



MESTNA OBČINA CELJE
MESTNI SVET
Odbor za gospodarstvo in
turizem
Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje
T 03 42 65 650
kabinet-zupana@celje.si
www.celje.si
DŠ 56012390

Z A P I S N I K

o poteku 25. redne seje Odbora za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje, ki je bila v torek, 29. septembra 2026, ob 8. uri, v sejni sobi pod dvoranami Narodnega doma, Trg celjskih knezov 9, Celje

Predsednik odbora **Peter Pišek** (v nadaljevanju: predsednik) je sejo odprl in jo v nadaljevanju tudi vodil.

Odbor je bil sklepčen. Prisotni so bili: Borut Kop, Sergej Gajić, Emil Sredenšek, Gvido Krušič in Ludvik Stepančič.

Seji so prisostvovali: direktor občinske uprave Gregor Deleja, Aleksandra Rezar, dr. Bojan Cvelfar, Tina Rosina, Martina Vrečko Pekaz, Suzana Cekuta, Ana Ratkajec, Jože Krulec in Primož Brvar.

SPREMEMBA VRSTNEGA REDA TOČK DNEVNEGA REDA

Predsednik je predlagal, da se 6. točka dnevnega reda z naslovom »Sklep o zmanjšanju osnovnega kapitala in spremembah Akta o ustanovitvi družbe Nepremičnine Celje, d.o.o.« obravnava kot 3. točka dnevnega reda, ostale točke pa se smiselno preštevilčijo. Pripomb ni bilo.

PREDLAGANI DNEVNI RED:

- 1) Sprejem dnevnega reda
- 2) Sprejem zapisnika 24. redne seje z dne 9. 6. 2026
- 3) Sklep o zmanjšanju osnovnega kapitala in spremembah Akta o ustanovitvi družbe Nepremičnine Celje, d.o.o.
- 4) Letni program športa v Mestni občini Celje za leto 2027
- 5) Elaborat o oblikovanju cene 24-urne dežurne službe v Mestni občini Celje
- 6) Odlok o subvencioniranju komunalnega prispevka mladim in mladim družinam v Mestni občini Celje - PRVA OBRAVNAVA
- 7) Razno

K 1. točki Sprejem dnevnega reda

Predsednik je navzoče člane odbora vprašal, ali ima kdo izmed njih kakršnokoli pripombo na predlagani dnevni red. Pripomb ni bilo.

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje sprejme dnevni red 25. redne seje v celoti.

K 2. točki Sprejem zapisnika 24. redne seje z dne 9. 6. 2026

Predsednik je navzoče člane odbora vprašal, ali ima kdo izmed njih kakršnokoli pripombo v zvezi s sprejemom zapisnika 24. redne seje z dne 9. 6. 2026. Pripomb ni bilo.

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje sprejme zapisnik 24. redne seje z dne 9. 6. 2026.

3. točki

Sklep o zmanjšanju osnovnega kapitala in spremembah Akta o ustanovitvi družbe Nepremičnine Celje, d.o.o.

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **Martina Vrečko Pekaz**.

Na vprašanje **predsednika**, ali bo stanovanje vrnjeno skupnim uporabnikom, sta **Martina Vrečko Pekaz** in **Primož Brvar** pojasnila, da gre za hišniško stanovanje, ki je bilo neustrezno preneseno kot stvarni vložek na družbo Nepremičnine Celje d.o.o., čeprav družba na njem nikoli ni imela dejanske lastninske pravice. Pojasnila sta, da gre za pravno zapleteno situacijo, ki jo je treba ustrezno rešiti, saj stanovanje ne bi smelo biti del stvarnega vložka. Stanovanje se nahaja v stavbnem kompleksu na Opekarniški ulici z več kot 200 etažnimi lastniki in trenutno ni v uporabi ter je že dalj časa prazno. Z zmanjšanjem osnovnega kapitala družbe se dejansko lastništvo najprej vrača občini, v nadaljevanju pa bo za formalno uskladitev zemljiškoknjižnega stanja potrebno dobro sodelovanje vseh etažnih lastnikov ter upravnika stavbe.

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval gradivo »Sklep o zmanjšanju osnovnega kapitala in spremembah Akta o ustanovitvi družbe Nepremičnine Celje, d.o.o.« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme vse v gradivu predlagane sklepe.

K 4. točki

Letni program športa v Mestni občini Celje za leto 2027

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **Ana Ratkajec**.

Borut Kop je poudaril, da sta predlog novega odloka in letni program športa logično nadaljevanje vizije razvoja športa v Celju. Izrazil je podporo usmeritvi v širitev ter spodbujanju manjših športov in rekreacije, ob tem pa opozoril, da v občini deluje tudi kar nekaj športov na vrhunski ravni. Potrdil je, da je Športna zveza Celje dala pozitivno mnenje k letnemu programu športa ter da so športna društva in klubi optimistični glede načrtovanih sprememb, še posebej glede sofinanciranja trenerskega kadra. Ob tem je izrazil pričakovanje glede zagotovitve obljubljenih dodatnih finančnih sredstev in končnih učinkov novega sistema v praksi.

Emil Sredenšek je pohvalil pregledno, obsežno in dobro pripravljeno gradivo, ob tem pa izrazil skrb glede podatka o pojavnosti srčne kapi. V razpravi z **Ano Ratkajec** sta obravnavala vprašanje, ali so se opravile raziskave o razlogih za takšno stanje. Pojasnjeno je bilo, da podatek izhaja iz uradnih kazalnikov zdravja v občini, dolgoročni cilj občine pa je izboljšanje teh kazalnikov z uvajanjem brezplačnih celoletnih gibalnih programov za občane in nadgradnjo obstoječega sistema.

Predsednik je pohvalil letni program športa ter izpostavil, da je občinska uprava prisluhnila razpravam ter potrebam Športne zveze Celje in športnikov, saj nova ureditev prinaša jasno finančno konstrukcijo. Poudaril je pomen športa za celostni razvoj otrok in mladih, pri čemer se skozi šport oblikujejo ključne življenjske vrednote, delovne navade in vztrajnost, ki koristijo

celotni skupnosti. Ob tem je dodal, da je vsak evro, vložen v športno infrastrukturo in programe za otroke, odlična ter pregledna naložba.

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje se je seznanil z Letnim programom športa v Mestni občini Celje za leto 2027.

K 5. točki

Elaborat o oblikovanju cene 24-urne dežurne službe v Mestni občini Celje

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podal **Jože Krulec**.

Predsednik je ocenil, da je predlog upravičen in primerljiv z drugimi občinami. Opozoril je na pomembnost pokritja stroškov in izrazil podporo prizadevanjem za odpravljanje nelojalne konkurence s strani občinskih inšpekcijskih služb. Ob tem je postavil vprašanje glede razlike med celotnim številom pokojnikov v občini in navedenim številom prevzemov pokojnikov, opredeljenih v elaboratu.

Iz pojasnila **Jožeta Krulca** izhaja, da veliko ljudi umre v bolnišničnem okolju, kjer sta zagotovljeni ustrezna oskrba in primerna namestitve pokojnikov, zaradi česar se te storitve ne uvrščajo v okvir 24-urne dežurne službe.

Ludvik Stepančič je v razpravi odprl vprašanje systemske narave gospodarske javne službe in možnosti drugačnega modela financiranja. Opozoril je, da trenutna ureditev svojce v izjemno občutljivih trenutkih nepotrebno obremenjuje z birokratskimi ter računovodskimi postopki. Ob tem je poudaril, da gre za razmeroma majhne skupne zneske na letni ravni, ki bi jih bilo ustrezneje kriti iz državnega proračuna ali drugih sistemskih virov.

Jože Krulec je kot predstavnik izvajalca gospodarske javne službe pojasnil, da obstoječo ureditev in način obračunavanja stroškov neposredno določata država in občinski odlok. Zaradi zakonodajnih omejitev sprememba sistema financiranja zgolj na občinski ravni ni mogoča, izvajalec pa na veljavni zakonski okvir nima neposrednega vpliva.

Predsednik je predlog Ludvika Stepančiča podprl. Ker sprememba ureditve na lokalni ravni ni izvedljiva, je pozval strokovno službo, da na pristojno ministrstvo posreduje formalno pobudo za spremembo zakonodaje in prenos teh stroškov na državni proračun.

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme Elaborat o oblikovanju cene 24-urne dežurne službe v Mestni občini Celje, ob upoštevanju podanega predloga.

K 6. točki

Odlok o subvencioniranju komunalnega prispevka mladim in mladim družinam v Mestni občini Celje - PRVA OBRAVNAVA

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **Suzana Cekuta**.

V razpravi je **Gvido Krušič** izrazil mnenje glede predvidenega zneska sredstev, saj se mu je predvidenih 30.000 EUR v proračunu zdelo razmeroma malo glede na dejanske potrebe in višino komunalnega prispevka v občini.

Predsednik je pozdravil pripravo odloka in izrazil zadovoljstvo, da se je občina lotila reševanja stanovanjske problematike mladih. Glede same vsebine odloka je podal nekaj predlogov, in sicer povišanje starostne meje na 40 let. Pojasnil je, da mladi zaradi dolgotrajnega izobraževanja, zahtevnih razmer na trgu dela ter težav pri pridobivanju bančnih kreditov vse kasneje začenjajo z ustvarjanjem lastnega doma. Nadalje je povedal, da se mu predvidenih 30.000 EUR v proračunu zdi nizek znesek. Predlagal je bolj drzen korak v obliki popolne oprostitve plačila komunalnega prispevka za mlade družine z otroki. Z močnejšimi ukrepi bi občina poslala jasno sporočilo ter pokazala resno željo, da mladi ostanejo v Celju ali pa se vanj preselijo.

Aleksandra Rezar je v odgovoru pojasnila, da je predlog odloka pripravljen v tesni povezavi s sprejetim stanovanjskim programom občine, kjer so bili ukrepi že podrobno analitično preučeni. Poudarila je, da so pri določanju meril izbrali zgornji prag ugodnosti glede na primerljive občine. Pojasnila je še, da so predvidena sredstva v višini 30.000 EUR načrtovana glede na podatke iz preteklih let, v kolikor pa se bodo potrebe izkazale za večje, stanovanjski program omogoča povišanje proračunskih sredstev v prihodnjih obdobjih.

V nadaljevanju je nekoliko širšo razpravo je začel **Ludvik Stepančič**, ki je opozoril na načelo enakosti in predlagal, da se zasnova odloka spremeni tako, da se predvideni znesek, do 5.000 EUR, nameni za subvencioniranje obrestnih mer stanovanjskih kreditov. S tem bi v obdobju rasti obrestnih mer ter posledične dražitve kreditov zagotovili pomoč širšemu krogu mladih, ne glede na to, ali stanovanjski problem rešujejo z gradnjo ali z nakupom stanovanja.

Aleksandra Rezar je pojasnila, da je ukrep subvencioniranja obrestnih mer stanovanjskih kreditov že vključen v sprejeti stanovanjski program, čigar časovnica predvideva pripravo ustreznega pravilnika v naslednjem letu ter zagotavljanje proračunskih sredstev od leta 2028 dalje.

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za gospodarstvo in turizem Mestnega sveta Mestne občine Celje predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme Odlok o subvencioniranju komunalnega prispevka mladim in mladim družinam v Mestni občini Celje v prvi obravnavi, ob preučitvi podanih predlogov iz razprave.

K 7. točki **Razno**

Predsednik sej je članom odbora zahvalil za konstruktivno delo v celotnem mandatu.

Seja odbora je bila končana ob 8.58 uri.

Zapisal:
Anže Seničar,
Služba za mestni svet

Sejo je vodil:
Peter Pišek l. r.,
predsednik

Tina Vrečko,
vodja Službe za mestni svet

Številka: 011-4/2022-35
Datum: 29. 9. 2026