



MESTNA OBČINA CELJE
NADZORNI ODBOR
Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje
T 03 42 65 650
kabinet-zupana@celje.si
www.celje.si
DŠ 56012390

Z A P I S N I K

o poteku 25. redne seje Nadzornega odbora Mestne občine Celje, ki je bila v torek, 27. maja 2026, ob 15. uri v sejni sobi pod dvoranami Narodnega doma, Trg celjskih knezov 9, Celje

Mag. Sabina Lamut (v nadaljevanju: predsednica) je sejo odprla in jo v nadaljevanju tudi vodila.

Opravičil se je: Robert Ivanuš.

Nadzorni odbor Mestne občine Celje (v nadaljevanju: nadzorni odbor) je bil sklepčen. Prisotni so bili: Bojana Koren, Ksenija Senegačnik, Andreja Banič Zebec (od 15:02 naprej), Hana Fideršek in Mateja Pilko.

Ostali prisotni: Izidor Salobir.

RAZŠIRITEV DNEVNEGA REDA DNEVNEGA REDA:

Predsednica je predlagala, da se dnevni red razširi z novo 4. točko z naslovom »Obravnava poročila o izvajanju programa ukrepov za odpravljanje ugotovljenih nepravilnosti in pomanjkljivosti PGE Celje ostale točke dnevnega reda se smiselno preštevilčijo.

PREDLAGANI DNEVNI RED:

- 1) Sprejem dnevnega reda
- 2) Sprejem zapisnika 24. redne seje z dne 2. 4. 2026
- 3) Obravnava dopisa o zahtevi za ugotavljanje zakonitosti in pravilnosti poslovanja (Babno in Babno jug BA2-3-4), z dne 24. 3. 2026
- 4) Obravnava poročila o izvajanju programa ukrepov za odpravljanje ugotovljenih nepravilnosti in pomanjkljivosti PGE Celje
- 5) Poročilo s 24. redne seje Mestnega sveta Mestne občine Celje z dne 20. 5. 2026
- 6) Poročilo o nadzornem pregledu Poročila o izvrševanju proračuna Mestne občine Celje za I. polletje leta 2025
- 7) Osnutek poročila o nadzornem pregledu Zaključnega računa proračuna Mestne občine Celje za leto 2025
- 8) Osnutek poročila o nadzornem pregledu dokapitalizacije družbe v lasti Mestne občine Celje v letu 2025 - Celeia d.o.o.
- 9) Pregled programa dela Nadzornega odbora Mestne občine Celje za leto 2026
- 10) Razno

K 1. točki **Sprejem dnevnega reda**

Predsednica je navzoče člane nadzornega odbora pozvala, da podajo morebitne pripombe na predlagani dnevni red. Pripomb ni bilo.

Nadzorni odbor Mestne občine Celje je s 5 glasovi »ZA« od 5 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Nadzorni odbor Mestne občine Celje sprejme dnevni red 25. redne seje v celoti.

K 2. točki
Sprejem zapisnika 24. redne seje z dne 2. 4. 2026

Predsednica je navzoče člane nadzornega odbora pozvala, da podajo morebitne pripombe na zapisnik 24. redne seje z dne 2. 4. 2026. Pripomb ni bilo.

Nadzorni odbor Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Nadzorni odbor Mestne občine Celje sprejme zapisnik 24. redne seje Nadzornega odbora Mestne občine Celje z dne 2. 4. 2026.

K 3. točki
Obravnavna dopisa o zahtevi za ugotavljanje zakonitosti in pravilnosti poslovanja (Babno in Babno jug BA2-3-4), z dne 24. 3. 2026

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **predsednica**.

Izidor Salobir je uvodoma izrazil zadovoljstvo, da lahko osebno predstavi problematiko. Pojasnil je, da se na Nadzorni odbor obrača tako v lastnem imenu (kot občan in podjetnik) kot tudi v imenu večjega števila krajanov Babnega, ki so ga prosili za pomoč pri vodenju te zadeve. V nadaljevanju je podrobno predstavil ključne točke svojega dopisa. Povedal je, da občinski urbanisti delajo na podlagi starih podatkov iz leta 2009, kar zanj vodi v nesprejemljive rešitve. Kot kritičen primer je navedel hiši na naslovih Babno 8 in Babno 8a. Za oba objekta sta bili v letih 2022 in 2024 izdani gradbeni ter uporabni dovoljenji z vsemi soglasji občine. Kljub temu nove smernice iz septembra 2025 skozi ti dve leti stari hiši predvidevajo traso ceste, kar bi pomenilo njuno rušenje. Poleg tega je opozoril na nenavadno načrtovanje stolpnice ter na izostanek študije osončenosti. Nadalje meni, da je občina kršila Zakon o splošnem upravnem postopku zaradi neodzivnosti na uradne dopise in navedel kronologijo z začetka leta 2026. Razpravljal je tudi o potrebi po izvedbi javnega natečaja za izbiro izvajalca, kadar gre za površine, večje od 5 hektarjev. Poudaril je, da obravnavano območje obsega kar 67 hektarjev, kar predstavlja enega največjih urbanističnih projektov v samostojni Sloveniji. Predstavil je tudi interni zapisnik s sestanka, ki je potekal v prostorih občine s predstavniki občinske uprave.

Predsednica se je zahvalila za izčrpno in podrobno predstavitev ter predloženo dokumentacijo. Izpostavila je, da je zadeva izjemno obsežna in kompleksna. Člane odbora je pozvala k razpravi in postavljanju vprašanj.

Mateja Pilko je izpostavila, da je bil Salobirjev dopis naslovljen na več različnih naslovov. V zvezi s tem jo je zanimalo, ali je s strani katerega od naslovnikov že prejel odgovor oziroma povratno informacijo. Ob tem je poudarila, da je prav Ministrstvo za naravne vire in prostor tisto, ki je skladno z Zakonom o urejanju prostora pristojno za presojo zakonitosti prostorskih postopkov, ki jih izvaja občina. **Izidor Salobir** je odgovoril, da s strani nobene izmed institucij ali ministrstva do sedaj ni prejel še nikakršnega odgovora.

Hana Fideršek je izrazila razumevanje do izpostavljene problematike in laično ocenila, da predlagana prostorska rešitev za Babno v takšni obliki na terenu verjetno ni povsem izvedljiva.

Na podlagi obširne razprave in izmenjave mnenj je **predsednica** predlagala, da nadzorni odbor izoblikuje končna stališča glede treh točk, ki jih je izpostavil Izidor Salobir.

Kot prvo točko je **predsednica** navedla neupoštevanje Zakona o splošnem upravnem postopku, saj Izidor Salobir ni prejel odgovora v zakonsko določenem roku.

Nadzorni odbor Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Nadzorni odbor Mestne občine Celje opominja občinsko upravo Mestne občine Celje k doslednemu spoštovanju Zakona o splošnem upravnem postopku.

Predsednica je predlagala, da nadzorni odbor preide na drugo in tretjo točko Salobirjevega dopisa, ki se nanašata na obveznost javnega natečaja glede na velikost območja (67 hektarjev) ter na vprašanje strokovnih podlag za prostorsko načrtovanje.

Mateja Pilko je povedala, da je za zahteve po zagotavljanju zakonitosti in pravilnosti poslovanja občinske uprave na področju urbanističnih strokovnih podlag pristojno Ministrstvo za naravne vire in prostor. Pojasni, da to neposredno določa prvi odstavek 5. člena Zakona o urejanju prostora (ZUrep-3), v katerem je v deveti alineji jasno zapisano, da ima država nalogo izvajanja nadzora nad zakonitostjo prostorskega načrtovanja občin ter nad izvajanjem ukrepov zemljiške politike. Predlaga, da Nadzorni odbor v tej fazi uradno pozove Ministrstvo za naravne vire in prostor, da zadevo preuči, pregleda in se o njej uradno izjasni.

Člani odbora so se s predlogom strinjali.

Nadzorni odbor Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Nadzorni odbor Mestne občine Celje se pri vprašanju zagotavljanja zakonitosti in pravilnosti poslovanja občinske uprave na področju urbanizma sklicuje na 9. alinejo prvega odstavka 5. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 - ZDU-10, 78/23 - ZUNPEOVE, 95/23 - ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 - odl. US, 75/25 in 14/26) po kateri nadzor nad zakonitostjo prostorskega načrtovanja občin izvaja država. Nadzorni odbor Mestne občine Celje bo naslovil dopis na Ministrstvo za naravne vire in prostor z zahtevo, da kot pristojni organ preuči celoten primer prostorskega načrtovanja na območju Babno ter poda zavezujočo strokovno in pravno presojo glede obravnavane vsebine.

K 4. točki

Obrazložitev poročila o izvajanju programa ukrepov za odpravljanje ugotovljenih nepravilnosti in pomanjkljivosti PGE Celje

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala predsednica.

Nadzorni odbor je obravnaval poročilo o izvajanju programa ukrepov ter ugotavlja, da se nekatere pomanjkljivosti še odpravljajo, velik del ukrepov pa je že izveden. Iz poročila je razvidno, da je PGE Celje k izvajanju programa ukrepov pristopa resno in odgovorno. Nadzorni odbor bo izvajanje preostalih ukrepov spremljal do izteka svojega mandata.

Nadzorni odbor Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Nadzorni odbor Mestne občine Celje se je seznanil s Poročilom o izvajanju programa ukrepov za odpravljanje ugotovljenih nepravilnosti in pomanjkljivosti PGE Celje.

K 5. točki

Poročilo s 24. redne seje Mestnega sveta Mestne občine Celje z dne 20. 5. 2026

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **predsednica**.

Anže Seničar je podal poročilo s 24. redne seje Mestnega sveta Mestne občine Celje z dne 20. 5. 2026.

K 6. točki

Poročilo o nadzornem pregledu Poročila o izvrševanju proračuna Mestne občine Celje za I. polletje leta 2025

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **predsednica**.

Hana Fideršek je predstavila odzivno poročilo in dodala, da se trend porabe ne spreminja v primerjavi s preteklimi leti.

Nadzorni odbor Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP 1:

Nadzorni odbor Mestne občine Celje sprejme odzivno poročilo na Osnutek poročila o izvrševanju proračuna Mestne občine Celje za I. polletje leta 2025.

Nadzorni odbor Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP 2:

Nadzorni odbor Mestne občine Celje sprejme odzivno Poročilo o nadzornem pregledu Poročila o izvrševanju proračuna Mestne občine Celje za I. polletje leta 2025.

K 7. točki

Osnutek poročila o nadzornem pregledu Zaključnega računa proračuna Mestne občine Celje za leto 2025

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **predsednica**.

Pri obravnavi osnutka poročila je **predsednica** povedala, da bo vsebina o odpisanih osnovnih sredstvih in inventurnem poročilu zaradi kasnejše dostave gradiva vključena neposredno v končno poročilo. Pregled zaključnega računa izkazuje, da so bili prihodki in odhodki za dobrih 10 milijonov evrov nižji od načrtovanih, končni primanjkljaj pa znaša približno 4 milijone evrov. V bilanci stanja je opaziti zmanjševanje terjatev do kupcev, deloma tudi zaradi stečajnih postopkov dolžnikov. Tekoče obveznosti do dobaviteljev se medtem redno poravnava v 30-dnevnem roku.

Mateja Pilko je nadzorni odbor seznanila s pomembno zakonodajno spremembo, ki je zakonsko mejo največjega obsega možnega zadolževanja občin zvišala z 10 % na 15 % osnovnih prihodkov. Podala je tudi informacijo, da se občina aktivno zavzema za optimizacijo obstoječih obveznosti, kar dokazujejo uspešno izvedena refinanciranja kreditnih pogodb z namenom zagotavljanja ugodnejših pogojev. Nadalje je razpravljala o Pravilniku o pošiljanju podatkov o stanju in spremembah zadolžitve pravnih oseb javnega sektorja in občin, skladno s katerim morajo občine od pravnih oseb pod svojim okriljem četrtletno pridobivati obrazce o zadolževanju, četudi so vrednosti ničelne. Ker v praksi ta poročila še niso redno evidentirana, nadzorni odbor priporoča usklajevanje postopkov z veljavno zakonodajo. Izboljšava je potrebna pri vsebinskih pojasnilih pri odstopanjih od proračunskih postavk, kar velja tako za ožje dele kot za načrt razvojnih programov. Na splošno ocenjuje, da je zaključni dobro pripravljen in pregleden. Vse ključne komponente so ustrezno pojasnjene, strukturirane in skladne z računovodskimi standardi.

Nadzorni odbor Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Nadzorni odbor Mestne občine Celje sprejme Osnutek poročila o nadzornem pregledu Zaključnega računa proračuna Mestne občine Celje za leto 2025.

K 8. točki

Osnutek poročila o nadzornem pregledu dokapitalizacije družbe v lasti Mestne občine Celje v letu 2025 - Celeia d.o.o.

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **predsednica**.

Bojana Koren je povedala, da je bilo sodelovanje z občinsko upravo zgledno, saj je bilo vso gradivo predložena pravočasno. Pregled je potrdil, da so vsi finančni zneski pravilno in knjiženi tako v zaključnem računu kot v bruto bilanci podjetja. Glede na trend povečevanja kapitala nadzorni odbor priporoča preučitev alternativnih možnosti financiranja, da bi se v prihodnje izognili vsakokratnim dokapitalizacijam. Predlagano je bilo, da strokovne službe preverijo možnosti pridobivanja evropskih sredstev, donacij ali uvedbo modela, po katerem bi občina subvencionirala letovanje otrok s pokrivanjem razlike do tržne cene.

Člani odbora so predlagane usmeritve ocenili kot koristne.

Nadzorni odbor Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Nadzorni odbor Mestne občine Celje sprejme Osnutek poročila o nadzornem pregledu dokapitalizacije družbe v lasti Mestne občine Celje v letu 2025 - Celeia d.o.o.

K 9. točki

Pregled programa dela Nadzornega odbora Mestne občine Celje za leto 2026

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **predsednica**.

Nadzorni odbor se je dogovoril, da bo na naslednji seji obravnaval štiri osnutke poročil in dve končni poročili o nadzornih pregledih.

K 10. točki

Razno

Naslednja seja nadzornega odbora je predvidena v torek, 30. 6. 2026 ob 15:15 uri.

Seja je bila zaključena ob 16.20 uri.

Zapisal:
Anže Seničar,
Služba za mestni svet

Sejo vodila:
mag. Sabina Lamut,
predsednica nadzornega odbora

Datum: 4. 6. 2026
Številka: 011-3/2022-118