

INMOBILIARIA SBS SAC
ESTADO DE SITUACIÓN GENERAL
Al 30 de Abril del 2026
Expresado en Soles

A C T I V O		NOTAS	2026	P A S I V O		NOTAS	2026
Activos Corrientes				Pasivos Corrientes			
Efectivo y equivalentes en efectivo	4		46,768	Sobre giro bancario	10		-
Ctas por cobrar comerciales - terceros	5		-	Trib y aport sist pens y salud por pagar	11		118,503
Ctas por cobrar comerciales- relacionadas	5			Remuneración y particip por pagar	12		104,772
Cuentas por Cobrar al Personal y Acc	6		757,316	Ctas por pagar comerciales - terceros	13		79,271
Ctas por cobrar diversas - terceros	7		64,212	Ctas por pagar comerciales - relacionadas	13		
Ctas por cobrar diversas - relacionadas	7		3,547,580	Ctas por pagar diversas - terceros	14		
Otros activos corrientes (Creditos fiscales)	8		194,497	Ctas por pagar diversas - relacionadas	15		
Productos en proceso	9		3,277,049	Obligaciones financieras	16		
Serv y otros contratados por anticipado			-	Anticipos de Clientes	5		118,455
			7,887,422	Suma del Pasivo corriente			421,001
Activo No Corriente				Pasivos No Corrientes			
Inversiones Inmobiliarias	9.1			Obligaciones Financieras	16		-
Otros Activos no corrientes				Ctas por pagar diversas	19		-
Propiedad Planta y Equipo	9.2		3,252	Otras ctas por pagar	18		3,595,352.80
Depreciación activo fijo			(2,616)	Ingresos Diferidos	20		3,599,881.87
			636	Suma del Pasivo No Corriente			7,195,234.67
				Patrimonio			
				Capital Social Mínimo	21		10,000
				Aporte de Capital			
				Reserva Legal			
				Perdidas Acumuladas			292,731
				Resultado del Presente Ejercicio	ER		(30,909)
				Suma Patrimonio			271,823
Suma del Activo			7,888,059	Suma Pasivo y Capital			7,888,059



 Hector Enrique Placencia Jarama
 Contador Público
 C.P.C. 28118