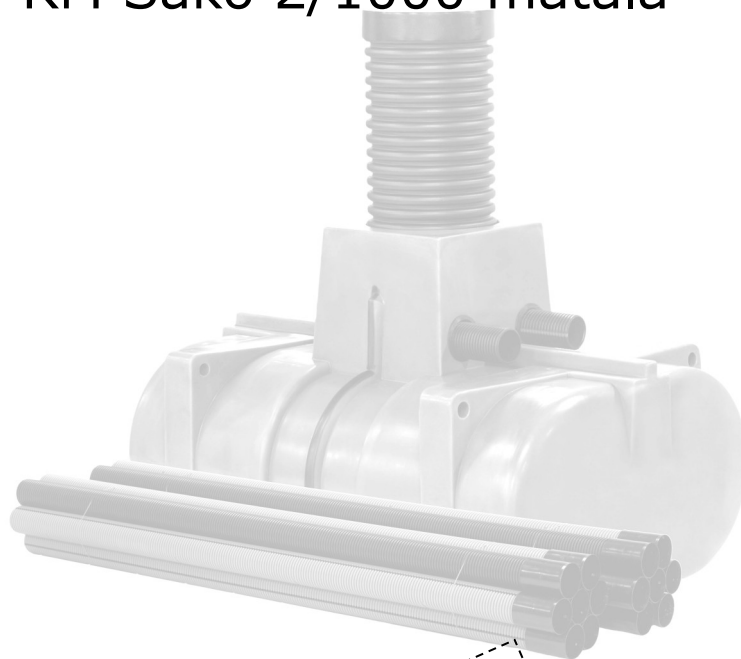


Asennus-, käyttö- ja huolto-ohjeet

RM Sako 2/1000 matala



**LUE ENNEN ASENNUKSEN
ALOITTAMISTA TÄMÄ OHJE
KOKONAAN**

Kaivojen ja säiliöiden asennus

Säiliöiden siirtäminen ja säilytys

Säiliötä saa nostaa nostonarusta vain säiliön ollessa tyhjänä. Säilytyksessä ja siirtämisessä tulee huomioida ettei säiliötä kolhita.

Ennen kaivantoon asentamista

Tarkasta huolellisesti että säiliö on pysynyt ehjänä kuljetuksen ja siirtelyn aikana.

Varusteet

Varusteet on pakattu joko tyhjennysputkiin, säiliön tai jakokaivon sisään ja ne tulee poistaa ennen asennusta.

Säiliöiden asennus

Sakosäiliö/ säiliöt asennetaan suunnitelmassa esitetyn mukaisesti kantavan perusmaan tai ~200mm paksuisen tiivistetyn murskekerroksen päälle. Alusta muotoillaan ja tiivistetään pyöreän pohjan muotoiseksi kuitenkin niin, että säiliö tukeutuu perustaa vasten koko pohjan alueelta. Minimi kaivannon pohja on +1m säiliön ympärille. Asennuksen yhteydessä säiliö on täytettävä vedellä 1/3 sen kokonaistilavuudesta. (Katso tarkennuksia seuraavilta sivuilta)

Suurin sallittu asennussyvyys

on säiliöiden tuloputken alareunasta mitattuna 0,8m maan pintaan, säiliö ei saa olla syvemmällä miltään alueelta. Huomioitava erityisesti rinnetonteilla.

Huonosti kantava maa (savimaa)

Säiliöiden alle täytyy rakentaa kantava arina esim. suodatinkankaasta ja murskeesta, tarvittaessa betonilaatta (ohje jäljempänä).

Pohjavesi- tai huonosti vettä läpäisevä alue

Pohjavesialueella ja huonosti vettä läpäisevällä alueella (savimaa) on säiliöt ankkuroitava betonilaattaan ja salaojitettava ympäriltä. Pohjaveden korkeus säiliön pohjasta saa olla enintään 0,5m. Kaivantoon kertyvien pintavesien poisjohtaminen on tehtävä salaojituksella tai erillisellä ojustolla.

Routaeristys

Mikäli säiliöt asennetaan kalliopainanteeseen tai louhittuun kaivantoon, on säiliö eristettävä routaeristein (esim. Finfoam tai vastaava), ettei kaivannossa oleva vesi jäädy ja riko säiliötä.

Ankkurointi

Säiliöt on ankkuroitava mikäli asennuspaikka sen vaatii. Ankkuroinnin voi tehdä esim. asentamalla 4000kg:n vetoliinat ristiin säiliön yli tai ankkurointikankaalla.

Loppu- ja ympärystäyttö

Säiliöt on asennuksen yhteydessä täytettävä vedellä 1/3 sen kokonaistilavuudesta, tällöin se asettuu paikalleen helpommin ja pysyy paikallaan ympärystäytön yhteydessä. Säiliötä ei saa nostaa tai siirtää sen ollessa vedellä täytettynä, rikkoutumisvaaran vuoksi.

Käyttöönotto

Ennen lopullista maan täyttöä tulee säiliölle suorittaa tarkastuskatselmus, jossa tarkastetaan, ettei säiliölle ole kuljetuksessa tai asennuksessa tullut vaurioita ja kaikki liitännät ovat oikein. **Asennuksen lopuksi, vaikka käyttöönotto tapahtuisi myöhemmin, sakosäiliöt tulee täyttää vedellä.**

HUOM! Savimaata ei saa käyttää säiliöiden täyttömaana

Virtaussäätimet

Jakokaivo on varustettu virtaussäätimillä, joilla säädetään virtaus tarkalleen samoiksi molempiin imeytysputkiin. Sääto on mahdollista tehdä esim. vedenpintaan vertaamalla.

Saostussäiliö RM Sako 2/1000 matala -asennusohje

Säiliö sijoitetaan ja asennetaan erillisen rakentamissuunnitelman tai viranomaisen antamien ohjeiden mukaisesti. Rakennusvalvonnan kanssa on sovittava mitkä työvaiheet se haluaa tarkistaa työmaalla.

Toimituksiin sisältyvät seuraavat tarvikkeet:

3. RM Sako 2/1000 matala

- | | |
|--|------------------|
| • Roto Sako 2/1000 2 osastoinen saostussäiliö | 1 kpl |
| • tyhjennysputki d=400 h=800 | 2 kpl |
| • muovikansi d=400 | 2 kpl |
| • Jakokaivo 2-lähdöllä (sis. kannen, virtaussäätimet) | 1 kpl |
| • reiätön tupla d=110 h= 2500 (suunnan muutoksiin ja ilmastusputkiksi) | 2 kpl |
| • imeytysputki d=110 h=2500 | 12 kpl |
| • suodatinkangas | 36m ² |
| • taivutuskulma 0-90° d=110 | 4 kpl |
| • ilmastushattu d=110 | 2 kpl |
| • virtaussäätimien säätötikku | 1 kpl |

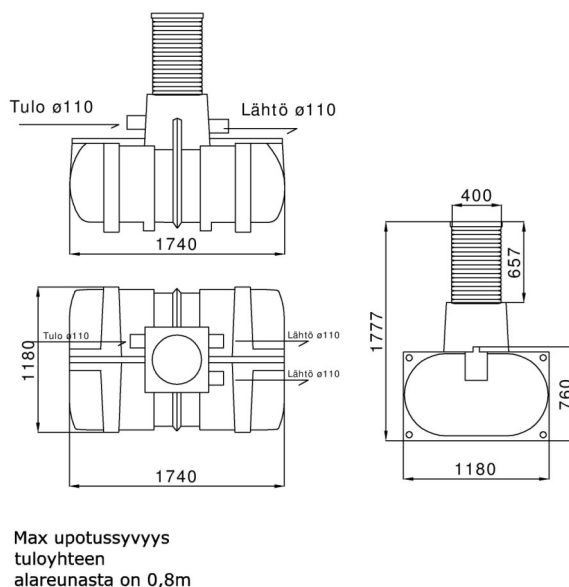
d =kappaleen halkaisija, h =kappaleen korkeus

Säiliöön tulee korvausilma viemärin kautta katolle viedyn tuuletusputken kautta, joten säiliö ei tarvitse erillistä tuuletusputkea.

Säiliön alkuperäisasia ja tarvikkeita ei saa korvata muilla tuotteilla. Asennuksessa tulee aina käyttää säiliön mukana tulevia alkuperäisasennustarvikkeita.

RM Sako 2/1000
2-osastoinen
saostussäiliö.
Kokonaistilavuus
1000 litraa.

RM 2/1000 saostussäiliö matala



Saostussäiliö RM Sako 2/1000 matala -asennusohje

Säiliöiden asettaminen maahan:

- Nosta kaivantoon säiliö. Katso, että tuloyhde (110mm musta läpivientitiiviste) on kiinteistöltä tulevan viemäriputken suuntaan.

Kiinteistön viemäriputken liittäminen säiliöön nro.1:

- Työnnä kiinteistöltä tuleva viemäriputki säiliön tuloyhteen tiivisteestä sisään. Huomioi, että putki tulee sisäpuolella tiivisteiden reunan yli (käytä runsaasti voiteluainetta).
- Suositeltavaa on, että kiinteistön ja ensimmäisen säiliön väliin asennetaan viemärintarkastushaara, mahdollista viemärin huuhtelua varten.

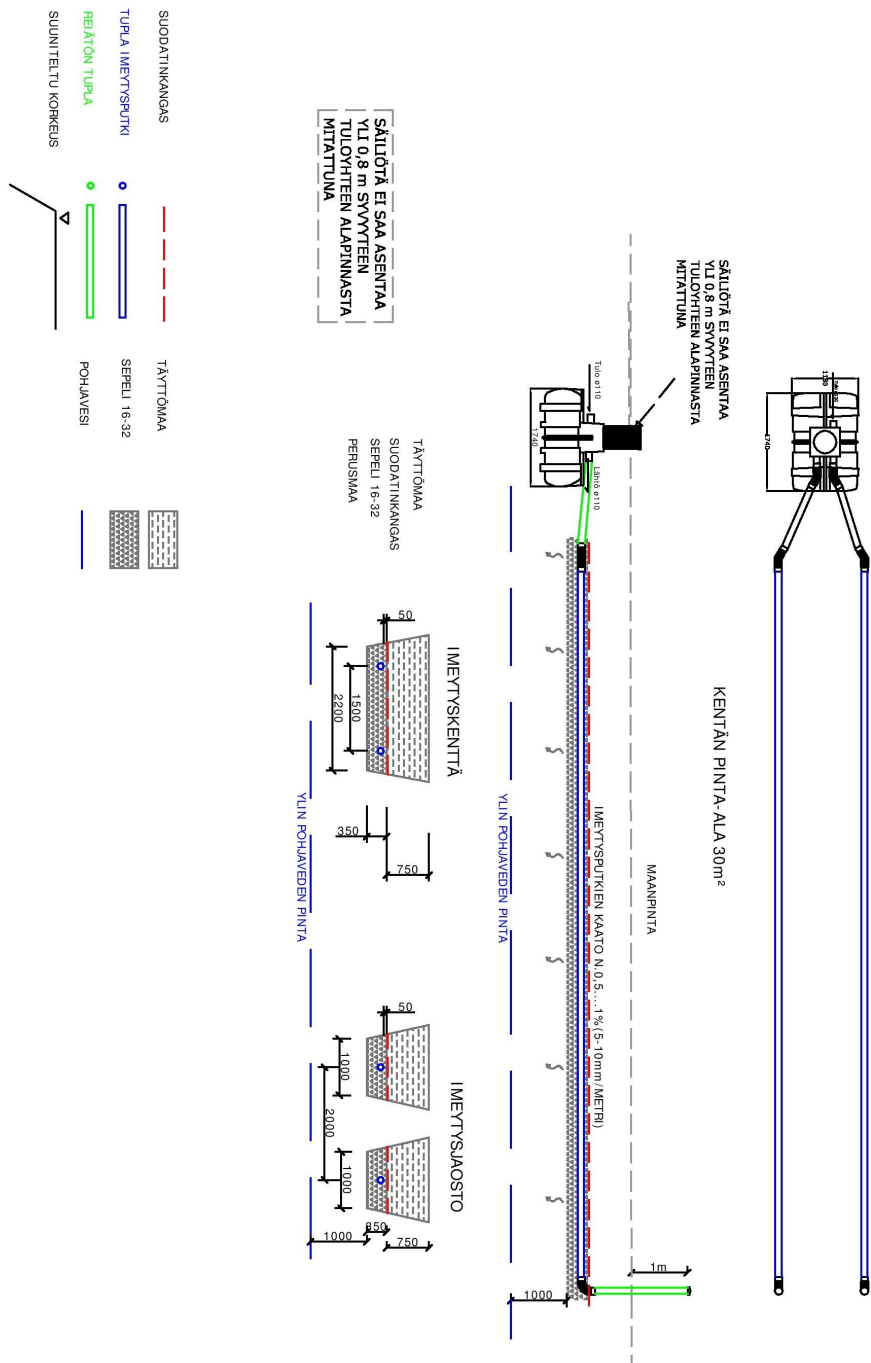
Jakokaivon asennus:

- Jakokaivo tulee saostussäiliöiden jälkeen ennen imeytyskenttää.
- Asennuksessa käytetään 110mm viemäriputkea.
- Saostussäiliön ja jakokaivon välillä tulee olla riittävä kallistuma (1-2 cm/m)
- Varmista, että jakokaivo sijaitsee oikeassa korkeussuunnassa suhteessa saostussäiliöön ja imeytyskenttään.
- Jakokaivo tulee asentaa suoralle alustalle.
- Jakokaivossa olevat virtaussäätimet tulee säätää niin, että virtaus kumpaakin imeytyslinjaan on sama.

Imeytys- tai/ maasuodatuskentän toteuttaminen:

- Toteuta imeytys- tai maasuodatuskenttä seuraavien sivujen havainne/ poikkileikkauskuvien mukaan.

Roto Sako 2/1000 / imeytys (2 haaraa)



Käytössä huomioitavaa

Kiinteistökohtaisen jätevesijärjestelmän huolto on kiinteistön omistajan vastuulla. Järjestelmän toiminnan ja huoltohelppouden varmistaa järjestelmän huolellinen suunnittelu ja huolellinen rakentaminen sekä kiinteistön omistajan säännöllisesti ohjeiden mukaan suorittamat huoltotoimenpiteet.

Mitoitus

Mitoitusasukasmäärä _____ henkilöä
Mitoitusvesimäärä _____ l/vrk
Asennusajankohta _____

Järjestelmän tyyppi on ☐ Yksivesijärjestelmä
(kaikki jätevedet yhdessä)
☐ Kaksivesijärjestelmä
(WC-jätevesi ja harmaa vesi erikseen)

Järjestelmään kuuluvat laitteet

Umpisäiliö ☐ RM 5500 -etusäiliö
Umpisäiliö ☐ RM 5500
Umpisäiliö ☐ RM 5500 -560 (miehistöluukulla)
Täyttymisanturi / hälytin ☐ _____ kpl
2-osastoinen saostussäiliö ☐ RM Sako _____
3-osastoinen saostussäiliö ☐ RM Sako _____
maahanimeytys _____ m² haarojen pituus _____ m
maasuodatus _____ m² haarojen pituus _____ m
Salaojitus ☐ on
Ankkurointi ☐ on, miten: _____
Lämpöeristys ☐ säiliön päällä
☐ säiliön sivuilla

TAKUU

Rotomon Oy myöntää valmistamilleen maapuhdistamon saostussäiliöille ja umpisäiliöille 10 vuoden tiiviys- ja materiaalitakuun laskettuna tuotteen ostopäivästä.

Takuu koskee tuotteen materiaali- ja valmistusvirheitä.

Takuu ei koske tuotteen virheellisestä sijoituksesta, käsittelystä, asennuksesta, käytöstä, varastoinnista tai korjauksesta aiheutuvia vaurioita. Takuu ei koske säiliöitä joissa on käytetty muita osia kuin tuotteen mukana tulleita järjestelmään tarkoitettua tarvikkeita. Valmistaja ei myöskään vastaa välillisistä kustannuksista.

Kuljetuksessa syntyneistä vaurioista vastaa kuljetusliike. Vastaanottaessa on tarkastettava säiliöiden kunto.

VALMISTAJA

Rotomon Oy
Hallitie 26, 51200 KANGASNIEMI
Puh. (015) 343 340, rotomon@rotomon.fi
www.rotomon.fi

KÄYTTÖOHJE ja HUOLTOKIRJA

Sakojärjestelmän käyttöohje:

Viemäriin ei saa laittaa:

- liuottimia, bensiiniä, klooripitoista pesuainetta
- paperia, kestäviä kuituja
- tekstiilejä, sukkahousuja
- vaippoja, tamponeita, siteitä yms.
- hiekkaa, puutavaraa
- maatuvaan talousjätettä, esim. kuoria
- maitoa, rasvaa

Viemäriin saa laittaa:

- wc-paperia, wc-jätettä (kulku puhdistuskenttään vähintään kolmen (3) sako-osaston kautta)
- suihku-, tiski ja pesuvesiä (kulku puhdistuskenttään vähintään kahden (2) sako-osaston kautta)

Sakojärjestelmän käyttöikä ja puhdistustulosta voit parantaa:

- käyttämällä vähemmän vettä
- tyhjentämällä riittävän usein sakokaivot
- käyttämällä fosfaatittomia pesuaineita
- välttämällä pesuaineiden yliannostusta
- kuormittamalla kenttää tasaisesti ympäri vuoden

Sakojärjestelmän huolto-ohje:

Sakosäiliö

Säiliö tulee tyhjentää tarvittaessa, kuitenkin vähintään 1 krt vuodessa tai välittömästi kun ensimmäinen saostuslohko on puolillaan kiintoaineesta. Täyttymisaste tarkastetaan avattavasta kannesta esim. puukepin avulla. Toisen sakokaivon lohkon muodostuu myös lietettä, mutta viimeiseen lohkon ei saisi sitä tulla. Jos näin käy, on säiliöt tyhjennettävä välittömästi ja tiheennettävä tyhjennysväliä ja seurattava tilannetta säännöllisesti. Jos pintalietettä pääsee jakoputkistoon, tukkii se imeytyskentän nopeasti. Tyhjennyksen jälkeen on sakosäiliö täytettävä vedellä. Tämä estää nosteen vaikutusta ja elvyttää kentän toimintaa. Lisäksi t-haarat estävät veden pinnalle kertyvän rasvan kulkeutumisen imeytysputkiin kun veden pinta on lähtevän putken tasolla. Näin imeytykseen lähtevä vesi otetaan rasvapinnan alapuolelta. Tyhjentämisestä kannattaa tehdä ylläpitosopimus paikallisen jätehuoltoyrityksen kanssa. Sakosäiliön kunto on tarkastettava vähintään 5 v välein.

Virtaussäätimet

Sakosäiliö tai jakokaivo saattaa roudan tms. vuoksi liikkua, jolloin virtaus jakoputkistoon ei ole tasaista. Tällöin virtaamaa säädetään jakokaivossa tai sakosäiliössä olevilla virtaussäätimillä yhtä suureksi molempiin kentän putkiin. Virtaama säädetään joko mittaamalla tai silmäämällä. Tarkasta virtaama jokaisen tyhjennyskerran yhteydessä.

Imeytysputket

Mikäli imeytysputkissa seisoo vesi, ovat ne liikkuneet tai tukossa. Tällöin tulee varmistaa tilanne kaivamalla kaivantot tai reikä esim. rautakangella imeytysputken läheisyyteen. Mikäli vesipinta on alempana kuin imeytysputket, ovat putket tukkeutuneet. Putkistoa tulee tällöin huuhtoa vesipaineella. Jos vesipinta on kentässä tai jakokaivossa samalla tasolla, koko kenttä on tällöin tukkeutunut. Putkien ja kentän kunto tulee tarkastaa vähintään 5 vuoden välein.

Ilmanvaihtohatut tulee asentaa niin korkealle, ettei lumi tuki niitä. Niiden kunto ja toimivuus tulee tarkastaa kerran vuodessa. Kovalla pakkasella pienennä ilmastushatun ilmarakoa, jotta kenttä ei pääse jäätymään.

Kokoojaputket

Maasuodattamon kokoojakaivosta voidaan tarvittaessa ottaa näyte tutkittavaksi. Mikäli kokoojaputkista ei tule vettä, imeytyy se maahan. Tällöin kenttä tulee korjata tarvittavilta osin. Kentän ollessa juuri käyttöön otettu, saattaa mennä hieman aikaa ennen kuin putkista alkaa veden virtaus.

Muuta

Imeytyskenttä tulee rakentaa sellaiseen paikkaan että sen kohdalla ei tarvitse poistaa lunta. Myöskään ajoneuvoliikennettä ei suositella kentän kohdalla, sillä tällöin kenttä tiivistyy ja sen suodattavuus huononee. Kentän kohdalla voi olla kasvimaata tms. Kasveja joiden juuristot voisivat tunkeutua suodatusrakenteeseen, tulee kuitenkin välttää.

Hyvin rakennettu ja oikein käytetty kenttä voi toimia 20-30 v. Kun suodatinosa tukkeutuu, kentän toiminta muuttuu hapettomaksi, jolloin kenttä alkaa muodostaa rikkivetyä yms. pahanhajuisia kaasuja. Tällöin voi imeytysputkistoja huuhdella vedellä, samoin kenttää voi elvyttää jos voidaan olla johtamatta jätevesiä järjestelmään. Mikrobitoiminta elpyy n. kolmen viikon kuluessa ennalleen. Em. keinolla voidaan kentän ikää jatkaa joissain olosuhteissa. Kuitenkin on varauduttava kentän uusimiseen lähiaikoina. Mikäli kenttä ei ole toiminut kovin kauaa, tulee selvittää syyt kentän tukkeutumiseen. Niitä voivat olla kenttään joutunut suuri rasva- tai pesuainemäärä, putkien liian pienet kaltevuudet, väärä kentän rakeisuus, liian suuri kuormitus tms. Laitteiden ja rakenteiden kunto ja käyttökelpoisuus tulee tarkastaa vähintään kerran viidessä vuodessa.

Yleisimpiä vikatilanteita

Viemärin haju

- *Kentän tuuletus ei toimi*
tarkista putkien ja ilmastushattujen kunto
- *Viemäri on varustettu automaattisella tuuletusventtiilillä, jolloin ilmanvaihto ei ole riittävä.*
poista tällöin venttiili ja järjestä jatkuva ilmanvaihto katolle, jolloin syntyy riittävä korkeusero hormi-ilmiölle.
- *Kenttä tukkeutunut tai jäässä*
tukkeutumistilanteessa huuhtelee putkistoja runsaalla vedellä. Kentän suodatinkerros on uusittava lähitulevaisuudessa. Jäätyminen korjautuu vasta kesällä kentän sulettua, jolloin kentän routasuojausta on parannettava.
- *Pinta- ja sadevedet kyllästävät kentän*
tällöin kentän ympärille on rakennettava sala- tai niskaoja ja kentän muotoilua parannettava jotta vesi ohjautuu pois kentän päältä
- *Sakosäiliöt täynnä lietettä.*
tyhjennä säiliöt välittömästi ja tihennä tyhjennyskertoja

Viemäri ei vedä

- *Kenttä, putket tukkeutuneet tai jäätyneet*
selvitä syy ja korjaa tilanne. Käytä tarvittaessa asiantuntija-apua. Toimi kuten edellisessä kohdassa

Kokoojakaivo ei vedä

- *Purkuputki tukossa*
avaa putki

Jakokaivo ei vedä

- *Jakokaivo tai imeytysputket liikkuneet tai painuneet*
nosta kaivo tai putket
- *Kenttä tukossa tai jäässä.*
toimi kuten kohdassa "viemärin haju" esitetään

Purkuputken pään tulee olla vedenpinnan yläpuolella kaikissa olosuhteissa, ja se on pidettävä esteistä vapaana.

Sijaintikartta

Jätevesijärjestelmän sijainti suhteessa muihin kohteisiin tontilla. Merkitse ruudukkoon jätevesijärjestelmän eri osat, saostussäiliöt, jakokaivo, viemäri-, imeytys- ja kokoo-
maputket sekä tontilla sijaitsevat rakennukset, kaivot, ojat ja tiet. Merkitse ruuduk-
koon myös vaikutusalueella sijaitsevat kaivot ja muut olennaiset kohteet.

Mittakaava: _____

