

COMUNICATO STAMPA

Nell'ultimo anno 6 milioni di italiani hanno discusso coi vicini

Vicini: si litiga per rumori molesti, posti auto e spazi comuni

Non mancano malumori per immondizia, tovaglie scosse o panni stesi

Milano, novembre 2025. Non sempre i rapporti con i vicini di casa sono idilliaci tanto è vero che, secondo un'indagine che [Facile.it](#) ha commissionato all'istituto di ricerca *EMG Different* nel corso dell'ultimo anno, circa **6 milioni di italiani** hanno avuto da discutere con i propri vicini. E lo hanno fatto, in media, **ben 7 volte nei dodici mesi**. Ma per quali motivi si litiga? A portare allo scontro sono stati soprattutto i **rumori molesti** (35%), la gestione dei **posti auto condominiali** (21%) e l'utilizzo non autorizzato delle **aree comuni** del condominio (21%).

Per cosa litigano gli uomini...

Se più di **1,1 milioni di italiani** hanno dichiarato di avere un **rapporto teso**, se non apertamente **conflittuale**, con i propri vicini, guardando al sesso degli intervistati, si vede come fra i maschi la prima motivazione per cui si litiga sono i **rumori molesti** (39,1%), seguiti dalla **gestione dei posti auto condominiali** (30%) e dall'**immondizia** (23,5%). Tra gli uomini non mancano poi le discussioni per l'**utilizzo non autorizzato** delle **aree comuni** del condominio (21,4%), per i danni causati al proprio o altri appartamento (17,7%) e per le tovaglie scosse o i panni stesi (17,2%).

... e le donne?

Sebbene anche fra le donne il primo motivo per cui si discute sono i rumori molesti (30,2%), se si isola il solo **campione femminile** aumenta tantissimo la percentuale di coloro che discutono coi vicini per la **cura del verde condominiale** (20,4% vs 5,1% campione maschile), per le **decisioni durante le assemblee** (19,9%), per il **consumo delle risorse condominiali** e per la gestione delle **spese condominiali ordinarie** (14,4%).

Molto al di sopra del valore nazionale (8%) e di quello rilevato tra gli uomini (4,4%), i litigi tra donne a causa dei **bambini piccoli** (12,3%).

Le liti al Nord, al Centro e al Sud Italia

Suddividendo il campione intervistato per aree geografiche, emerge che la prima motivazione per cui si litiga con i vicini nel **Nord Ovest** è la **gestione dell'immondizia** (30,1%), nel **Nord Est** si discute principalmente per la **cura del verde condominiale** e per i rumori molesti (28,1%), al **Centro** per i rumori molesti (43,2%).

Sebbene anche fra i residenti al Sud e nelle Isole il primo motivo per cui si discute sono i rumori molesti (38,5%), va messo in evidenza come in questa zona d'Italia aumenti la percentuale di coloro che litigano per i figli piccoli (8,9%) e per le spese condominiali ordinarie (11,8%).

Esiste, però, anche amicizia e supporto reciproco

La buona notizia, però, è che nella maggior parte dei casi i rapporti di vicinato vanno bene, tanto è vero che quasi **6 italiani su 10** fra coloro che hanno dei vicini hanno dichiarato di avere con loro **rapporti civili e cordiali** che, anzi, capita si trasformino in vere e proprie amicizie se non addirittura supporto reciproco. Sempre secondo l'indagine, più **di 5 milioni di italiani** hanno messo in atto **azioni di condivisione o aiuto**



con i vicini, con benefici concreti, **spesso anche economici**. Si va dal baby-sitting alla condivisione della **linea internet**, dall'aiuto nelle pulizie domestiche ai piccoli lavori di **bricolage**, fino al dog-sitting, la ricezione pacchi, la sorveglianza durante l'assenza o la cura delle piante.

Tra chi lo ha messo in atto queste azioni, il 94% dichiara di averne tratto un **risparmio economico**. Se per alcuni di loro è difficile dare una misura di questo risparmio, circa 2 milioni di individui sono riusciti a quantificarlo, in media, in ben **269 euro**. In totale, il risparmio così generato nell'ultimo anno è stato pari a **poco più di 560 milioni di euro**.

A seguire le tabelle riassuntive con i dati principali emersi dall'indagine.

| Per quale motivo ha litigato nell'ultimo anno con i vicini? | Percentuale % |
|---|---------------|
| Rumori molesti | 34,9% |
| Posto auto | 21,3% |
| Utilizzo non autorizzato di aree condominiali | 21,2% |
| Decisioni durante le assemblee | 18,0% |
| Danni causati al mio o al loro appartamento | 17,0% |
| Gestione immondizia | 15,7% |
| Tovaglie scosse/Panni gocciolanti/stesi | 15,1% |
| Consumo risorse condominiali (idriche/energetiche) | 13,5% |
| Cura del verde condominiale | 12,2% |
| Spese condominiali ordinarie | 10,9% |
| Animali domestici | 10,5% |
| Odori forti | 9,5% |
| Figli piccoli | 8,1% |

| Quali azioni di condivisione/aiuto con vicini ha messo in atto nell'ultimo anno? | Numero italiani |
|--|-----------------|
| Ricezione pacchi/ritiro posta | 3.002.066 |
| Cura piante | 2.477.570 |
| Sorveglianza durante l'assenza | 2.059.211 |
| Aiuto in casa | 1.380.419 |
| Pulizia/manutenzione stabile | 659.675 |
| Dog-sitting | 625.899 |
| Babysitting | 484.151 |
| Condivisione linea internet | 181.394 |

Fonte: indagine Facile.it – EMG Different

* Nota metodologica: indagine condotta da EMG Different su un campione (2.000 rispondenti) rappresentativo di italiani dai 18 anni per sesso, età, regione, classe d'ampiezza demografica dei comuni. Metodo di raccolta delle informazioni: Rilevazione CAWI; Periodo in cui è stato realizzato il sondaggio: 7/13 ottobre 2025.

Ufficio Stampa Facile.it SpA

Andrea Polo – Yuri Griggio – Alessandra Arosio
348.0186418 – 327.0440396 – 335.6373666
ufficiostampa@facile.it

INC per Facile.it SpA

Simone Silvi - Valentina Spaziani - Valeria Venturato
335.1097279 – 349.5743907 – 344.1503164
facile.it@inc-comunicazione.it