

INMOBILIARIA LOS ALERCES SAC
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Al 31 de marzo del 2026
Expresado en Soles

ACTIVO	Mar-26	PASIVO Y PATRIMONIO	Mar-26
Activo Corriente		Pasivo Corriente	
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	5,361,329	Beneficios sociales de los trabajadores	357,184
Cuentas por cobrar comerciales - neto	10,052	Cuentas por pagar comerciales	2,863,055
Otras Cuentas por Cobrar	513,693	Cuentas por pagar relacionadas	2,567,301
Inventario	15,026,067	Otras cuentas por pagar diversas	19,094,699
Impuesto a la renta y otros créditos tributarios	5,623,684	Obligaciones financieras	6,303,404
Gastos Contratados por Anticipado	39,324	Total Pasivo Corriente	31,185,643
Activo por Impuesto a la Renta Diferido	3,040,678		
Total Activo Corriente	29,614,827	Pasivo no Corriente	
		Otras cuentas por pagar diversas	17,506,107
		Pasivo por Impuesto a la Renta Diferido	189,516
		Total Pasivo no Corriente	17,695,624
		Total Pasivo	48,881,266
Activo no Corriente		Patrimonio	
Inventario	35,036,849	Capital social	47,601,169
Propiedad, planta y equipo (neto)	128,856	Capital Adicional	-
Intangibles (neto)	2,179	Resultados acumulados	(29,579,312)
Total Activo no Corriente	35,167,884	Resultado del ejercicio	(2,120,412)
		Total Patrimonio	15,901,445
TOTAL ACTIVO	64,782,711	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	64,782,711



Luisa Curuchaga Garcia
CPC 22906