



MESTNA OBČINA CELJE
MESTNI SVET
Odbor za finance in
premoženjska vprašanja
Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje
T 03 42 65 650
kabinet-zupana@celje.si
www.celje.si
DŠ 56012390

Z A P I S N I K

o poteku 17. redne seje Odbora za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje, ki je bila v torek, 15. februarja 2022, ob 8.00 uri, v sejni sobi pod dvoranami Narodnega doma, Trg celjskih knezov 9, Celje

Predsednik odbora mag. Marjan Ferjanc (v nadaljevanju: predsednik) je sejo odprl in jo v nadaljevanju tudi vodil.

Odbor je bil sklepčen. Prisotni so bili: Emil Sredenšek, Andreja Erjavec, mag. Darja Turk, Darko Jojić, Brigita Čokl in Primož Brvar (od 08:05 dalje).

Ostali prisotni: podžupanja Breda Arnšek, podžupan Vladimir Ljubek, Dušan Slapnik, Polonca Ocvirk, Alja Založnik, mag. Mateja Böhm, Sašo Mozgan, Tadej Vunderl in Miran Gaberšek.

PREDLAGANI DNEVNI RED:

- 1) Sprejem dnevnega reda
- 2) Potrditev zapisnika 16. redne seje z dne 30. 11. 2021
- 3) Sklep o izdaji soglasja Zavodu KSSENA k nakupu nepremičnine
- 4) Seznanitev s Poročilom o rezultatih na področju trajnostnega turizma v Mestni občini Celje za obdobje 2019 - 2021
- 5) Odlok o dopolnitvi in spremembah Odloka o občinskih cestah in cestnoprometni ureditvi v Mestni občini Celje - SKRAJŠANI POSTOPEK
- 6) Sklep št. 1/2022 o prenehanju statusa grajenega javnega dobra
- 7) Razno

K 1. točki Sprejem dnevnega reda

Predsednik je navzoče člane odbora vprašal, ali ima kdo izmed njih kakršnokoli pripombo na predlagani dnevni red. Pripomb ni bilo.

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje sprejme dnevni red 17. redne seje v celoti.

K 2. točki Potrditev zapisnika 16. redne seje z dne 30. 11. 2021

Predsednik je navzoče člane odbora vprašal, ali ima kdo izmed njih kakršnokoli pripombo na zapisnik 16. redne seje odbora z dne 30. 11. 2021. Pripomb ni bilo.

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 6 prisotnih članov odbora sprejel naslednji

SKLEP:

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje potrdi zapisnik 16. redne seje z dne 30. 11. 2021.

K 3. točki

Sklep o izdaji soglasja Zavodu KSSENA k nakupu nepremičnine

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podal **Sašo Mozgan**.

Predsednik je pohvalil predstavljeno gradivo in povedal, da se mu zdi projekt zelo zanimiv.

Brigita Čokl je povedala, da ji je žal, da zavod KSSENA ne kupuje prostorov v Mestni občini Celje, saj gre za dejavnost, ki ima večjo dodano vrednost. Znesek za nakup nepremičnine se ji zdi visok, saj bi lahko za takšno ceno tudi v Celju dobili primerno zemljišče in podala pobudo za nakup zemljišča v Mestni občini Celje.

Darka Jojića je zanimalo, katere tehnologije so predvidene za ta projekt. **Sašo Mozgan** je pojasnil, da projekt bazira na samooskrbi stavbe ali skupnosti. Pilotni projekt bo izveden na šoli, saj želijo te tehnologije replicirati na širše območje, kar je cilj projekta. Glede na to, da je na tem območju več objektov, ki bi bili potrebni takšne investicije, se **Darku Jojiću** postavlja vprašanje glede nakupa zemljišča in komunalne ureditve le tega. **Sašo Mozgan** pojasnil, da je bistveno lažje uvajati nove tehnologije v nove stavbe.

V nadaljevanju je **Brigita Čokl** izrazila pomislek, saj, da ima občina Velenje večinsko ogrevanje iz Termoelektrarne, zato bi bilo uvajanje novih tehnologij glede na večji investicijski potencial in gospodarsko rast, lažje in bolj smiselno v Mestni občini Celje.

Darko Jojić je povedal, da so v Sloveniji za tovrstne projekte najbolj primerna degradirana zemljišča in bi takšne tehnologije na teh zemljiščih lahko ustvarile neke nove prihodke, pa tudi z evropskimi sredstvi bi se dalo marsikaj narediti.

Predsednik je želel izvedeti, ali bodo komunalno urejeno in opremljeno zemljišče potem prodali interesentom. **Sašo Mozgan** je povedal, da bo to drži in dodal, da gre za najsodobnejšo tehnologijo, skoraj nič energijskih stavbah, izkoriščanju obnovljivih virov in pametnih skupnostih.

Predsednika je zanimalo, koliko članov šteje ekipa zavoda KSSENE. **Sašo Mozgan** je povedal, da je v zavodu zaposlenih 13 ljudi.

Brigita Čokl je želela izvedeti, ali se je zavod KSSENA prijavil na kakšen razpis za zagonski kapital. **Sašo Mozgan** je povedal, da ne.

Dušan Slapnik je povedal, da podpira idejo, da se te tehnologije uporabljajo tudi v Mestni občini Celje ter pojasnil, da gre v tem primeru za poslovno odločitev zavoda, da sredstva, ki jih imajo na razpolago, namenijo za nakup in opremo zemljišča za nadaljnjo prodajo in tako ustvarijo razliko v ceni. Mestna občina Celje kot soustanoviteljica zavoda zaradi tega nakupa ne bo imela nobenih finančnih obveznosti.

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 6 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval »Sklep o izdaji soglasja Zavodu KSSENA k nakupu nepremičnine« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

K 4. točki

Seznanitev s Poročilom o rezultatih na področju trajnostnega turizma v Mestni občini Celje za obdobje 2019 - 2021

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala **Alja Založnik**.

Predsednik je podal pohvalo za pridobitev bronastega priznanja Slovenia Green in želel izvedeti kakšni so cilji za naprej oz. ali je načrt aktivnosti za naprej že znan. **Alja Založnik** je pojasnila, da se trenutno čaka na poročilo o presoji Slovenske turistične organizacije, ki bo opozorila kje je manjko, kar bo botrovalo sprejetju novega akcijskega načrta.

V nadaljevanju so prisotni razpravljali, kako se zbirajo podatki oz. se nagovarja ponudnike prenočišč k sodelovanju in izobraževanju, o delu javnega zavoda Celeia na tem področju, spremljanju višine pridobljene turistične takse po posameznih letih, težavah zaradi epidemije, zaradi katere marsikateri ponudnik ni pristopil k pridobitvi znaka kakovosti, o stroških, ki jih ponudniki imajo, če pristopijo k pridobitvi znaka kakovosti, kakšne so prednosti pridobitve znaka kakovosti in drugih načinov motivacije ponudnikom, da bi pristopili k pridobitvi znaka kakovosti na področju turizma.

Primož Brvar je podal predlog, da bi se ponudnikom kot stimulacija zaradi priključitve zeleni shemi namenil del turistične takse.

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje se je seznanil s Poročilom o rezultatih na področju trajnostnega turizma v Mestni občini Celje za obdobje 2019 - 2021.

K 5. točki

Odlok o dopolnitvi in spremembah Odloka o občinskih cestah in cestnoprometni ureditvi v Mestni občini Celje - SKRAJŠANI POSTOPEK

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podal **Miran Gaberšek**.

Brigita Čokl je povedala, da je sprememba odloka rezultat, da se je v Celju zmanjšalo število parkirišč in da se cena povečuje, ker je večje povpraševanje. Gre za ukrepe, ki se sprejemajo povsod, se ji pa povišanje zdi kar visoko. Problem parkiranja v Celju ne bo rešen, dokler mesto Celje ne bo dobilo garažnih hiš. **Miran Gaberšek** je pojasnil razloge za povišanje cen parkiranja po posameznih parkirnih conah.

Darko Jojić je povedal, da podpira predlagane spremembe, ker se ljudje odločijo za mobilnost na podlagi ekonomike. Potrebno bi bilo pridobiti podatke od največjih delodajalcev, koliko ljudi in od kod prihaja vsak dan na delo, saj linija CELEBUS trenutno ne omogoča parkiranja ob izvozu iz avtoceste, kjer bi nato vstopili na CELEBUS in se pripeljali v mesto. Rešitev vidi ob avtocestnem križu ali Železniški postaji. Mesečna karta za parkiranje ne sme biti cenejša od mesečne vozovnice za CELEBUS.

Ob koncu razprave je **predsednik** povedal, da se mu cena za zagotovljeno stalno parkiranje v višini 50,00 € na mesec zdi ustrezna.

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval »Odlok o dopolnitvi in spremembah Odloka o občinskih cestah in cestnoprometni ureditvi v

Mestni občini Celje - SKRAJŠANI POSTOPEK« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

K 6. točki

Sklep št. 1/2022 o prenehanju statusa grajenega javnega dobra

Uvodno besedo k predloženemu gradivu je podala mag. Mateja Böhm.

V krajši razpravi, je mag. Mateja Böhm pojasnila, kje se nahajajo zemljišča navedena v sklepu in kaj predstavljajo v naravi.

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je s 7 glasovi »ZA« od 7 prisotnih članov odbora sprejel naslednje stališče:

Odbor za finance in premoženjska vprašanja Mestnega sveta Mestne občine Celje je obravnaval »Sklep št. 1/2022 o prenehanju statusa grajenega javnega dobra« in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Celje, da ga sprejme.

K 7. točki

Razno

Pod točko razno ni bilo razprave.

Seja odbora je bila končana ob 8:51 uri.

Zapisala:
Tina Vrečko
vodja Službe mestnega sveta

Sejo vodil:
mag. Marjan Ferjanc l. r.
predsednik odbora

Datum: 16. 2. 2022
Številka zadeve: 011-12/2018

SEJA JE TONSKO POSNETA.