|  |
| --- |
| **Vlaams Infrastructuurfonds voor**  **Persoonsgebonden Aangelegenheden**  Koning Albert II-laan 35 bus 34  1030 Brussel  T02 553 32 41  Evipa@vlaanderen.be  www.departementwvg.be  **www.vipa.be** |

|  |
| --- |
| ///////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////// |

**Vooroverleg 1**

**Bespreking masterplan en projectdefinitie**

|  |
| --- |
| ///////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////// |

(*bij voorkeur in combinatie met de administratieve begeleidingsvergadering of met overleg 2 als er al ontwerpschetsen beschikbaar zijn*)

# Aanwezig

* Voorziening
* VIPA
* Functioneel adviseur FUNCA   
  (te beoordelen door BTA en afhankelijk van vraagstelling en sector, anders FUNCA pas bij overleg 2)

# Beschikbaar

* Info zakelijk recht
* Info bestaande infrastructuur
* Info masterplan en projectdefinitie
* Info voortraject (al concreet ondernomen stappen: aanduiding architect, verwerving grond …)

# Vooraf te bezorgen - minstens 1 week vóór het overleg

* Minstens duidelijke samenvatting van de projectgebonden vraagstelling of masterplan/projectdefinitie (niet-projectgebonden vragen worden bij voorkeur behandeld tijdens de administratieve begeleidingsvergaderingen)

# Doel

* Evalueren of masterplan juiste keuzes maakt/moet herzien of uitgebreid worden
* Verduidelijken welke investeringen subsidieerbaar zijn en onder welke procedure
* Projectdefinitie en -organisatie scherp stellen
* Informeren over de volgende stappen (aanstelling architect, opmaak bouwprogramma …)
* Toepasselijke regelgeving toelichten:
  + Erkenningsvoorwaarden
  + VIPA-sectorbesluiten
  + VIPA-criteria duurzaamheid algemeen duiden (vrije/verplichte criteria, verbouwingen …) en specifieke aandacht voor:
    - Deel I: Basisprincipes (Duurzaam ruimtegebruik, Duurzaam concept en Geïntegreerd proces)
    - Deel II: Site
    - Deel III: Gebouw/planet: criteria rond buitenruimte (OMG1 Biodiversiteit en OMG2 Impact op de omgeving)

# Nazorg

* VIPA: feedback geven over zakelijk recht, waarborg en procedure als dat niet meteen duidelijk is op overleg
* VIPA: duidelijke terugkoppeling i.v.m. subsidieerbaarheid, eventueel met voorlopige berekening
* Voorziening: verslag vooroverleg aan VIPA bezorgen tegen volgend overleg