

RUBRO 1 PARTIDAS / DOMINIO

PARTIDA PROVINCIAL N°	PARTIDA MUNICIPAL N°	MATRICULA / TOMO FOLIO	AÑO	TIPO DE INMUEBLE	PLANTA	MOTIVO

RUBRO 2 NOMENCLATURA PARCELARIA / INFORMACIÓN DE LA PARCELA A DECLARAR

DEPARTAMENTO				DISTRITO				LOCALIDAD				UNIDAD FUNC / COMPLEM			
SECCION	GRUPO	MANZ	LOTE	CHACRA	DOMICILIO PARCELARIO				N° / KM	QUINTA	SECT / BLOQUE	TORRE	PISO	DPTO. OFIC.	
CARACTER JURÍDICO		CARACTERÍSTICA PARCELARIA				PLANES DE VIVIENDA				ENTE OCUPANTE		DESTINO			

COORD. GEODESICAS

Marcar con X el casillero correspondiente **SERVICIOS**

AGUA
 GAS
 ASFALTO
 CLOACA
 LUZ
 SIN SERVICIO

Latitud

Longitud

QR Code
Ubicación

RUBRO 3 DATOS DE/LOS PROPIETARIOS/ COPROPIETARIOS/ POSEEDOR ANEXO II

CUIT - CUIL - DNI	APELLIDO Y NOMBRE O DENOMINACIÓN	FECHA DE FALLEC.	FECHA DE OCUP.	T.OCUP	C.JURID	%

RUBRO 4 DOMICILIO POSTAL

PROVINCIA	DEPARTAMENTO	DISTRITO - PARTIDO	LOCALIDAD
CP.	CALLE / RUTA		
N° / KM	CASA/DPTO	SECTOR/ BLOQUE/ TIRA	TORRE
DEPTO OFICINA	MANZANA	BARRIO/ PARAJE / EST. POSTAL/ OTROS	PISO
CORREO ELECTRONICO/ E-MAIL			

RUBRO 5 FOTOGRAFÍAS FACHADA - AMBIENTE INTERIOR COCINA - BAÑO - OTROS ANEXO III

RUBRO 6 CALIFICACIÓN Y CUANTIFICACIÓN EDILICIA DE INMUEBLES URBANOS, SUB-RURALES Y RURALES. ANEXO IV

POLÍGONO	FORMULARIO	DESTINO	FECHA DE CONST. (mm/aaaa)	ESTADO	TIPO DE OBRA	NIVEL	SUPERFICIE m² CUBIERTA	SUPERFICIE m² SEMI-CUBIERTA	ANEXO N°
P0									
P1									
P2									
P3									
P4									

RUBRO 7 CALIFICACIÓN Y CUANTIFICACIÓN EDILICIA DE INMUEBLES SUJETOS AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL.

SUP. TOTAL CUBIERTA COMÚN	SUP. TOTAL SEMICUB. COMÚN	% DE LA SUB-PARCELA	DOC. DE MENSURA N°	A NUMERO	ANEXO N°

RUBRO 8 VALUACIÓN DEL TERRENO

SUPERFICIE	ZONA VALUATORIA	ZONA ECOLÓGICA	VALOR BÁSICO	COEFICIENTE	CONFECCIÓN- Firma y aclaración

RUBRO 09 - FIRMA Y CONFORMIDAD

El que suscribe manifiesta que para el llenado de los datos consignados se han tenido en cuenta las instrucciones, tablas y formularios de materiales aprobados conforme a Normativa vigente. Todos los datos consignados y declarados bajo juramento.

Firma del Titular ó Poseedor a Título de Dueño, Aclaración y DNI	Funcionario/ Agente Interviniente	Firma y Sello Perito Profesional
	Fecha, Sello y Firma	

RUBRO 10 - OBSERVACIONES **RUBRO 11 - VISACIÓN MUNICIPAL**

--	--

RUBRO 5 ANEXOS DE FOTOGRAFÍAS FACHADA - AMBIENTE INTERIOR COCINA - BAÑO - OTROS		ANEXO III
FOTO - FACHADA	FOTO AMBIENTE INTERIOR - BAÑO	
FOTO AMBIENTE INTERIOR - COCINA	OTRAS	

RUBRO 09 - FIRMA Y CONFORMIDAD		
El que suscribe manifiesta que para el llenado de los datos consignados se han tenido en cuenta las instrucciones, tablas y formularios de materiales aprobados conforme a Normativa vigente. Todos los datos consignados y declarados bajo juramento.		
Firma del Titular ó Poseedor a Título de Dueño, Aclaración y DNI	Funcionario/ Agente Interviniente Fecha, Sello y Firma	Firma y Sello Perito Profesional
RUBRO 10 - OBSERVACIONES		RUBRO 11 - VISACIÓN MUNICIPAL

TRAMITE N°	PRESENTACIÓN N°	CERTIFICADO N°	ANEXO N°

DPTO	PARTIDA PROVINCIAL N°	PLANO MENSURA N°

FACHADA

- 1.Marmol / Ornamento
- 2.Piedra Granito/ Hormigon Visto/ Madera/ PVC/ Porcelanato 1° calidad/rectificado/ Piedra Natural
- 3.Ceramico/ Ladrillo c/junta tomada/ Laja/ Porcelanato no rectificado/ Rev. Texturado/ Microcemento
- 4.Revoque comun
- 5.Puerta doble de ingreso: Madera/ Hierro/ Aluminio/ PVC/ Vidrio - a Medida 1° calidad
- 6.Puerta una hoja de ingreso: Madera/ Hierro/ Aluminio A-30/40/ PVC/ Vidrio-DVH - 1° calidad
- 7.Puerta una hoja de ingreso: Madera/ Hierro/ Aluminio modena/ Vidrio laminado - a Medida
- 8.Puerta de ingreso / ventanas: Madera/ Aluminio - Standard
- 9.Puerta de ingreso / Ventanas: Chapa - Standard
- 10.Ventana: Madera/ Hierro/ Aluminio/ PVC/ Vidrio - a Medida 1° calidad
- 11.Ventana: Madera/ Hierro/ Aluminio A-30/40/ PVC/ Vidrio-DVH - 1° calidad
- 12.Panel: DVH(doble vidrio Hermetico)/ Blindex / Cristal / Piel de vidrio / Profilit "U Glass"
- 13.Porton cochera mecanico automatico
- 14.Parasol/ Herreria
- 15.Metalico/Madera/Chapadur - en crudo/ Ladrillo no revocado

CARPINTERIA

- 1.Puerta/ Ventana: Madera/ Hierro/ Aluminio A-30/40/ Vidrio-DVH - 1° cal.
- 2.Puerta/ Ventana: Aluminio modena/ Vidrio laminado - 1° cal.
- 3.Puerta / Ventana: Madera/ Aluminio - Standard
- 4.Puerta / Ventana: Chapa - Standard
- 5.Puerta placa madera
- 6.Puerta madera maciza
- 7.Vestidor

CUBIERTA DE TECHOS

1. Cubierta simil teja/ Metálica gravillada/ PVC/ Azotea verde/ Panel aislante chapa
2. Cubierta de losa/ Cubierta de chapa + de 2 aguas/ Teja cerámica
3. Cubierta de chapa hasta 2 aguas
4. Policarbonato/ Toldo/ Paja

PISOS

1. Mármol/ Parquet
2. Porcelanato 1°calidad- rectificado/ PVC/ Alfombra alto transito/ Flotante/ Piedra natural
3. Mosaico granítico/ Microcemento/ Laja
4. Cerámico/ Baldosas/ Porcelanato 2da
5. Carpeta de cemento

CIELORRASOS

1. Paneles acústico
2. Artesanado/ Terminado de yeso/ Madera/ Empapelado/ PVC
3. Revoque a la cal pintado/ Suspendido/ Placa de yeso durlock
4. Suspendido en telgopor/ Machimbrado- Entablonado
5. Chapadur

MUROS INTERIORES

1. Silestone/ Cuarcita/ Purastone/ Marmol
2. Hormigón visto/ Piedra granito/ Acabado en yeso/ Empapelado/ PVC/ Profilit "U Glass"
3. Laja/ Ladrillo visto c/junta tomada/ Placa de yeso/Madera con tratamiento
4. Cerámico/ Microcemento/ Revestimiento texturado/ Vidrio
5. Revoque común / Machimbrado
6. Chapadur
7. Metálico/ Madera - en crudo

RUBRO 09 - FIRMA Y CONFORMIDAD

El que suscribe manifiesta que para el llenado de los datos consignados se han tenido en cuenta las instrucciones, tablas y formularios de materiales aprobados conforme a Normativa vigente. Todos los datos consignados y declarados bajo juramento.

	Funcionario/ Agente Interviniente	
Firma del Titular ó Poseedor a Titulo de Dueño, Aclaración y DNI	Fecha, Sello y Firma	Firma y Sello Perito Profesional

RUBRO 10 - OBSERVACIONES
RUBRO 11 - VISACIÓN MUNICIPAL
TIPOLOGÍA EDILICIA

- | | |
|---|--|
| VIVIENDA TRADICIONAL <input type="checkbox"/> | HOTEL/RESIDENCIA <input type="checkbox"/> |
| VIVIENDA SOCIAL <input type="checkbox"/> | EDIFICIO COMERCIAL <input type="checkbox"/> |
| CONTAINER <input type="checkbox"/> | COMERCIO/OFICINAS/ BANCOS <input type="checkbox"/> |
| BARRIO CERRADO/COUNTRY <input type="checkbox"/> | EDIFICIO PUBLICO <input type="checkbox"/> |
| CONJ. INMOBILIARIO <input type="checkbox"/> | ESTABLECIMIENTO/ <input type="checkbox"/> |
| PISCINA / PILETA <input type="checkbox"/> | SALUD, EDUCATIVO, CULTO <input type="checkbox"/> |

BAÑOS TIPOLOGIA A

1. Baños mas de 2 / suite
2. Baños mas de 2
3. Vanitory con doble bacha
4. Vanitory con bacha simple
5. Lavatorio de pie
6. Inodoro/Bidet: Linea premium
7. Inodoro/Bidet: Linea médium
8. Inodoro/Bidet standard: Linea económica
9. Revestimiento/Piso: Silestone / Cuarcita / Purastone / Marmol/ Venecitas
10. Revestimiento / Piso: Granito / PVC / Empapelado / Porcelanato 1° calidad- rectificado
11. Revestimiento / Piso: Cerámico / Azulejo / Pintado / Porcelanato 2da cal.
12. Hidromasaje

BAÑOS TIPOLOGIA B

1. Baños individuales hasta 2
2. Baños individuales más de 2
3. Cantidad de baños colectivos: Hasta 10 artef.
4. Cantidad de baños colectivos: Más de 10 artef.

COCINA

1. Mesada: Silestone / Cuarcita / Purastone
2. Mesada: Mármol/ Granito
3. Mesada: Acero / Microcemento / Cerámico esmaltado/ Madera
4. Mesada: granitex/ onix- Standard
5. Alacena a Medida 1° Calidad
6. Bajo mesada a Medida 1° Calidad
7. Alacena Standard
8. Bajo mesada Standard
9. Isla
10. Revestimiento / Piso: Silestone / Cuarcita / Purastone/ Marmol
11. Revestimiento / Piso: Porcelanato 1° calidad- Rectificado/ PVC/ Granito
12. Revestimiento / Piso: Cerámico / Azulejos / Microcemento/ Porcelanato 2da Cal.

INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS

1. Inst. centrales especiales/ Demótica/ Seguridad / Losa radiante
2. Inst. central de acondicionam. Térmico -frío/ calor
3. Inst. de energía renovable/ Terraza verdes/ Paneles solares
4. Inst. de Riego Artificial

AREAS COMPLEMENTARIAS

1. Gimnasio/ Espacios deportivo- Recreativo/ Sala de juegos/ Cine/ Lavandería
2. Piscina c/ jacuzzi/ Hidromasaje/ Sauna/ Solárium
3. SUM/ Quincho
4. Piscina material
5. Piscina fibra de vidrio

ESTRUCTURAS

1. Estructura Hormigón Armado/ Metálica
2. Estructura madera
3. Construcción en Retak
4. Hierro con mampostería de ladrillo común

ANEXO I
CARACTERISTICAS CONSTRUCTIVAS

FORMULARIO C
DIRECCIÓN DE CATASTRO

TRAMITE N°		PRESENTACIÓN N°	CERTIFICADO N°	ANEXO N°

DPTO	PARTIDA PROVINCIAL N°	PLANO MENSURA N°

FACHADA

1. Mármol / Ornamento
2. Piedra Granito/ Hormigón Visto / Madera / PVC / Porcelanato 1°calidad-rectificado/ Piedra natural
3. Cerámico / Ladrillo c/junta tomada / Laja / Porcelanato no rectificado / Rev texturado/ Microcemento
4. Revoque común
5. Metálico/ Madera/ Chapadur - En crudo / Ladrillo no revocado
6. Puerta doble de ingreso: Madera / Hierro / Aluminio / PVC / Vidrio - a Medida 1° calidad
7. Puerta una hoja de ingreso: Madera/ Hierro/ Aluminio / PVC / Vidrio a Medida 1° calidad
8. Puerta de ingreso / Ventana: Madera / Aluminio - Standard
9. Puerta de ingreso / Ventanas: Chapa - Standard
10. Ventanas: Madera / Hierro / Aluminio / PVC / Vidrio - a Medida 1°calidad
11. Panel: DVH (doble vidrio Hermético)/ Blindex / Cristal / Piel de vidrio / Profilit "U Glass"
12. Portón cochera mecánico automático
13. Parasol/ Herrería
14. Metálico/ Madera/ Chapadur - en crudo/ Ladrillo no revocado

CARPINTERIA

1. Puerta/ Ventana: Madera/ Hierro/ Aluminio A-30/40/ Vidrio-DVH - 1° cal.
2. Puerta/ Ventana: Aluminio moderna/ Vidrio laminado - 1° cal.
3. Puerta / Ventana: Madera/ Aluminio - Standard
4. Puerta / Ventana: Chapa - Standard
5. Puerta placa madera
6. Puerta madera maciza

CUBIERTA DE TECHOS

1. Cubierta simil teja / Metálica gravillada / PVC / Azotea verde/ Panel aislante chapa
2. Cubierta de losa / Cubierta de chapa + de 2 aguas / Teja cerámica
3. Cubierta de chapa hasta 2 aguas
5. Cubierta parabólica - Galpón / Tinglado

PISOS

1. Mármol / Parquet
2. Porcelanato 1°calidad- rectificado / PVC/ Alfombra alto transito / Flotante / Piedra natural
3. Mosaico granítico / Microcemento / Laja
4. Cerámico / Baldosas/ Porcelanato 2da Cal.
5. Carpeta de cemento
6. Césped: sintético - Artificial / Polvo de ladrillo
7. Césped Natural: Canchas deportivas

CIELORRASOS

1. Artesanado / Terminado de yeso / Madera / Empapelado / PVC
2. Revoque a la cal pintado / Suspendido / Placa de yeso durlock
3. Suspendido en telgopor/ Machimbrado - Entablonado
4. Chapadur
5. Aislante térmico / Poliuretano expandido

MUROS INTERIORES

1. Laja / Ladrillo visto c/junta tomada/ Placa de yeso/ Madera con tratamiento
2. Cerámico / Microcemento / Revestimiento Texturado / Vidrio
3. Revoque común / Machimbrado
4. Metálico / Madera - en crudo
5. Chapadur
6. Divisorios acrílicos
7. Cercos

TIPOLOGÍA EDILICIA			
TALLER/DEPOSITO/GALPON	<input type="checkbox"/>	FABRICA/INDUSTRIA	<input type="checkbox"/>
INSTALACIÓN DEPORTIVA	<input type="checkbox"/>	ESTACION DE SERVICIO	<input type="checkbox"/>
CANCHAS DESCUBIERTAS	<input type="checkbox"/>	CUARTEL	<input type="checkbox"/>
QUINCHO	<input type="checkbox"/>	CEMENTERIO	<input type="checkbox"/>
COCHERAS/ GARAGE	<input type="checkbox"/>	TINGLADO	<input type="checkbox"/>
GUARDERÍA NÁUTICA	<input type="checkbox"/>	PISCINA/ PILETA	<input type="checkbox"/>
PILETÓN/ TANQUE/ SILO	<input type="checkbox"/>		

BAÑOS TIPOLOGIA A

1. Vanitory con doble bacha
2. Vanitory con bacha simple
3. Lavatorio de pie
4. Inodoro / Bidet: Linea premium
5. Inodoro / Bidet: Linea médium
6. Inodoro / Bidet standard: Linea económica
7. Revestimiento / Piso: Silestone / Cuarcita / Purastone / Mármol/ Venecitas
8. Revestimiento / Piso: Granito / PVC / Empapelado / Porcelanato 1°calidad- rectificado
9. Revestimiento / Piso: Cerámico / Azulejo / Pintado / Porcelanato 2da Cal
10. Revestimiento / Piso: Cemento Fratasado

BAÑOS TIPOLOGIA B

1. Baños individuales hasta 2
2. Baños individuales más de 2
3. Cantidad de baños colectivos: Hasta 10 artef.
4. Cantidad de baños colectivos: Más de 10 artef.
5. Inodoro la turca

COCINA

1. Mesada: Silestone / Cuarcita / Purastone
2. Mesada: Mármol/ Granito
3. Mesada: Acero / Microcemento / Cerámico esmaltado/ Madera
4. Mesada: Granitex / Onix - Standard
5. Alacena a Medida 1°calidad
6. Bajo mesada a Medida 1°calidad
7. Alacena Standard
8. Bajo mesada Standard
9. Isla
10. Revestimiento / Piso: Silestone / Cuarcita / Purastone / Mármol
11. Revestimiento / Piso: Porcelanato 1°calidad - Rectificado / PVC / Granito
12. Revestimiento / Piso: Cerámico / Azulejos / Microcemento / Porcelanato 2da Cal.

INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS

1. Ascensor / Montacarga
2. Inst. Centrales especiales / Demótica / Seguridad/ Losa radiante
3. Inst. Central de acondicionam. Térmico - frío / calor
4. Inst. de Riego Artificial

AREAS COMPLEMENTARIAS

1. Gimnasio / Espacios deportivo - Recreativo / Sala de juegos / Cine/ Lavandería
2. Piscina c/ jacuzzi / Hidromasaje / Sauna / Solárium
3. SUM / Quincho
4. Piscina material
5. Piscina fibra de vidrio

ESTRUCTURAS

1. Estructura Hormigón Armado/ Metálica
2. Estructura madera
3. Estructura de Acero - Pórtico metálico

RUBRO 09 - FIRMA Y CONFORMIDAD

El que suscribe manifiesta que para el llenado de los datos consignados se han tenido en cuenta las instrucciones, tablas y formularios de materiales aprobados conforme a Normativa vigente. Todos los datos consignados y declarados bajo juramento.

	Funcionario/ Agente Interviniente	
Firma del Titular ó Poseedor a Titulo de Dueño, Aclaración y DNI	Fecha, Sello y Firma	Firma y Sello Perito Profesional

RUBRO 10 - OBSERVACIONES **RUBRO 11 - VISACIÓN MUNICIPAL**

--	--