

uw bericht van	uw kenmerk	ons kenmerk	bijlagen
vragen naar/e-mail Xanthippe Van De Genachte Infrastructuurforfait@vlaanderen.be		WZ/TFO/IFF/Oproep10 telefoonnummer +32 490 68 45 02	datum 10/03/2025

Betreft: Infrastructuursubsidiëring voor woonzorgcentra en centra voor kortverblijf type 1

Geachte voorzitter,
Geachte directie,

Met deze brief wens ik de tiende oproep voor de infrastructuursubsidiëring voor woonzorgcentra en centra voor kortverblijf type 1 te lanceren.

Zoals in de regelgeving voorzien, wordt op regelmatige basis een oproep gelanceerd. Intussen werden er al negen oproepen uitgestuurd en met deze brief doe ik een tiende oproep. De meeste algemene principes zoals verwoord in de brieven van de vorige oproepen zijn nog steeds van toepassing. U vindt een overzicht van die principes zowel als bijlage bij deze brief alsook op de website van het Departement Zorg: <https://www.departementzorg.be/nl/infrastructuurforfait-voor-woonzorgcentra-en-centra-voor-kortverblijf>.

In deze brief licht ik verder de specifieke indieningsmodaliteiten van de tiende oproep en een aantal aandachtspunten toe.

1. TIENDE OPROEP: INDIENINGSMODALITEITEN

1.1 Indieningsperiode

Voor het jaar 2025 zal een voldoende lange indieningsperiode gelden die loopt **van 10 maart 2025 tot en met 30 juni 2025**. Dit moet aan de woonzorgcentra en centra voor kortverblijf type 1 de

mogelijkheid bieden om alle nodige stappen te kunnen zetten om het infrastructuurforfait aan te vragen.

1.2 Indieningsmethode

In het eLoket van het Departement Zorg is voor woonzorgcentra en centra voor kortverblijf type 1 opnieuw een formulier beschikbaar om de aanvraag infrastructuurforfait in te dienen. Het formulier is geopend tijdens de hierboven bepaalde indieningsperiode van de tiende oproep. Meer informatie daarover vindt u als bijlage.

1.3 Tijds kader waarvoor u een aanvraag kan indienen

Bij deze tiende oproep wordt het tijds kader voor de dossiers die geen VIPA-aanvraag hadden ingediend vóór 1/1/2015, uitgebreid tot en met 2034.

Voor de oorspronkelijke “VIPA-dossiers” blijft de mogelijkheid bestaan om onbeperkt in de tijd een aanvraag in te dienen.

Voor beide groepen geldt wel de vereiste dat voor uitbreiding de capaciteit ingeschreven werd op een erkennings- of omzettingskalender.

2. AANDACHTSPUNTEN

U moet bij deze oproep zeker rekening houden met de volgende aandachtspunten:

- a) Uw aanvraag wordt pas aanvaard als u over de **nodige voorafgaande vergunningen** beschikt. Deze voorafgaande vergunningen zijn ook vereist voor de realisatie van **vervangingswoongelegenheden**. Uiterlijk tegen de uiterste indiendatum op 30 juni 2025 moet u dus over de voorafgaande vergunning beschikken. Meer informatie over de aanvraag van een voorafgaande vergunning vindt u op: <https://www.departementzorg.be/nl/een-voorafgaande-vergunning-aanvragen-voor-een-woonzorgcentrum-een-centrum-voor-kortverblijf-type-1> .
- b) **Het infrastructuurforfait** kan ten vroegste toegekend worden vanaf 1 januari van het jaar dat volgt op het jaar van de oproep. Om de uitbetaling van het forfait te laten samenvallen met de ingebruikname, reageert u dus best op een oproep uiterlijk in het jaar voorafgaand aan de ingebruikname. Indien u bv. pas bij deze oproep reageert voor een ingebruikname in 2025, zal het infrastructuurforfait pas ten vroegste vanaf 1 januari 2026 kunnen worden toegekend.
- c) De woongelegenheden, zowel vervangings- als uitbreidingscapaciteit, zijn ten vroegste vanaf 1 januari 2016 opnieuw **voorlopig erkend** na een investering. Het is dan ook noodzakelijk om de voorlopige erkenning tijdig aan te vragen. De datum van voorlopige erkenning dient overeen te komen met het kwartaal waarvoor u het infrastructuurforfait aanvraagt.
- d) U dient ook **tijdig een prijsaanvraag in bij het Departement Zorg**, dit wil zeggen uiterlijk 4 maanden vóór de datum:

- vanaf wanneer de infrastructuursubsidies zullen worden toegekend;
- of vanaf wanneer het maximaal te verkrijgen subsidiebedrag in mindering zal worden gebracht op de maandelijkse factuur van de bewoner.

In de regel wordt het forfait berekend vanaf de ingebruikname en dient u de prijsaanvraag uiterlijk 4 maanden vóór de geplande ingebruikname in. Hierdoor kunnen forfait en de nieuwe dagprijs gelijktijdig in voege treden vanaf de ingebruikname.

In een aantal gevallen wordt pas na de ingebruikname het infrastructuurforfait bekomen. In dat geval moet u de prijsaanvraag indienen uiterlijk 4 maand vóór dat de infrastructuursubsidies zullen worden toegekend. Meer informatie over de prijsaanvraag vindt u op: <https://www.departementzorg.be/nl/infrastructuurforfait-en-verhogen-verlagen-bepalen-van-de-dagprijs-een-ouderenzorgvoorziening>.

- e) Met het oog op een tijdige afhandeling is het ook van belang dat de **prijsaanvraag compleet** is. Dit wil zeggen dat de prijsaanvraag alle vereiste en relevante bewijsstukken bevat, inclusief het verslag van de gebruikersraad. Voor een efficiënte controle is het aangewezen in Excel een genummerd overzicht te bezorgen van alle gunningsbeslissingen en facturen die de samenstelling van de bouwkost verantwoorden. Hierop kan dan een steekproefsgewijze controle worden uitgevoerd.
- f) **De 25-jaarregel** met betrekking tot vervanging van eerder door VIPA gesubsidieerde capaciteit dient gerespecteerd te worden. Indien de capaciteit waarvoor het infrastructuurforfait wordt aangevraagd eerder door VIPA gesubsidieerde capaciteit vervangt, moet ten minste 25 jaar zijn verstreken tussen (1) de datum van ingebruikname voor de VIPA gesubsidieerde capaciteit en (2) de (geplande) datum van ingebruikname van de capaciteit waarvoor een forfaitaanvraag wordt ingediend. Indien er minder dan 25 jaar tussen beide data van ingebruikname is verstreken, moet dit expliciet in de rechtsgeldige beslissing worden vermeld. Het VIPA zal u dan contacteren en op de hoogte brengen van de verdere stappen om eventueel een afwijking te bekomen.
- g) **De omgevingsvergunning** is verleend of in geval dat die niet vereist is, kan aangetoond worden dat de investering vereist is om te beantwoorden aan de infrastructuurnormen. Voor het infrastructuurforfait is het vereist aan te tonen voor alle aangevraagde woongelegenheden dat ze aan de investeringsdefinitie beantwoorden. Vandaar dat u bij de aanvraag van het infrastructuurforfait moet opgeven of u al over een omgevingsvergunning beschikt of die zal aanvragen.

Voor de investeringen aan woongelegenheden waarvoor geen omgevingsvergunning vereist is, moet u in het aanvraagformulier uitdrukkelijk aanduiden dat de verbouwingen nodig zijn om te **voldoen aan de in de regelgeving vermelde infrastructuurnormen**. Dit zijn ofwel de voorwaarden vermeld in de artikels 54 t.e.m. 56 van bijlage 11 (= de nieuwe infrastructuur-voorwaarden sinds 1/1/2017) als het bevel tot aanvang van de werken ten vroegste op 1 januari 2017 werd gegeven, ofwel de voorwaarden vermeld in artikel 53 of artikels 54 t.e.m. 56 van bijlage 11 als het bevel tot aanvang van de werken gegeven werd ten laatste op 31 december 2016.

3. REGELGEVING

De bepaling die de subsidiëring voor de infrastructuur van woonzorgcentra en centra voor kortverblijf type 1 mogelijk maakt, kunt u terugvinden in het woonzorgdecreet van 15 februari 2019.

De regelgevende basis vindt u vanaf 1 januari 2020 terug in bijlage 14 bij het besluit van de Vlaamse Regering betreffende de programmatie, de erkenningsvoorwaarden en de subsidieregeling voor woonzorgvoorzieningen en verenigingen van mantelzorgers en gebruikers van 28 juni 2019. U vindt deze regelgeving samen met andere relevante informatie terug op de website van het Departement Zorg: <https://www.departementzorg.be/nl/infrastructuurforfait-voor-woonzorgcentra-en-centra-voor-kortverblijf>.

4. VERVOLGTRAJECT EN VOLGENDE OPROEPEN

Er zullen hierna ook nog jaarlijks oproepen volgen. Voor de woongelegenheden (WZC) of verblijfseenheden (CVK type 1) die sinds 1 januari 2016 werden in gebruik genomen, maar waarvoor er nog geen aanvraag voor het infrastructuurforfait tijdens een eerdere oproep werd ingediend, kan dan voorsnog een aanvraag ingediend worden.

Verder wordt het nodige gedaan om uw aanvraag zo spoedig mogelijk te behandelen waarna u een antwoord mag verwachten.

Ik wens u hierbij afsluitend te danken voor uw blijvende inzet voor een kwalitatieve en betaalbare ouderenzorg.

Met vriendelijke groeten,

Caroline Gennez
Vlaams minister van Welzijn en Armoedebestrijding,
Cultuur en Gelijke Kansen