

# Ke stavebnímu zákonu 1641 připomínek

K návrhu věcného záměru nového stavebního zákona obdrželo ministerstvo pro místní rozvoj (MMR) od ostatních úřadů 1641 připomínek, z toho 1281 zásadních.

Ministerstvo chce po vypořádání připomínek předložit návrh zákona na přelomu března a dubna vládě.

Na konferenci Fórum českého stavebnictví to řekla ve středu náměstkyně MMR Marcela

Pavlová. Vláda počítá s tím, že nový zákon by měl být účinný od roku 2021.

„V součtu téměř devět set stránek připomínek chceme vypořádat během března a na přelomu března a dubna bychom návrh zákona chtěli předložit vládě,“ řekla Pavlová.

Paragrafově znění zákona by podle plánu MMR měla dostát Sněmovna do konce prosince.

Svaz podnikatelů ve stavebnictví očekává při přijímání zá-

Vláda počítá s tím, že nový zákon by měl být účinný od roku 2021

kona komplikace. „Podle této legislativy nebudeme stavět dříve než za šest sedm let,“ poznamenal prezident svazu Jiří Nouza.

Podle Pavlové by to však mělo být mnohem dříve. „Řeknu

termín, který znám z úst pana premiéra Andreje Babiše. A ten má přání, aby nový stavební zákon nabyl účinnosti k 1. lednu 2021,“ podotkla.

## Stavbu nepůjde povolit dodatečně

Nový stavební zákon by měl podle MMR zkrátit povolovací řízení u staveb ze současného průměru 5,4 roku na jeden rok. Územní řízení, stavební řízení

a EIA se sloučí do jednotného povolovacího řízení.

Měl by vzniknout Nejvyšší stavební úřad, který bude součástí státní správy.

Návrh počítá s tím, že pokud se příslušný úřad nevyjádří do 30 dní, bude platit tzv. fikce souhlasu. Stavbu nepůjde povolit dodatečně.

Podle Pavlové budou při schvalování největší problémy ve dvou oblastech. „Nejtvrďší oříšek bude s Nejvyšším sta-

vebním úřadem, kde by tuto činnost vykonával sám stát, a ne úřady územněsprávních celků v přenesené působnosti,“ sdělila.

Za druhý velký problém považuje to, že k novému stavebnímu zákonu se nabaluje pětadvacet zvláštních právních předpisů, v nichž vystupují úřady, které chrání veřejné zájmy. Například při ochraně životního prostředí nebo památek. (hh, ČTK)

## Webová stránka poradí, zda lze zastavit exekuci

V Česku je nyní nařizováno zhruba 4,7 milionu exekucí. Organizace Člověk v tísni spouští internetovou aplikaci s názvem Doložkomat, která dokáže rozpoznat, zdali je exekuce platná, nebo je vedena protiprávně kvůli netransparentní rozhodčí smlouvě a lze ji zastavit.

To, že některé z exekucí jsou vedeny na základě smluv, které neplatné rozhodčí doložky obsahují, potvrdily Nejvyšší soud i Ústavní soud. Přesto některé společnosti poskytující úvěry tyto nezákonné exekuce nadále vymáhají, upozornili ve středu zástupci Člověka v tísni.

### Dluh se snížil o poplatky

Pokud je exekuce vedena protiprávně na základě neplatné rozhodčí doložky, vygeneruje Doložkomat návrh na její zastavení. Aplikaci lze nalézt na adrese [www.dolozkomat.cz](http://www.dolozkomat.cz).

Neřeší však všechny nezákonné exekuce, lze ji použít pouze pro případy, kdy nebyl rozhodce transparentně vybrán. „Podle našich kvalifikova-

ných odhadů by Doložkomat mohl zastavit desítky tisíc, možná i stovky tisíc exekucí. Přitom je s podivem, v kolika případech jde o renomované poskytovatele půjček, kteří by podobné praktiky rozhodně neměli mít zapotřebí,“ uvedl jeden z autorů aplikace Daniel Hůle.

„Jsme v podstatě ve stavu, kdy o nezákonnosti těchto exekucí vědí všichni zúčastnění kromě samotného dlužníka. To chceme změnit,“ vysvětlil důvody vzniku aplikace. Současně upozornil na to, že případným zastavením exekuce samotný dluh automaticky nezaniká.

„Půjčené peníze bude muset dlužník pravděpodobně vrátit, nicméně se mu jeho dluh sníží o veškeré poplatky, které jsou spojeny s vyhlášením protiprávní exekuce,“ dodal Hůle.

Organizace věří, že mnoha lidem by Doložkomat mohl pomoci. „Dosud bylo nepředstavitelné, že by si člověk dokázal takovou situaci vyřešit sám bez pomoci právníka,“ řekl Martin Kovalčík, mediální koordinátor Člověka v tísni. (svj)



TRHOVCŮM ZAČÍNÁ SEZONA. Brněnský Zelný trh se už pozvolna zaplňuje prodejci, kteří využili zlepšeného počasí a po zimě opět rozložili své stánky. S blížícím se prvním jarním dnem, který letos připadá na 20. března, se dá očekávat, že počet obchodníků ještě výrazně vzroste. Loni na historické ploše nabízel ovoce a zeleninu v bezmála 120 stáncích. (MIS)

## Mladíci stráví za vraždu vrstevníka 22 a 23 let za mřížemi

Marek Bádál

Výjimečné tresty dvěma mladíky, kteří před rokem na Lounsku brutálně ubili devatenáctiletého chlapce baseballovou pálkou a mačetou, potvrdil ve středu pražský vrchní soud.

Adam Kužel (19) stráví ve vězení 22 let, o rok starší Tomáš Pavlis ještě o rok déle. Soud zamítl jejich odvolání, kterými se

snázili soud přesvědčit o uložení mírnějšího trestu, a potvrdil tak lednový verdikt ústeckého krajského soudu.

### Tžižená resocializace

„Závažnost zločinu, kterého se dopustili, je velmi vysoká. Z tohoto pohledu je jedna z podmínek uložení výjimečného trestu splněna,“ řekl předseda odvolacího senátu Jiří Lně-

nička. Stejně tak konstatoval u obou ztíženou resocializaci.

Kužel s Pavlisem vylákali svou oběť na schůzku pod záminkou koupě dílu na auto. Na místě mladíka napadli a svázaného ho pak odvezli za cizincem, kterému prý mladík dlužil peníze.

Rumun však dvojici řekl, ať ho odvezou do nemocnice nebo pustí na svobodu. Místo toho

Kužel s Pavlisem mladíka nalozili do dodávky a odvezli ho do lesa za Bitozevsi u Žatce. Tam pokračovali v bití.

### Příčinou smrti poškození mozku

„Střídali jsme se v mlácení baseballovou pálkou, každý dal vždy tak pět až deset úderů,“ vypověděl u ústeckého soudu

Kužel. Pak vzal Pavlis mačetu a ptal se oběti, zda to na ně řekne. Když kývl, že ano, tak ho sekl. Podle Pavlise to byl napak Kužel, který na oběť vytasil mačetu.

Sám prý poškozeného nebil ani mačetou ani baseballkou. „Příčinou smrti bylo poškození a otok mozku,“ řekla před ústecským soudem znalkyně Andrea Vlčková s tím, že poškozený by

zemřel i bez použití mačety. Mladíkově tělo bylo nalezeno asi pět dní po činu, zahrabané pod listím na kraji lesa. Kužel se po činu světil známým.

Oba obžalovaní musí rodičům zavražděného zaplatit celkem 1,6 milionu korun. Mladíkově sestře pak 400 tisíc. Další 400 tisíc korun pak státu, který stejnou částku už rodičům poslal.

VŽDY NĚCO NAVÍC

POZNEJTE SE ZÁKAZNICKOU KARTOU KRÁSY USA



VYHRAJTE POZNÁVACÍ ZÁJEZD pro 2 osoby OD ESO TRAVEL a poznejte krásy jihozápadu USA, kde navštívíte klíčové parky, města a získáte úžasné zážitky nebo VSTUPENKY NA ČESKÝ PLES, který lze zažít jen jednou v roce či další zajímavé ceny. [www.ppas.cz/soutez](http://www.ppas.cz/soutez)

Termín soutěže: 1. března – 30. června 2019  
Losování proběhne: 8. července 2019

[www.esotravel.cz](http://www.esotravel.cz) | [www.ceskyples.cz](http://www.ceskyples.cz) | [www.ppas.cz](http://www.ppas.cz)

