Indirizzo del mittente

 **Raccomandata**

 [Indirizzo del locatore]

**Riduzione del canone d’affitto** [Luogo, data]

Gentili signore e signori

L’Ufficio federale delle abitazioni ha abbassato il tasso d’interesse di riferimento dal ..% al ..%.

Desidero quindi chiederle di ridurre adeguatamente il mio canone d’affitto netto a partire dal prossimo termine di disdetta e di tenere conto anche delle precedenti riduzioni degli interessi ipotecari.

La ringrazio in anticipo e la prego di inviarmi una conferma scritta entro 30 giorni.

Nel caso in cui non dovesse accogliere la mia richiesta di riduzione della pigione o lo facesse soltanto in parte, la prego di fornire una motivazione scritta.

La ringrazio per il suo impegno.

Cordiali saluti

[Nome e indirizzo di tutti gli inquilini che figurano nel contratto di affitto]