

# Vlaamse Regering

Kabinet van de Vlaams minister van  
Welzijn, Volksgezondheid, Gezin en  
Armoedebestrijding  
Koning Albert II-laan 35  
1030 BRUSSEL  
T 02 552 64 00  
Kabinet.be@vlaanderen.be  
[www.vlaanderen.be](http://www.vlaanderen.be)

Aan de beheersinstanties van woonzorgcentra en  
centra voor kortverblijf type 1 in Vlaanderen

|                                     |            |                |              |
|-------------------------------------|------------|----------------|--------------|
| uw bericht van                      | uw kenmerk | ons kenmerk    | bijlagen     |
|                                     |            | 20-1716        |              |
| vragen naar/e-mail                  |            | telefoonnummer | datum        |
|                                     |            | 02/553 08.31   | 11 FEB. 2020 |
| infrastructuurforfait@vlaanderen.be |            |                |              |

Betreft Infrastructuursubsidiëring voor woonzorgcentra en centra voor kortverblijf type 1

Geachte voorzitter,  
Geachte directie,

Het Vlaams Parlement keurde op 20 januari 2017 de wijziging aan het Woonzorgdecreet van 13 maart 2009 goed waardoor het mogelijk werd om een nieuwe subsidiëring op te starten voor de infrastructuur van woonzorgcentra en centra voor kortverblijf type 1. Dit was noodzakelijk om uitvoering te geven aan de bepalingen opgenomen in de resolutie van het Vlaams parlement van 19 juni 2013 betreffende de infrastructuursubsidiëring van woonzorgvoorzieningen, alsook aan de Europese regelgeving met betrekking tot de subsidiëring van welzijns- en gezondheidsvoorzieningen (ESR-neutraliteit). Deze bepalingen werden intussen overgenomen in het nieuwe woonzorgdecreet van 15 februari 2019.

De regelgevende basis vindt u vanaf 1 januari 2020 terug in bijlage 14 bij het besluit van de Vlaamse Regering betreffende de programmatie, de erkenningsvoorwaarden en de subsidieregeling voor woonzorgvoorzieningen en verenigingen van mantelzorgers en gebruikers van 28 juni 2019. U vindt deze regelgeving samen met andere relevante informatie terug op de website van het agentschap Zorg en Gezondheid: <https://www.zorg-en-gezondheid.be/infrastructuurforfait>.

In de regelgeving is voorzien dat op regelmatige basis een oproep zal gelanceerd worden. Intussen werden er reeds 4 oproepen uitgestuurd.

Met deze brief doe ik een vijfde oproep. Behalve de timing (**uiterste indiendatum is 15 april 2020**), zijn de meeste algemene principes zoals verwoord in de brief van de vorige oproepen nog steeds van toepassing. U vindt een overzicht van die principes zowel als bijlage bij deze brief alsook op de website van Zorg en Gezondheid: <https://www.zorg-en-gezondheid.be/infrastructuurforfait>.

Bij deze vijfde oproep wordt het tijds kader voor de dossiers die geen VIPA-aanvraag hadden ingediend vóór 1/1/2015, uitgebreid tot 2022. Voor de initiële VIPA-dossiers blijft de mogelijkheid om onbeperkt in de tijd een aanvraag in te dienen. Voor beide groepen geldt wel de vereiste dat voor uitbreiding de capaciteit ingeschreven werd op een erkennings- of omzettingskalender.

U dient bij deze oproep zeker rekening te houden met de volgende aandachtspunten

- a) Zoals reeds vorig jaar aangekondigd door mijn administratie zal uw aanvraag pas aanvaard worden indien u over de **nodige voorafgaande vergunningen** beschikt. Deze voorafgaande vergunningen zijn ook vereist voor de realisatie van vervangingswoongelegenheden. Uiterlijk tegen de uiterste indiendatum op 15 april 2020 dient u dus de voorafgaande vergunning hebben bekomen. Meer informatie met betrekking tot de aanvraag vindt u op: <https://www.zorg-en-gezondheid.be/formulier-voor-de-aanvraag-van-de-voorafgaande-vergunning-voor-een-woonzorgcentrum-een-centrum-voor>
- b) Vanaf 1 januari 2020 geldt dat **het forfait** maar ten vroegste kan toegekend worden vanaf 1 januari van het jaar dat volgt op de beslissing over de oproep. Om de uitbetaling van het forfait te laten samenvallen met de ingebruikname, reageert u dus best op een oproep uiterlijk in het jaar voorafgaand aan de ingebruikname. Indien u bv. pas bij deze oproep reageert voor een ingebruikname in 2020, zal het infrastructuurforfait pas ten vroegste vanaf 1 januari 2021 kunnen worden toegekend.
- c) U dient ook **tijdig een prijsaanvraag in bij het Agentschap Zorg en Gezondheid**, dit wil zeggen uiterlijk 4 maanden vóór de datum:
  - vanaf wanneer de infrastructuursubsidies zullen worden toegekend,
  - of vanaf wanneer het maximaal te verkrijgen subsidiebedrag in mindering zal worden gebracht op de maandelijkse factuur van de bewoner

In de regel wordt het forfait berekend vanaf de ingebruikname en dient u de prijsaanvraag uiterlijk 4 maanden vóór de geplande ingebruikname in. Hierdoor kunnen forfait en de nieuwe dagprijs gelijktijdig in voege treden vanaf de ingebruikname. In een aantal gevallen wordt pas na de ingebruikname het infrastructuurforfait bekomen. In dat geval moet u de prijsaanvraag indienen uiterlijk 4 maand vóór dat de infrastructuursubsidies

zullen worden toegekend. Meer informatie over de prijsaanvraag vindt u op: <https://www.zorg-en-gezondheid.be/infrastructuurforfait-en-verhogen-verlagen-of-bepalen-van-de-dagprijs-in-een-ouderenzorgvoorziening>

- d) Met het oog op een tijdige afhandeling is het ook van belang dat de **prijsaanvraag compleet** is. Dit wil zeggen dat de prijsaanvraag alle vereiste en relevante bewijsstukken bevat, inclusief het verslag van de gebruikersraad. Voor een efficiënte controle is het aangewezen in excel een genummerd overzicht te bezorgen van alle gunningsbeslissingen en facturen die de samenstelling van de bouwkost verantwoorden. Hierop kan dan een steekproefsgewijze controle worden uitgevoerd.
- e) **De 25-jaarregel** met betrekking tot vervanging van eerder door VIPA gesubsidieerde capaciteit dient gerespecteerd te worden. Indien de capaciteit waarvoor het forfait wordt aangevraagd eerder door VIPA gesubsidieerde capaciteit vervangt, dient ten minste 25 jaar te zijn verstreken tussen (1) de datum van ingebruikname voor de VIPA gesubsidieerde capaciteit en (2) de (geplande) datum van ingebruikname van de capaciteit waarvoor een forfaitaanvraag wordt ingediend. Indien er minder dan 25 jaar tussen beide data van ingebruikname is verstreken, dient dit expliciet in de rechtsgeldige beslissing te worden vermeld. Het VIPA zal u dan contacteren en op de hoogte brengen van de verdere stappen om eventueel een afwijking te bekomen.
- f) **De omgevingsvergunning** is verleend of in geval dat die niet vereist is, kan aangetoond worden dat de investering vereist is om te beantwoorden aan de infrastructuurnormen. Voor het infrastructuurforfait is het vereist aan te tonen voor alle aangevraagde woongelegenheden aan de investeringsdefinitie te beantwoorden. Vandaar dat u dient op te geven dat u reeds over een omgevingsvergunning beschikt of die zal aanvragen. Voor de investeringen aan woongelegenheden waarvoor geen omgevingsvergunning vereist is, dient u in het aanvraagformulier uitdrukkelijk aan te duiden dat de verbouwingswerken nodig zijn om te voldoen aan de in de regelgeving vermelde infrastructuurnormen. Dit zijn ofwel de voorwaarden vermeld in de artikels 54 t.e.m. 56 van bijlage 11 (= de nieuwe infrastructuurvoorwaarden sinds 1/1/2017) als het bevel tot aanvang van de werken ten vroegste op 1 januari 2017 werd gegeven, ofwel de voorwaarden vermeld in artikel 53 of artikels 54 t.e.m. 56 van bijlage 11 als het bevel tot aanvang van de werken gegeven werd ten laatste op 31 december 2016.

Er zullen hierna ook nog jaarlijks oproepen volgen. Voor de woongelegenheden (WZC) of verblijfseenheden (CVK type 1) die sinds 1 januari 2016 werden in gebruik genomen, maar waarvoor er nog geen aanvraag voor het infrastructuurforfait tijdens een eerdere oproep werd ingediend, kan dan vooralsnog een aanvraag ingediend worden.

Verder wordt het nodige gedaan om uw aanvraag zo spoedig mogelijk af te werken waarna u een antwoord mag verwachten.

Ik wens u hierbij afsluitend te danken voor uw blijvende inzet voor een kwalitatieve en betaalbare ouderenzorg.

Met vriendelijke groeten,

Wouter BEKE  
Vlaams minister van Welzijn, Volksgezondheid,  
Gezin en Armoedebestrijding