

ДИЗАЙН-ПРОЕКТ

квартиры по адресу:
г. Киев, ул. Глубочицкая, 73



www.vavellit.com.ua

Ведомость чертежей

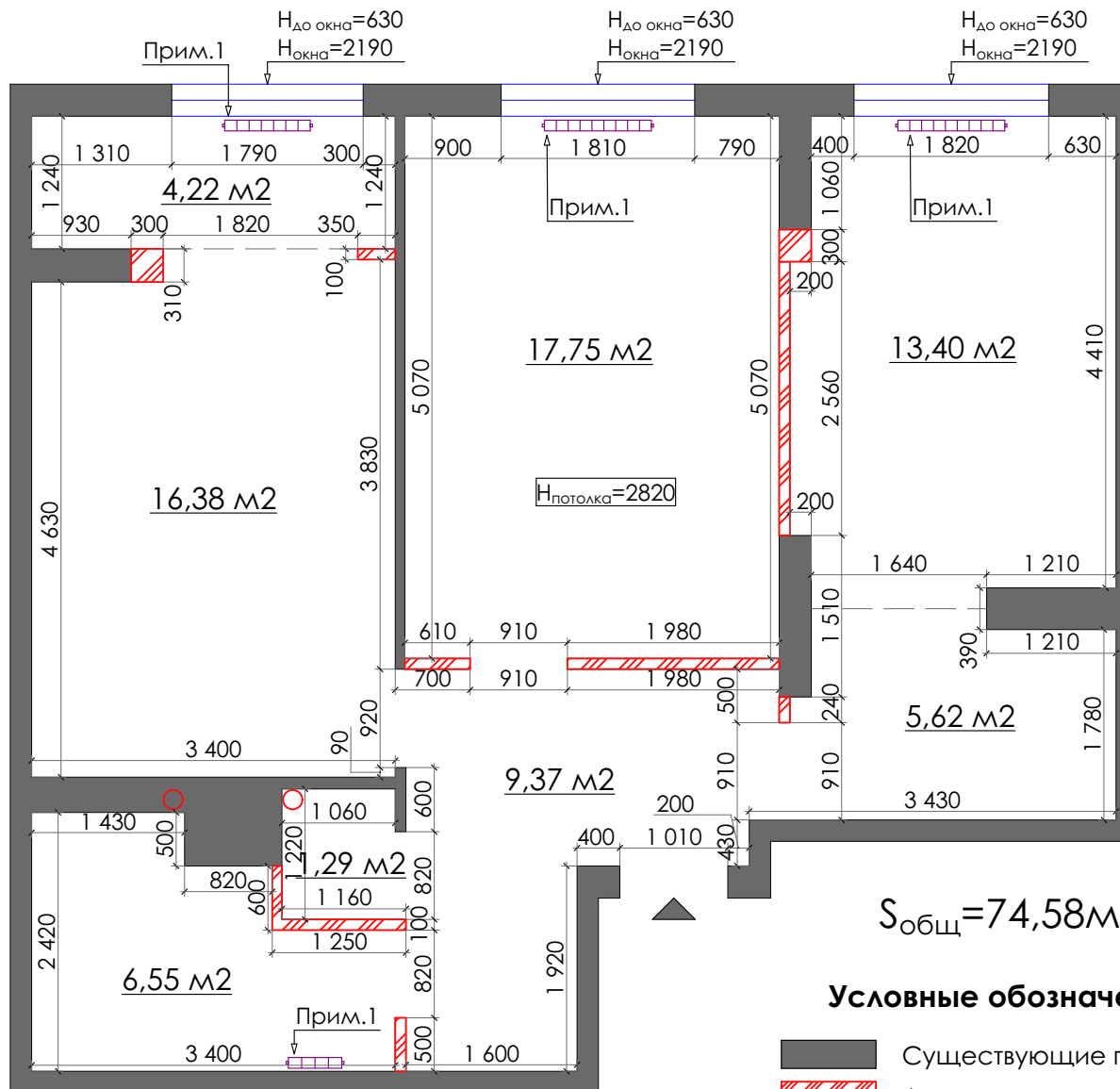
№ листа	Наименование
1	Ведомость чертежей
2	План обмеров и демонтажа
3	План с расстановкой мебели
4	План монтажа
5	Маркировочный план
6	План потолков
7	План размещения розеток, выключателей и слаботочных сетей
8	План размещения светильников
9	Схема цепей
10	План полов
11	План теплого пола
12	Развертка стен кухни-гостиной
13	Развертка стен спальни
14	Развертка стен су
15	Развертка стен су.Размещение сантехнического оборудования
16	Визуализация, лист 1
17	Визуализация, лист 2
18	Визуализация, лист 3
19	Визуализация, лист 4
20	Визуализация, лист 5

Общие указания:

1. Рабочие чертежи разработаны на основании задания заказчика и обмерочных чертежей.
2. За отметку 0,000 принят уровень чистого пола помещения, на плане потолка за отметку 0,000 принят уровень ж/б потолка помещения.
3. В санузлах и кухне применять влагостойкий гипсокартон.
4. В санузлах потолок зашивать после укладки керамической плитки, если нет доп.указаний или, если есть в этом необходимость.
5. В процессе ремонтных работ возможна корректировка отдельных размеров.
6. Зашивку гипсокартоном стен и потолка, а также укладку керамической плитки на стены выполнять после монтажа всех коммуникаций.
7. Каждый этап работ, а также внесение изменений в проект, должны быть предварительно согласованы с заказчиком и дизайнером.
8. Высота потолка 2820 мм.
9. Детальную разводку сантех.оборуд-я выполнить после подбора конкретного сантех.оборудования и получения всех схем сантехнических приборов.

19.04.2021		Дизайн-проект квартиры, г. Киев, ул. Глубочицкая, 73	Лист	Листов
Погорелая А.		Ведомость чертежей	1	20

План обмеров и демонтажа



Условные обозначения:

- Существующие перегородки
- Демонтируемые перегородки
- Канализационная труба

Примечания:

Прим.1 Демонтировать все радиаторы

19.04.2021

Погорелая А.



Дизайн-проект квартиры, г. Киев, ул. Глубочицкая, 73

План обмеров и демонтажа

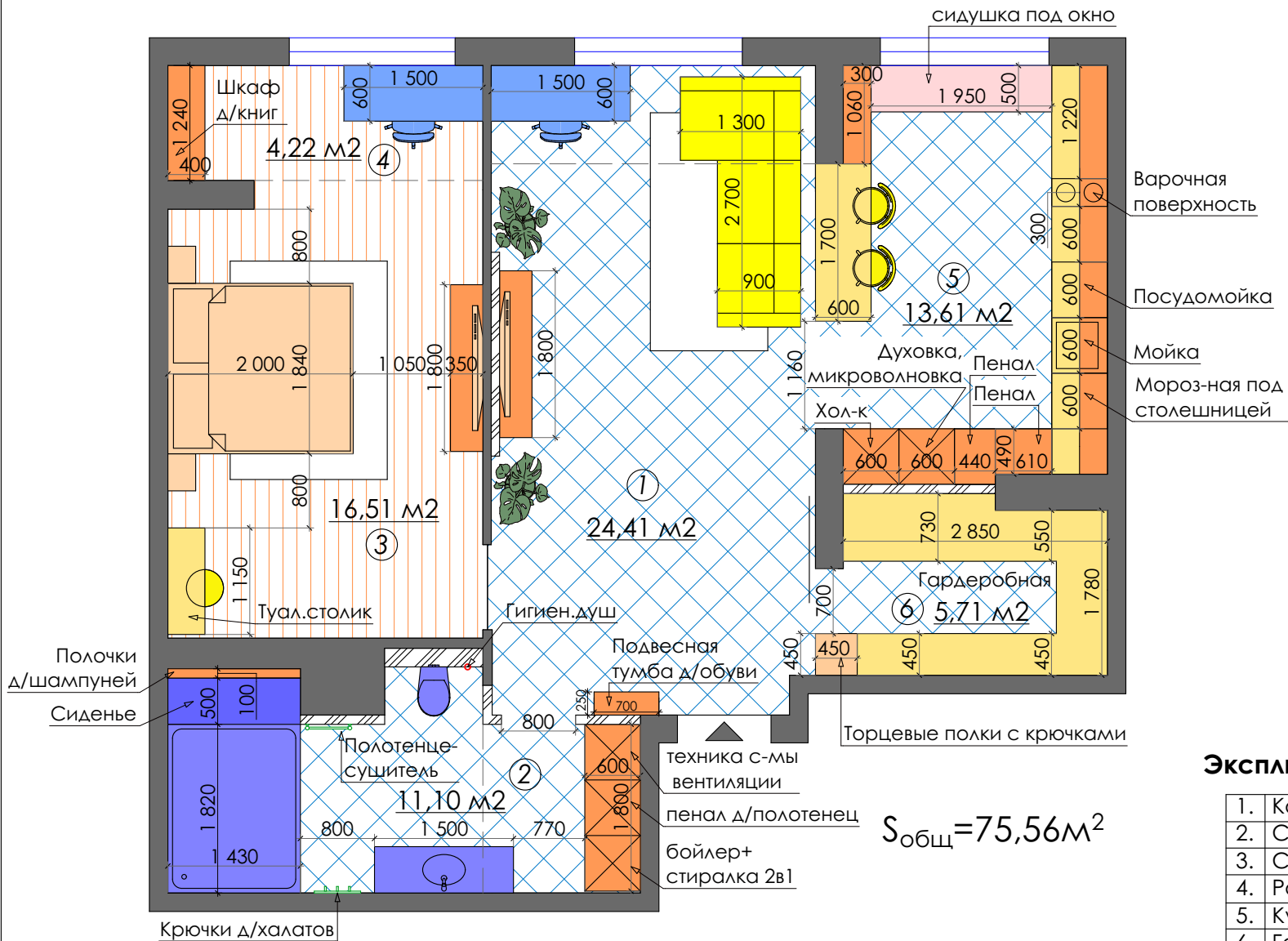
Лист

2

Листов

20

План с расстановкой мебели

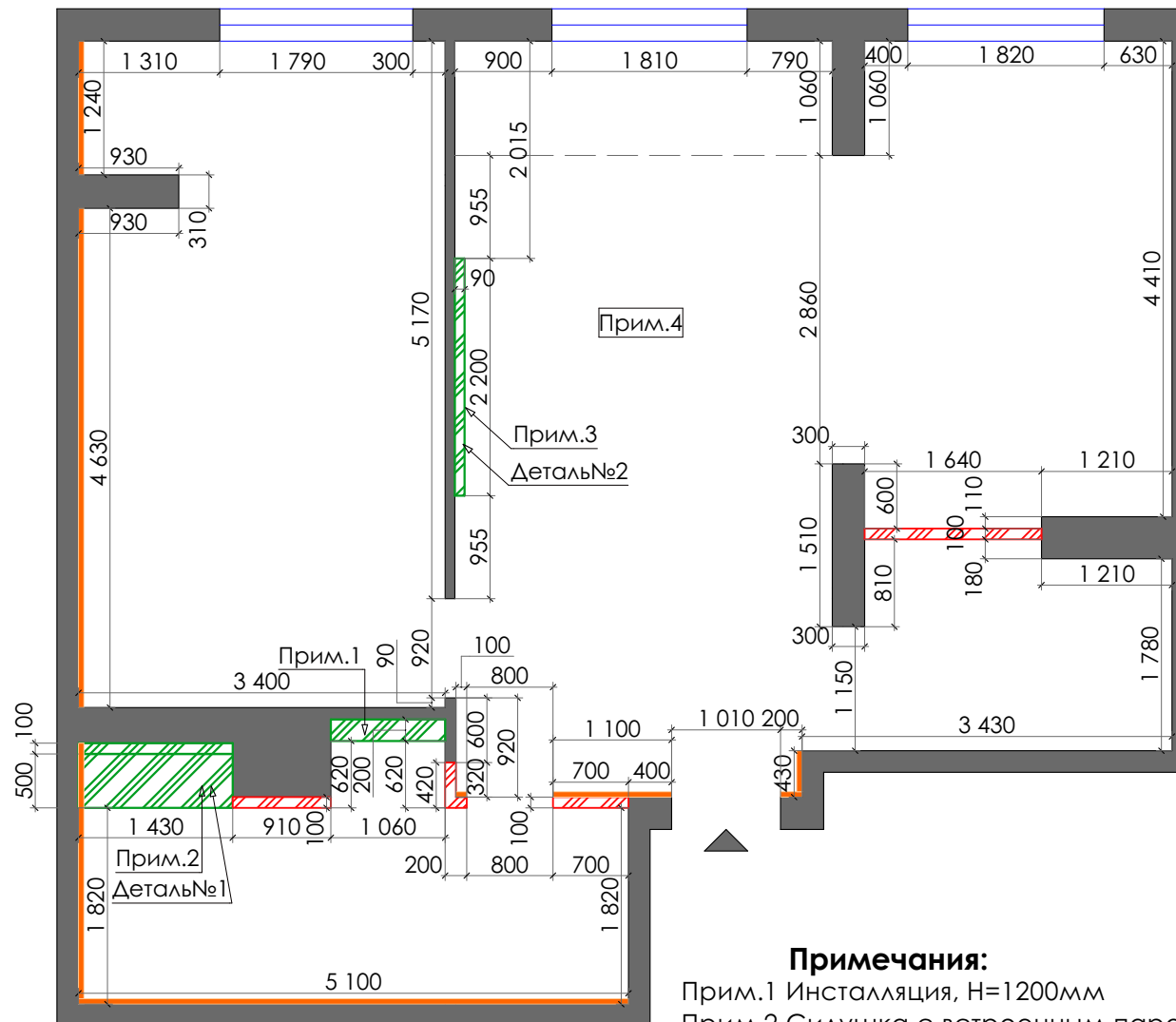


Экспликация помещений:

1.	Коридор-гостиная
2.	Санузел
3.	Спальня
4.	Рабочее место
5.	Кухня
6.	Гардеробная

$$S_{\text{обш}} = 75,56 \text{ м}^2$$

План монтажа



Условные обозначения:

-  Существующие перегородки
-  Монтируемые перегородки
-  Монтируемые конструкции из влагостойкого гипсокартона
-  Шумоизоляция стен

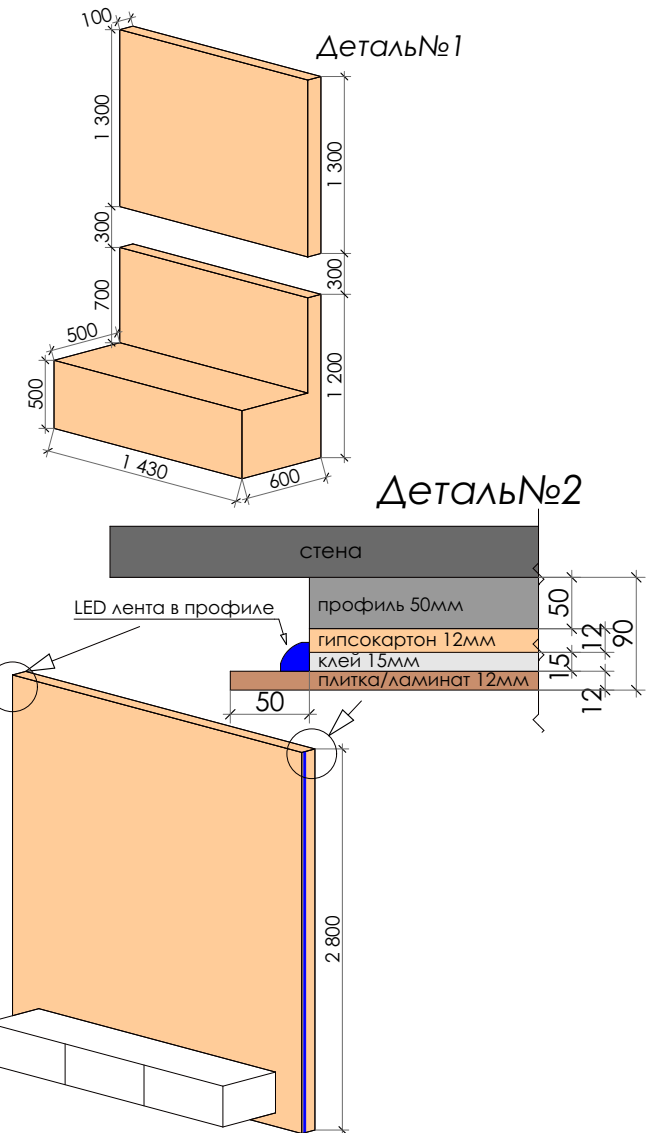
Примечания:

Прим.1 Установка, H=1200мм

Прим.2 Сидуха с встроенным парогенератором, H=500мм. За ней полочка для шампуней, см. развертку стен санузла лист№14, визуализации лист№20, и деталь№1

Прим.3 ТВ зона с встроенной торцевой LED подсветкой в профиле, деталь №2

Прим.4 Шумоизолировать пол и потолок во всех помещениях



19.04.2021

Погорелая А.



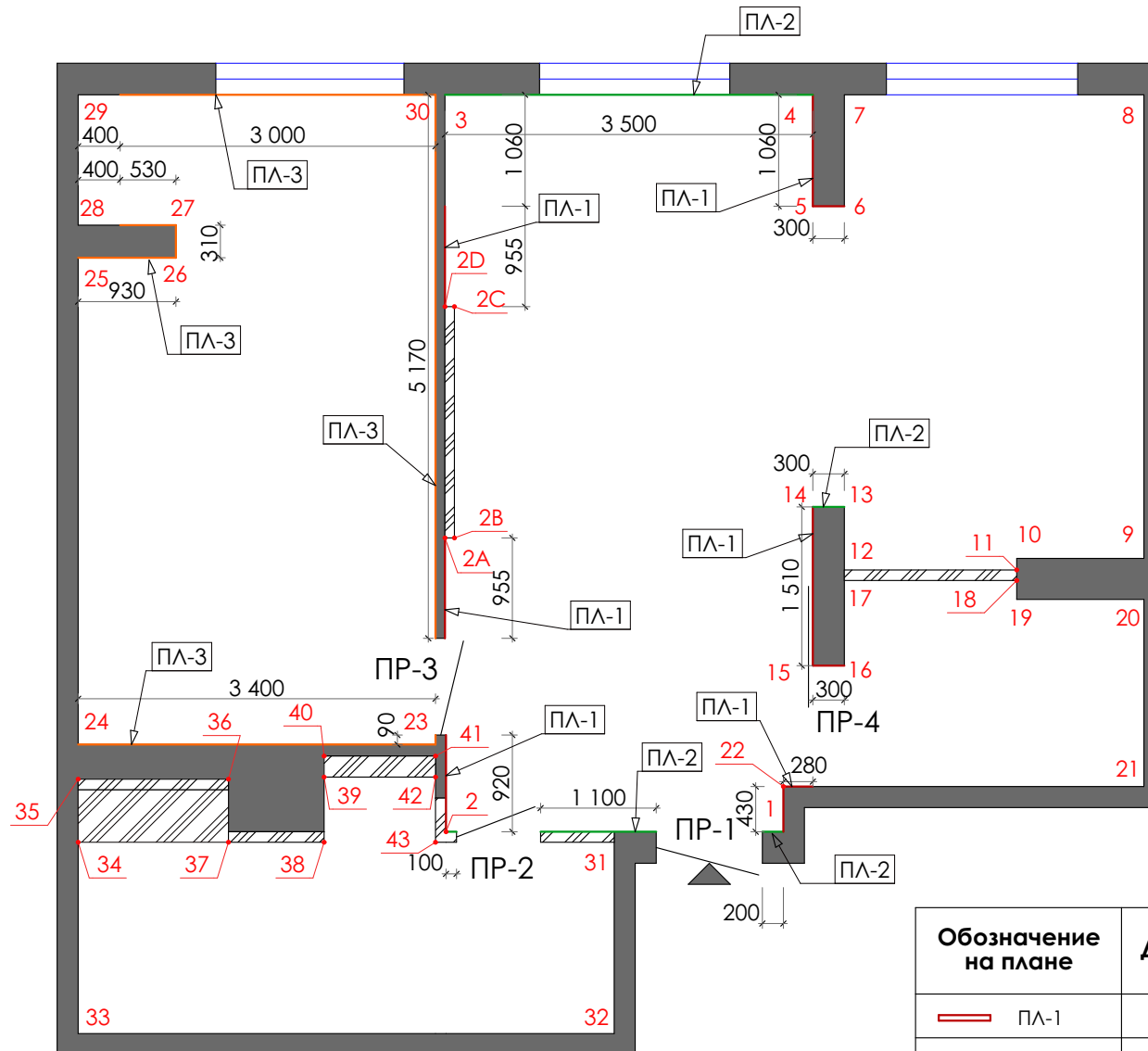
Дизайн-проект квартиры, г. Киев, ул. Глубочицкая, 73

План монтажа

Лист Листов

4 20

Маркировочный план



Ведомость проемов с рекомендуемой высотой от ч.п.:

Марка	Размер проема, мм	Примечание
ПР-1	1010/300/2100 (h)	входная
ПР-2	800/100/2700 (h)	скрытого монтажа бирюзовая с 2х сторон
ПР-3	900/100/2700 (h)	скрытого монтажа розовая со стороны гостиной, бордовая со стороны спальни
ПР-4	1150/--/2700 (h)	раздвижная зеркальная дверь

Ведомость плинтусов:

Обозначение на плане	Длина, п.м.	Цвет	Примечание
ПЛ-1	6,71п.м.	ТИП1 (розовый)	с LED подсветкой в цвет стены (розовый)
ПЛ-2	5,20п.м.	ТИП2 (бирюзовый)	с LED подсветкой в цвет стены (бирюзовый)
ПЛ-3	13,43п.м.	ТИП3 (бежевый)	с LED подсветкой (бежевый)

Примечания:

- Данный лист смотреть совместно с листом плана монтажа (лист №4).
- Высоты и ширины дверных проемов уточнить у производителя дверей, которого выберет заказчик. За основу берется высота проема 2700мм от ч.п.
- Все плинтуса будут с встроенной LED подсветкой и покрашены в цвет стен в гостиной, бежевый в спальне.

19.04.2021

Погорелая А.



Дизайн-проект квартиры, г. Киев, ул. Глубочицкая, 73

Маркировочный план

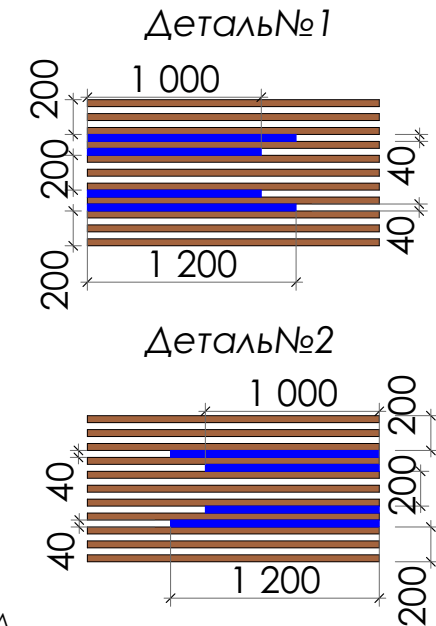
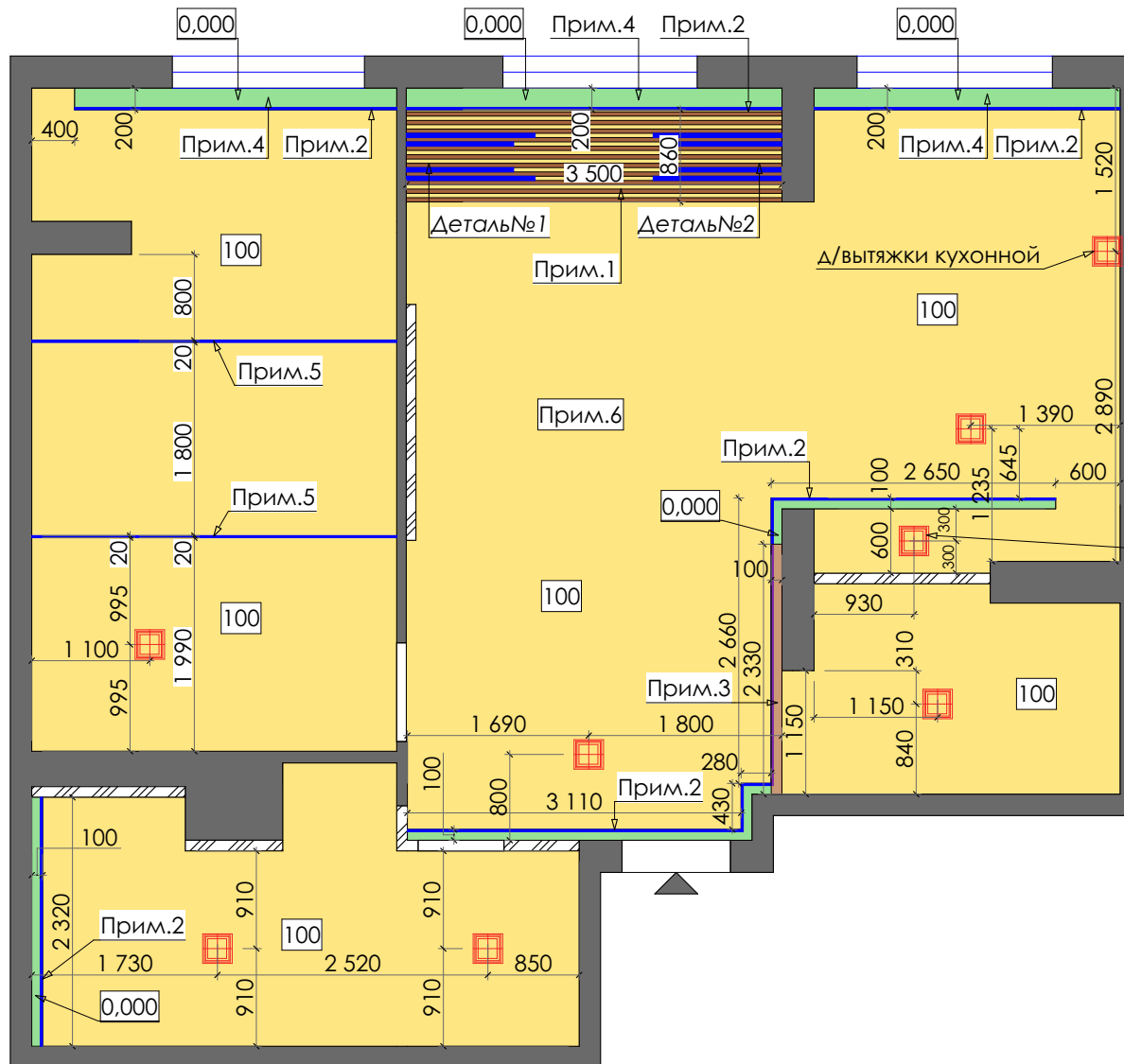
Лист

5

Листов

20

План потолков



Примечания:

Прим.1 Деревянные рейки, 40 на 40мм с шагом 80мм, с встроенной в профиле LED подсветкой с переходом на стены, см.визуализации лист№16 и развертку стен гостиной лист№12.

Прим.2 Закарнизная подсветка

Прим.3 Ниша для раздвижной двери.

Прим.4 Ниша для штор/тюли

Прим.5 Встроенная в профиле LED подсветка с переходом на стены.См. соответствующие развертки помещений: спальня лист №13, гостиная лист №12

Прим.6 Шумоизолировать потолки во всех помещениях. Потолки подшиваем по минимуму для получения ровных плоскостей.

7. Данный лист смотреть совместно с листом расположения светильников (лист №8).

Условные обозначения:

ID	Обозначение на плане	Тип покрытия	Название	Площадь, м ²
1		Влагостойкий гипсокартон	--	72,00м ²

19.04.2021

Погорелая А.



Дизайн-проект квартиры, г. Киев, ул. Глубочицкая, 73

План потолков

Лист Листов

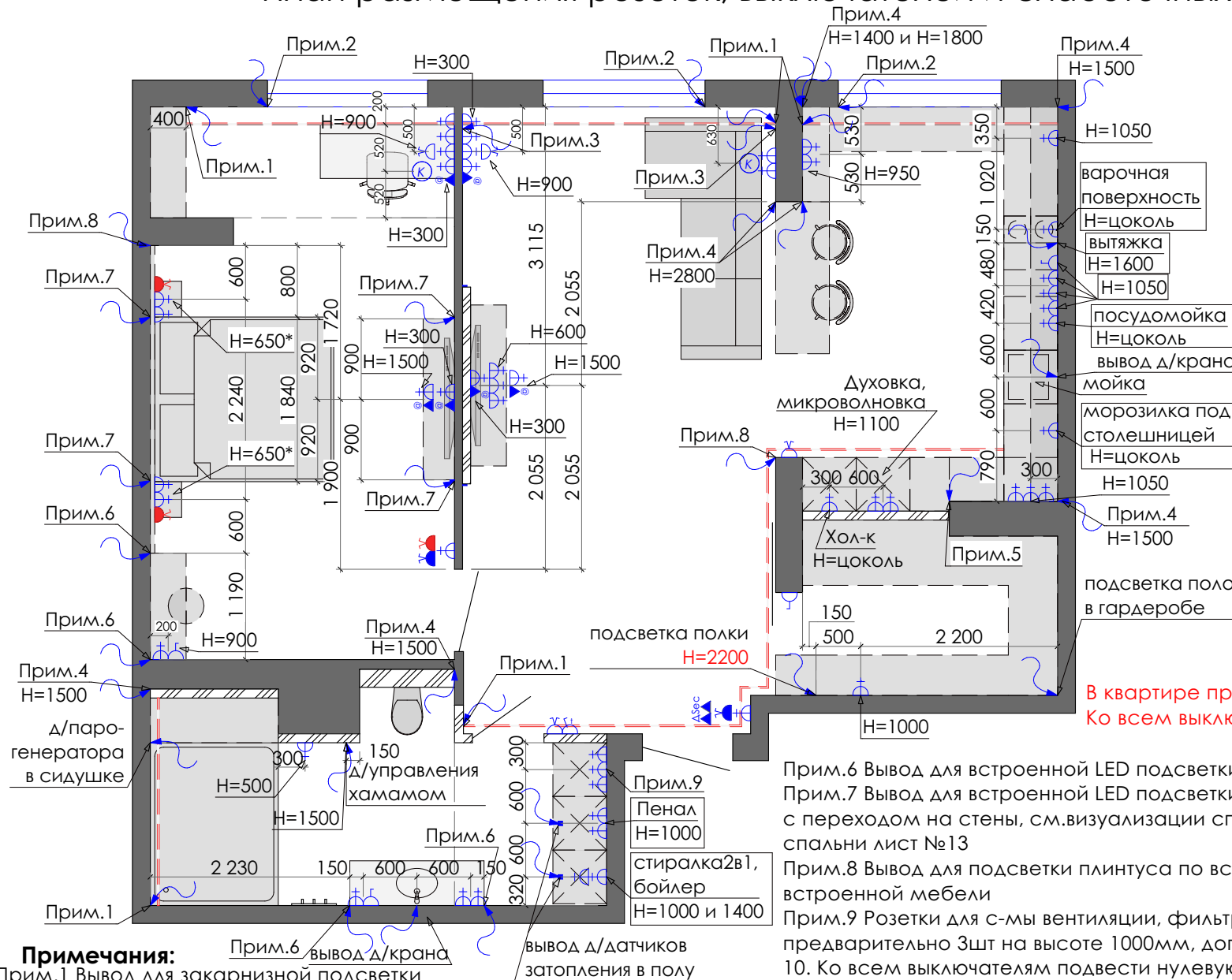
6 20

План размещения розеток, выключателей и слаботочных сетей

Условные обозначения:

- ⊕ розетка
- ⊕ розетка с крышечкой
- ⚡ выключатель перекрестный
- ⊕ выключатель 1-й
- ⊕ выключатель 2-й
- ⊕ выключатель 1-й проходной
- ⊕ выключатель 2-й проходной
- ⊕ терморегулятор подогрева пола
- ⊕ вывод под ТВ
- ⊕ Интернет
- ⊕ домофон
- ⊕ кондиционер
- ⊕ точка трансляции сигнала Wi Fi
- ⊕ охрана
- плинтус с подсветкой
- светильник точечный накладной
- LED подсветка в профиле
- закарнизная подсветка
- подсветка полок в гардеробе
- ⊕ электровывод
- ⊕ диффузор потолочный

В квартире предусмотреть систему умный дом!
Ко всем выключателям подвести нулевую линию!



Примечания:

- Прим.1 Вывод для закарнизной подсветки
Прим.2 Вывод для розет
Прим.3 Выводы для встроенной LED подсветки в рейках с переходом на стену, см. размещение и к-во на развертке стен гостиной лист №12
Прим.4 Вывод для встра. LED подсветки в профиле.
Прим.5 Вывод для вентилатора от кухонной вытяжки, Н под потолком
Прим.6 Вывод д/крана
Прим.7 Вывод для встроенной LED подсветки в профиле в потолке с переходом на стены, см. визуализации спальни лист №19 и развертку стен спальни лист №13
Прим.8 Вывод для подсветки плинтуса по всему периметру помещения, кроме встроенной мебели
Прим.9 Розетки для с-мы вентиляции, фильтра воздуха, увлажнителя воздуха, предварительно 3шт на высоте 1000мм, доп. согласовать после выбора техники 10. Ко всем выключателям подвести нулевую линию
* предварительные размеры, согласовать после выбора мебели.
Все розетки без указанных размеров установить на высоте 300мм от уровня ч.п., выключатели на высоте 900мм от уровня ч.п.!

19.04.2021

Погорелая А.



Дизайн-проект квартиры, г. Киев, ул. Глубочицкая, 73

План размещения розеток, выключателей
и слаботочных сетей

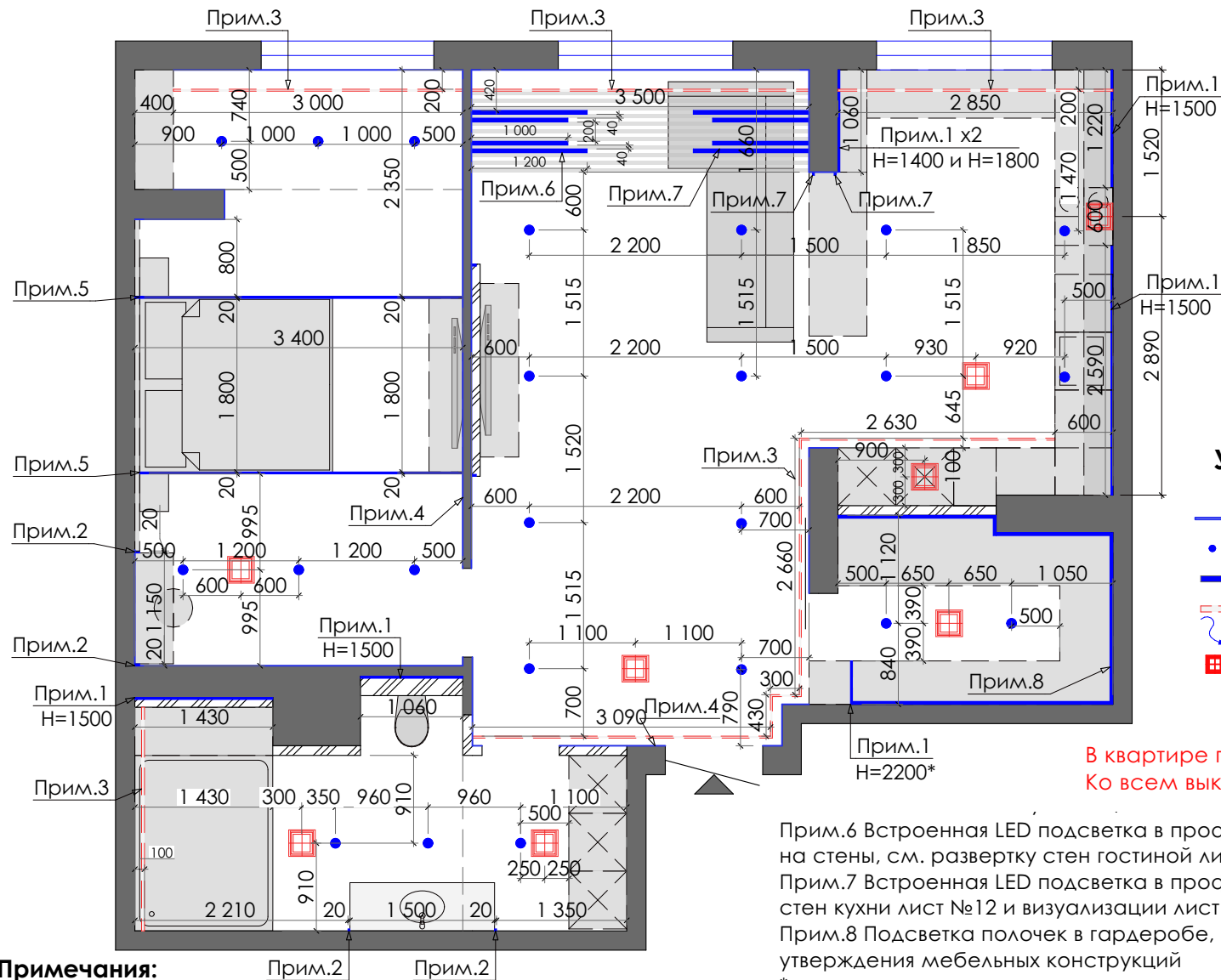
Лист

7

Листов

20

План размещения светильников



Условные обозначения:

- плинтус с подсветкой
- светильник точечный накладной
- LED подсветка в профиле
- закарнизная подсветка
- ~ электровывод
- диффузор потолочный

В квартире предусмотреть систему умный дом!
Ко всем выключателям подвести нулевую линию!

Примечания:

- Прим.1 Встроенная LED подсветка в профиле, подсветка полочки.
 Прим.2 Встроенная LED подсветка в профиле в стене от пола до потолка.
 Прим.3 Закарнизная подсветка
 Прим.4 Подсветка плинтуса
 Прим.5 Встроенная LED подсветка в профиле с переходом на стены, смотреть развертку стен спальни лист № 13 и визуализации лист №19

- Прим.6 Встроенная LED подсветка в профиле L40мм в рейках, с переходом на стены, см. развертку стен гостиной лист №12 и визуализации лист №16-17
 Прим.7 Встроенная LED подсветка в профиле L40мм в рейках, см. развертку стен кухни лист №12 и визуализации лист №16-17
 Прим.8 Подсветка полочек в гардеробе, к-во и размещение после утверждения мебельных конструкций
 * предварительные размеры, согласовать после выбора мебели.
 Все розетки без указанных размеров установить на высоте 300мм от уровня ч.п., выключатели на высоте 900мм от уровня ч.п.

19.04.2021

Погорелая А.



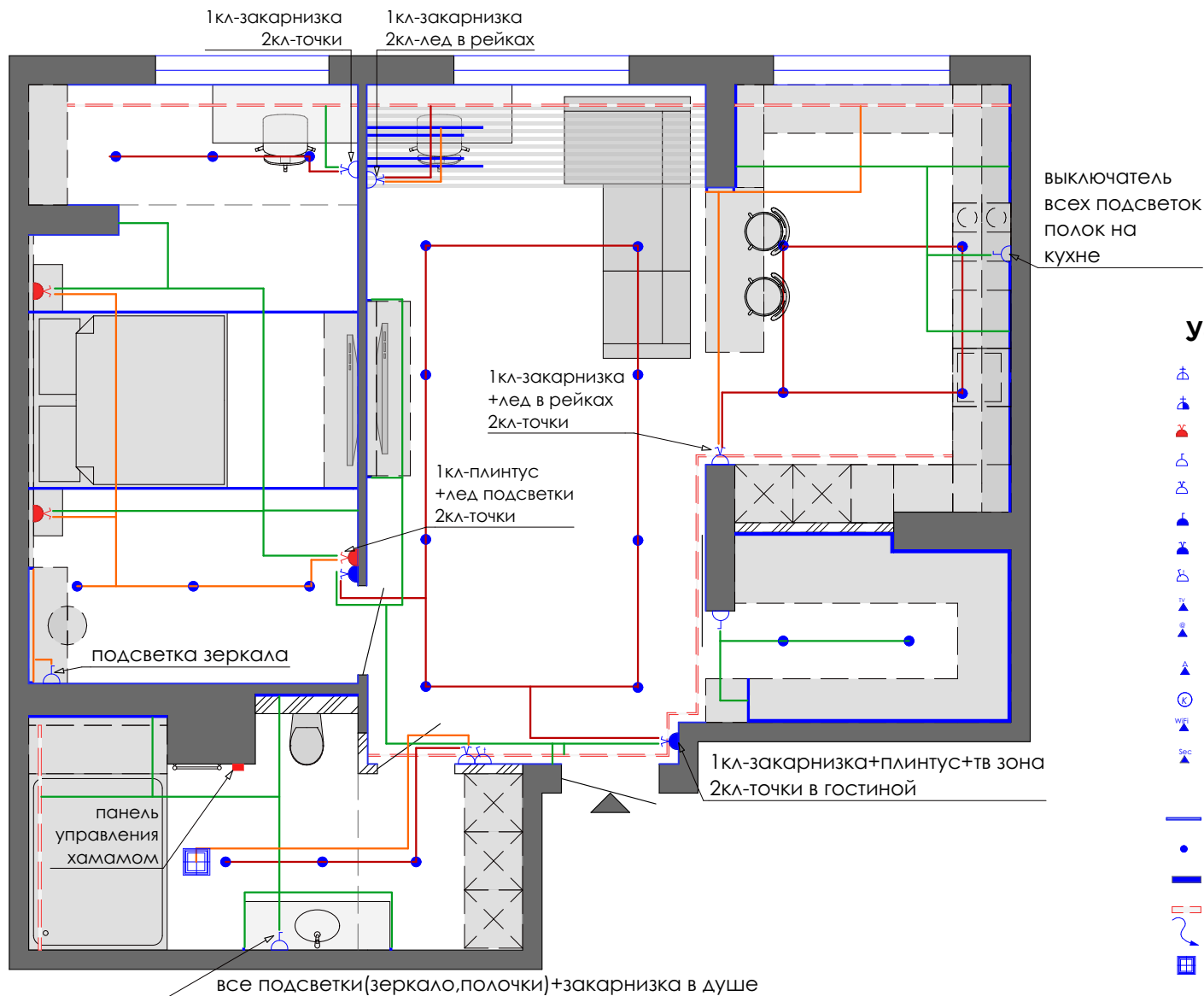
Дизайн-проект квартиры, г. Киев, ул. Глубочицкая, 73

План размещения светильников

Лист Листов

8 20

Схема цепей



Условные обозначения:

- ⏏ розетка
 - ⏏ розетка с крышечкой
 - ⏏ выключатель перекрестный
 - ⏏ выключатель 1-й
 - ⏏ выключатель 2-й
 - ⏏ выключатель 1-й проходной
 - ⏏ выключатель 2-й проходной
 - ⏏ терморегулятор подогрева пола
 - ⏏ вывод под ТВ
 - ⏏ Интернет
 - ⏏ домофон
 - ⏏ кондиционер
 - ⏏ точка трансляции сигнала Wi Fi
 - ⏏ охрана
-
- плинтус с подсветкой
 - светильник точечный накладной
 - LED подсветка в профиле
 - закарнизная подсветка
 - электровывод
 - диффузор потолочный

В квартире предусмотреть систему умный дом!
Ко всем выключателям подвести нулевую линию!

19.04.2021

Погорелая А.



Дизайн-проект квартиры, г. Киев, ул. Глубочицкая, 73

Схема цепей

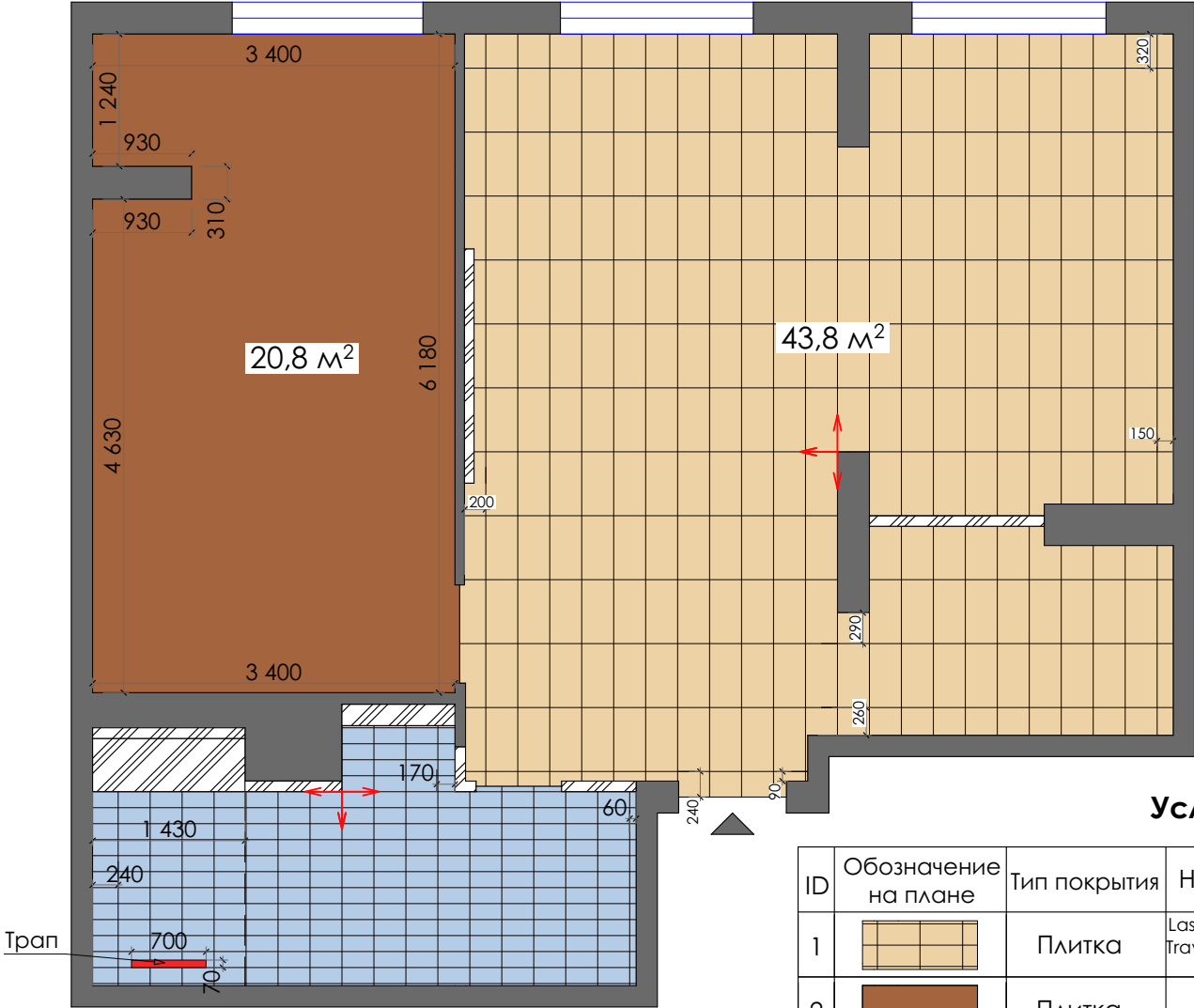
Лист

9

Листов

20

План полов



➡ Направления укладки

Примечания:

1. Данный лист смотреть совместно с листом расстановки мебели, развертками стен санузлов.
2. Направление штриховки на плитке совпадает с направлением укладки плитки.
3. Уровень пола по всей квартире выполнить в один уровень!
4. Площадь напольного покрытия дана фактически без надбавки на прирезку и привязки кратности количества в пачках.
5. Предварительные просчеты плинтусов на листе №5. Плинтус монтировать и считать после установки корпусной мебели и дверей.
6. Шумоизолировать пол во всех помещениях!

Условные обозначения:

ID	Обозначение на плане	Тип покрытия	Название	Размеры	Площадь, м²
1		Плитка	Lasselsberger Rako Travertin DARSA030 (30S)	300x600	253шт+25шт запас 43,80м²(фактич.)
2		Плитка	в спальню	---	20,80м²
3		Плитка	Mainzu Риволи Ривальта	150X300	227шт+20шт запас 10,0м²(фактич.)

19.04.2021

Погорелая А.



Дизайн-проект квартиры, г. Киев, ул. Глубочицкая, 73

План полов

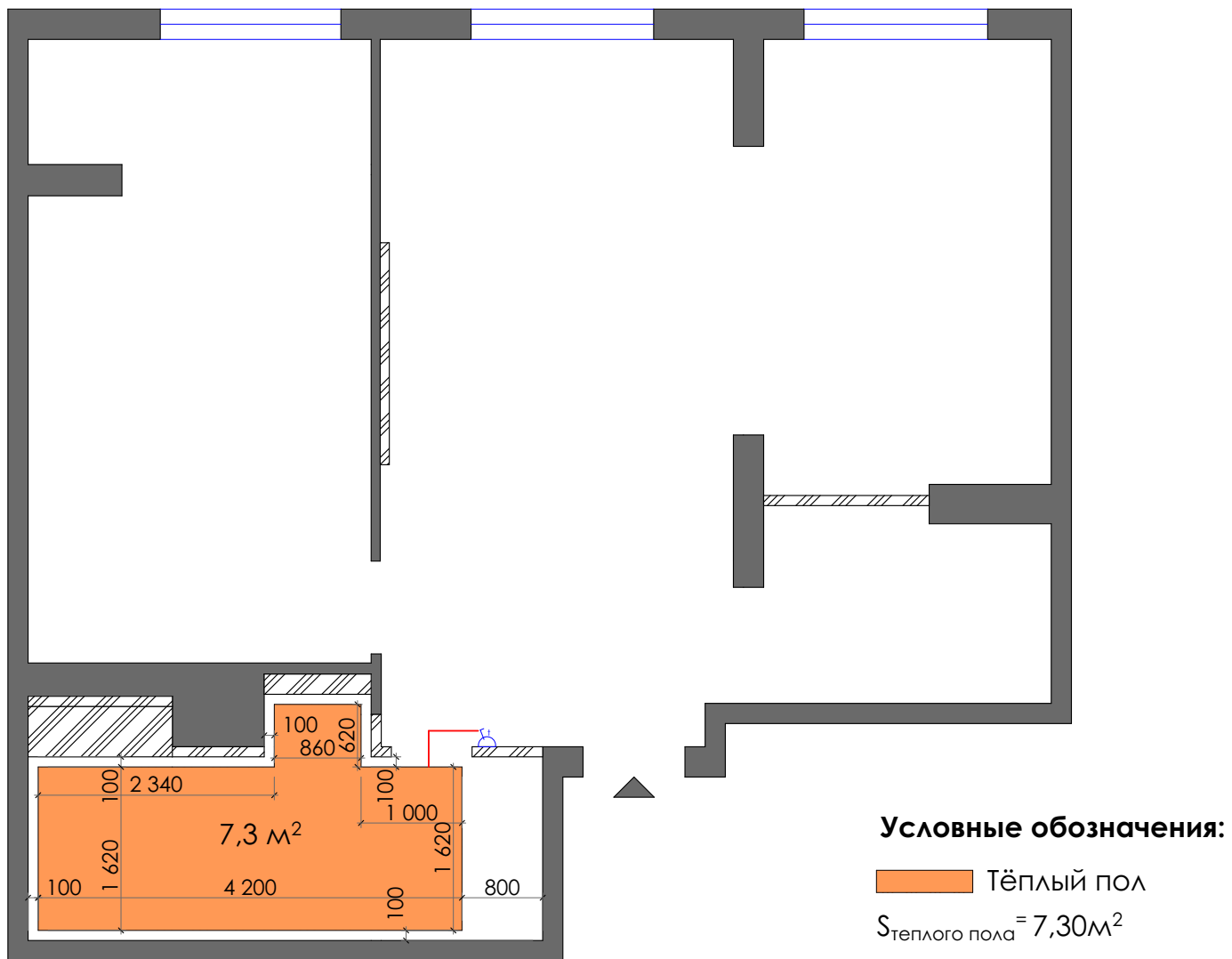
Лист

Листов

10

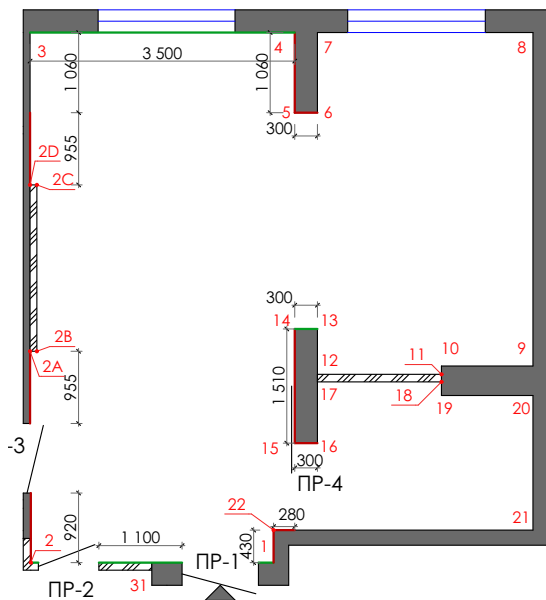
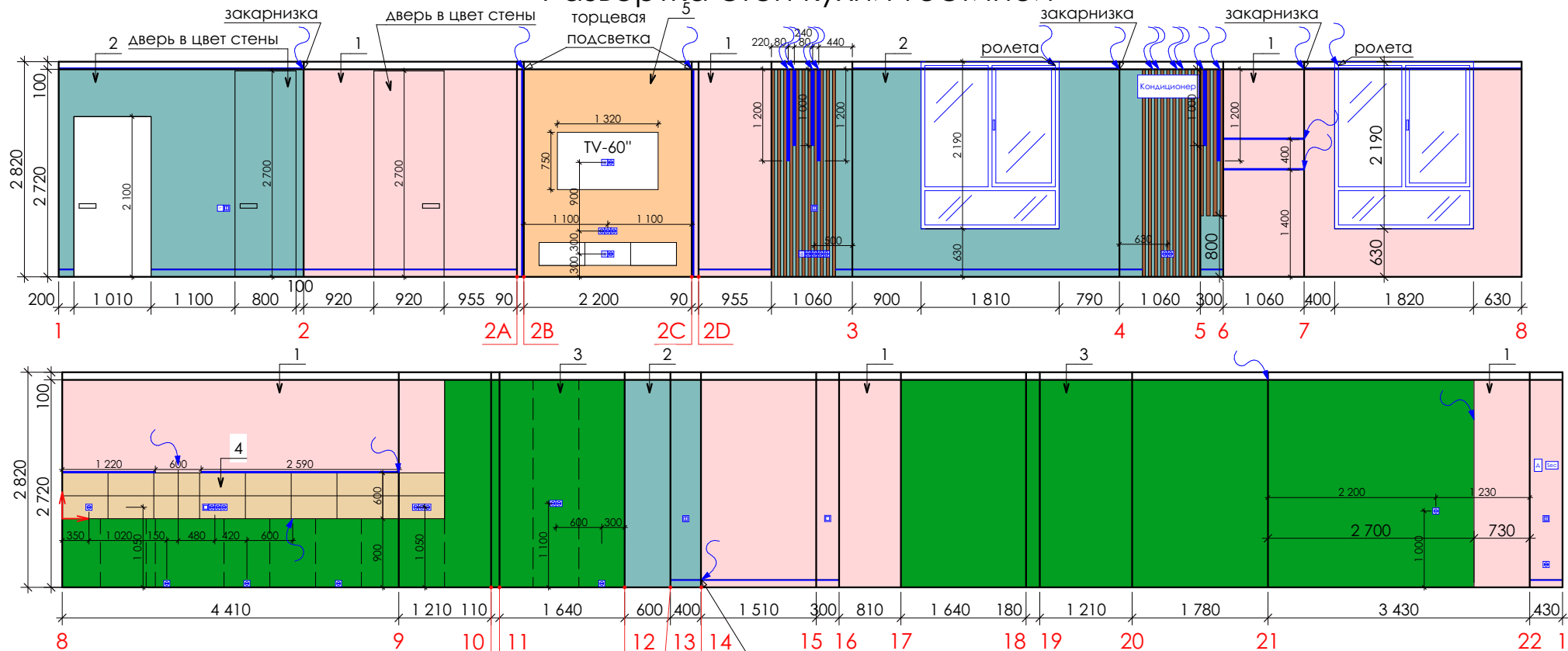
20

План теплого пола



19.04.2021		Дизайн-проект квартиры, г. Киев, ул. Глубочицкая, 73	Лист	Листов
Погорелая А.		План теплого пола	11	20

Развертка стен кухни-гостиной



Условные обозначения:

ID	Обозначение на плане	Тип покрытия	Площадь, м²
1		Покраска ТИП1 (розовый)	33,90 м²
2		Покраска ТИП2 (бирюзовый)	19,50 м²
3		Покраска за шкафами	31,40 м²
4		Lasselsberger Rako Travertin DARSA030 (30S)300x600	17шт 3,00 м²
5		Homelines Ламинат wineo 500 (33/8) дуб трад.LA024-002	6,00 м² +5% запас



19.04.2021

Погорелая А.



Дизайн-проект квартиры, г. Киев, ул. Глубочицкая, 73

Развертка стен кухни-гостиной

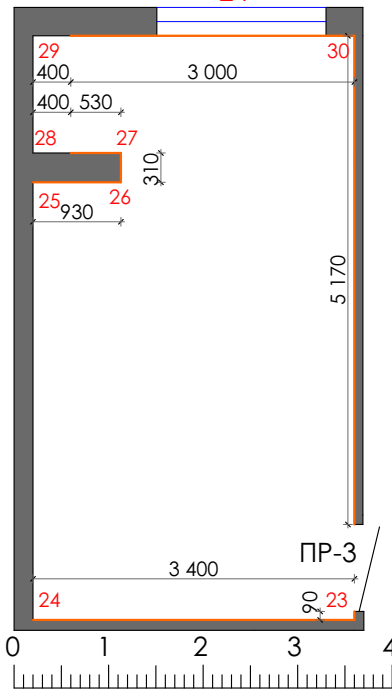
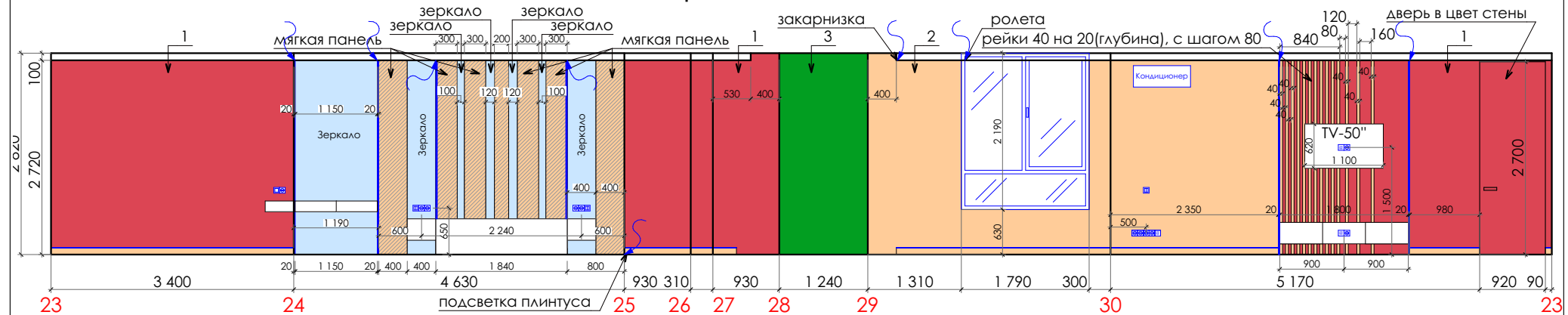
Лист

12

Листов

20

Развертка стен спальни

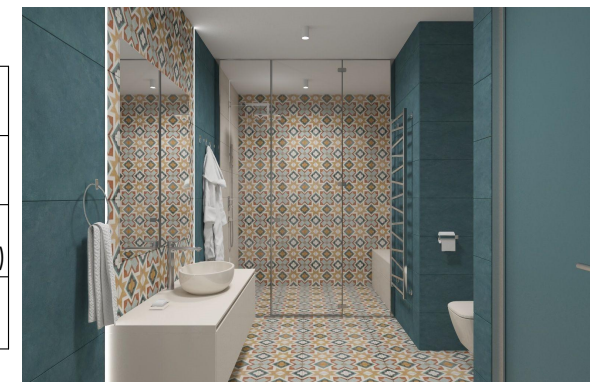
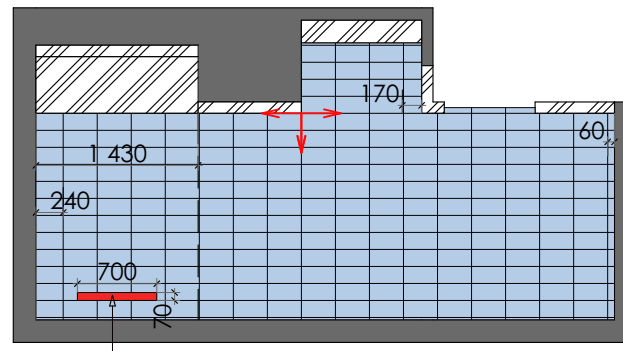
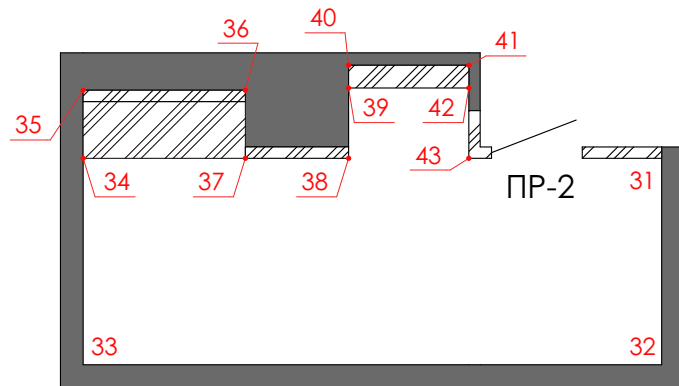
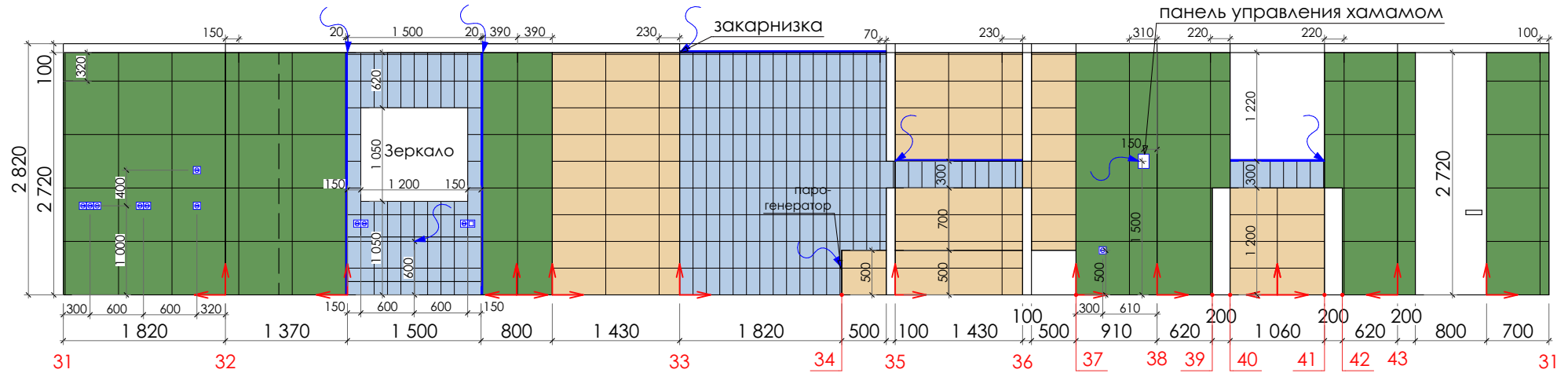


Условные обозначения:

ID	Обозначение на плане	Тип покрытия	Площадь, м ²
1		Покраска ТИП3 (бордовый)	23,10 м ²
2		Покраска ТИП4 (бежевый)	12,00 м ²
3		Покраска за шкафом	16,10 м ²



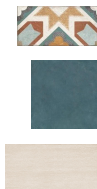
Развертка стен су



Электровывод
Направления укладки

Примечания:

1. Над установкой, над сидущой и в нише в душевой плитка - Lasselsberger Rako Travertin DARSA030 (30S).
2. При раскладке плитки шов брать 1мм.
3. Горизонтальные швы на смежных стенах должны совпадать.
4. Зеркало встроить в стену и вывести в один уровень с подсветкой по краям и со стеной.



Условные обозначения:

ID	Обозначение на плане	Тип покрытия	Название	Размеры	Площадь, м ²
1		Плитка	Mainzu Риволи Ривальта	150X300	228шт+22запас 9,6м ² (фактич-ая)
2		Плитка	Emigres Балтико Графито	600x600	56шт+5запас 19,9м ² (фактич-ая)
3		Плитка	Lasselsberger Rako Travertin DARSA030 (30S)	300X600	68шт+7шт запаса 11,20м ² (фактич-ая)

19.04.2021

Погорелая А.



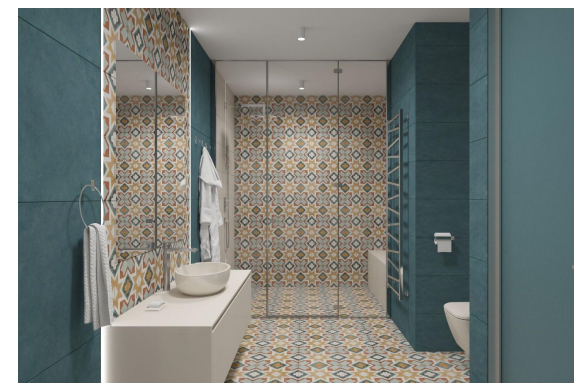
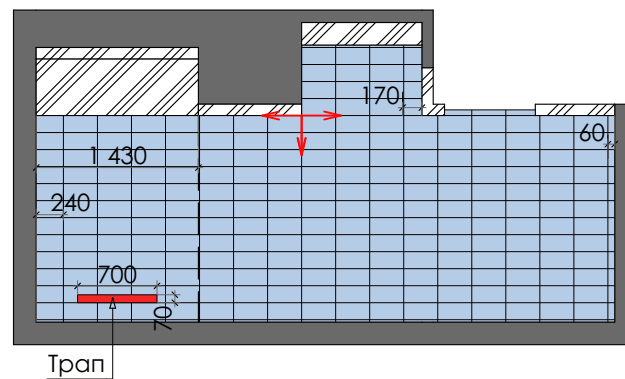
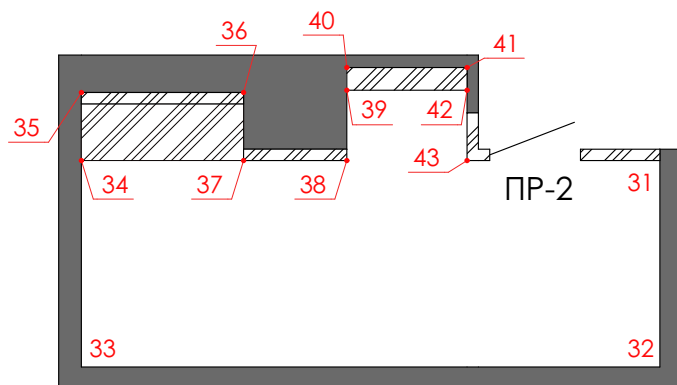
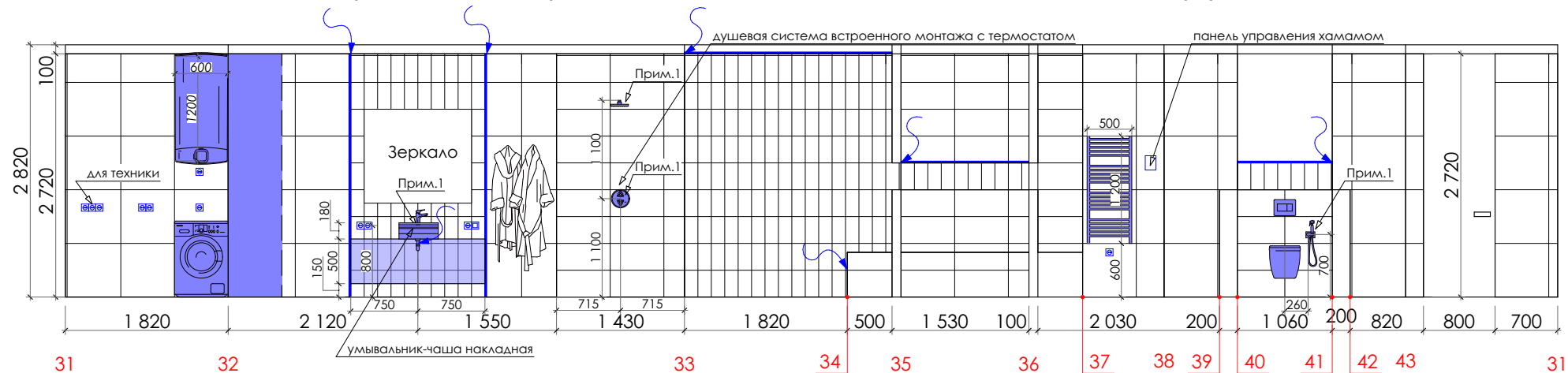
Дизайн-проект квартиры, г. Киев, ул. Глубочицкая, 73

Развертка стен су

Лист Листов

14 20

Развертка стен су. Размещение сантехнического оборудования



Примечания:

Прим.1 Согласовать выводы для сантехнических приборов после их утверждения. После согласования получить всю необходимую документацию по ним!

Электровывод

19.04.2021		Дизайн-проект квартиры, г. Киев, ул. Глубочицкая, 73	Лист	Листов
Погорелая А.		Развертка стен су.Размещение сантехнического оборудования	15	20

Визуализация, лист 1



Кухня-гостиная, вид 1



Кухня-гостиная, вид 2



Кухня-гостиная, вид 3

19.04.2021		Дизайн-проект квартиры, г. Киев, ул. Глубочицкая, 73	Лист	Листов
Погорелая А.		Визуализация, лист 1	16	20

Визуализация, лист 2



Кухня-гостиная, вид 4



Кухня-гостиная, вид 6



Кухня-гостиная, вид 5



Кухня-гостиная, вид 7

19.04.2021

Погорелая А.



Дизайн-проект квартиры, г. Киев, ул. Глубочицкая, 73

Визуализация, лист 2

Лист Листов

17 20

Визуализация, лист 3



Кухня-гостиная, вид 8



Кухня-гостиная, вид 9



Кухня-гостиная, вид 10

19.04.2021		Дизайн-проект квартиры, г. Киев, ул. Глубочицкая, 73	Лист	Листов
Погорелая А.		Визуализация, лист 3	18	20

Визуализация, лист 4



Спальня, вид 1



Спальня, вид 3



Спальня, вид 2



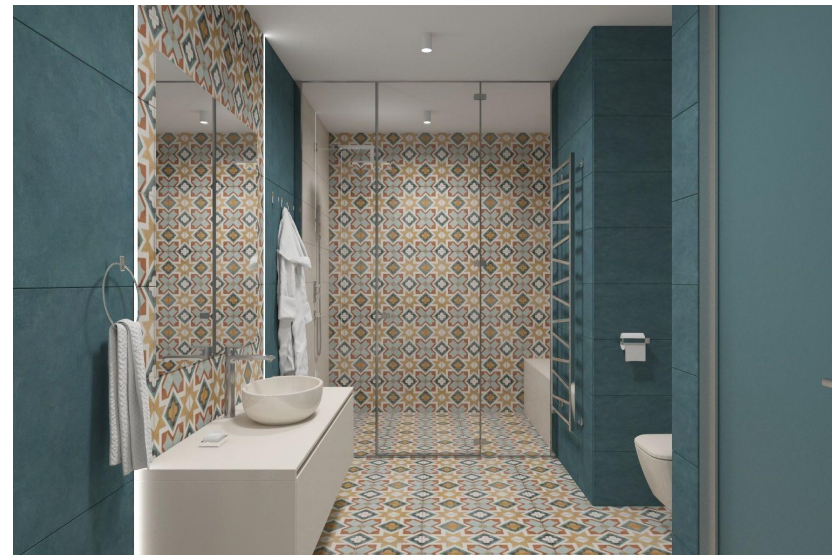
Спальня, вид 4

19.04.2021		Дизайн-проект квартиры, г. Киев, ул. Глубочицкая, 73	Лист	Листов
Погорелая А.		Визуализация, лист 4	19	20

Визуализация, лист 5



Санузел, вид 1



Санузел, вид 3



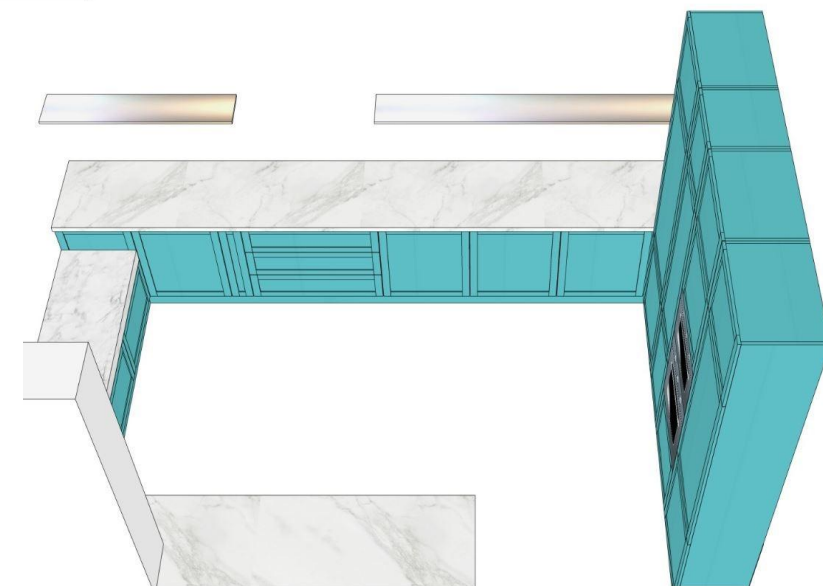
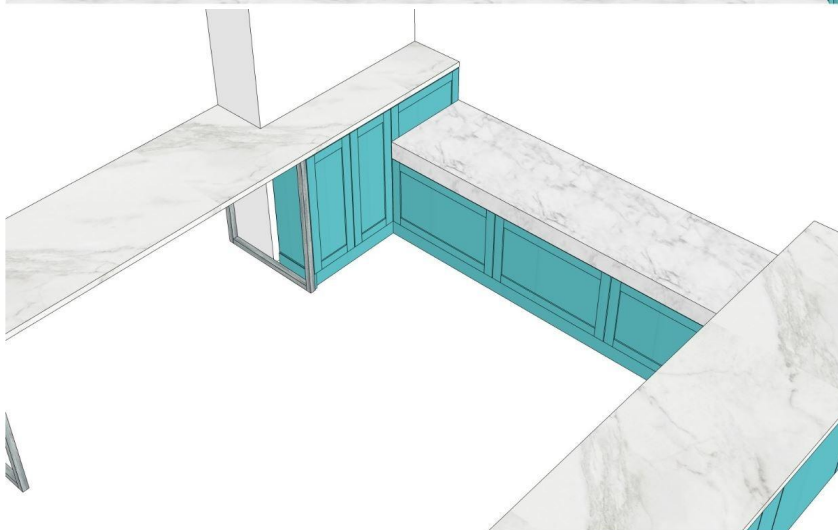
Санузел, вид 2



Санузел, вид 4

19.04.2021		Дизайн-проект квартиры, г. Киев, ул. Глубочицкая, 73	Лист	Листов
Погорелая А.		Визуализация, лист 5	20	20

Разработка мебели: кухня



19.04.2021

Погорелая А.



Дизайн-проект квартиры, г. Киев, ул. Глубочицкая, 73

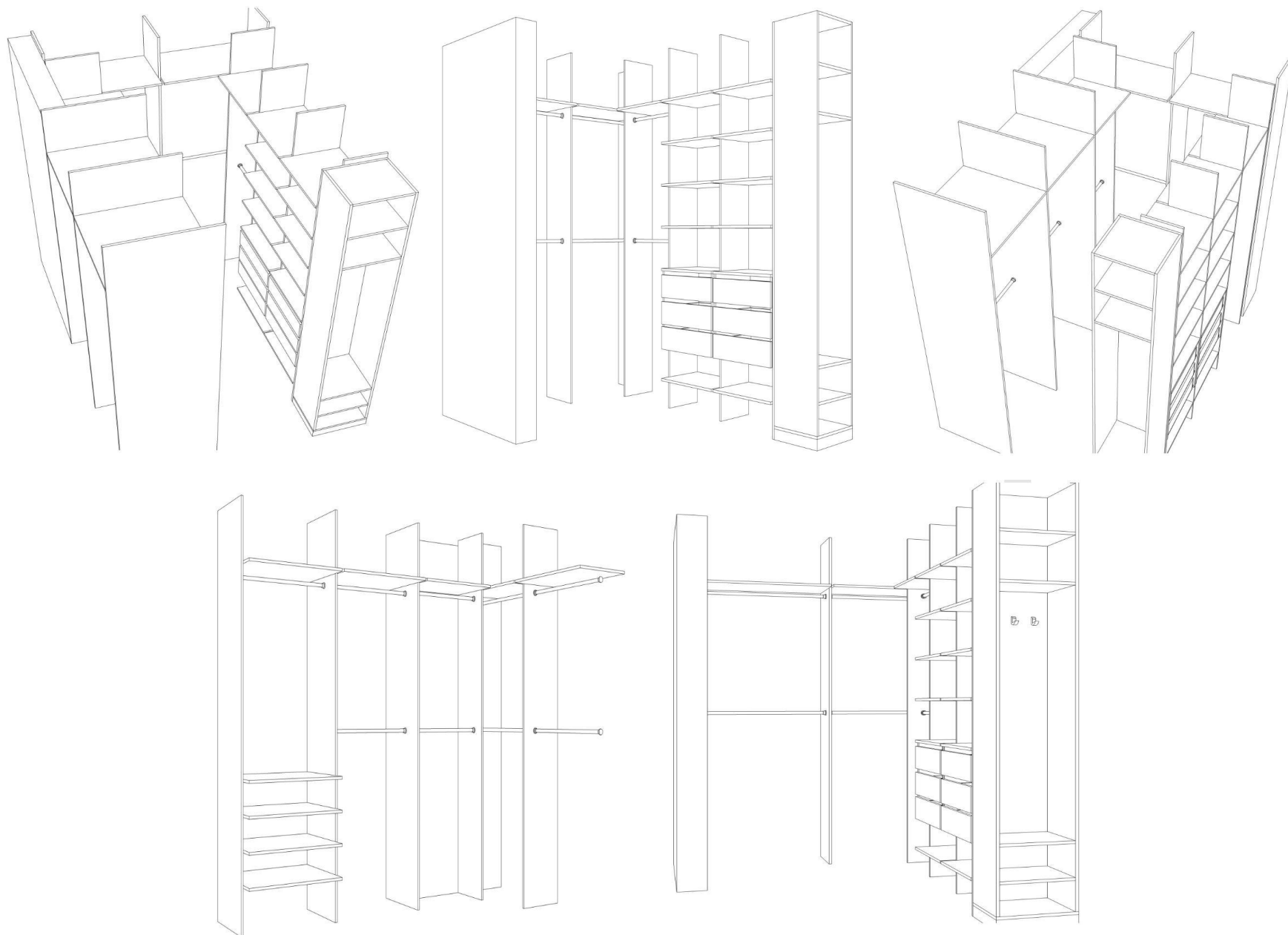
Приложение №1

Лист

Листов

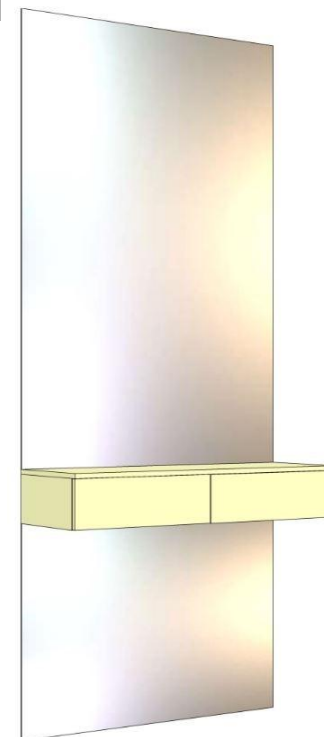
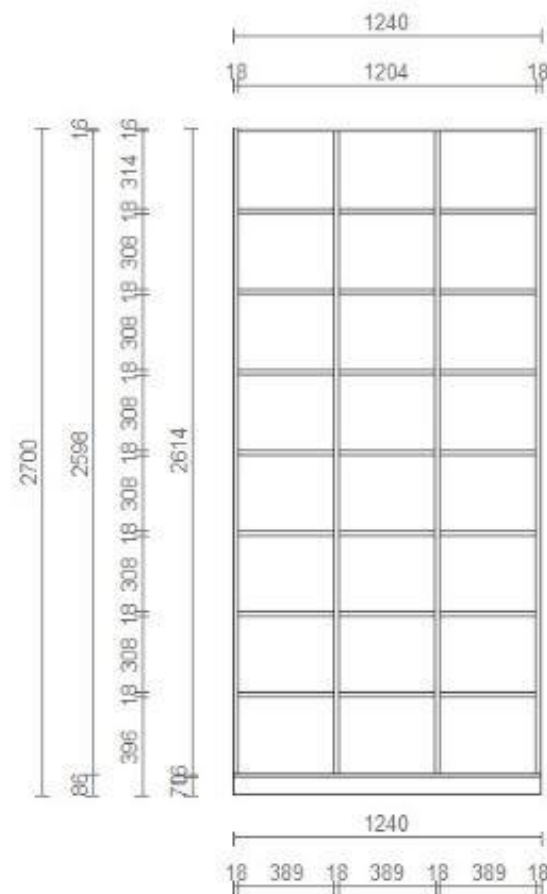
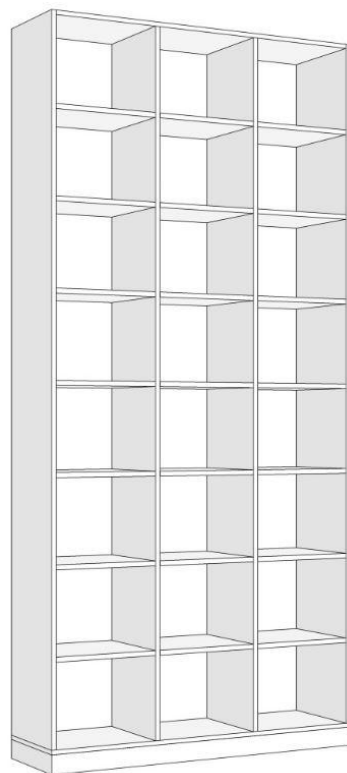
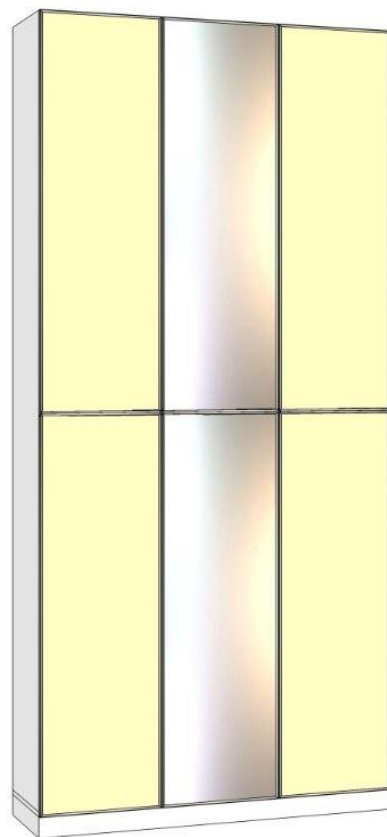
20

Разработка мебели: гардероб

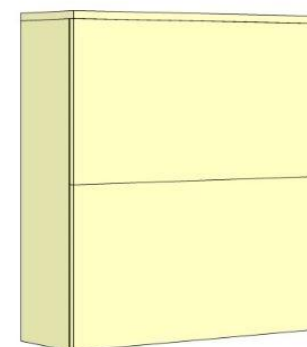


19.04.2021		Дизайн-проект квартиры, г. Киев, ул. Глубочицкая, 73	Лист	Листов
Погорелая А.		Приложение №2		20

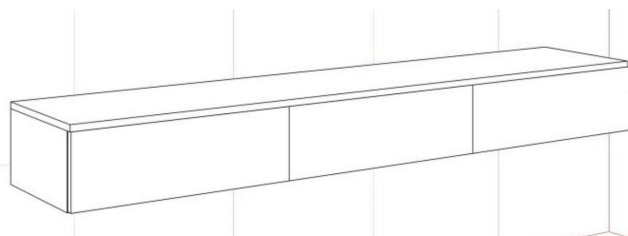
Разработка мебели: шкаф, подвесные тумбы



Туал.столик



Кассетник для обуви



Тумба под ТВ

19.04.2021
Погорелая А.



Дизайн-проект квартиры, г. Киев, ул. Глубочицкая, 73

Приложение №3

Лист Листов

20