



MESTNA OBČINA CELJE
MESTNI SVET
Odbor za finance in
premoženjska vprašanja
Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje
T 03 42 65 650
kabinet-zupana@celje.si
www.celje.si
DŠ 56012390

Z A P I S N I K

o poteku 12. redne seje Odbora za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje, ki je bila v torek, 30. marca 2021, ob 8.00 uri, v zgornji stranski dvorani Narodnega doma, Trg celjskih knezov 9, Celje

Predsednik odbora **mag. Marjan Ferjanc** (v nadaljevanju: predsednik) je sejo odprl in jo v nadaljevanju tudi vodil.

Odbor je bil sklepčen. Prisotni so bili: Emil Sredenšek, Darko Jojić, Brigita Čokl, Andreja Erjavec, mag. Darja Turk in Primož Brvar (od 8:12 dalje).

Seji so prisostvovali: podžupanja Breda Arnšek, direktorica občinske uprave mag. Ingrid Mastnak, Natalija Črepinšek, mag. Barbara Bošnjak, Polonca Ocvirk, Tjaša Podergajs, Dušan Slapnik, Aleksandra Rezar, Katja Sentočnik, mag. Maja Voglar, Mijo Zorko in Stevan Polimac.

PREDLAGANI DNEVNI RED:

- 1) Sprejem dnevnega reda
- 2) Potrditev zapisnika 11. redne seje z dne 22. 9. 2020
- 3) Potrditev zapisnika 1. dopisne seje, ki je potekala od 20. 1. 2021 do 25. 1. 2021
- 4) Zaključni račun proračuna Mestne občine Celje za leto 2020
 - a) Zaključni račun proračuna Mestne občine Celje za leto 2020
 - b) Poročilo o realizaciji načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2020
 - c) Poročilo o realizaciji pravnih poslov stvarnega premoženja, ki niso predvideni v načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem MOC za leto 2020 in jih je sklenila Mestna občina Celje v letu 2020
- 5) Odlok o rebalansu proračuna Mestne občine Celje za leto 2021 - HITRI POSTOPEK
- 6) Spremembe in dopolnitve Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2021
- 7) Sklep o spremembi Sklepa o določitvi subvencioniranja cene storitve uporabe javnih objektov za leto 2021
- 8) Povečanje osnovnega kapitala s finančnim vložkom v družbo Celeia d.o.o.
- 9) Storitve izvajanja počitniških kolonij za zdravstveno in socialno ogrožene predšolske otroke in učence s stalnim prebivališčem v Mestni občini Celje
 - a) Poročilo o izvajanju letnega programa gospodarske javne službe »Storitve izvajanja počitniških kolonij za zdravstveno in socialno ogrožene predšolske otroke in učence s stalnim prebivališčem v Mestni občini Celje« za leto 2020
 - b) Letni program izvajanja gospodarske javne službe »Storitve izvajanja počitniških kolonij za zdravstveno in socialno ogrožene predšolske otroke in učence s stalnim prebivališčem v Mestni občini Celje« za leto 2021
 - c) Sklep o določitvi subvencionirane cene »Storitev izvajanja počitniških kolonij za zdravstveno in socialno ogrožene predšolske otroke in učence s stalnim prebivališčem v Mestni občini Celje ter storitve poletnih šol v naravi osnovnih šol na območju Mestne občine Celje za leto 2021
- 10) Predhodno soglasje k menjavi občinskega stavbnega zemljišča v k.o. Spodnja Hudinja s stavbnim zemljiščem v k.o. Teharje, ki je v lasti Republike Slovenije
- 11) Sklep št. 1/2021 o prenehanju statusa grajenega javnega dobra

- 12) Sklep št. 1/2021 o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena
13) Razno

K 1. točki
Sprejem dnevnega reda

Predsednik je navzoče člane odbora vprašal, ali ima kdo izmed članov kakršnokoli pripombo na predlagani dnevni red. Pripomb ni bilo.

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje sprejme dnevni red 12. redne seje v celoti.

K 2. točki
Potrditev zapisnika 11. redne seje z dne 22. 9. 2020

Predsednik je navzoče člane odbora vprašal, ali ima kdo izmed njih kakršnokoli pripombo na zapisnik 11. redne seje odbora z dne 22. 9. 2020. Pripomb ni bilo.

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje potrdi zapisnik 11. redne seje z dne 22. 9. 2020.

K 3. točki
Potrditev zapisnika 1. dopisne seje, ki je potekala od 20. 1. 2021 do 25. 1. 2021

Predsednik je navzoče člane odbora vprašal, ali ima kdo izmed njih kakršnokoli pripombo na zapisnik 1. dopisne seje odbora, ki je potekala od 20. 1. 2021 do 25. 1. 2021. Pripomb ni bilo.

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje potrdi zapisnik 1. dopisne seje, ki je potekala od 20. 1. 2021 do 25. 1. 2021.

K 4. točki
Zaključni račun proračuna Mestne občine Celje za leto 2020

a)
Zaključni račun proračuna Mestne občine Celje za leto 2020

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala Natalija Črepinšek.

Predsednik je razpravljal o vsebini pripravljenega gradiva in povedal, da so se zmanjšala sredstva za investicije oz. niso bila realizirana in želel izvedeti, zakaj je pri predvidenih sredstvih iz socialnega zavarovanja na strani 7, ki naj bi jih prejeli v višini 346.000,00 € realizacija 0.

Direktorica občinske uprave mag. Ingrid Mastnak je predlagala, da strokovna služba pripravi odgovor do seje mestnega sveta.

Emila Sredenška je zanimalo, za kakšne potrebe je občina kupila zemljišče in objekte v Začretu, kaj občina namerava narediti s tem kompleksom in kakšna je bila vsebina menjalne pogodbe z državo. Aleksandra Rezar je pojasnila, da je Mestna občina Celje za javno dražbo pridobila soglasje Mestnega sveta Mestne občine Celje. Zemljišče in objekti so bili kupljeni za potrebe občinskih javnih zavodov (Zelenice). Vzhodni del kompleksa pa je predviden za prodajo. Direktorica občinske uprave mag. Ingrid Mastnak je pojasnila, da gre za 2, 6 hektara zemljišča, za katerega je občina plačala malo manj kot 1 mio €. Del kompleksa bo namenjen tudi delovanju civilne zaščite. Obstaja tako interes za odkup kot najem dela zemljišča. Glede menjalne pogodbe je direktorica občinske uprave mag. Ingrid Mastnak razložila, da je bil predmet menjalne pogodbe občinski solastniški delež na Srednji šoli za gostinstvo in turizem Celje, občinski solastniški delež na telovadnici Gimnazije Celje Center in občinski solastniški delež na Srednji zdravstveni šoli Celje. Mestna občina Celje je končno uredila stanje, poračunala vložke in na ta način pridobila celo Ekonomsko šolo s telovadnico in Kajuhovim domom ter vrátilo v denarju s strani države, ki je nastal kot posledica razlike med vložki občine in države.

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval »Zaključni račun proračuna Mestne občine Celje za leto 2020« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

b)

Poročilo o realizaciji načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2020

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala Aleksandra Rezar.

Predsednik je v razpravi povedal, da iz gradiva izhaja, da je Mestna občina Celje naredila pomembne korake, saj se zaradi pridobljenih zemljišč odpirajo določene možnosti za širitev industrijskih con ter, da je glede na trenutno situacijo rezultat relativno ugoden.

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval »Poročilo o realizaciji načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2020« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

c)

Poročilo o realizaciji pravnih poslov stvarnega premoženja, ki niso predvideni v načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem MOC za leto 2020 in jih je sklenila Mestna občina Celje v letu 2020

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala Aleksandra Rezar.

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je brez razprave 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval »Poročilo o realizaciji pravnih poslov stvarnega premoženja, ki niso predvideni v načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem MOC za leto 2020 in jih je sklenila Mestna občina Celje v letu 2020« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

K 5. točki

Odlok o rebalansu proračuna Mestne občine Celje leto 2021 - HITRI POSTOPEK

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **Natalija Črepinšek**.

Brigito Čokl je zanimalo, zakaj je občina v letu 2020 realizirala za 5 mio € manj kot je bilo načrtovalo, v rebalansu za leto 2021 pa se to povečuje za cca 4 mio in če je to povezano s proračunskim skladom. V nadaljevanju jo je zanimalo, katere prostore bo občina prodala, zakaj se povečujejo odhodki za 10 mio € in zakaj se povečujejo rezerve. **Direktorica občinske uprave mag. Ingrid Mastnak** je razložila, da je bila v letu 2020 manjša realizacija, zato se v letu 2021 le ta povečuje. Investicije se prenašajo v leto 2021, kor. npr. prizidek k OŠ Hudinja v višini 1, 8 mio €. Glede prodaje je pojasnila, da je ravno menjalna pogodba z Ekonomsko šolo Celjske dala možnost, da se občina naprej pogovarja s Fakulteto za logistiko, ki bi želela svoj sedež preseliti v Ekonomsko šolo Celje. Gre za projekt vreden več kot 2 mio €. Mestna občina Celje si želi realizacije tega projekta in tovrstnega programa v šoli. V nadaljevanju je pojasnila, da ima kompleks v Začretu velik potencial, tudi za odprodajo. Glede proračunskih rezerv je povedala, da jih je več. Vsako leto ima Mestna občina Celje proračunsko rezervo v višini 50.000,00 €, ki je namenska in se daje za namen elementarnih nesreč. K sreči je do sedaj nismo potrebovali in se je skozi leta v ta sklad nateklo za cca 850.000,00 €. Pandemija je višja sila oz. elementarna nesreča in tako se letos iz tega vira namenja pomoč prizadetemu gospodarstvu. Splošna proračunska rezervacija je glede na togost proračuna zelo pomembna postavka, ki zaradi nepredvidljivih sprememb med letom omogoča, da investicije tečejo dalje, ni pa nujno da pride do celotne realizacije na tej postavki.

Brigita Čokl je želela izvedeti, kdo je investitor del na porečju reke Savinje v Medlogu. **Direktorica občinske uprave mag. Ingrid Mastnak** je razložila, da je investitor država, občina v takšnih primerih pomaga bodisi pri urejanju zemljišč, urejanju raznih služnosti in soglasij. **Dušan Slapnik** je povedal, da je Ministrstvo za okolje izključni investitor, občina pa je v zadnjih dveh letih zagotovila vsa zahtevana zemljišča, da se lahko projekti izvajajo. Predviden rok dokončanja del je konec leta 2021. Po ocenah ministrstva je vrednost investicije cca 3,5 mio €.

Primož Brvar je razpravljal o dinamiki investicij v letu 2020. Upa, da se bodo investicije v letu 2021 zaključile tako kot so planirane, velika verjetnost pa je da se bo del investicij prestavil v leto 2022. Izgradnja prizidka k OŠ Hudinja bo v letu 2021 realizirana, medtem, ko bo investicija na II. OŠ realizirana v letu 2022. Zanimalo ga je, katere najemnine gredo v proračunski sklad. **Direktorica občinske uprave mag. Ingrid Mastnak** je razložila, da se je investicija prizidka k OŠ Hudinja zaradi znanih razlogov premaknila v leto 2021. Pri izgradnji prizidka k II. OŠ je že pridobljeno gradbeno dovoljenje, torej so projekti že pripravljeni, ter da gredo v sklad kapitalski dobički dveh javnih podjetij ter dodatna najemnina.

Predsednik je razpravljal o pripravljenem rebalansu proračuna Mestne občine Celje in povedal, da se povečujejo prihodki oz. odhodki za cca 10 mio €. Meni, da je predlog rebalansa relativno dobro zastavljen. Vsega ni možno realizirati, čeprav so potrebe po infrastrukturi in gradnji poznane. V nadaljevanju je **predsednik** razpravljal o investicijah, ki niso vključene v rebalans, o proračunskem primanjkljaju v letu 2021, o neasfaltiranih cestah, o povečani oskrbi s plinom in toplotno energijo, o investiciji v Celjskem domu, o cesti na Ostrožno in Lopato, o Obrtni cesti, cesti v Košnico, cesti proti Galiciji, cesti proti Novi Cerкви in cesti proti Šmartnem v Rožni dolini, o projektni dokumentaciji za tržnico Rimljanka in kareju Zdravstvenega doma Celje.

Dušan Slapnik je povedal, da Mestna občina Celje vodi mesečne koordinacije z vsemi občinskimi javnimi podjetji glede posameznih investicij in pojasnil, kako poteka realizacija posameznih investicij. Mestna občina Celje je zainteresirana in se dogovarja z lastniki v Rimljanki, saj želi urediti območje dvorišča Rimljanke.

Predsednik je pozval, da se v letu 2022 določene vsebine glede obrobne dela Celja vključijo v proračun, predvsem naj se uredijo ceste in vodovodna infrastruktura. Zanimalo ga je, ali se že pripravlja proračun za leto 2022 in kdaj se predvideva njegov sprejem. **Direktorica občinske uprave mag. Ingrid Mastnak** je povedala, da se predvideva sprejem proračuna za leto 2022 v jeseni letošnjega leta.

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval »Odlok o rebalansu proračuna Mestne občine Celje za leto 2021 - HITRI POSTOPEK« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

K 6. točki

Spremembe in dopolnitve Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2021

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala Aleksandra Rezar.

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je brez razprave s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval gradivo »Spremembe in dopolnitve Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Celje za leto 2021« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme predlagane spremembe in dopolnitve.

K 7. točki

Sklep o spremembi Sklepa o določitvi subvencioniranja cene storitve uporabe javnih objektov za leto 2021

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala mag. Maja Voglar.

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je brez razprave s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval Sklep o spremembi Sklepa o določitvi subvencioniranja cene storitve uporabe javnih objektov za leto 2021« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

K 8. točki

Povečanje osnovnega kapitala s finančnim vložkom v družbo Celeia d.o.o.

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala Katja Sentočnik.

Direktorica občinske uprave mag. Ingrid Mastnak je pojasnila, da bo zaradi trenutne situacije znesek namenjen predvsem za dejavnosti družbe in podredno za investicije.

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval gradivo »Povečanje osnovnega kapitala s finančnim vložkom v družbo Celeia d.o.o.« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme v gradivu predlagana sklepa.

K 9. točki

Storitve izvajanja počitniških kolonij za zdravstveno in socialno ogrožene predšolske otroke in učence s stalnim prebivališčem v Mestni občini Celje

- a) Poročilo o izvajanju letnega programa gospodarske javne službe »Storitve izvajanja počitniških kolonij za zdravstveno in socialno ogrožene predšolske otroke in učence s stalnim prebivališčem v Mestni občini Celje« za leto 2020
- b) Letni program izvajanja gospodarske javne službe »Storitve izvajanja počitniških kolonij za zdravstveno in socialno ogrožene predšolske otroke in učence s stalnim prebivališčem v Mestni občini Celje« za leto 2021
- c) Sklep o določitvi subvencionirane cene »Storitev izvajanja počitniških kolonij za zdravstveno in socialno ogrožene predšolske otroke in učence s stalnim prebivališčem v Mestni občini Celje ter storitve poletnih šol v naravi osnovnih šol na območju Mestne občine Celje za leto 2021

Uvodno besedo k predloženemu gradivu sta podala Stevan Polimac in Mijo Zorko.

Prisotni so razpravljali o izpadu dohodka družbe v letu 2020 in o letošnjih možnostih za letovanje otrok in šol v naravi osnovnih šol glede na trenutno situacijo.

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval gradivo »Storitve izvajanja počitniških kolonij za zdravstveno in socialno ogrožene predšolske otroke in učence s stalnim prebivališčem v Mestni občini Celje« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da sprejme v gradivu predlagane sklepe.

K 10. točki

Predhodno soglasje k menjavi občinskega stavbnega zemljišča v k.o. Spodnja Hudinja s stavbnim zemljiščem v k.o. Teharje, ki je v lasti Republike Slovenije

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala Aleksandra Rezar.

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je brez razprave s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval »Predhodno soglasje k menjavi občinskega stavbnega zemljišča v k.o. Spodnja Hudinja s stavbnim zemljiščem v k.o. Teharje, ki je v lasti Republike Slovenije« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da poda predhodno soglasje.

K 11. točki

Sklep št. 1/2021 o prenehanju statusa grajenega javnega dobra

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala Aleksandra Rezar.

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je brez razprave s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval »Sklep št. 1/2021 o prenehanju statusa grajenega javnega dobra« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

K 12. točki

Sklep št. 1/2021 o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **Aleksandra Rezar**.

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je brez razprave s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval »Sklep št. 1/2021 o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

K 13. točki

Razno

Pod točko razno je **direktorica občinske uprave mag. Ingrid Mastnak** na vprašanje **Primoža Brvarja**, kdaj bo sprejet OPN, povedala, da se strokovne službe Mestne občine Celje pospešeno trudijo, da bi bil OPN sprejet do konca leta. V nadaljevanju je **direktorica občinske uprave mag. Ingrid Mastnak** pojasnila, zakaj je bila 16. redna seja Mestnega sveta Mestne občine Celje prestavljena in povedala, da se seja predvideva za 13. 4. 2021.

Brigito Čokl je zanimalo, kako občinski inšpektorji izvajajo nadzor nad druženjem po gostilnah in lokalih. **Direktorica občinske uprave mag. Ingrid Mastnak** je pojasnila, da občinske inšpekcijske službe niso pristojne za takšen nadzor ter da takšen nadzor izvajajo državne inšpekcijske službe.

Seja odbora je bila končana ob 9:48 uri.

Zapisala:
Tina Vrečko
vodja Službe mestnega sveta

Sejo vodil:
mag. Marjan Ferjanc l. r.
predsednik odbora

Datum: 6. 4. 2021
Številka zadeve: 011-12/2018

SEJA JE TONSKO POSNETA.