



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Le 10 février 2026

HOMEBOX s'implante à Dunkerque pour accompagner les nouveaux usages d'un territoire en mutation

Dans un contexte économique local marqué par un fort renouveau industriel, logistique et énergétique, HOMEBOX, le leader français du self-stockage, ouvre un nouveau centre au cœur du territoire dunkerquois. Une première implantation sur le littoral de la mer du Nord, pensée pour répondre aux besoins croissants en espaces de stockage des particuliers comme des professionnels.

UN TERRITOIRE EN PLEINE DYNAMIQUE ÉCONOMIQUE

Dunkerque connaît un développement soutenu d'activités industrielles, logistiques et portuaires, ainsi qu'un essor de projets liés à la transition énergétique (projet éolien offshore, gigafactories de batteries...) et aux nouvelles mobilités. L'arrivée de grands projets structurants et d'acteurs majeurs renforce l'attractivité du territoire et génère de nouveaux besoins en solutions flexibles. C'est dans cet environnement économique qu'a choisi de s'installer HOMEBOX, pionnier de l'activité du self-stockage en France et leader avec plus de 150 agences présentes dans l'hexagone.

UNE RÉPONSE AUX BESOINS LOCAUX



Portée par deux entrepreneurs locaux (*Basile Guérin et Grégoire Madelaine*) l'ouverture du centre HOMEBOX à Tétéghem-Coudekerque-Village, s'inscrit dans une logique de service de proximité. Pensé pour les entreprises locales (artisans, acteurs logistiques), comme pour les particuliers, le centre de stockage vise à accompagner les nouveaux usages liés aux évolutions économiques et résidentielles des Dunkerquois.

Stratégiquement implanté à Tétéghem-Coudekerque-Village, le site bénéficie d'une proximité immédiate avec les autoroutes A16 et A25, au croisement des axes vers Lille, Calais et la frontière belge.

"Ici, dans le Dunkerquois, notre implantation prend tout son sens : être présents au cœur d'un territoire dynamique afin d'offrir une solution évolutive et sur-mesure à nos clients. Notre ambition est de proposer un espace sécurisé et modulable, afin de soutenir non seulement la croissance des PME et ETI, mais aussi d'accompagner les nouvelles forces vives, notamment dans les métiers spécialisés à Dunkerque", explique Basile Guérin, responsable du site HOMEBOX de Tétéghem.

UN SITE REPENSÉ POUR ALLIER ACCESSIBILITÉ, SÉCURITÉ ET CAPACITÉ

Le site HOMEBOX Dunkerque est le fruit de la réhabilitation d'un bâtiment de 11 300 m², anciennement occupé par les établissements De Neuter. Entièrement repensé avec des partenaires locaux, il est déjà équipé de 300 box de stockage, de 1 à 30 m², tous accessibles en rez-de-chaussée. Le centre est conçu pour accompagner progressivement, la demande croissante dunkerquoise en lien avec le projet « 20 000 emplois »*.

Le site est équipé de dispositifs à la pointe de la technologie : vidéosurveillance avec système d'intelligence artificielle, alarme individuelle pour chaque box, régulation de l'hygrométrie et détection incendie. Le centre est également soucieux de son empreinte environnementale par la mise en place d'éclairage LED dans l'ensemble du centre et d'une zone de tri des déchets.

Pour les clients professionnels, l'équipe propose la réception de marchandises, la mise en box et un point relais UPS. Pour compléter l'offre de services, un kit de bienvenue avec des produits issus de circuits courts, et le prêt de véhicule utilitaire sont offerts.

UN MAILLAGE TERRITORIAL RENFORCÉ

Cette ouverture marque une nouvelle étape du développement de HOMEBOX dans les Hauts-de-France, déjà présent avec trois centres dans la métropole lilloise et renforce une offre de self-stockage pensée pour les besoins actuels et futurs du territoire.

Informations pratiques

- **Adresse :** 222 Route de Tétéghem, 59380 Tétéghem-Coudekerque-Village
- **Tél. :** 03 28 63 41 55
- **Horaires d'accueil :** du lundi au vendredi, de 8h30 à 12h30 et de 14h à 17h. Le samedi de 8h à 12h.
-

**le projet « 20 000 emplois » est une dynamique de création d'emplois portée par de nombreux projets industriels et économiques et qui permettra de nouveaux postes directs dans le cadre du redéploiement industriel et des nouvelles implantations sur le territoire.*

A propos de HOMEBOX

Filiale du Groupe Rousselet leader français du self-stockage et pionnier de l'activité en France depuis sa création en 1996. Acteur majeur du self-stockage en Europe avec un maillage unique :

- Près de 200 agences en Europe, dont plus de 150 en France,
- 600 000 m² d'espaces de stockage,
- Présent en France, Espagne, Allemagne, et Suisse.

En 2025, le chiffre d'affaires sous enseigne de HOMEBOX a dépassé les 110 millions d'euros. L'entreprise propose des services de stockage complets, ultra-sécurisés et flexibles pour les particuliers (déménagements, travaux, etc.), de façon temporaire ou sur longue durée, et s'adresse aussi aux professionnels, Grands Comptes comme indépendants, artisans, entrepreneurs (réception de marchandises et colis, offres sur mesure). HOMEBOX est présidée et dirigée par Nicolas ROUSSELET, PDG du Groupe Rousselet, et sa direction générale déléguée est assurée par Soukaïna ARHARBI et Vincent POIROT.

Pour en savoir plus, consultez www.homebox.fr et suivez HOMEBOX sur [LinkedIn](#), Facebook, et Instagram.

Contact presse : RUMEUR PUBLIQUE

eglantine.douchy@rumeurpublique.fr – 06 46 56 20 00 / corina.jeler@rumeurpublique.fr – 06 25 33 77 39