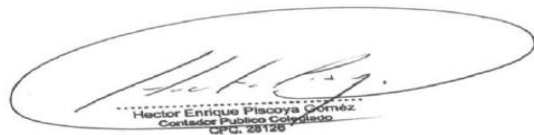


INMOBILIARIA SBS SAC
RUC: 20606716037
ESTADO DE RESULTADOS
Al 31 de Julio del 2026
(Expresado en Soles)

	Enero 2026	Febrero 2026	Marzo 2026	Abril 2026	Mayo 2026	Junio 2026	Julio 2026	Acumulado al 31.07.2026
INGRESOS OPERACIONALES:								
Ventas Departamento	-	1,220,954.11	688,073.00	729,357.79	715,596.32	750,750.43	886,779.00	4,991,510.65
Ventas Estacionamientos	-	55,045.87	-	-	-	-	-	55,045.87
Total Ingresos Brutos	-	1,275,999.98	688,073.00	729,357.79	715,596.32	750,750.43	886,779.00	5,046,556.52
COSTO DE VENTAS:								
Costo de Ventas Departamento	-	768,497.88	384,291.62	384,547.70	384,206.26	384,291.62	458,385.32	2,764,220.40
Costo de Ventas Estacionamiento	-	88,421.93	-	57,931.61	57,931.61	57,931.61	-	262,216.76
Costo de Ventas Operacionales	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros Costos Operacionales	- 42,230	- 2,937	- 4,706	- 3,527	- 5,019	- 4,419	-	62,837.46
Total Costos Operacionales	- 42,230	- 859,857	- 388,998	- 446,006	- 447,157	- 446,642	- 458,385	3,089,275
UTILIDAD BRUTA	- 42,230	416,143	299,075	283,352	268,439	304,108	428,394	1,957,282
Gastos de Administración	- 204,841	- 330,624	- 209,437	- 191,711	- 246,334	- 185,215	- 190,605	1,558,766
Gastos de Ventas	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros Ingresos	-	-	-	-	-	-	1	1
PERDIDA OPERATIVA	- 247,071	85,520	89,638	91,641	22,105	118,893	237,790	398,517
Ingreso Financieros	-	-	-	-	-	-	-	-
Gastos Financieros	-	35,725	42,664	3,843	22,371	20,063	36,113	160,780
Diferencia de Cambio neta	379	2,132	5,957	22,469	27,725	1,509	5,597	1,634
RESULTADO ANTES DE IMPTO RENTA	- 246,692	47,662	41,017	65,329	27,459	97,321	207,274	239,371
Impuesto a la Renta 29.5%	-	-	-	-	-	-	-	-
GANANCIA DEL EJERCICIO CONTABLE	- 246,692	47,662	41,017	65,329	27,459	97,321	207,274	239,371

LIMA, 31 DE JULIO 2026



Hector Enrique Piscocoya Gómez
Contador Público Colegiado
C.P.C. 28120