ТАВАНТОЛГОЙ-ЗҮҮНБАЯН ЧИГЛЭЛИЙН ТӨМӨР ЗАМЫН ТӨСЛИЙН

11-Р БАГЦЫН 1Ш ТӨМӨР БЕТОН ГҮҮР БАРИХ АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭ

Улаанбаатар 2020 он

ТӨМӨР БЕТОН ГҮҮР БАРИХ АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭ

2020 оны 03 дугаар
сарын 30-ний өдөр №ТХН-АЧГ/2020/004 Улаанбаатар хот

Энэхүү төмөр бетон гүүр барих ажил гүйцэтгэх гэрээг /Цаашид "Гэрээ" гэх/-г

Нэг талаас: Монгол-Оросын хувь нийлүүлсэн нийгэмлэг "Улаанбаатар төмөр зам"-ыг төлөөлж Замын дарга Д.Жигжиднямаа (цаашид "Захиалагч" гэх),

Нөгөө талаас: Улсын бүртгэлийн 9011053075, Регистрийн 5032229 дугаартай **"Туулын гүүр далай" ХХК** түүнийг төлөөлж захирал албан тушаалтай Э.Баярбат; (цаашид "Гүйцэтгэгч" гэх) нар хүсэл, зориг, ашиг сонирхлоо бүрэн илэрхийлж Монгол улсын Иргэний хуулийн 343-358 дугээр зүйл заалтыг үндэслэн дараах нөхцөлөөр харилцан тохиролцож энэхүү гэрээг байгуулав.

Энэхүү гэрээ нь сайн дурын үндсэн дээр байгуулагдсан бөгөөд гэрээний бүх зүйл, заалттай нэг бүрчлэн бүрэн танилцаж хүлээн зөвшөөрөгдсөн байх, хүсэл зоригоо бүрэн илэрхийлсэн байх зарчимд тулгуурлагдсан болохыг 2 тал харилцан хүлээн зөвшөөрөв.

НЭГ.НИЙТЛЭГ ҮНДЭСЛЭЛ

1.1 Гэрээний зорилго Дэд ажлын хэсгийн 2020 оны 3 дугаар сарын 14-ний өдрийн хуралдаанаас гарсан шийдвэрийг үндэслэн Тавантолгой – Зүүнбаян чиглэлийн төмөр замын төмөр бетон гүүрүүдийн барилга, угсралтын ажлын 11-р багцын ПК361+040 дэх 76,1 м урттай 1ш төмөр бетон гүүрийг барих ажлыг батлагдсан зургийн дагуу гэрээт ажлын дүнд багтаан ажлыг гүйцэтгэх, энэхүү гэрээгээр харилцан тохиролцсон ажлын гүйцэтгэлийг баталгаажуулахтай холбогдсон талуудын хооронд үүсэх харилцааг зохицуулах, тэдгээрийн хүлээх үүрэг, эдлэх эрх болон хариуцлагыг тогтооход оршино.

1.2 Гэрээт ажил: Гэрээний хугацаанд энэхүү гэрээний 1.1-д заасан газарт хавсралт 1-д заасан ажлыг иж бүрэн хийж гүйцэтгэнэ.

1.3 Гэрээний нийт үнийн дүн: **4,718,685,994** */Дөрвөн тэрбум долоон зуун арван найман сая зургаан зуун наян таван мянга есөн зуун ерэн дөрөв/* төгрөг байна. Монгол Улсад хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж буй татвар, хураамжуудыг ГЕН-ийн 49 дэх хэсэгт заасны дагуу Гүйцэтгэгч нь хуульд заасан хэмжээгээр өөрөө хариуцан барагдуулна.

1.4 Гэрээний үнийн задаргааг Хавсралт №4-д заасан болно. Энэ үнэнд тоног төхөөрөмж, холбох хэрэгсэл, тэдгээрийг суурилуулах болон материалын, ажлын хөлс, тээврийн зардал багтсан бөгөөд НӨАТ багтсан болно.

1.5 Дор дурьдсан гэрээ, баримт бичиг нь энэхүү гэрээний салшгүй хэсэг байх бөгөөд эдгээрийн хамт энэхүү гэрээ нь хүчин төгөлдөр байна. Үүнд:

1.5.1 Гэрээ
1.5.2 Гэрээний ерөнхий нөхцөлүүд
1.5.3.Гэрээний тусгай нөхцөлүүд
1.5.4 Хавсралт 1 Ажлын зураг (Ажлын даалгавар)
1.5.5 Хавсралт 2 Техникийн шаардлага /техникийн тодорхойлолт/
1.5.6 Хавсралт 3 Ажлын төсөв /зардлын задаргаа/
1.5.7 Хавсралт 4 Гүйцэтгэл тооцох хуваарь
1.5.8 Хавсралт 5 Үе шатны ажлын хуваарь
1.5.9 Хавсралт 6 Ажлын график төлөвлөгөө
1.5.10 Хавсралт 7 Гүйцэтгэгчийн тоног төхөөрөмжийн жагсаалт, ажиллах хүчний мэдээлэл,
1.5.11 Хавсралт 8 Үе шатны ажлын тайлан гаргах хуваарь
1.5.12 Хавсралт 9 Гэрээ дуусгавар болсны дараа хүлээлгэн өгөх бичиг баримтын жагсаалт
1.5.14 Хавсралт 10 Гэрээг гүйцэтгэх бараа, материал, тоног төхөөрөмжийн чанар, аюулгүй байдлын шаардлага.
1.5.15 Холбогдох бусад бичиг баримтууд /Гүйцэтгэгч компанийн гэрчилгээ, тусгай зөвшөөрөл, итгэмжлэл, гэрчилгээ, захирал эсвэл эрх бүхий албан тушаалтны иргэний үнэмлэх г.м /нотариатаар баталгаажуулсан байна.

Энэхүү гэрээ нь байгууллагын нууцад хамаарах мэдээлэл тул өөр бусад этгээдэд хувилж тараах, нийтийн хүртээл болгохыг хориглоно. Энэ шаардлагыг биелүүлээгүй аливаа этгээдэд хуульд заасны дагуу хариуцлага хүлээлгэх болно.

ХОЁР. НЭР ТОМЪЁО

Энэхүү Гэрээнд хэрэглэсэн дараах нэр томъёог дор дурдсан утгаар ойлгоно.

2.1 "Гэрээ" гэж Захиалагч, гүйцэтгэгчийн хооронд байгуулсан энэхүү ажил гүйцэтгэх Гэрээг,

2.2 "**Захиалагч**" гэж "УБТЗ" ХНН

2.4 "**Гүйцэтгэгч**" гэж "**Туулын [illegible] дала [illegible]**" **ХХК**-ийг

2.5 "Гэрээний үнэ" гэж Үйлчилгээг гүйцэтгэхэд зориулан Гүйцэтгэгч энэхүү Гэрээний 1.3-д заасны дагуу баталсан төсвийн үнийн дүнг;

2.6 "Гүйцэтгэх **ажил**" гэж Гэрээний дагуу Гүйцэтгэгчийн хийж гүйцэтгэн Захиалагчид хүлээлгэн өгөх энэхүү Гэрээний Хавсралт 1-д тодорхойлсон ажлыг;

2.7 "Ажил эхлэх өдөр" гэж Гүйцэтгэгчийн ажил эхлүүлэх өдрийг тус тус хэлнэ. Энэ өдрийг ГТН-ийн 1.3 дугаар зүйлд заах бөгөөд ажлын талбай [illegible] өдөртэй давхцаагүй байж болно.

2.8 "ГЕН" гэх товчилсон үгийг Гэрээний ерөнхий нөхцөл гэж ойлгоно,

2.9 "ГТН" гэх товчилсон үгийг Гэрээний тусгай нөхцөл гэж ойлгоно,

ГУРАВ. ЗАХИАЛАГЧИЙН ЭРХ ҮҮРЭГ

3.1 Захиалагч нь [illegible] Гэрээний хавсралт 1-д заасан ажлыг үр дүнтэй, чанарын шаардлагын дагуу [illegible] үүрэг хүлээнэ.

3.2 Захиалагч нь Гүйцэтгэгчийн [illegible] инженерээс ирүүлсэн гүйцэтгэлийн үнэн зөв, алдаагүй байдалд хяналт тавьж баталгаажуулна.

3.3 Ажлын хэрэгжилт, ажлын явц, тайлан мэдээтэй чөлөөтэй танилцах, газар дээр нь үнэлгээ шалгалт хийх, шаардлага тавих эрхтэй

3.4 Захиалагчийн инженер [illegible] зөвхөн гүйцэтгэсэн ажлыг хянаж, харин санхүүжилтийг "МТЗ" ТЭЧ [illegible].

3.5 Гүйцэтгэгч нь санхүүжилтийн [illegible] бусаар ашигласан, төслийн хэрэгжилт, ажлын гүйцэтгэлийн явцад [illegible] тохиолдолд гүйцэтгэлийг баталгаажуулахгүй, улмаар [illegible] эрхтэй

3.6 Гэрээний үнийн дүнд [illegible] хавсралт 1-д заасан техникийн шаардлага, ажлын даалгаварт [illegible] бүх ажлыг бүрэн гүйцэтгэж хийж гүйцэттэх бөгөөд илүү гарсан аливаа зардал [illegible] хариуцлага [illegible] болно.

3.7 Ажлын явцад Захиалагч [illegible] ажлын зураг төсөлд өөрчлөлт оруулах эрхтэй бөгөөд үүнтэй [illegible] ямар [illegible] зардлыг Гүйцэтгэгчид төлөхгүй болно.

ДӨРӨВ. ГҮЙЦЭТГЭГЧИЙН ЭРХ ҮҮРЭГ

4.1 Гүйцэтгэгч нь энэхүү Гэрээний салшгүй хэсэг болох хавсралт 1-д заасан ажлыг үр дүнтэй, батлагдсан зураг төслийн дагуу техникийн болон чанар, стандартын шаардлага ханган гэрээнд заасан хугацаанд гүйцэтгэх үүрэг хүлээнэ.

4.2 Гүйцэтгэгч нь энэхүү Гэрээний салшгүй хэсэг болох Хавсралт 1-д тодорхойлсон зураг төсөлд заасан ажлыг хийж гүйцэтгэх үүрэгтэй.

4.3 Гүйцэтгэгч нь ГТН-ийн 1.1 дүгээр зүйлд Захиалагчаас шаардаж буй хавсралт 1-д заасан ажил үүргийг хавсралт 2-т заасан техникийн шаардлагын дагуу гэрээнд заасан хугацааны дотор хийж гүйцэтгэх мэргэжлийн дадлага туршлагатай инженер, техникийн болон бусад ажилтнууд болон тоног төхөөрөмж, техникийн эх үүсвэртэй байна. Гэрээнд заасан нөхцөл, болзлын дагуу ажлыг хийж гүйцэтгэхийг энэхүү гэрээгээр хүлээн зөвшөөрсөн байна.

4.4 Гүйцэтгэгч нь Гэрээнд заасан нөхцөл, болзолд нийцүүлэн хавсралт 1-д заасан ажлыг зохих ёсоор гүйцэтгэж, зөрчил дутагдал гаргасан үед түүнийг яаралтай засах, арилгах үүргийг хүлээнэ.

4.5 Ажлын явцтай холбоотой мэдээ тайланг Захиалагчид гэрээний хавсралт 8-д заасан хугацааны дагуу тухай бүр хүргүүлэх үүрэгтэй.

4.6 Санхүүжилт авахтай холбогдуулан хүргүүлсэн аливаа мэдээлэл, тайлан, нэхэмжлэхийн үнэн зөв байдлыг бүрэн хариуцна.

4.7 Гүйцэтгэгчийн гэрээгээр хүлээх үүргийг ГТН-ийн 6.1 дүгээр зүйлд нарийвчлан заасан болно.

4.8 Гүйцэтгэгч нь Гэрээнд заасан нөхцөлийн дагуу дурдагдсан ажлыг гүйцэтгэх явц болон чанарын баталгаат хугацаанд гарсан эвдрэл гэмтлийг өөрийн зардлаар засах /солих/ үүрэг хүлээнэ.

4.9 ГТН-д өөрөөр заагаагүй бол Гүйцэтгэгч нь гэрээ байгуулахаас өмнө гэрээт ажлыг гүйцэтгэхтэй холбоотой бүхий л шаардлагатай баримт бичиг, зөвшөөрөл, гэрчилгээг холбогдох эрх бүхий байгууллагаас авсан байх үүрэгтэй.

4.10 Дараах тохиолдолд Гүйцэтгэгч Захиалагчид санал гаргаж болно. Үүнд:
Гүйцэтгэх ажил үүргийг гэрээнд заасан хугацаанаас өмнө дуусгахтай холбоотой,
Гүйцэтгэх ажил үйлчилгээний зардлыг багасгахтай холбоотой,
Гүйцэтгэх ажил үйлчилгээний үр дүнг сайжруулах тухай ашигтай санал зэрэг болно.

ТАВ. ХАРИУЦЛАГА

5.1 Энэхүү гэрээнд заасан үүргээ зохих ёсоор биелүүлээгүйгээс үүдэн гарах хариуцлагыг буруутай тал нь хариуцна.

ЗУРГАА. МАРГААН ШИЙДВЭРЛЭХ

6.1 Энэхүү Гэрээг биелүүлэхтэй холбогдон гарсан аливаа санал зөрөлдөөн, маргааныг Талууд зөвшилцөх замаар шийдвэрлэнэ.

6.2 Хэрэв тохиролцоонд хүрч чадаагүй тохиолдолд талууд уг маргааныг Монгол улсын шүүхээр шийдвэрлүүлнэ.

ДОЛОО. ДАВАГДАШГҮЙ ХҮЧИН ЗҮЙЛ

7.1 Давагдашгүй хүчин зүйлийн талаар ГЕН-ийн 28 дугаар зүйлд зааснаар ойлгоно.

НАЙМ. БУСАД

8.1 Энэхүү Гэрээ нь Талуудын эрх бүхий төлөөлөгчид гарын үсэг зурж баталгаажуулснаар хүчин төгөлдөр болох бөгөөд Гэрээний хавсралт, нэмэлт Гэрээнүүд нь хууль зүйн хувьд ижил хүчинтэй байна.

8.2 Талууд ГЕН-ийн 4 дэх хэсэгт заасны дагуу Гэрээнд оруулах нэмэлт, өөрчлөлтийг зөвхөн бичгээр үйлдэх бөгөөд эрх бүхий албан тушаалтанууд гарын үсэг зурж, тамга тэмдэг дарж баталгаажуулснаар хүчин төгөлдөр гэж тооцогдох ба энэхүү Гэрээний салшгүй хэсэг байна.

8.3 Гэрээнд заасан үүрэг биелэгдсэнээр ГЕН-ийн 52, 53 дахь хэсэгт заасны дагуу гэрээ дуусгавар болно.

8.4 Гэрээг 2 эх хувь үйлдэх ба хууль зүйн хувьд адил хүчин төгөлдөр байна.

8.5 Гэрээтэй холбоотой бүхий л мэдээлэл, мэдэгдэл, албан бичгийг дараах хаягаар хүргүүлнэ. Хаяг өөрчлөгдсөн тохиолдолд энэ тухай бусад Талууддаа мэдэгдэх нь Талуудын үүрэг ба ийнхүү мэдээлээгүйгээс үүсэх хариуцлагыг тэдгээрийн хүргүүлсэн Тал хариуцахгүй болно.

8.6 Талууд гэрээний бүх заалттай бүрэн танилцаж маргаангүй болохыг нотолж гарын үсэг зурж баталгаажуулсан байна.

ЭНЭХҮҮ ГЭРЭЭНИЙ БҮХ ЗҮЙЛ ЗААЛТТАЙ БҮРЭН ТАНИЛЦАЖ, ХҮЛЭЭН ЗӨВШӨӨРСӨН БӨГӨӨД ЯМАР НЭГЭН МАРГААНГҮЙ БОЛОХЫГ БАТЛАВ.

ЗАХИАЛАГЧИЙГ ТӨЛӨӨЛЖ:	ГҮЙЦЭТГЭГЧИЙГ ТӨЛӨӨЛЖ:
"УБТЗ" ХНН-ийн дарга	"Туулын гүүр далай" ХХК-н захирал
……………………………/Д.ЖИГЖИДНЯМАА/	……………………………/Э.БАЯРБАТ/

ГЭРЭЭНИЙ ЕРӨНХИЙ НӨХЦӨЛ

А. ЕРӨНХИЙ ЗААЛТ

1. Нэр томъёо

1.1. Энэ Гэрээнд хэрэглэсэн дараах нэр томъёог дор дурдсан утгаар ойлгоно:

"Үе шатны ажлын хуваарь /ажлын тоо хэмжээ/" гэж Гүйцэтгэгчээс үе шатны ажил /ажлын тоо хэмжээ/-ын үнийг тусгаж ирүүлсэн хуваарийг;

"Гэрээнд хэрэглэх хууль" гэж энэхүү гэрээ, түүний утга, агуулгыг тайлбарлах буй Монгол улсын хүчин төгөлдөр үйлчилж буй хууль тогтоомж болон бусад эрх зүйн актыг хэлнэ

"Ажил дууссан өдөр" гэж гэрээнд заасан хугацаанд ажил дууссаныг Захиалагч баталгаажуулсан өдрийг; Баталгаажуулах хэлбэр нь талуудын албан ёсны гарын үсэг зурж, тамга тэмдэг бүхий ажил хүлээлцсэн акт, протокол байна

"Гэрээ" гэж Захиалагч, Гүйцэтгэгчийн хооронд байгуулсан энэхүү ажил гүйцэтгэх Гэрээг,

"Захиалагч" гэж **" Улаанбаатар Төмөр Зам"** ХНН-ийг

"Гүйцэтгэгч" гэж **"Туулын гүүр далай"** ХХК-ийг;

"Санхүүжүүлэгч" гэж **"Монголын Төмөр Зам"** ТӨХК-ийг

"Зөвлөх-Хяналтын баг" гэж **"Тавантолгой Төмөр зам"** ХХК-ийг

"Гэрээний үнэ" гэж үндсэн гэрээний 1.3 дугаарт заасан үнийг,

"Хоног" гэж хуанлийн хоногийг, сар гэж хуанлийн сарыг хэлэх ба хоногийг Монгол Улсын иргэний хуульд заасны дагуу тооцно;

"Зөрчил, доголдол" гэж зураг төсөл, техникийн шаардлагыг зөрчсөн, чанарын доголдол гаргасан буюу ажлыг гэрээнд заасны дагуу хийж, гүйцэтгээгүй байхыг

"Зөрчил, доголдол арилгасан тухай мэдэгдэл" гэж Гүйцэтгэгч зөрчил, доголдлыг арилгасныг үндэслэн Инженерийн гаргасан баталгааг;

"Чанарын баталгаат хугацаа" гэж ГТН-ийн 36 дугээр зүйлд заасан ажлын үр дүн хүлээн авсан өдрөөс эхлэн тоологдох хугацааг хэлнэ. Энэ хугацаанд илэрсэн доголдлыг Гүйцэтгэгч нь өөрийн зардлаар арилгах үүрэгтэй.

"Зураг" гэж батлагдсан зураг төсөл болон түүнтэй холбоотойгоор Зураг төсөл зохиогчийн гаргасан, баталсан тооцоо бусад мэдээллийг;

"Инженер" гэж Захиалагчийн чиглэл хариуцсан инженер, гүүрийн инженер хяналтын зөвлөх үйлчилгээ үзүүлж буй этгээдийг

"Тоног төхөөрөмж" гэж ажил гүйцэтгэх зорилгоор ажлын талбайд түр хугацаагаар авчирсан Гүйцэтгэгчийн машин механизм, тоног төхөөрөмж, багаж хэрэгсэл, тээврийн хэрэгслийг;.

"Ажил дуусгахаар төлөвлөсөн өдөр" гэж гэрээнд Гүйцэтгэгч ажлыг дуусгахаар заасан өдрийг хэлнэ. Зөвхөн Захиалагч тал хугацаа сунгах, эсхүл хурдасгах захиалга өгснөөр ажил дуусгахаар төлөвлөсөн өдрийг;

"Материал" гэж ажлын зорилгоор Гүйцэтгэгчийн ашиглах бүх төрлийн барилгын материал, түүхий эд, хийц, бүтээгдэхүүн, эд анги болон бусад зүйлсийг;

"Байгууламж" гэж ажлын механик, цахилгаан, хими, эсхүл биологийн үйл ажиллагаа бүхий (функцтэй) бүрдэл хэсгийг;

"Ажлын талбай" гэж ГТН-ийн 1.1 дугаар зүйлд тодорхойлсон газрыг;

"Ажлын талбайн судалгааны тайлан" гэж ажлын талбайн гадаргуу, хөрс, цаг уурын нөхцөл, байгаль орчны үнэлгээ зэргийн талаар бодит байдлыг дурдаж тайлбарлаж хавсаргасан тайланг;

"Техникийн шаардлага" гэрээний хавсралт 2-т заасан ажлын техникийн тодорхойлолтыг

"Технологийн карт" гэж ажил гүйцэтгэх аргачлалыг

"Түншлэл" гэж гэрээгээр хүлээх үүргийг хамтран гүйцэтгэх, холбогдох баталгаа, барьцаа, алданги, торгуулийн үүргийг түншлэлд оруулж буй хувь хэмжээгээр хамтран болон "түншлэлийн гэрээ" байгуулсан нэгээс дээш тооны хуулийн этгээдээс бүрдэх Гүйцэтгэгчийг;

"Ажил эхлэх өдөр" гэж Гүйцэтгэгчийн ажил эхлүүлэх өдрийг хэлнэ. Энэ өдрийг ГТН-ийн 1.1 дугаар зүйлд заасан бөгөөд ажлын талбайг эзэмших өдөртэй давхцаагүй байж болно.

"Гүйцэтгэгч" гэж гэрээнд тусгагдсан ажлын тодорхой хэсгийг хийхээр Захиалагчтай гэрээ байгуулсан хуулийн этгээдийг;

"Түслах ажил" гэж Гүйцэтгэгч ажлыг барьж байгуулах, суурилуулахад шаардлагатайн улмаас төлөвлөж, барьж, суурилуулж, зайлуулсан ажлыг;

"Өөрчлөлт" гэж ажилд өөрчлөлт оруулах талаар зураг төсөл зохиогчийн албан ёсоор зөвшөөрсөн өөрчлөлтийг;

[illegible] гэж [illegible] Гүйцэтгэгчийн хийж гүйцэтгэж [illegible] өгөх гэрээний хавсралт 1-д [illegible] ажлыг;

"[illegible] сонирхлын зөрчил" гэж Захиалагч, Гүйцэтгэгч, [illegible] чиглэл хариуцсан инженерийн хооронд үүсэх ашиг сонирхлын зөрчлийг;

"А[illegible] хэл [illegible]" Монгол Улсын холбогдох хууль тогтоомжид [illegible]ийлсэнээр;

"[illegible]ашгүй ажил" гэж ажил гүйцэтгэх явцад зураг төсөл, техникийн бичиг баримтад тусгагдсан шийдэл ба обьектийн барилгын ажлын нөхцөлд нарийвчилсан дүн шинжилгээ тооцоог хийсний дүнд зайлшгүй хийгдэх нэмэлт ажлыг;

2. Тайлбар

2.1. Энэхүү гэрээний ерөнхий нөхцөлд ганц тоогоор илэрхийлсэн үг нь олон тоон утгыг олон тоогоор илэрхийлсэн үг нь ганц тоон утгыг илэрхийлж болно. Гарчигт гол ач холбогдол өгөхгүй. Онцгойлон заагаагүй бол гэрээний үгийг шууд утгаар нь хэрэглэнэ. Гэрээний нөхцөлийн талаарх тодруулга, тайлбарыг талууд чиглэл хариуцсан инженерээс гаргуулна.

2.2. Хэрэв гэрээний хавсралт 5.6-д заасан ажлыг үе шатаар буюу [illegible] дуусгахаар [illegible] бол гэрээний ерөнхий нөхцөл дэх [illegible] ажил дуусгахаар төлөвлөсөн өдөр гэсэн нэр томъёонууд (бүх ажилд хамааралтай ажил дуусгах өдөр болон ажил дуусгахаар төлөвлөсөн өдөр гэсэн нэр томъёоноос бусад) нь ажлын хэсэг бүрд хамаарна

2.3. [illegible] өөрөөр заагаагүй бол гэрээгээр хүлээсэн ажил үүрэг [illegible] холбоотой бүхий л зөвшөөрөл, эрхийн гэрчилгээ, [illegible] бүхий албан тушаалтнаас авах [illegible] гэрээ байгуулахаас өмнө авах [illegible] гэрээгээр гүйцэтгэх үүрэгт [illegible] бүхий л зөвшөөрлийг олж авах, татвар төлөх [illegible] төлбөр зэрэг мөн орно" түүнтэй [illegible]той бүхий [illegible] зардлыг өөрөө төлнө

2.4 [illegible] Гүйцэтгэгч Захиалагчид санал [illegible] ажил үүргийг хурдан дуусгахтай [illegible] үйлчилгээний зардлыг багасгахтай [illegible] үр дүнг [illegible] ашигтай санал зэрэг болно.

2.5 [illegible] Гүйцэтгэгчээс Захиалагчид санал хүргүүлж байгаа бол [illegible] бичсэн байна. Үүнд:

Са[illegible] мэдээлэл ашиглагдах заавар

Г[illegible] хурдан хугацаанд гүйцэтгэх

т[illegible] зардлагатай мэдээлэл.

Г[illegible] санал [illegible] хэрэг болно

3. Гэрээний хэл ба хууль

3.1. [illegible] хэл дээр байгуулсан. Талууд [illegible] баримт нь монгол хэл дээр байна. [illegible] заагаагүй бол Монгол [illegible] хүчин [illegible] холбогдох хууль тогтоомжийг [illegible] заагаагүй бусад асуудлыг Монгол [illegible] тэнэ.

4. Гэрээ хүчин төгөлдөр болох нөхцөл

4.1. [illegible] эрх бүхий албан тушаалтан эсхүл [illegible] этгээд гарын үсэг зурж, тамга, [illegible] хүчин төгөлдөр болно. Гэрээнд талууд харилцан тохиролцсоны дагуу хэдийд ч нэмэлт өөрчлөлт оруулж болно. Тэрхүү нэмэлт өөрчлөлт нь гэрээний салшгүй хэсэг болно.

5. Инженерийн шийдвэр

5.1. Гэрээнд өөрөөр заагаагүй бол гэрээтэй холбогдсон аливаа асуудлыг заавал Захиалагчтай зөвшилцсөний үндсэн дээр шийдвэрлэнэ.

6. Үүрэг, хариуцлага

6.1. Гэрээгээр Гүйцэтгэгч нь Захиалагчийн зөвшөөрөлгүйгээр ямар ч тохиолдолд өөрийн ажил үүргээ өөр туслан гүйцэтгүүлэгчээр гүйлгэх эрхгүй. [illegible] гэрээг цуцлах үүнээс үүдэн гарах [illegible] хохиролыг Гүйцэтгэгч хариуцах бөгөөд хэрэв ийм тохиолдол гаргасан бол гуравдагч этгээдийн буруутай үйл ажиллагаанаас болсон [illegible] хохирол учруулсан тохиолдолд Гүйцэтгэгч хариуцлагыг [illegible] гаргах журмаар хүлээнэ.

7. Харилцаа

7.1. Талуудын гэрээний [illegible] нөхцөлд холбогдох харилцаа нь зөвхөн бичгээр харилцсан тохиолдолд хүчинтэй байна. Бичгээр гаргасан мэдэгдэл нь нөгөө Тал хүлээн авснаар хүчинтэй болно.

8. Ажил туслан гүйцэтгүүлэх

8.1 Гүйцэтгэгч [illegible] шаардлагаар захиалагчийн зөвхөн [illegible] гэрээнд заасан [illegible] ажил, [illegible] болно. Ажлыг туслан гүйцэтгүүлэх нь Гүйцэтгэгчийн хүлээсэн үүрэг хариуцлагыг хөндөхгүй. Гүйцэтгэгч нь Гүйцэтгэгчийн ажлын үр дүн болон хариуцлагыг Захиалагчийн өмнө бүрэн хариуцна.

8.2 [illegible] гүйцэтгэгчийн гүйцэтгэх нийт ажлын [illegible] 25%-аас ихгүй байна.

9. Түншлэл

9.1. [illegible] этгээдээс бүрдэж болно. Үндсэн [illegible] нөгөө тал буюу Гүйцэтгэгч компани [illegible] байна.

9.2. [illegible] хуваарилалтаас [illegible] хамааран [illegible] Захиалагчийн өмнө Үндсэн үүрэг гүйцэтгэгч [illegible] буюу [illegible] үсэг зурж баталгаажуулсан компани [illegible] гүйцэтгэгч компани буюу гэрээнд [illegible] компани нь бусад Компаниудтай [illegible]

9.3. [illegible] байгуулсан Түншлэлийн гэрээ нь [illegible] шаардлагыг [illegible] хангасан байх бөгөөд Захиалагч уг [illegible] зөвшөөрсөн байх ёстой.

9.4. [illegible] гэрээний салшгүй хэсэг байна.

10. Бусад гүйцэтгэгчид

10.1 [illegible] засаг захиргааны байгууллага, [illegible] болон Захиалагчтай гэрээний [illegible] гүйцэтгэгчдийн хуваарьт заасан [illegible] ажиллах үүрэгтэй. [illegible] уг хуваарьт заасны дагуу ажлын [illegible] хангана. Захиалагч нь бусад [illegible] нэмэлт өөрчлөлт оруулах эрхтэй [illegible] мэдэгдэнэ.

11. Ажиллах хүчин

11.1 Гүйцэтгэгч гэрээний хавсралт 7-д дурдсан голлох мэргэжилтний хуваарьт заасан ажил үүрэг бүхий ажиллах хүчнийг, эсхүл Захиалагчийн зөвшөөрсөн бусад ажиллах хүчнийг ажиллуулна. Голлох мэргэжилтнийг өөрчлөх тухай Гүйцэтгэгчийн гаргасан хүсэлтийг зөвхөн санал болгож буй орлох мэргэжилтний чадвар нь дээрх хуваарьт заасан шаардлагын түвшинд, эсхүл түүнээс өндөр түвшинд байх нөхцөлд Захиалагч зөвшөөрч батална. Гүйцэтгэгч нь санал болгосон голлох мэргэжилтнийг зөвхөн энэхүү гэрээт ажилд ажиллуулах бөгөөд тогтвор суурьшилтай ажиллахад анхаарлаа хандуулна. Шаардлагатай тохиолдолд тухайн ажилтантай байгуулсан гэрээг /хөдөлмөрийн гэрээ, хөлсөөр ажиллах гэрээ, ажил гүйцэтгэх гэрээ г.м/ зайлшгүй хавсаргасан байна

11.2 Хэрэв Захиалагч Гүйцэтгэгчийн аль нэг ажилтныг цаашид ажиллуулахгүй талаар [illegible] бүхий саналыг Гүйцэтгэгчид [illegible] бол Гүйцэтгэгч [illegible] тухайн ажилтныг 7 хоногийн дотор ажлаас чөлөөлж, түүнийг цаашид гэрээний дагуу гүйцэтгэх ажилд оролцуулахгүй

12 Захиалагч, Гүйцэтгэгчийн хүлээх эрсдэл

12.1 Захиалагчийн хүлээх эрсдэл, Гүйцэтгэгчийн хүлээх эрсдэл гэж [illegible] гэрээнд [illegible] заасан эрсдэлийг тус тус хүлээнэ. [illegible] талаар талууд өөр өөрийн хүлээсэн [illegible] хэмжээг авах үүрэгтэй

13 Захиалагчийн хүлээх эрсдэл

13.1. [illegible] дуусгалдсан зөвлөсөн тухай [illegible] хугацаанд Захиалагч доор дурдсан [illegible]

(a) [illegible] болж ажил саатах эрсдэл

14 Гүйцэтгэгчийн хүлээх эрсдэл

14.1 [illegible] дутагдлыг арилгасан тухай мэдэгдэл [illegible] болон ажил бүрэн дуусах [illegible] гүйцэтгэх [illegible] (ажил, [illegible] оролцуулж бөгөөд эдгээрээр [illegible] эвдэрч гэмтэхээс үүдэн гарах [illegible] Гүйцэтгэгч болон 3-дагч этгээдэд учирах эрсдэлийг [illegible] дагуу Гүйцэтгэгчийн [illegible]

14.2 [illegible] хамаарагдахгүй [illegible] ажил байгууламж, материал [illegible] эрсдэлийг Гүйцэтгэгч [illegible]

14.3 [illegible] Гүйцэтгэгч нь гэрээний ажилд [illegible] болон [illegible] эрсдэлийг тооцсон болон түүний [illegible] хүргэсэн

15 Даатгал

15.1 [illegible] эрсдэлд хамаарах доор дурдсан [illegible] ажил [illegible] хугацаа дуусах хүртэл [illegible] зүйлд заасан дүнгээр заавал [illegible]

(а) ажил, байгууламж болон материал алдагдах, эвдэрч гэмтэх;

(б) тоног төхөөремж алдагдах, эвдэрч гэмтэх;

(в) гэрээний хэрэгжилттэй холбогдож эд хөрөнгө (ажил, байгууламж, материал тоног төхөөрөмжөөс бусад) алдагдах, эвдэрч гэмтэх: /Гүйцэтгэгч, захиалагч, 3-дагч этгээдийн/

(г) хүн бэртэх, эсхүл нас барах. /Гүйцэтгэгч, захиалагч, 3-дагч этгээдийн/

(д) Гүйцэтгэгч, түүний ажилтан, Бэлтгэн нийлүүлэгч, туслан гүйцэтгэгчийн хариуцлага алдагдах.

(е) Гэрээний дагуу гүйцэтгээгүй үүрэг болон гүйцэтгэсэн ажлын доголдол, зөрчил, дутагдал

15.2 Гүйцэтгэгч нь даатгалын гэрээ, гэрчилгээг ажил эхлэх өдрөөс өмнө Захиалагчид хүргүүлнэ. Даатгалыг дээр заасан тохиолдлоос үүдэн гарсан хохирлыг эрилгахад зориулна.

16 Ажлын талбайн судалгааны тайлан

16.1 Гүйцэтгэгч ажлын талбайн судалгааны тайлан болон бусад [illegible] мэдээллийг [illegible] байна.

16.2 Гүйцэтгэгч нь [illegible] ашиглалтын талбай, ойр орчмын [illegible] болон цаг агаарын онцлог [illegible] ажиллагааны талаар бүх мэдээлэл, [illegible] болон ажил [illegible], үндсэн гэрээ байгуулагч, ажил [illegible] бусад Гүйцэтгэгчдийн талаар шаардлагатай мэдээлэлтэй байх ёстой.

16.3 Дээр заасан мэдээллийн талаар Захиалагч, Гүйцэтгэгч нар [illegible] мэдээлэл [illegible] бөгөөд үнэн зөв оновчтой эсэхийг [illegible]. Буруу мэдээллийн хувьд Захиалагч, [illegible] Гүйцэтгэгчийн өмнө хүлээхгүй.

16.4 [illegible] талбайн талаар хангалттай мэдээлэл [illegible] алдаа дутагдал [illegible] ажлын [illegible]

16.5 Гүйцэтгэгч [illegible] талбайн эрүүл мэнд, техникийн [illegible] нөхцөлийг хангаж ажиллах ба [illegible] хариуцна.

17 Гэрээний тусгай нөхцөлийн тухай асуулга

17.1 [illegible] асуулгыг Захиалагч, [illegible]

18 Гүйцэтгэгч ажил гүйцэтгэх

18.1 [illegible] шаардлага болон зургийн дагуу [illegible] гүйцэтгэнэ.

19 Ажил дуусгахаар төлөвлөсөн өдөр ажил дууссан байх

19.1 [illegible] өдөр эхлүүлж, [illegible] гаргасан [illegible] ажлын [illegible] заасан ажил [illegible]

20 Захиалагч байгууллага, хяналтын инженер / инженер /

20.1 [illegible] ажлын техникийн [illegible] ажил гүйцэтгэх технологийн [illegible] хүргүүлэх ба эдгээр нь ажлын [illegible] нийцсэн тохиолдолд [illegible]

[illegible]

20.2 Гүйцэтгэгч нь гүйцэтгэсэн ажлынхаа үр дүнг хариуцна.

20.3 Инженер нь туслах ажлын зураг төсөл түүнтэй холбоотой Гүйцэтгэгчийн хүлээсэн үүрэг хариуцлагыг хөндөхгүй.

20.4 Шаардлагатай тохиолдолд Гүйцэтгэгч туслах ажлын зураг төсөлд холбогдох байгууллагын зөвшөөрөл авна.

20.5 Гүйцэтгэгчийн бэлтгэсэн түр болон үндсэн ажилд ашиглах бүх зураг төслийг ажил эхлэхээс өмнө Инженер батална.

21 Аюулгүй байдал

21.1 Гүйцэтгэгч ажлын талбай дээрх бүх үйл ажиллагааны аюулгүй байдлыг бүрэн хариуцна. Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн тухай хууль, Авто замын тухай хууль, Барилгын тухай хууль болон бусад холбогдох хууль тогтоомж, Монгол Улсад хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж буй хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, [illegible] мөрдөж ажиллана.

21.2 Хэрэгжих байгаа төмөр бетон гүүрийн барилгаа байгалийн [illegible] гамшиг [illegible] аюулаас хамгаалах бүх талын арга хэмжээг авч [illegible] нь ажилтай холбогдуулж барилгын болон байгаль орчин, эрүүл ахуй, гал түймрийн хяналтын албадаас гаргасан [illegible] ёсны шаардлага, дүгнэлтийг хүлээн [illegible] биелүүлсэн байна.

21.3 [illegible] буй өөрийн ажилтнууд болон [illegible] болон инженерийн ажиллах [illegible] болон эрүүл ахуйн аюулгүй байдлыг бүрэн хангана.

21.4 [illegible] ажил [illegible] гүйцэтгэхдээ хуульд [illegible] ажиллах [illegible] Үүнд [illegible] зөвшөөрөл [illegible] хууль тогтоомжийг [illegible]

22 Олдвор

22.1 [illegible] талбайд [illegible] олж илрүүлсэн түүх дурсгалын [illegible] нь Монгол Улсын өмч болно. [illegible] нэн даруй мэдэгдэх [illegible] өвийн тухай хуулийн дагуу [illegible] хэрэгжүүлэх, энэ талаар түүний [illegible]

23 Ажлын талбайг ашиглуулах

23.1 [illegible] бариглага байгууламж инженерийн [illegible] төмөр замыг бүслэх, зөөх, [illegible] зөвшөөрөл олгоно.

23.2 [illegible] хангаж, [illegible] тавьсан [illegible] ашиглуулна.

23.3 [illegible] техник [illegible] материалыг [illegible] авчирсан

---

[1] Инженер нь олж илрүүлсэн түүх дурсга[illegible] байгууллагад шилжүүлнэ.

Энэхүү гэрээ нь байгууллагын нууцад хамаарах [illegible] хориглоно. Энэ шаардлагыг биелүүлэхгүй [illegible]

тэдгээрийн тоног төхөөрөмж нь зөвхөн гэрээний үүргийг гүйцэтгэхэд ашиглагдана.

24 Ажлын талбайд нэвтрэн орох

24.1 Гүйцэтгэгч нь Инженер болон түүний эрх олгосон аливаа этгээдийг ажлын талбайд болон гэрээний ажилтай холбоотой ажил явагдаж буй, эсхүл хийхээр төлөвлөж буй аливаа газарт нэвтрүүлэх үүрэгтэй. Энэ эрх нь Захиалагчид мөн адил үйлчилнэ.

24.2 Гүйцэтгэгч нь Захиалагчийн эрх олгосон этгээдийг ажлын талбайд болон гэрээний ажилтай холбоотой ажил явагдаж буй, эсхүл хийхээр төлөвлөж буй аливаа газарт нэвтрүүлэх, санхүү бүртгэлийн тайлан тооцоотой холбоотой шаардлагатай мэдээллийг өгөх үүрэгтэй.

25 Зааварчилгаа

25.1 Инженерийн гаргах аливаа зааварчилгаа нь Монгол улсын хууль тогтоомжид нийцсэн байх бөгөөд Гүйцэтгэгч түүнийг [illegible]

26 Маргааныг эв зүйгээр шийдвэрлэх

26.1 Маргаанаас зайлсхийх, эсхүл түүнийг цаг алдалгүй шийдвэрлэх бо[illegible] Гэрээтэй холбоотой аливаа маргааныг талууд харилцан то[illegible] эв зүйгээр шийдвэрлэхийг эрмэлзэнэ.

27 Маргаан шийдвэрлэх

27.1 Хэрэв маргааныг эв зүйгээр шийдвэрлэж чадахгүй тохиолдолд [illegible] маргааныг Монгол улсын шүүхээр шийдвэрлүүлнэ.

28 [illegible] хүчин зүйл

28.1 [illegible] хүчин [illegible] хэдлэл [illegible] цэрэг [illegible] болон [illegible]

28.2 [illegible] болон давагдашгүй хүчний нөхцөл байдал үүссэн [illegible] Гүйцэтгэгч [illegible] энэ нөхцөл байдал болон үүссэн [illegible] бичгээр мэдэгдэнэ. [illegible] зааварлаагүй бол Гүйцэтгэгч [illegible] үргэлжлүүлэн гүйцэтгэж, [illegible] хүчний нөхцөл байдлаас үл [illegible] боломжит арга замыг хайна.

[illegible]

29 Ажлын график

29.1 [illegible] шаардлагатай бүх үйл [illegible] дэс [illegible] ажлын графикийг [illegible] хугацаанд [illegible]

29.2 [illegible] үйл ажиллагаа бодитой явагдаж [illegible] ажлыг гүйцэтгэх хугацааг нөлөөлөх [illegible] ажлын дараалалд оруулсан аливаа [illegible]

29.3 Гүйцэтгэгч нь тодотгосон ажлын графикийг ГТН 29-д заасан хугацаанд Захиалагчид батлуулахаар хүргүүлнэ. Хэрэв Гүйцэтгэгч тодотгосон ажлын графикийг энэ хугацаанд хүргүүлээгүй бол Захиалагч ГТН 29-д заасан дүнг дараагийн гүйцэтгэлийн төлбөрөөс хасч Гүйцэтгэгч ажлын график хүргүүлсний дараа [illegible] төлбөр хүртэл саатуулна.

29.4 Ажлын графикийг Захиалагч батлах нь Гүйцэтгэгчийн үүрэг хариуцлагыг хөндөхгүй. Гүйцэтгэгч нь ажлын графикийг хянан засварлаад Захиалагч [illegible] 7 хоногийн дотор хүргүүлнэ. Хянан засварласан ажлын графикт өөрчлөлт болон нөхөн төлбөр хийх нөхцөлийн нөлөөг тусгаж Санхүүжүүлэгч, Захиалагчийн санал [illegible]

30 Ажил дуусгахаар төлөвлөсөн хугацааг сунгах

30.1 Хэрэв нөхөн төлбөр хийх нөхцөл үүссэн, эсхүл өөрчлөлтийн улмаас Гүйцэтгэгч нэмэлт зардал гаргалгүйгээр ажил дуусгахаар төлөвлөсөн өдөр түүнийг дуусгах боломжгүй бол Захиалагч нь Санхүүжүүлэгч, Зөвлөх-Хяналтын багтай зөвшилцөн ажил дуусгахаар төлөвлөсөн хугацааг сунгана.

30.2 [illegible] төлбөр хийх нөхцөл эсхүл [illegible] зохих [illegible] хүсч, [illegible] мэдээллийг [illegible] 3 [illegible] ажил дуусгахаар төлөвлөсөн хугацааг сунгах эсэх, сунгах бол ямар хугацаагаар сунгах тухай [illegible] Хэрэв [illegible] урьдчилан анхааруулаагүй, [illegible] асуудлаар хамтран ажиллаж [illegible] бол [illegible] дуусгахаар төлөвлөсөн өдрийг [illegible]

31 Инженерийн шийдвэрээр хугацааг хойшлуулах

31.1 [illegible] Захиалагчтай [illegible]

31.2 [illegible] бол [illegible]

32 Төлөөлөгч болон Ажлын уулзалт

32.1 [illegible] бүхий л үйл ажиллагааг [illegible] тэмдэглэнэ. Хэрэв [illegible] 7 хоногийн [illegible] нэрийг илгээнэ. [illegible] Гүйцэтгэгчийг төлөөлж чадахгүй гэж Захиалагч үзвэл энэ тохиолдолд тохирох хүнийг дахин Гүйцэтгэгч төлөөлөгчөө томилох [illegible]

32.2 [illegible] зохион байгуулж буй ажлын [illegible] уулзалтад оролцож Гүйцэтгэгчийн нэрийн өмнөөс үүрэг хүлээж биелүүлэх үүрэгтэй. Гүйцэтгэгч захиалагчийн зөвшөөрөлгүйгээр төлөөлөгчөө солих татах эрхгүй.

32.3 Захиалагч нь Гүйцэтгэгчтэй төлөөлөгчөөр дамжуулан харилцана. Төлөөлөгч Гүйцэтгэгчийн бүхий л эрх үүргийг [illegible]

32.4 [illegible] Гүйцэтгэгчийн [illegible] аль ч ажлын уулзалтад оролцохыг [illegible] шаардах эрхтэй. Ажлын уулзалтад үлдэж буй ажлын төлөвлөгөөг хянан үзэж урьдчилан

[illegible] журмын дагуу гарсан асуудлыг хэлэлцэж [illegible].

32.5 Инженер [illegible] хуралдааны тэмдэглэлийг [illegible] ирүүлэх журмын дагуу гарсан асуудлыг хэлэлцэж [illegible] хуралдаанд оролцсон хүмүүс болон [illegible] Хийх арга хэмжээний [illegible] хариуцлагыг Инженер уг ажлын хуралдаан дээр [illegible] шийдвэрлэж, энэ тухай ажлын хуралдаанд [illegible] мэдэгдэнэ.

33	**Урьдчилан анхааруулах журам**	33.1	[illegible] гэрээг [illegible] хангахад [illegible] боломжгүй [illegible] байдлын [illegible] болох урьдчилан анхааруулах [illegible]. Инженер гарч болзошгүй нөхцөл байдлын [illegible] тогтоосон хугацаанд хэрхэн [illegible] болох [illegible] [illegible]
		33.2	[illegible] Инженерийн [illegible] [illegible]
		33.3	[illegible]
		33.3.1	[illegible]
		33.3.2	[illegible]
		33.4	[illegible] Инженерийн [illegible] хамтран ажиллана.
		33.5	[illegible] хугацаанд [illegible] шаардлагатай [illegible] үзвэл [illegible] мэдэгдэж, [illegible]

Е. ЧАНАРЫН ХЯНАЛТ

34	**Зөрчил, доголдол илрүүлэх**	34.1	Инженер Гүйцэтгэгчийн ажлыг шалгаж [illegible] зөрчил, доголдлын талаар түүнд мэдэгдэнэ. Энэхүү шалгалт нь Гүйцэтгэгчийн үүрэг хариуцлагыг хөндөхгүй. Инженер зөрчил, доголдол байж болзошгүй гэж үзсэн аливаа ажилд зөрчил, доголдол хайх, уг ажлын далд хэсгийг нээж шалгалт, туршилт явуулах талаар зааварчилгааг Гүйцэтгэгчид өгөх эрхтэй.
35	**Туршилт**	35.1	Хэрэв Инженер аливаа ажил зөрчил, доголдолтой эсэхийг шалгах зорилгоор техникийн шаардлагад заагаагүй шалгалт туршилт явуулах зааварчилгааг Гүйцэтгэгчид өгч, түүгээр зөрчил, доголдол илэрсэн бол Гүйцэтгэгч шалгалт туршилт явуулсан [illegible] төлнө.
36	**Зөрчил, доголдол арилгах**	36.1	Инженер ГТН 36-д заасан чанарын баталгаат хугацаа дуусахаас өмнө зөрчил, доголдол арилгах тухай мэдэгдлийг Гүйцэтгэгчид өгнө. Чанарын баталгаат хугацааг зөрчил, доголдлыг арилгах [illegible] хүртэл сунгана.

Энэхүү [illegible] байдлын [illegible]
хориглоно. Энэ шаардлагын [illegible]

36.2 [illegible] тухай мэдэгдэл [illegible] тухай бүр [illegible] Инженерийн [illegible] заасан [illegible] нь өөрийн зардлаар [illegible].

36.3 [illegible] дагуу [illegible] хийсэн ажил [illegible] чанарын [illegible] шаардлага, [illegible] дагуу [illegible] залруулах [illegible] Захиалагч Инженерийн бичгээр [illegible] зардлаар [illegible] асуудлыг [illegible]

36.4 [illegible] биет [illegible] [illegible] чанар [illegible] байх үүрэгтэй бөгөөд энэ [illegible] зохих [illegible] бол техникийн тодорхойлолтод заасан [illegible]

37 Зөрчил, доголдол арилгахгүй байх

37.1 [illegible] зөрчил, доголдлыг Инженер [illegible] доголдлыг арилгах тухай [illegible] Гүйцэтгэгчид [illegible]

[illegible] ХЯНАЛТ

38 Үе шатны ажлын хуваарь

38.1 ГТН 29-д заасан хугацаанд Инженерийн шаардлагын дагуу Гүйцэтгэгч үе шатны ажлын тодотгосон хуваарийг [illegible] хоногийн дотор боловсруулж [illegible]. Үе шатны ажлын хуваарьт тусгагдсан үйл ажиллагаа нь ажлын графикт тусгагдсан үйл ажиллагаатай нийцсэн байна. Гүйцэтгэгч нь түншлэл болон оролцож байгаа тохиолдолд, үе шатны ажлын хуваарийг түншлэлийн нийт гүйцэтгэх ажлаар тооцон гаргана. Үе шатны ажлын тайлан гаргах хуваарийг Хавсралт 8-д заасан болно.

39 Үе шатны ажлын хуваарийг өөрчлөх

39.1 Захиалагчийн шийдвэрээр ажлын явцад, зохих ажлын графикт гарсан өөрчлөлтийг тусгах зорилгоор Гүйцэтгэгч үе шатны ажлын хуваарьт нэмэлт өөрчлөлт хийж болно. Энэ тохиолдолд Захиалагчид заавал бичгээр [illegible] зөвшилцсөн байна. [illegible] үндсэн хугацаа өөрчлөгдөхгүй. Өөрчлөлт хийхдээ үе шатны ажлын хуваарь дахь үнийг өөрчлөхгүй.

40 Өөрчлөлт

40.1 Бүх өөрчлөлтийг Гүйцэтгэгчийн боловсруулсан тодотгосон ажлын график болон үе шатны ажлын хуваарьт тусгасан байна.

41 Өөрчлөлтийн улмаас хийх төлбөр

41.1 Инженер шаардсан бол Гүйцэтгэгч өөрчлөлтөөр хийгдэх ажлын үнийн саналыг түүнд гаргаж өгнө. Инженер [illegible] 3 хоногийн дотор, эсхүл Инженерийн [illegible] урт хугацаанд үнийн саналыг ирүүлнэ. Инженер үнийн саналыг хянаж, Захиалагчтай зөвшилцсөний [illegible] зөвшөөрөл өгнө.

Энэ [illegible]

41.2 [illegible] Гүйцэтгэгчийн [illegible] үйлийн [illegible] Инженер [illegible] Гүйцэтгэгчийн зардлыг [illegible] хэрэглэх нөлөөлөх [illegible] өөрийн [illegible] үнийг [illegible] зохистой [illegible] ажлыг [illegible] баталгаажуулна.

41.3 [illegible]

41.4 [illegible]

42 Бэлэн мөнгөний урсгалын урьдчилсан тооцоо

42.1 [illegible] Инженерт гаргаж өгнө. [illegible] гэрээнд [illegible]

43 Төлбөрийн мэдэгдэл

43.1 Инженер Гүйцэтгэгчийн ирүүлсэн ажлын гүйцэтгэлийг шалгаж, түүнд төлөх төлбөрийн дүнг тодорхойлж, холбогдох ба материал болон үйлчилгээний нэхэмжлэл зэрэг баримтжуулж баталгаа.
Гүйцэтгэгч нь хийгдсэн ажлын гүйцэтгэлийн тайланг сар бүр Инженерт гаргаж өгөх бөгөөд түүнд нэхэмжилсэн дүн нь нийт гарсан зардлаас өмнө нэхэмжилсэн дүнг хассан хэмжээтэй байна.
Инженер, Зөвлөх-Хяналтын баг гүйцэтгэгчийн ирүүлсэн ажлын гүйцэтгэлийг шалгаж, түүнд төлөх төлбөрийн дүнг тодорхойлж баталгаа.

43.2 Гүйцэтгэсэн ажилд төлөх төлбөрийн дүнг тооцохдоо үе шатны ажлын хуваарьт заасан бүрэн хийж гүйцэтгэсэн [illegible] үед [illegible]

43.3 Өмнөх төлбөрийн мэдэгдэлд хамрагдсан зүйлсийг дахин нэхэмжилсэн бол Инженер түүний төлбөр хийх дүнгээс хасна.

44 Төлбөр

44.1 [illegible] ажлын төлбөрийг гүйцэтгэлээр санхүүжүүлэх буюу [illegible] банкны баталгааг үндэслэн 30 [illegible] хувийн урьдчилгаа олгож болно.

44.2 Төлбөрийг [illegible] шилжүүлэх технологи [illegible] тус бүрийн [illegible] төлбөрийг тус бүрийн дансанд шилжүүлж [illegible]

44.3 [illegible]

44.4 [illegible] Санхүүжүүлэгчид [illegible] төлбөрийн урьдчилгаа төлбөр [illegible]

Энэхүү гэрээ нь батлуулагдсан [illegible] хориглоно. Энэ шаардлагыг биелүүлэх [illegible]

44.5 Хэрэв сүүлд ирүүлсэн мэдэгдлээр, эсхүл шүүхийн шийдвэрийн улмаас өмнөх мэдэгдэлд заагдсан дүн нэмэгдсэн бол хугацаа хоцорсон төлбөрт ногдох торгуулийг энэ зүйлд заасны дагуу Гүйцэтгэгч төлнө. Торгуулийг нэмэгдсэн дүнг төлөх ёстой байсан өдрөөс эхэлж тооцно.

44.6 Нэгж болон нийт үнийн тусгаагүй ажлын нэр төрөлд Захиалагч төлбөр хийхгүй бөгөөд тэдгээрийн гэрээнд заасан бусад нэгж болон нийт үнэд орсон гэж үзнэ.

44.7 Гэрээний үнэ гэрээний хүчинтэй хугацааны дотор тогтмол байна.

44.8 ГТН 45-д өөрөөр тохиролцоогүй бол бараа материал, хүн хүчний үнийн өөрчлөлтөөс хамаарч гүйцэтгэх ажлын үнэ ханш өөрчлөгдөхгүй тогтмол байна.

44.9 Гэрээнд олгохоор тохиролцсон мөнгөн дүнгээс гүйцэтгэл бага байх тохиолдолд гүйцэтгэлээр нь тооцон төлбөрийг төлнө.

44.10 ГТН 45-д өөрөөр тохиролцоогүй бол гүйцэтгэх ажлын үнэ, ханш, дуусгах цаг зэрэгт шинээр батлагдсан хууль, төрийн аливаа шийдвэрүүдэд нэмэлт өөрчлөлт орсон нь гэрээний үнэд өөрчлөлт орох үндэслэл болохгүй.

44.11 Гүйцэтгэгч нь хамгийн эхний санхүүжилтээс Захиалагчид Төсвийн удирдлага менежментийн зардлын 30%-тай тэнцэх мөнгийг "УБТЗ" ХНН-ын Голомт банкны 3405125425 тоот дансанд шилжүүлнэ.

44.12 Үе шатны ажлыг нягтлан шалгасны дараа тухайн төлбөрийг ажлын гүйцэтгэлээр тооцож Гүйцэтгэгчийн дансанд Санхүүжүүлэгч шилжүүлнэ.

44.13 Инженер төлбөр төлөх мэдэгдэлийг Санхүүжүүлэгчид хүргүүлснээр төлбөртэй холбоотой Захиалагчийн үүрэг дуусгавар болно.

44.14 Гэрээт ажлын төлбөрийг заасан хугацааны дотор шилжүүлээгүйтэй холбоотой хариуцлагыг Санхүүжүүлэгч хариуцах бөгөөд үүнтэй холбоотой гарах хохирол алданги хариуцлагын асуудлыг Гүйцэтгэгч Санхүүжүүлэгчтэй байгуулах санхүүжилтын гэрээ ёсоор зохицуулна.

44.15 Гүйцэтгэгч, Санхүүжүүлэгч нар нь төлбөр төлөхтэй холбоотой ямар нэг маргаантай асуудлаас Захиалагчийг ангид байлгана.

44.16 Санхүүжилтээс шалтгаалан ажлын гүйцэтгэл Хавсралт №5-д заасан графикт хугацаанаас хоцорвол Захиалагч хариуцлага хүлээхгүй.

45 Татвар

45.1 Гүйцэтгэгч нь Монгол улсын хууль тогтоомжид заасны дагуу төлбөл зохих татвар, хураамж болон төлбөрийг төлөх ёстой.

45.2 Энэхүү гэрээний 44.11-д заасан мөнгө нь зохих ёсоор татвар хураамж суутган тооцогдсон эцсийн дүн гэж үзнэ.

46 Валют

46.1 [illegible]-ийн ГТН-ийн 47-д заасан холбоэээр хийнэ.

47 Алданги, торгууль

47.1 [illegible] нь [illegible] гүйцэтгэгчийн [illegible] гэрээгээр [illegible] биелүү[illegible]гүй тохиолдолд хоног [illegible] хэмжээгээр [illegible]. Үүнд [illegible] 15, 16, 19, 21, 25, 29, 33, 35, 36,50, гэрээний хавсралт 1, 2, 5, 6, 8, 9 тус тус заасан нөхцөлүүдийг биелүүлээгүй тохиолдлыг авч үзнэ

47.2 Гүйцэтгэгч нь ажил дуусгахаар төлөвлөсөн өдрөөс хугацаа хоцорсон хоног тутамд ГТН 49-д заасан хувь хэмжээгээр алданги төлнө

47.3 Захиалагч нь алдангийг Гүйцэтгэгчид төлөх төлбөрөөс үл маргах журмаар суутган авна. Алданги төлсөн нь Гүйцэтгэгчийн хүлээсэн үүрэг хариуцлагыг хөндөхгүй.

47.4 ГТН-ийн 6-д заасан үүргийг гүйцэтгэгч биелүүлээгүй тохиолдолд захиалагч ГТН 49-д заасан хэмжээний торгуулийг ногдуулна.

47.5 Гүйцэтгэгч тал ажлыг гэрээний хавсралт №5-д заасан хугацаанд Захиалагчид хүлээлгэн өгөөгүй бол хугацаа хэтэрсэн хоног тутам, гүйцэтгээгүй үүргийн үнийн дүнгийн 0.5 хувиар алданги тооцно /Нийт ажлын гүйцэтгэл 70 хувиас дээш тохиолдолд уг заалтыг мөрдөнө/

47.6 Хавсралт №9-д заасан бичиг баримтыг дутуу өгсөн тохиолдолд 10.0 сая төгрөгийн торгууль тооцно.

48 Урьдчилгаа төлбөр

48.1 Гэрээт ажлын төлбөрийг гүйцэтгэгээс санхүүжүүлэх буюу эсвэл банкны баталгааг үндэслэн 30 хүртэл хувийн урьдчилгаа төлбөр олгож болно.

48.2 Гүйцэтгэгч урьдчилгаа төлбөрийг зөвхөн гэрээг гүйцэтгэхэд шаардагдах тоног төхөөрөмж, байгууламж, материал болон ажил эхлүүлэхтэй холбогдсон зардалд зарцуулна. Гүйцэтгэгч урьдчилгаа төлбөрийг энэ зорилгод ашигласныг нотлохын тулд нэхэмжлэх болон бусад баримтын хувийг Захиалагч болон санхүүжүүлэгчид ирүүлнэ. Урьдчилгаа төлбөрийг энэ зорилгоос өөрөөр ашиглахыг хатуу хориглоно

48.3 [illegible] хийгдсэн [illegible] ажлын дагуу [illegible] төлбөрийн хэмжээнээс холбогдох дүнг суутган [illegible] төлөгдөнө. Хийгдсэн ажлын үнэ, [illegible] нэхэмжлэлээс [illegible] болон [illegible] урьдчилгаа төлбөр, эсхүл түүний [illegible] хамаарал[illegible] хамаарахгүй.

49 Чанарын Баталгаа

49.1 [illegible] хугацааны дотор гэрээний нийт үнийн [illegible] баталгаа [illegible] жилийн хугацаа [illegible] гүйцэтгэгчийн [illegible] хадгалагдана. Чанарын баталгаат хугацаа гэж ажлыг бүхэлд нь буюу [illegible] хүлээн авч Гүйцэтгэгч Захиалагч [illegible] албан ёсоор баталгаажсан тухай [illegible].

50 Засварын зардал

50.1 [illegible] чанарын баталгаат хугацаа дуусах [illegible] гүйцэтгэгчийн үйл ажиллагаанаас эсхүл [illegible] гэрээний ажилтай холбоотой [illegible] алдаа дутагдал, доголдол [illegible] гүйцэтгэгч өөрийн [illegible] хариуцна.

Энэхүү гэрээ нь байгууллагын нууцад хама[illegible]
хориглоно. Энэ шаардлагыг биелүүлэ[illegible]

51 Нэхэн төлбөр

51.1 Доорх үйл ажиллагаанаас үүсэх Гүйцэтгэгчийн [illegible] үйл ажиллагаанаас хамсаан гарсан аливаа зардал, төлбөр, алдагдал хүргэх эрсдэлийг гүйцэтгэгч хариуцан [illegible]. Үүнд: Гүйцэтгэгчийн гэрээт ажилтнууд болон захиалагч, 3-дагч этгээдийн амь нас, эрүүл мэндэд учирсан хохирол.
Захиалагч болон бусад 3-дагч этгээдийн эд хөрөнгөнд учирсан аливаа хохирол.
Гэрээний дагуу гүйцэтгээгүй үүрэг болон гүйцэтгэсэн ажлын доголдол, зөрчил, дутагдал.
Гүйцэтгэгчийн гэм буруутай үйл ажиллагааны [illegible] үүдэн гарсан бусад хохирол, зардал

51.2 [illegible] хүлээсэн үүргээ гүйцэтгэх [illegible] аливаа [illegible] болон алдагдал хүлээсэн [illegible] буруутай [illegible] [illegible] Захиалагчийн [illegible] байгаа үүрэг бариаж байгаа [illegible].

Д. [illegible] ДУУСГАХ [illegible] БОЛОХ

52 Ажил дуусгах

52.1 [illegible] ажил дууссан тухай мэдэгдэл [illegible] Инженер [illegible] Инженер ажил дууссан [illegible] Мэдэгдлийг [illegible] гүйцэтгэгч гадна [illegible] ажлын бүрэн дуусг[illegible] [illegible] байж, ус зайлуул[illegible] [illegible] сам [illegible] талбай [illegible] [illegible] зайлуулса[illegible] [illegible]

53 Хүлээж авах

53.1 И[illegible] тухай мэдэгдэл [illegible] өмнө [illegible] байгууллагаас [illegible] техник [illegible] байна

53.2 [illegible] хуваарийн [illegible]

53.3 [illegible]

53.4 [illegible] комисс [illegible] холбогдон [illegible]

53.5 [illegible] ажиллагааны [illegible]

54 Эцсийн тооцоо

54.1 [illegible] тэлэгдох [illegible] тэх [illegible] байгаа [illegible]

55 Ашиглалт, засвар үйлчилгээний гарын авлага	55.1	Гүйцэтгэх ажлын гүйцэтгэлийн зураг, далдлагдсан ажил, инженерийн шугам сүлжээ, технологийн тоноглох төхөөрөмжийг туршиж тохируулсан акт болон Захиалагч шаардсан бол ашиглалт, засвар үйлчилгээний гарын авлагыг ГТН-ийн 55 дугаар зүйлд заасан хугацаанд хүлээлгэн өгнө. Захиалагчид хүлээлгэн өгөх баримт бичгийн жагсаалтыг Хавсралт 9-д заасан болно.
	55.2	Хэрэв Гүйцэтгэгч 55.1-д заасан материалыг ГТН-ийн 55 дугаар зүйлд заасан хугацаанд ирүүлээгүй, эсхүл шаардлага хангаагүйн улмаас тэдгээрийг Инженер батлаагүй бол Гүйцэтгэгчид төлөх ёстой төлбөрөөс Инженер ГТН-ийн 55 дугаар зүйлд заасан үнийн дүнг суутган төлбөрийн мэдэгдэл бичнэ.
56 Гэрээг цуцлах	56.1	Захиалагч нь Гүйцэтгэгчийн гэрээгээр хүлээсэн үүргээ ноцтой [illegible] бичгээр заасан хугацаа [illegible] хоног [illegible] 14 хоногийн дараа гэрээ цуцлагдсанд тооцно.
	56.2	[illegible]
	(а)	[illegible] Инженер [illegible]
	(б)	[illegible]
	(в)	[illegible]
	(г)	[illegible] инженер [illegible]
	(д)	[illegible]
	(е)	[illegible]
	(ж)	[illegible]
	(з)	[illegible]
	(и)	[illegible]

56.3 Гэрээг цуцалсан тохиолдолд Гүйцэтгэгч ажлыг нэн даруй зогсоож, ажлын талбайн бүрэн бүтэн, аюулгүй байдлыг хангаж, түүнийг аль болох түргэн хугацаанд чөлөөлнө.

57 Гэрээг цуцалсан үед хийх төлбөр

57.1 Гүйцэтгэгч гэрээг ноцтой зөрчсөний улмаас гэрээ цуцлагдсан бол Инженер тохих ёсоор хийж гүйцэтгэсэн ажлын болон захиалсан материалын үнэлгээг нотолсон мэдэгдэл гаргана. Ингэхдээ мэдэгдэл олгосон өдөр хүртэл төлөгдсөн урьдчилгаа төлбөр болон дуусаагүй ажлын хэмжээг дээрх үнэлгээнээс хасна. Хэрэв Санхүүжүүлэгчид төлөх төлбөрийн нийт дүн Гүйцэтгэгчид төлөх төлбөрөөс хэтэрвэл хэтэрсэн дүн нь Гүйцэтгэгчээс Санхүүжүүлэгчид төлөх ёстой өр болно.

57.2 Гэрээг цуцалсан үед хийх төлбөр нь Захиалагчийн [illegible] хохирлыг [illegible] ТТН-д заасан [illegible]

57.3 [illegible]

58 Өмч

58.1 [illegible]

58.2 [illegible]

58.3 [illegible]

59 Гүйцэтгэлээс чөлөөлөх

59.1 [illegible]

60 Ашиг сонирхлын зөрчил

60.1 [illegible]

61 Авлига, хээл хахууль

61.1 [illegible]

61.2 [illegible]

Энэхүү гэрээ нь байгууллагын нууцад хамаарах [illegible] хориглоно. Энэ шаардлагыг биелүүлээгүй [illegible]

төлөөлөгчөөр дамжуулан холбогдсон тухай хангалттай нотолгоо бусад талуудад байгаа тохиолдолд гэрээг түдгэлзүүлж, холбогдох эрх бүхий байгууллагаар шалгуулна.

62. Гэрээний нууцлал

62.1 Гүйцэтгэгч нь Санхүүжүүлэгч, Захиалагчийн зөвшөөрөлгүйгээр бүхий л бичиг баримт, тоо мэдээлэл, олж авсан болон цуглуулсан мэдээллээ ямар нэг байдлаар гэрээний үүргийг биелүүлэхээс бусад тохиолдолд олшруулах, нийтэд тараах, нийтлэх, задруулах эрхгүй.

62.2 Энэхүү үүргээ биелүүлээгүйгээс Захиалагчид ямар нэг хохирол учирсан тохиолдолд хохирлыг үл маргах журмаар төлж барагдуулна.

ЭНЭХҮҮ ГЭРЭЭНИЙ БҮХ ЗҮЙЛ ЗААЛТТАЙ БҮРЭН ТАНИЛЦАЖ, ХҮЛЭЭН ЗӨВШӨӨРСӨН БӨГӨӨД ЯМАР НЭГЭН МАРГААНГҮЙ БОЛОХЫГ БАТЛАВ.

ЗАХИАЛАГЧИЙГ ТӨЛӨӨЛЖ:

"УБТЗ" ХНН-ийн дарга

........................../Д.ЖИГЖИДНЯМАА/

ГҮЙЦЭТГЭГЧИЙГ ТӨЛӨӨЛЖ:

"Туулын гүүр дагай" ХХК-ийн захирал

........................../Б.БАЯРБАА[illegible]/

ГЭРЭЭНИЙ ТУСГАЙ НӨХЦӨЛ

Дор дурдсан бичиг баримт нь гэрээний салшгүй хэсэг болно:

Үндсэн Гэрээний 1.4-т заасан хавсралтууд нь энэхүү гэрээний салшгүй хэсэг болно
Гэрээний мэдээлэл

1.1 Захиалагч: **"УБТЗ" ХНН**
Д.Жигжиднямаа
Хариуцан ажиллах хүний нэр хаягийг тодорхой бичих
Утас:
Факс:
Майл хаяг: tusul.ubtz@gmail.com

1.1 Гүйцэтгэгч: **"Туулын гүүр далай"** ХХК
Б.Баярбат
Хариуцан ажиллах хүний нэр хаягийг тодорхой бичих /энэ хүн байхгүй байгаа тохиолдолд орлохоор өөр хүний нэр давхар бичих/
Утас: 70121868, 99998694
Факс: 345260, 21-254368
Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянгол, 1-р хороо, Газар бизнэс төв, 3-306 тоот
Майл хаяг: info@tgd.mn

1.1 Ажил эхлэх өдөр 2020.04.01

1.1 Ажил дуусах өдөр 2020.09.01

1.1 Ажлын талбай нь ПК361+040 дэх 76.1 м урттай 1 ш төмөр бетон гүүр, зураг хавсралт 1-д заасанаар тодорхойлогдсон болно.

1.1 Гүйцэтгэгч нь гэрээний хавсралт №7 санал болгосон машин механизм тоног төхөөрөмжийг зөвхөн энэхүү гэрээт ажилд ашиглана.Ажлын талбайд авчирсан тоног төхөөрөмж, машин механизмыг Захиалагчийн зөвшөөрөлгүйгээр авч явахыг хориглоно.

1.1 Гүйцэтгэгч нь гэрээт ажилд зөвхөн захиалагчийн хүлээн зөвшөөрсөн материал, бүтээгдэхүүний техникийн шаардлага, тодорхойлолтонд нарийвчлан заасан/ хэрэглэнэ. Барилгын материал бүтээгдэхүүн нь барилгын тухай хууль, Авто замын тухай хууль тогтоомжид заасан чанар, техникийн шаардлагыг бүрэн хангасан байна.

1.1 Ажил гүйцэтгэхэд шаардлагатай инженер, техникийн болон бусад ажилтны жагсаалтыг гэрээнд хавсаргах ба энэ гэрээний салшгүй хэсэг байна.

3.0 Гэрээ Монгол хэл дээр 2 хувь байгуулагдсан.

4.0 Гэрээг Монгол улсад хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж буй хууль, тогтоомжийн хүрээнд байгуулсан бөгөөд түүнд заасны дагуу ойлгож, тайлбарлагдана. Гэрээнд заагаагүй бусад асуудлыг Монгол улсын хуулийн дагуу шийдвэрлэнэ.

Гүйцэтгэгчийн хүлээх үүрэг:

6.0
6.1 Ажлыг гэрээнд заасан хугацаа, нөхцөлөөр, өөрийн хөрөнгө, багаж, техник хэрэгсэл, ажиллах хүчийг ашиглан, чанарын өндөр түвшинд, алдаа дутагдал, доголдолгүй хийж гүйцэтгэн Захиалагчид болон Улсын комисст ажлын гүйцэтгэлийг актын дагуу хүлээлгэн өгөх,
6.2 Захиалагч, түүний төлөөлөгч Инженер, бусад эрх бүхий этгээдээс ажлын гүйцэтгэлтэй холбогдуулан гаргасан санал, заавар, шаардлага, дүгнэлтийг хүлээн авах, биелүүлэх, ажилдаа тусгах, алдаа дутагдлаа залруулах,

6.3 Ажлын гүйцэтгэлийн үед, эсвэл гомдлын шаардлага гаргах хугацаанд гүйцэтгэсэн ажил нь гологдол, дутагдалтай, Захиалагчийн шаардлагад нийцэхгүй, Гэрээнд заасан зорилгоор ашиглах боломжгүй буюу тээвэрлэлтийн техникийн шаардлага аюулгүй ажиллагааг хангахгүй байна гэж Захиалагч үзвэл Гүйцэтгэгч түүний тогтоосон хугацаанд өөрийн зардлаар засах буюу гэрээнд заасан зориулалтаар ашиглагдах нөхцлийг хангах

6.4 Ажлын гүйцэтгэл үр дүнгийн чанар стандартын шаардлага, аюулгүй байдал доголдолгүй, бүрэн гүйцэт байдлыг Захиалагч болон аливаа гуравдагч этгээдийн өмнө бүрэн хариуцах

6.5 Гэрээгээр хүлээсэн үүргээ /түншлэлийн компанид хамаарахгүй/ гуравдагч этгээдэд шилжүүлэхгүй байх

6.6 Ажлыг гүйцэтгэх явцад зам, барилга, хөдөлмөрийн аюулгүй байдал эрүүл ахуй, аюулгүй ажиллагаа [illegible] хөдөлмөрийн дүрэм, журам, ачаах зөөх машин механизмын норм, стандарт, шаардлагыг бүрэн биелүүлж Захиалагчийн болон бусад [illegible] бүхий байгууллагын ажилтнуудын заавар зөвлөмжийг мөрдөж ажиллах бөгөөд эдгээр шаардлагыг хангаагүйгээс ажлын гүйцэтгэл саатсан [illegible] бүхий этгээд ажлыг зогсоосон бол үүнээс шалтгаалан Захиалагч болон [illegible] зардлыг хариуцах

6.7 Ажил гүйцэтгэх явцад аюулгүй ажиллагааг хангалгүй гүйцэтгэж буй ажилдаа болгоомжгүй [illegible] ажлыг чанаргүй гүйцэтгэсэн, холбогдох стандарт, дүрэм, журмыг мөрдөөгүй [illegible] болон санамсаргүй болгоомжгүйгээс өөрийн ажилтанууд, захиалагч болон 3-дагч этгээдийн бие махбодь болон [illegible] хохирол учруулсан тохиолдолд хохирлыг бүрэн [illegible] Захиалагч ямар нэг хариуцлага [illegible]

6.8 [illegible] хог хаягдал [illegible] холдуулах

6.9 Ажил гүйцэтгэх [illegible] талбай чөлөөлөх [illegible] ашиглалтад байгаа инженерийн [illegible] талбай, барилга байгууламж [illegible] цэвэр, өнгө үзэмжтэй байдлыг нь сэргээж өгөх.

6.10 Ажлыг гүйцэтгэхдээ ашиглаж буй түүхий эд, материал, тоног төхөөрөмж нь гэрээний хавсралт 2-т заасан техникийн шаардлагыг бүрэн хангасан байх.

6.11 Ажил гүйцэтгэхдээ галын аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн шаардлага хангасан материалыг ашиглах

6.12 Насанд хүрээгүй хүүхэд ажлын талбарт нэвтрүүлэхгүй, ажиллуулахгүй байх.

6.13 Болзошгүй, гэнэтийн аюул, байгалийн гамшиг, осол аваарын үед ажиллах, эрсдэлээс сэргийлэх, ажлын явцыг түргэн шуурхай сэргээх тусгай төлөвлөгөө баталж, байнгын бэлэн байдлыг хангаж ажиллах,

6.14 Гүүрийн барилгын ажилтай холбоотой аюул, осол, байгалийн гамшиг зэрэг онцгой нөхцөл байдлын үед Захиалагч болон холбогдох бусад этгээдтэй хамтран ажиллаж, шаардлагатай туслалцаа, дэмжлэгээр хангаж, тэдний зааварчилгааг, төлөвлөгөөг мөрдөж ажиллах,

6.15 Ажлын гүйцэтгэлд ашиглаж буй машин механизм, техник хэрэгслийн бүрэн бүтэн, аюулгүй, хэвийн ажиллагааг байнга хангах.

6.16 Гүйцэтгэгч ажлын хуваарьт хугацаандаа багтаагүйгээс эсвэл өөрийн хүсэлтээр хяналт хийлгэх тохиолдолд Захиалагчийн Инженерийн хөлсийг бүрэн хариуцах

6.17 Гэрээний дагуу бэлтгэх, танилцуулах ёстой ажлын төлөвлөгөө, ажил гүйцэтгэх аргачлал, байгаль орчин, хөдөлмөрийн аюулгүй байдал эрүүл ахуйн тайлан, зардалтай холбоотой бичиг баримтууд, мэдээлэл болон Захиалагчаас шаардсан зүйлийг цаг хугацаанд гаргаж өгөх,

6.18 Ажлын талбай дээрх бүх аюулгүй ажиллагааг бүрэн хариуцах бөгөөд аюулгүй ажиллагааг хангаагүйгээс үүдэн гарсан аливаа асуудлыг бүрэн хариуцна.

6.19 Гүүрийн барилгын ажлын ойр орчмын хаалт, хамгаалалт байгууламжуудыг эвдэж гэмтээхгүй байх. тэмдэг тэмдэглэгээ, схем зураг, санамжийг дагаж мөрдөх анхаарал болгоомжтой хандах

6.20 Гүүрийн барилгын аюултай бүсийн зайлшгүй тохиолдож болзошгүй бусийг урьдчилан сэргийлэх болон дохио, санамж анхааруулга аюулгүйн тэмдэг бүхий хаалт хамгаалалтаар хашиж тусгаарласан байх

6.21 Хэзээ шөнийн цагаар ажил гүйцэтгэх тохиолдолд барилга угсралтын ажлын талбай гэрэлтүүлэг нь ажиллагсдын ажиллах нөхцөлийг бүрэн хангахуйц бүх талбайг жигд нүд гялбахгүйгээр тод гэрэлтүүлж байх:

6.22 Монгол улсын хууль [illegible] мөрдөх.

6.23 Энэхүү [illegible] гэрээ [illegible] дээр ажилгүй [illegible] байх

8.

Гүйцэтгэгч: [illegible]

9.1

Түншлэл:

"**А тал**" Улсын [illegible] 5032529 дугаартай [illegible] гүүр давааг ХХК [illegible] албан тушаалтай [illegible]

"**Б тал**" Улсын бүртгэлийн [illegible] регистрийн 613127[illegible] дугаартай "[illegible] Констракшн" ХХК-ийн [illegible] албан тушаалтай В.Баяр-Эрдэнэ

"**В тал**" Улсын бүртгэлийн [illegible] регистрийн [illegible]52703 дугаартай "Шар Мөрөн Хатан Гол" ХХК-ийн [illegible] албан тушаалтай [illegible]

"**Г тал**" Улсын бүртгэлийн [illegible] регистрийн 5861066 дугаартай "Баян-Өлзийт зам" ХХК-ийн төлөөлж [illegible] албан тушаалтай [illegible] Оюун-Эрдэнэ

11.0 Ажил гүйцэтгэх [illegible] шаардлагатай [illegible] хавсаргах ба энэ нь гэрээний салшгүй хэсэг байна.

15.0 Даатгалыг ГЕН-ийн 15-ийн 15.[illegible] заалт [illegible] дүүдээр даатгагдсан байна.

18.0 Техникийн стандарт: Монгол Улсад мөрдөгдөж буй холбогдох стандартуудыг энэ төслийн зураг төсөл болон барилгын ажлын гүйцэтгэлд дагаж мөрдөнө. Монгол Улсын стандартад байхгүй тохиолдолд Улаанбаатар хотын ижил төстэй уур амьсгалтай бус нутгийн .... стандартыг авч хэрэглэнэ

19. Ажил дуусгахаар төлөвлөсөн өдөр: 2020.09.01

21.1 Гүйцэтгэгч нь ажил гүйцэтгэх хугацаандаа санаатай болон санамсар болгоомжгүйгээс өөрийн ажилтнууд, Инженер, Захиалагчийн нэрийн өмнөөс хяналт тавьж буй ажилтнууд болон 3-дагч этгээдийн бие махбодь болон эд хөрөнгөнд ямар нэг хохирол учруулсан тохиолдолд хохирлыг бүрэн хариуцах бөгөөд энэ асуудал дээр Захиалагч ямар нэг хариуцлага хүлээхгүй болно. Өөрөөр хэлбэл Гүйцэтгэгч нь Захиалагчийг шүүх, хууль хяналтын маргаантай холбоотой асуудлаас ангид байлгах үүргийг хүлээж байгаа гэдгээ үүгээр баталгаажуулж байгаа болно.

Ажлын талбайг ашиглуулж эхлэх өдөр: 2020.04.01

23.0 Газар чөлөөлөх: Захиалагч нь зам барилгын ажил гүйцэтгэх талбайг бэлэн болгох тухайн талбай дээр байгаа байшин барилга, байгууламжуудыг чөлөөлөх, нүүлгэн шилжүүлэх, хамгаалах асуудлуудыг хариуцна.

Гүйцэтгэгч нь газар доорхи инженерийн шугам сүлжээг чөлөөлөх, шилжүүлэх, хамгаалах ажлыг хариуцна. Үүнд: цахилгаан, холбоо, дулаан, цэвэр бохир усны