



MESTNA OBČINA CELJE
MESTNI SVET
Odbor za finance in
premoženjska vprašanja
Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje
T 03 42 65 650
kabinet-zupana@celje.si
www.celje.si
DŠ 56012390

Z A P I S N I K

o poteku 1. redne seje Odbora za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje, ki je bila v sredo, 15. februarja 2023, ob 13.00 uri, v sejni sobi pod dvoranami Narodnega doma, Trg celjskih knezov 9, Celje

Predsednik odbora **Simon Jevšinek** (v nadaljevanju: predsednik) je sejo odprl in jo v nadaljevanju tudi vodil. Uvodoma je prosil vse prisotne, da se na kratko predstavijo.

Odbor je bil sklepčen. Prisotni so bili: Andreja Erjavec, Romana Zabret, Mojca Cepuš, Barbara Krajšek, Primož Brvar in mag. Darja Turk.

Ostali prisotni: v. d. direktorja Gregor Deleja, mag. Barbara Bošnjak, Zdenko Lesjak, Polona Ocvirk, Marija Jakše, Tjaša Kovač, Dušan Slapnik, Urša Part, Natalija Črepinšek, Željko Cigler, Aleksandra Rezar, mag. Ingrid Mastnak in Primož Posinek.

PREDLAGANI DNEVNI RED:

- 1) Sprejem dnevnega reda
- 2) Imenovanje namestnika/namestnice predsednika Odbora za finance in premoženjska vprašanja v mandatnem obdobju 2022-2026
- 3) Proračun Mestne občine Celje za leto 2023
 - a) Odlok o proračunu Mestne občine Celje za leto 2023 - PRVA OBRAVNAVA
 - b) Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2023
 - c) Sklep o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov stvarnega premoženja, ki niso predvideni v Načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2023 in jih lahko sklepa Mestna občina Celje v letu 2023
- 4) Poslovnik o delu Odbora za razpolaganje z dodeljenimi sredstvi požarnega sklada Mestne občine Celje
- 5) Sklep št. 1/2023 o prenehanju statusa grajenega javnega dobra
- 6) Razno

K 1. točki Sprejem dnevnega reda

Predsednik je navzoče člane odbora vprašal, ali ima kdo izmed njih kakršnokoli pripombo na predlagani dnevni red. Pripomb ni bilo.

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje sprejme dnevni red 1. redne seje v celoti.

K 2. točki
Imenovanje namestnika/namestnice predsednice Odbora za finance in premoženjska
vprašanja v mandatnem obdobju 2022-2026

Glede na to, da je bil na 1. konstitutivni seji Mestnega sveta Mestne občine Celje imenovan Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje ter vključno z njim tudi predsednik odbora, so morali člani odbora na 1. redni seji imenovati namestnika oz. namestnico predsednice odbora.

Predsednik je za namestnico predlagal Mojco Cepuš, ki je predsedniku povedala, da se s predlogom strinja.

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje za namestnico predsednika Odbora za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje v mandatnem obdobju 2022-2026 imenuje Mojco Cepuš.

K 3. točki
Proračun Mestne občine Celje za leto 2023

a)

Odlok o proračunu Mestne občine Celje za leto 2023 - PRVA OBRAVNAVA

Gregor Deleja, v. d. direktorja občinske uprave Mestne občine Celje (v nadaljevanju: Gregor Deleja) je članom odbora čestital za imenovanje v enega izmed pomembnejših delovnih teles Mestne občine Celje. Pohvalil je delo in trud strokovnih služb Mestne občine Celje pri pripravi predloga proračuna Mestne občine Celje za leto 2023. Povedal je, da je predlog proračuna za leto 2023 bolj strateško in malo manj investicijsko naravnan, medtem, ko se za leto 2024 pričakuje, da bo zaradi črpanja evropskih sredstev proračun bolj investicijsko naravnan. V letu 2023 se zaključuje investicijski cikel iztekajočega se programskega obdobja EU in se začne neposredno črpanje novega obdobja 2021 - 2027. Zaključujejo se projekti iz pretekle perspektive in načrtujejo se novi projekti, pri čemer je treba upoštevati, da Republika Slovenija iz statusa neto prejemnice evropskih sredstev prehaja v status neto plačnice, kar bo treba vzeti v obzir po letu 2027, ko se bo načrtovalo proračune lokalne skupnosti.

Gradivo je predstavila **Natalija Črepinšek**.

Predsednik je predstavil prejete predloge in pripombe k Odloku o proračunu Mestne občine Celje za leto 2023. Predloge so poslali:

- Krajevna skupnost Ostrožno
- Krajevna skupnost Pod gradom
- Krajevna skupnost Šmartno v Rožni dolini
- Mestna četrt Savinja
- Združenje borcev za vrednote NOB Celje
- Ludvik Stepančič
- Tomaž Polak

Primož Brvar in **Gregor Deleja** sta razpravljala o strateškem načrtovanju Mestne občine Celje v okviru proračuna. **Gregor Deleja** je pojasnil, da so v načrtu razvojnih programov navedeni vsi projekti Mestne občine Celje, velik poudarek je na mehanizmu centralnih teritorialnih naložb. Gre za mehanizem, ki je namenjen mestnim občinam in je razdeljen na tri dele. Za mesto Celje je na voljo cca 13 mio € do konca leta 2027 in so razdeljeni na zeleno infrastrukturo, na urbane vsebine in trajnostno mobilnost. Na določenih projektih se že izdeluje projektna dokumentacija, poteka identifikacija že obstoječih projektov, ki so ostali nerealizirani. Poteka nadgradnja in združevanje

v smislu multidisciplinarnega povezovanja, da bodo investicije, ki jih bo pomagala sofinancirati EU narejene tako, da bodo potem, ko bodo zaključene, imele multiplikativni efekt in kot take pomenile vir prihodkov Mestne občine Celje v prihodnosti.

Primož Brvar je pohvalil Mestno občino Celje, da tudi v proračunu za leto 2023 ohranja socialno naravnost in pozval k dvigu finančnih sredstev na postavki 160201 - Projektna dokumentacija, saj meni, da sredstva v višini 200.000,00 € ne zadostujejo za pripravo strokovnih podlag in začetek načrtovanja občinskih podrobnih prostorskih načrtov. V nadaljevanju je razpravljal o izgradnji povezave med Dečkovim naseljem in severno vezno cesto v dolžini 180 m. Soseska DN10 se je odprla, tu živi cca 400 ljudi, nižje od DN10 se gradi 80 novih stanovanj, zato predlaga, da se smiselno pristopi k zadevi in celostno uredi. **Dušan Slapnik** je pojasnil, da zaplete pri obnovi ceste med severno vezno cesto in Dečkovo, predvsem iz naslova neurejenih lastništev ter postopkov denacionalizacije v spodnjem delu Sončnega parka. Projekt je bil praktično zaradi teh zapletov razrezan na pol. Pristopili so k izvedbi daljšega dela do priključka DN10, ki predvideva na tej točki izgradnjo rondoja, ki je zaradi gostote poseljenosti nujen.

Gregor Deleja in **Natalija Črepinšek** sta na vprašanje **Primoža Brvarja** podala pojasnilo glede najema kreditov in obstoječe zadolžitve Mestne občine Celje.

Natalija Črepinšek in **mag. Darja Turk** sta razpravljali o višini sredstev splošne proračunske rezervacije in posebnostih proračunskega evidentiranja te postavke. Gre za finančna sredstva za nepredvidene namene.

Barbara Krajšek je opozorila na nujnost izgradnje pločnika na relaciji Trnovlje - Arclin. **Dušan Slapnik** je pojasnil, da je zadeva nedorečena iz razloga lastnikov zemljišč, s katerimi se občina glede odkupa zemljišč nikakor ne more dogovoriti. Država bi financirala tri daljše odseke, vendar gre za dolgotrajne postopke. Postopki razlastitev so smiselni, pri čemer je bila Mestna občina Celje letos prvič uspešna v postopku razlastitve na sodišču.

Urša Part je na vprašanje **Romane Zabret** o razlogu za znižanje finančnih sredstev na kontu Investicijsko vzdrževanje in gradnja občinskih cest, pojasnila, da je prišlo do zmanjšanja števila investicij glede na razpoložljiva finančna sredstva.

Mojca Cepuš je zanimalo, zakaj je prišlo do takšnega povišanja sredstev na kontu 402000 - Pisarniški material in storitve. **Tjaša Kovač** je pojasnila, da je prišlo do združevanja kontov, vezanih tako na poslovne prostore kot upravno zgradbo ter druge investicije znotraj vzdrževanja. **Natalija Črepinšek** je pojasnila, kako so finančna sredstva porazdeljena po posameznih oddelkih Mestne občine Celje, ožjih delih občine in klubih svetnikov. **Mag. Barbara Bošnjak** je pojasnila, da je 400 % povišanje sredstev na tem kontu posledica, da strokovne službe do prvega branja proračuna niso mogle pripraviti ustreznega razdelilnika po posameznih kontih, ker se klubi svetnikov še niso dokončno formirali. Do prvega branja je bil v proračun pod posamezen konto vključen celoten znesek, ki bo do drugega branja proračuna ustrezno razdeljen po posameznih kontih za vsak klub svetnikov.

V nadaljevanju so **Mojca Cepuš**, **Tjaša Kovač** in **Gregor Deleja** razpravljali v kakšni fazi je projekt Centralka in kdaj bo projekt zaživel. Plačevanje s Centralko bo potekalo preko aplikacije.

Dušan Slapnik je **mag. Darji Turk** glede povišanja sredstev iz 724.000,00 € na dobrih 2,2 mio € iz naslova projektne dokumentacije pojasnil, da gre za velike projekte (5 različnih NRP - jev) v okviru izboljšanja poplavne varnostni, ki zajemajo območje doline Zagrad, urejanje vodotokov in mostov, kot sta novi most Toper in novi most Polule, urejanje vodotokov na Šmartinskem jezeru, itd.

Predsednik je predlagal določeno povišanje sredstev na področju sociale in zdravstva in želel izvesti, zakaj se znižujejo sredstva za zagotavljanje socialne varnosti za 30 % in sicer zakaj se znižujejo transferi posameznikom in gospodinjstvom in družinski prejemki in starševska nadomestila. **Polona Ocvirk** in **Marija Jakše** sta pojasnili, da so se ti transferi znižali zaradi manjšega obsega javnih del. Občina je vezana na razpis Republike Slovenije, Zavoda za zaposlovanje

Republike Slovenije, ki je v začetku leta objavil razpis namenjen programom socialnega varstva. Veliko javnih zavodov (šole, vrtci, muzeji ipd.), ki so koristili sredstva v obliki pomoči, je v prvem krogu izpadlo iz razpisa. Nato je zavod za zaposlovanje zagotovil dodatna sredstva, kjer pa so javni zavodi uspeli s prijavo. Generalno gledano se je že ob prvem pozivu pri planiranju proračuna zmanjševal delež občine. Odvisno od vsakoletnega razpisa, občina participira deležno določen procent sredstev. Participacija občine je letos 40% medtem, ko je delež države 60%. Poleg tega pa občina vsem namenja tudi regres.

Andreja Erjavec je povedala, da je na zavodu za zaposlovanje nizka brezposelnost in da bo čedalje težje pridobiti ljudi preko razpisa javnih del. **Polona Ocvirk** je nadaljevala razmišljanje, da je na zavodu za zaposlovanje vedno več ljudi, ki so brezposelni že več let, da so skorajda n zaposljivi in da ne želijo delati.

Marija Jakše je pojasnila znižanje na postavki, ki je namenjena novorojencem. Sledilo se je realizaciji preteklega leta. Na to temo je razpravljala tudi **Gregor Deleja**, ki je pojasnil, da je bila narejena analitika med mestnimi občinami. Občine se med seboj razlikujejo po načinih in kriterijih pomoči. Potekajo pogovori kako urediti to področje v prihodnosti in meni, da finančna stimulacija ni ključni faktor, ki bi rešil demografijo. Na področju demografije nas čakajo veliki izzivi nasplah.

Predsednik je nadaljeval razpravo, ki se je nanašala na nizka planirana sredstva za Zdravstveni dom Celje. Razume, da gre za investicijo v prizidek. **Polona Ocvirk** je pojasnila da je bila občina samo prijavitelj na zadnji razpis za obnovo oz. rekonstrukcijo objekta na Gregorčičevi ulici, sredstva pa sta zagotavljala zdravstveni dom in ministrstvo. V proračunu pa je odprtih več načrtov razvojnih programov, ki so namenjeni morebitnim razpisom v letošnjem letu.

Predsednika je zanimalo, zakaj se ukinja financiranje projekta Simpl, **Tjaša Kovač** pa je pojasnila, da je razpis bil razveljavljen. Zanimalo ga je še, ali so bile na projekt vezane kakšne zaposlitve. **Tjaša Kovač** je pojasnila, da le teh ni bilo, da pa je bil konzorcij več občin, projekt pripravljen za prijavo, a je bil, kot že omenjeno, razveljavljen. To je razlog za umik planiranih sredstev.

Predsednik in **Polona Ocvirk** sta razpravljala tudi o Centru duševnega zdravja in o sanaciji objektov. Gre za dve vili, in sicer Vilo Sonja, kjer je predviden center za duševno zdravje odraslih in Vilo Lah, kjer bo center za krepitev zdravja. Omenila sta tudi, da ima zdravstveni dom hude prostorske stiske, kljub nedavni širitvi.

Predsednik je vprašal, zakaj se zmanjšujejo sredstva za družinske pomočnike. S strani **Marije Jakše** mu je bilo pojasnjeno, da družinske pomočnike sofinancira Ministrstvo za zdravje.

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme Odlok o proračunu Mestne občine Celje za leto 2023 v prvi obravnavi in naloži strokovnim službam, da preučijo v obravnavi podane pripombe in predloge ter jih po možnosti vključijo v tekst odloka za drugo obravnavo.

b)

Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2023

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **Aleksandra Rezar**.

Andreja Erjavec je podala razmišljanje glede načrta pridobivanja premičnega premoženja v skupni vrednosti cca 1,8 mio eurov. Znesek menjave občinske spletne strani, v višini 70.000,00 €, se ji zdi visok. **Gregor Deleja** je povedal, da je to maksimalna ocena projekta. Nova spletna stran Mestne občine Celje ne pomeni samo posodobljene platforme. V sklop prenove spletne strani se želi integrirati vse, kar se tiče področja trajnostne mobilnosti, prostorski delovodnik in portal. Stremi se k temu, da bo stran kar se da dinamična in da se izkoristijo vse možnosti, ki jo ponuja umetna inteligenca. Meni, da izraz spletna stran ni več prava beseda. Želi si vzpostavitev spletnega portala,

kamor bodo preseljene tako e-vloge, javni razpisi in podobno kar tudi uporablja država. Ne bo več toliko osebnega, zamudnega stika ampak se bodo postopki s pohitrili. **Gregor Deleja** je **Andreji Erjavec** odgovoril na vprašanje, da trenutno ni razpisov, ki bi sofinancirali tovrstno vsebino.

V nadaljevanju so prisotni razpravljali še o dokumentarnem sistemu, ki se uporablja na občini, o nadgradnji sistema za registracijo delovnega časa in o Centralki.

Primož Brvar se je opredelil do načrta prodaje stavb, konkretnije do objektov na Vodnikovi ulici, stara ekonomska šola Stanetovi ulici 10 in objekta Majolka. Zanimalo ga je, ali so že znani kakšni potencialni kupci objektov. **Gregor Deleja** je pojasnil, da objekt za objekt na Vodnikovi ulici potekajo obetavni pogovori z Univerzo v Mariboru. Meni, da bo prišlo do prodaje v letu 2023. Za objekt Majolke trenutno še ni interesenta.

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje predlaga Mestnemu svetu Mestne Celje, da sprejme Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2023.

c)

Sklep o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov stvarnega premoženja, ki niso predvideni v Načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2023 in jih lahko sklepa Mestna občina Celje v letu 2023

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **Aleksandra Rezar**.

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je brez razprave s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje predlaga Mestnemu svetu Mestne Celje, da sprejme Sklep o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov stvarnega premoženja, ki niso predvideni v Načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2023 in jih lahko sklepa Mestna občina Celje v letu 2023.

K 4. točki

Poslovnik o delu Odbora za razpolaganje z dodeljenimi sredstvi požarnega sklada Mestne občine Celje

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podal **Željko Cigler**.

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je brez razprave s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje predlaga Mestnemu svetu Mestne Celje, da sprejme Poslovnik o delu Odbora za razpolaganje z dodeljenimi sredstvi požarnega sklada Mestne občine Celje.

K 5. točki

Sklep št. 1/2023 o prenehanju statusa grajenega javnega dobra

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **Aleksandra Rezar**.

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je brez razprave s 6 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje predlaga Mestnemu svetu Mestne Celje, da sprejme Sklep št. 1/2023 o prenehanju statusa grajenega javnega dobra.

K 6. točki
Razno

Pod točko razno so prisotni razpravljali o razpisu za podelitev koncesije za opravljanje javne službe v osnovni zdravstveni dejavnosti na področju splošne medicine na območju Mestne občine Celje.

Andreja Erjavec je v imenu stranke Celjska županova lista vložila predlog za prodajo nogometnega stadiona Skalna klet. Sredstva pridobljena s prodajo le tega bi se porabila za posodobitev stadiona Z dežele, kjer bi se lahko izvajale nogometne tekme višjega mednarodnega tekmovalnega ranga.

Seja odbora je bila končana ob 14:26 uri.

Zapisała:
Tina Vrečko
vodja Službe mestnega sveta

Sejo vodil:
Simon Jevšinek l. r.
predsednik odbora

Datum: 15. 2. 2023
Številka zadeve: 011-2/2022

SEJA JE TONSKO POSNETA.