MESTNA OBČINA CELJE
KRAJEVNA SKUPNOST
MEDLOG
Babno 3/A, 3000 Celje
T 03 49 21 213
GSM 031 318 271
medlog@celje.si
www.celje.si
DŠ 64230970

Z A P I S N I K

o poteku 13. redne seje Sveta KS Medlog,

ki je bila v sredo, 8. 4. 2026, ob 18.00 uri
v sejni sobi KS Medlog, Babno 3 A, Celje

PRISOTNI: Andrej Pišek, Jože Strenčan, Nada Bračun, Anita Pesan, Franjo Perčič, Andreja Erjavec, Barbara Zalokar in Vesna Golner.

K 1. točki

Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti

Sejo je odprl in vodil predsednik Sveta KS Medlog g. Andrej Pišek. Ugotovil je, da so prisotni vsi člani, zato je bil Svet KS Medlog sklepčen.

K 2. točki

Sprejem dnevnega reda 13. redne seje Sveta KS Medlog

Predsednik je prisotnim predlagal dnevni red seje. Pristni se s predlogom strinjajo in sprejmejo

DNEVNI RED 13. REDNE SEJE:

1. Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti
2. Sprejem dnevnega reda 13. redne seje Sveta KS Medlog
3. Potrditev zapisnika 11. redne seje, z dne 14.11.2025, in zapisnika 12. redne seje Sveta KS Medlog z dne 17.12.2025
4. Inventura osnovnih sredstev 2025 - potrditev zapisnika Inventurne komisije za OS
5. Letno poročilo 2025 - obravnava in potrditev
6. Finančna inventura 2025 - potrditev zapisnika Komisije za finančno inventuro
7. Urbanistične podlage za širše območje Babnega - razprava
8. Komunalne zadeve
9. Poročilo tajništva
10. Razno (vprašanja, pobude, predlogi,...)

SKLEP:
Svet KS Medlog potrdi dnevni red 13. redne seje Sveta KS Medlog.

3. točki

Potrditev zapisnika 11. redne seje z dne 14. 11. 2025 in zapisnika 12. redne seje Sveta KS Medlog z dne 17. 12. 2025

Zapisnik 11. redne seje, ki je bila 14. 11. 2025, in zapisnik 12. redne seje Sveta KS Medlog so člani Sveta KS Medlog prejeli po elektronski pošti.

Na zapisnika ni bilo pripomb, zato je Svet KS Medlog soglasno sprejel naslednji

SKLEP:
Svet KS Medlog soglasno potrdi zapisnik 11. redne seje z dne 14. 11. 2025 in zapisnik 12. redne seje Sveta KS Medlog z dne 17. 12. 2025.

K 4. točki

Inventura osnovnih sredstev 2025

Prisotni so po e-pošti prejeli Zapisnik Komisije za popis osnovnih sredstev za leto 2025. Po krajši razpravi so se prisotni strinjali, da se nabava zastav in podobnega potrošnega materiala vodi pod konti materialnih stroškov. Prisotni so sprejeli

SKLEP 1
Svet KS Medlog sprejme in potrdi zapisnik Komisije za popis osnovnih sredstev za leto 2025.

SKLEP 2
Svet KS Medlog soglaša, da se nabava zastav in podobnega potrošnega materiala vodi pod konti materialnih stroškov.

K 5. točki

Letno poročilo 2025 - obravnava in potrditev

Prisotni so po e-pošti prejeli Letno poročilo 2025 za KS Medlog. V razpravi je predsednik poudaril, da so redne mesečne dotacije MOC za delo KS Medlog bistveno prenizke, še posebej ob zadnjem porastu cen na trgih. Dotacije se ne usklajujejo niti z inflacijo. KS Medlog nima krajevne dvorane ali igrišč, kjer bi z oddajanjem v najem pridobili še kaj dodatnih sredstev. Andreja Erjavec je izpostavila, da je po podatkih v Letnem poročilu, KS Medlog poslovala korektno in v okviru svojih zmožnosti. Prisotni so se strinjali, da je nedopustno, da MOC v letu 2025 ni izplačala redne letne nagrade predsedniku, kot posledica negativnega finančnega stanja KS. Menijo, da bi MOC morala za kritje v takih primerih uporabiti druge občinske finančne vire.
Prisotni so sprejeli

SKLEP
Svet KS Medlog soglasno sprejme in potrdi Letno poročilo in zaključni račun za KS Medlog za leto 2025.

K 6. točki

Finančna inventura 2025 - potrditev zapisnika Komisije za finančno inventuro

Prisotni so po e-pošti prejeli Zapisnik Komisije za finančno inventuro za leto 2025. Razprave ni bilo. Sprejeli so

SKLEP
Svet KS Medlog sprejme in potrdi zapisnik Komisije za finančno inventuro za leto 2025.

K 7. točki

Urbanistične podlage za širše območje Babnega - razprava

Predsednik je na kratko povzel potek zbiranja pripomb in podpisov krajanov območja Babnega na predstavljene urbanistične rešitve za območje Babno Jug BA-2-3-4. Prejeli smo devet pisnih pobud

krajanov, zbranih pa je bilo 87 podpisov krajanov proti predlaganim urbanističnim rešitvam, ki smo jih združili v enotno dokumentacijo in jo po e-pošti na MOC-OOPK, posredovali v treh sklopih, in sicer: 21. 11. 2025, 9. 1. 2026 in še 26. 1. 2026. S koncem meseca februarja 2026 je bila razgrnitev predlogov urbanističnih sprememb zaključena. Po tem terminu je OOPK prejel še nekaj dodatnih pobud in vprašanj krajanov. Ker s strani občinskih služb v roku 30 dni še ni bilo odgovora na pobude, so se krajani organizirali in dne 25. 3. 2026 na Nadzorni svet MOC posredovali Zahtevo za ugotavljanje zakonitosti in pravilnosti poslovanja občinske uprave v zadevi priprave urbanističnih podlag za območje Babno Jug. Zakaj MOC v roku uradnih postopkov še ni podala odgovora, smo poizvedeli tudi s strani KS. Na MOC so povedali, da tudi sami še čakajo na odgovore in smernice Javne agencije za civilno letalstvo. Odgovore OOPK MOC smo nato prejeli 27. 3. 2026, objavili smo jih na internetni strani KS Medlog ter razposlali na e-naslove krajanov, ki so nam posredovali pobude.
Prisotni so nato razpravljali o pomanjkljivostih predlaganega urbanističnega razvoja za območje Babno in ponovno izpostavili, da v zasnovi ni zagotovljenih zadostnih zelenih in parkirnih površin ter ni načrtovanih osnovnih servisnih in centralnih dejavnosti, ki jih bo nastajajoča soseska potrebovala. Kot pomembno oviro v sami predstavitvi idejne zasnove so izpostavili slabo organizirano predstavitev z napačno izbiro lokacije predstavitve, saj v sejno sobo KS Medlog niso mogli vstopiti vsi, ki jih je predstavitev zanimala. Za tako predstavitev bi potrebovali dvorano, npr. v Narodnem domu.

SKLEP
Svet KS Medlog ne podpira predloga idejne urbanistične zasnove za širše območje Babnega in predlaga, da se za urbanistično in zazidalno podlago še naprej uporabljajo veljavni OPPN za območje Babno in Ložnica.

K 8. točki

Komunalne zadeve

Izgradnja pločnika ob lokalni cesti Babno-Medlog
Prejeli smo obvestilo MOC o odobrenem sofinanciranju izvedbe pločnika Babno - Medlog. Za izvedbo prve faze rekonstrukcije ceste z izgradnjo pločnika, avtobusnih postajališč, nivojsko dvignjenih prehodov za pešce, ki bodo hkrati tudi umirjali hitrost prometa, posodobitev javne razsvetljave, ureditev odvodnjavanja ter naris kolesarske steze na cestišču je MOC pridobila sredstva na JR za sofinanciranje ukrepov trajne mobilnosti. Projekt bodo začeli izvajati letos, trenutno pa je na MOC odprt razpis za izbiro izvajalca del.

Vprašanja o obnovi Ronkove ulice
Na KS smo prejeli že več vprašanj in pobud krajanov, kdaj bo izvedena obnova Ronkove ulice. Predsednik je poudaril, da je bilo s strani strokovnih služb obljubljeno, da bodo Ronkovo ulico obnovili takoj po zaključeni gradnji tretjega večstanovanjskega objekta. Zdaj gradijo že četrtega, obnova ulice pa še vedno čaka. Prisotni sprejmejo

SKLEP
Svet KS Medlog apelira na strokovne službe MOC, da čimprej pristopijo k obnovi Ronkove ulice ter svet KS Medlog seznanijo o terminskem načrtu del.

Izvedba ulične razsvetljave in urejanje okolice na Markovi ulici
Prejeli smo pobude stanovalcev Markove ulice za postavitev ulične razsvetljave in redno vzdrževanje okolice. Območje Markove ulice predstavlja nekategorizirana pot ob desnem bregu Koprivnice, na trasi med Ljubljansko ulico in Špico, ki leži na državnem zemljišču (DRSV), in jo, poleg stanovalcev, uporabljajo različni sprehajalci in kolesarji. Delu stanovalcev predstavlja edino možno cestno povezavo do njihovih parcel. Območje nima javne razsvetljave, urejenost okolice poti pa je odvisna od entuziazma stanovalcev. Območje je izpostavljeno vandalizmu, onesnaževanju s pasjimi in človeškimi iztrebki, redne košnje trave in grmovnic ni, prav tako ni urejeno pluženje v zimskem času. KS je pobudo krajanov za rešitev razmer že posredovalo na

MOC, od koder smo prejeli odgovor, da so pobudo za vzpostavitev javne razsvetljave posredovali na DRSV in njihov odgovor še čakajo. Po razpravi so prisotni sprejeli

SKLEP
Svet KS Medlog se strinja, da KS ponovno posreduje pobudo za postavitev javne razsvetljave in izvajanje urejanja okolice neposredno na DRSV.

K 9. točki

Poročilo tajništva

Pobuda KS Ostrožno za nadaljevanje projekta izgradnje priključka na AC pri Frigotransport Pišek d.o.o.
Koordinatorka je predstavila odpravek sklepa sveta KS Ostrožno za pripravo skupne pobude KS Ostrožno, KS Šmartno v Rožni dolini, KS Medlog in MČ Lava za nadaljevanje projekta izgradnje priključka na avtocesto pri Frigotransport Pišek d.o.o. Pobudo utemeljujejo kot nujno, saj bi se z izgradnjo priključka bistveno zmanjšal tovorni promet po lokalnih cestah na območjih navedenih lokalnih skupnosti.
Predsednik, ki je sorodstveno povezan z lastnikom omenjenega podjetja, je zapustil prostore seje sveta in se s tem izločil iz nadaljnje razprave in glasovanja.
Prisotni so o predlogu razpravljali. Jože Strenčan je povzel, da je bila prekinitev postopka priprave dokumentacije za izvedbo priključka pred leti prekinjena zaradi aktivacije krajanov Ostrožnega in oblikovanja t.i. Liste za Ostrožno. Kot glavni argument proti izvedbi priključka so bile napačne informacije glede poteka trase priključka, ter da bodo ob tem potrebne tudi rušitve nekaterih objektov. Ker bi priključek resnično preusmeril tovorni promet stran od uporabe lokalnih cest, bi bilo potrebno projekte čimprej nadaljevati in priključek čimprej izvesti. Prisotni so sprejeli

SKLEP
Sveta KS Medlog podpira predlog KS Ostrožno za oblikovanje skupne pobude za nadaljevanje projekta izgradnje priključka na AC pri Frigotransport Pišek d.o.o.

Po sprejetem sklepu se je predsednik vrnil v prostor seje.

Upravljanje s športnim igriščem
Prejeli smo več sporočil s strani MOC, da se krajani obračajo na njih v zvezi z zaklenjenim dostopom na športno igrišče pri bazenu. Franjo Perčič je povedal, da igrišče odklepa v skladu z dogovorom in glede na svoje časovne možnosti. Predlaga, da bi se na vrata igrišča namestila elektronska ključavnica, ki omogoča odklepanje vrat na daljavo.
Koordinatorka je prisotne seznanila, da je meseca marca letos ključe igrišča prejel tudi bližnji sosed, ki igrišče redno uporablja. Kot je obvestil pisarno KS, naj bi bilo igrišče večkrat nasmeteno in neočiščeno, zato je sam organiziral nekaj čistilnih akcij.
Predsednik je predlagal, da se organizira sestanek, na katerem bi se vsi imetniki ključev dogovorili za sistem odklepanja in zaklepanja igrišča, glede investiranja v opremo in vzdrževanje igrišča pa KS Medlog trenutno nima finančnih sredstev. Prisotni so sprejeli

SKLEP
Svet KS Medlog se strinja, da se na MOC posreduje pobuda za redno ureditev in čiščenje igrišča ter za namestitev elektronske ključavnice na vrata igrišča.

Podjemna pogodba za čiščenje prostorov KS Medlog
Koordinatorka je prisotnim povedala, da je z mesecem marcem potekla podjemna pogodba z dosedanjo izvajalko čiščenja prostorov KS. Ker izvajalka delo ni izvajala v skladu z določili pogodbe, je koordinatorka po pogovoru s predsednikom pridobila drugega izvajalca za izvajanje del po podjemni pogodbi. Novo angažirana izvajalka je v aprilu že opravila del nalog, ki jih pogodba o čiščenju določa.

V razpravi je predsednik vztrajal, da se pogodbeno razmerje z novo izvajalko ne sklene, in da se podaljša pogodba z dosedanjo izvajalko. Po krajši razpravi, kjer je bil predvsem poudarek na poročilu koordinatorke o (ne)opravljenem čiščenju prostorov so prisotni sprejeli

SKLEP
Svet KS Medlog soglaša, da se podjemna pogodba za izvajanje čiščenja prostorov KS Medlog dosedanji izvajalki podaljša do izteka tega leta.

Rebalans proračuna za leto 2026 in popravek proračuna za leto 2027
Koordinatorka je prisotnim predstavila predlog sprememb za rebalans proračuna KS Medlog za leto 2026. V razpravi, ki je sledila so se prisotni strinjali, da se z rebalansom proračunov za leti 2026 in 2027 povečajo sredstva na vseh kontih komunalnih storitev, oziroma fiksnih stroškov, upoštevajoč predvidene podražitve materialov in storitev.

Dobavitelj plina za leto 2026
Ker je koncem marca 2026 potekla pogodba z dobaviteljem plina za potrebe ogrevanja prostorov KS Medlog, smo izvedli povpraševanje po javnem evidenčnem postopku za pridobitev novega dobavitelja plina. Na naša povpraševanja se je odzvala le Energetika Celje d.o.o., ki so bili tudi dosedanji dobavitelji energenta.
Po razpravi, kjer so prisotni pregledali različne cene plina in izpostavili smiselnost iskanja dobavitelja plina za tako majhnega odjemalca kot je posamezna KS, so naposled sprejeli

SKLEP
Svet KS Medlog sprejme in potrdi ponudbo Energetike Celje d.o.o. za dobavo plina do izteka leta 2026.

K 10. točki

Razno (vprašanja, pobude, predlogi,...)

Prisotni so bili obveščeni še:
-podaljšana je bila pogodba za gostovanje domene in izvajanje internetnih storitev;
-na objektu KS Medlog je Telekom izvedel priklop na optični kabel. S strani informatikov MOC je bilo posredovano vprašanje, kaj storiti s starimi domenami in e-naslovi, ki so vezani na naslov KS. Prisotni so se strinjali, da se o tem še posvetujemo s ponudnikom internetnih storitev za KS.
-MOC je v okviru rednih vzdrževalnih del vgradila klimatsko napravo v sejno sobo KS Medlog;
-dne 11.3. je bila v sejni sobi KS Medlog izvedena delavnica za letošnji Participativni proračun MOC. Udeležili so se je štirje predstavniki MČ Lava in KS Medlog;
-dne 9.4. bo predstavitev novih in prenovljenih linij 1 in 7 Celebus-a;

Ker ni bilo več vprašanj in pobud je predsednik sejo zaključil ob 20:00 uri.

Zapisala:
Vesna Golner
koordinatorka

MESTNA OBČINA CELJE
KRAJEVNA SKUPNOST MEDLOG

Sejo je vodil:
Andrej Pišek
predsednik Sveta KS Medlog

Celje, 17. 4. 2026
Zadeva: 031-13/2026-3