

УЛААНБААТАР
БАТЛАВ.
“МОНГОЛЫН ТӨМӨР ЗАМ” ТӨХК-ИЙН
ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ
“МОНГОЛЫН ТӨМӨР ЗАМ” ТӨХК
117144653
Х 40079 5214203
Р.БАТСҮХ

БАТЛАВ.
“ЗЭВСЭГТ ХҮЧНИЙ ТӨМӨР ЗАМЫН
7782” ДУГААР АНГИЙН ЗАХИРАГЧ
ХУРАНДАА

Д.ЭНХЦОГ
Замын Хүчний Төмөр Замын
Ангийн
ГҮК0010

АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭ

2021 оны 05 дугаар
сарын 21-ний өдөр

Дугаар АГГ-21,
77-77/14.

Улаанбаатар хот

Нэг талаас: “МОНГОЛЫН ТӨМӨР ЗАМ” ТӨХК, түүнийг төлөөлж Гүйцэтгэх захирал Р.Батсүх (цаашид “Захиалагч буюу “МТЗ” ТӨХК гэх)
Нөгөө талаас: “ЗЭВСЭГТ ХҮЧНИЙ ТӨМӨР ЗАМЫН 7782” дугаар ангийн захирагч хурандаа Д.Энхцог (цаашид “Гүйцэтгэгч” гэх)

нар (цаашид хамтад нь “Талууд” гэх) Гүйцэтгэх ажил, хугацаа, ажлын үнэ, хөлсний хэмжээг харилцан тохиролцож дараах нөхцлөөр байгуулав.

Нэг. Нийтлэг үндэслэл

1.1 Гэрээний зорилго нь Гүйцэтгэгч нь гэрээнд заасан ажлыг тохиролцсон хугацаанд хийж гүйцэтгэх, Захиалагч тал нь үнэ, ажлын хөлсийг гэрээнд заасны дагуу төлөхтэй холбогдон үүсэх харилцааг зохицуулах, Талуудын эдлэх эрх, хүлээх үүрэг, хариуцлага болон тэдгээртэй холбогдсон бусад харилцааг тодорхойлох, зохицуулахад оршино.

1.2 Ажил гүйцэтгэх гэрээний зүйл нь Тавантолгой-Зүүнбаян чиглэлийн 414,6 км төмөр зам дагуу цахилгаан дамжуулах агаарын шугамын трасс /ПК335+600/-аас шороон овоолгыг хавсралтад заасан төсвийн хүрээнд хийж гүйцэтгэх.

1.3 Гэрээний энэ зүйлд заасан бичиг баримт нь гэрээний хавсралт байх ба энэ нь Гэрээний нэгэн адил хүчин төгөлдөр, түүний салшгүй хэсэг байна. Үүнд:

Хавсралт-1: Төсөв

Хавсралт-2: Ажлын зураг

Хавсралт хуудасны тоо 7 /долоо/

1.4 Энэхүү гэрээний хэрэгжилтэд Төслийн нэгж, Хяналт шалгалтын газар, Захиалагчийн инженер хяналт тавьж, ажлын гүйцэтгэлийг тайлагнана.

Хоёр. Гэрээний хугацаа

2.1 Энэхүү ажил гүйцэтгэх гэрээ нь 2021 оны 05 дугаар сарын 21-ний өдөр эхэлж, 2021 оны 06 дугаар сарын 21-ний өдөр хүртэл хүчин төгөлдөр байна.

2.2 Талууд гэрээний хугацааг харилцан тохиролцсоноор бичгээр үйлдэн сунгаж болно.

2.3 Давагдашгүй хүчин зүйл тохиолдсон бол ийнхүү давагдашгүй хүчин зүйл үргэлжилсэн хугацаагаар ажил гүйцэтгэх хугацааг сунгасанд тооцно.

2.4 Давагдашгүй хүчин зүйлээс бусад тухайлбал, ажил гүйцэтгэгчийн үйл ажиллагаа, зохион байгуулалт, ажил гүйцэтгэхэд шаардагдах техник тоног төхөөрөмжийг

тээвэрлэхэд гарсан аливаа саатал, эрсдэл, санхүүгийн хүндрэл, энэ гэрээнд заасны дагуу ажлын гүйцэтгэлийн доголдлыг арилгасан зэрэг нь ажил гүйцэтгэх хугацааг өөрчлөх, хойшлуулах үндэслэл болохгүй.

2.5 Ажлыг хугацаанд нь гүйцэтгээгүй, эсхүл хугацаа хожимдуулж гүйцэтгэсэн нь Захиалагчийн зүгээс Гүйцэтгэгчид Иргэний хуульд заасан алданги болон торгууль ногдуулах үндэслэл болно.

Гурав. Гэрээний үнэ, төлбөрийн нөхцөл

3.1 Энэхүү гэрээгээр гүйцэтгэх ажлын төсөвт өртөг нь 28,697,864 /хорин найман сая, зургаан зуун ерэн долоон мянга, найман зуун жаран дөрвөн /төгрөг байна.

3.2 Гүйцэтгэлийг талбай дээрх хэмжилтээр баталгаажсан ажлын тоо хэмжээгээр тооцох, ухаж, зайлуулах ажлын 1м.кубийн үнэлгээг 3,857 төгрөгөөр тооцно.

3.3 Гэрээний үнэ, төсөв, үнийн задаргааг хавсралт-1-д заасан ба үнэ, цалин хөлс, үндсэн ажлын зардал, бараа, материал, техник, тээвэр, холбогдох бусад зардал НӨАТ бүгд багтсан болно.

3.4 Гэрээний үйлчлэх хугацаанд гэрээний үнэ өөрчлөгдөхгүй ба үнэ, төлбөрийг Монгол Улсын мөнгөн тэмдэгт төгрөгөөр гүйцэтгэнэ.

3.5 Гүйцэтгэгч ажлыг шаардлага хангасан түвшинд гүйцэтгээгүй тохиолдолд Захиалагч нь зохих түвшинд хүргэх, шаардлага хангах хүртэл дараагийн ажлын хөлс, төлбөрийг саатуулах эрхтэй.

Дөрөв. Захиалагчийн эрх, үүрэг

4.1. Захиалагч ажлын явц, түүний чанар, үр дүнд хяналт тавина.

4.2. Гүйцэтгэсэн ажилд алдаа дутагдал, дутуу зүйл илэрвэл тухай бүрт арилгуулна.

4.3 Гүйцэтгэгчийн ажил ажлын шаардлага хангаагүй тохиолдолд хүлээн авахаас татгалзах, дахин гүйцэтгэхийг шаардах, нөхөн гүйцээхэд гаргасан зардлыг Гүйцэтгэгчээр нөхөн төлүүлэх (төлөх ёстой төлбөрөөс суутган авах) эрхтэй.

Тав. Гүйцэтгэгчийн эрх, үүрэг

5.1 зураг төсөл, бусад шаардлагатай мэдээлэл, баримт бичгийг авах, ажил, үүргийг цаг хугацаанд нь мэргэжлийн өндөр түвшинд гүйцэтгэх, Захиалагчаас тавьсан шаардлагыг биелүүлэх, ажлыг хугацаанд нь чанартай гүйцэтгэж Захиалагчид хүлээлгэн өгөх үүрэгтэй.

5.3. Гүйцэтгэгчийн гүйцэтгэсэн ажил нь Захиалагчийн баталсан зураг төсөл, норм ба дүрэм зөрчсөн, өөрчлөгдсөн, чанарын шаардлага хангаагүй тохиолдолд тухайн шаардлага хангаагүй гэрээний зүйлийг дахин үнэ төлбөргүй засч, залруулах, арилгах, өгсөн шаардлага, зааварчилгааг биелүүлэх үүрэгтэй.

5.5 Захиалагчийн бичгээр гаргасан зөвшөөрөлгүйгээр Гүйцэтгэгч нь гэрээгээр хүлээсэн үүргээ бусад этгээдээр гүйцэтгүүлэхийг хориглоно.

5.6 Туслан гүйцэтгэгч ажиллуулсан тохиолдолд түүнтэй гэрээ байгуулах, түүний ажил, үүргийг Захиалагчийн өмнө бүрэн хариуцна.

5.7 Ажил гүйцэтгэх явцад өөрийн ажилтны ХАБЭА байдлыг бүрэн хариуцна.

Зургаа. Талуудын хүлээх хариуцлага

6.1 Гүйцэтгэгч нь ажлыг гэрээнд заасан хугацаанд гүйцэтгээгүй, хүлээлгэн өгөөгүй, хугацааг хэтрүүлсэн, чанарын доголдлыг тогтоосон хугацаанд арилгаагүй тохиолдолд

хугацаа хэтрүүлсэн хоног тутам гүйцэтгээгүй ажлын үнийн дүнгийн 0.5 хувиар тооцож алданги төлнө.

6.3 Алданги төлсөн нь Талуудыг гэрээнд заасан үүргээ гүйцэтгэх, учирсан хохирлыг нөхөн төлөхөөс чөлөөлөх үндэслэл болохгүй.

Долоо. Давагдашгүй хүчин зүйл

7.1 Гэрээний аль нэг тал давагдашгүй хүчин зүйл тухайлбал газар хөдлөлт, үер, гал түймэр, салхи, шуурга, халдварт өвчний тархалт, хорио цээр болон байгалийн бусад аюулт үзэгдэл, ажил хаялт, төрийн байгууллагын шийдвэр, оролцоо зэрэг нөхцөл байдлын улмаас гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлэх боломжгүй болсон тохиолдолд гэрээний хариуцлагаас /алданги, торгууль/ чөлөөлөгдөх үндэслэл болно.

7.2 Гэнэтийн буюу давагдашгүй хүчин зүйлийн улмаас Захиалагч буюу Гүйцэтгэгч нь гэрээгээр хүлээсэн үүргээ зохих хугацаанд хийж гүйцэтгээгүй бол шаардлагатай хугацаагаар сунгаж болно.

Найм. Маргаан шийдвэрлэх

8.1. Гэрээг биелүүлэхтэй холбогдон Талуудын хооронд үүссэн санал, зөрөлдөөн маргааныг талууд харилцан тохиролцоо замаар шийдвэрлэнэ.

8.2. Хэрэв маргаантай асуудлаар Талууд тохиролцоонд хүрч чадахгүй тохиолдолд уг асуудлыг харьяалах шатны шүүхээр шийдвэрлүүлнэ.

Ес. Гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулах

9.1. Ажил гүйцэтгэх явцад барилгын ажил, үнэ, хөлсөөс бусад нөхцөлд оруулсан аливаа нэмэлт өөрчлөлт нь Талууд харилцан тохиролцож, зөвхөн бичгээр хийгдэж гарын үсэг зурснаар хүчин төгөлдөр болох ба энэ нь гэрээний салшгүй хэсэг байна.

Арав. Гэрээг цуцлах

10.1 Талууд харилцан тохиролцож хууль тогтоомжид заасан үндэслэлээр гэрээг хугацаанаас нь өмнө цуцалж болно.

Арванхоёр. Бусад зүйл

12.1 Гэрээ нь Талуудын эрх бүхий этгээд гарын үсэг зурснаар хүчин төгөлдөр болж, гэрээний нөхцөл бүрэн биелэгдсэнээр дуусгавар болно.

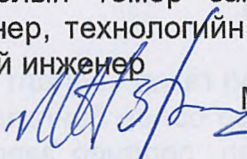
12.3 Гэрээнд тусгагдаагүй бусад асуудлыг Монгол Улсын холбогдох хууль тогтоомжид заасны дагуу Талууд шийдвэрлэнэ.

12.4 Гэрээг хоёр хувь үйлдэж, тал тус бүр нэг хувийг хадгалах бөгөөд хувь тус бүр хууль зүйн адил хүчинтэй байна.

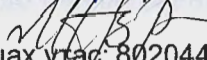
ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:

Захиалагч:

“Монголын төмөр зам” ТӨХК-ийн
Инженер, технологийн газар Эрчим
хүчний инженер


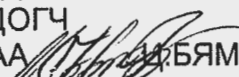

М.Цог-Эрдэнэ

Инженер, технологийн газар
Төсвийн инженер

- 2 
У.Цолмон
Харилцах утас: 80204422, 861111001

Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар
дүүрэг, 13 дугаар хороолол, 1 дүгээр
хороо, UNION BUILDING, А блок, 7
дугаар давхар

Гүйцэтгэгч:

ЗАХИРАГЧИЙН НЭГДҮГЭЭР ОРЛОГЧ,
ЕРӨНХИЙ ИНЖЕНЕР
ХОШУУЧ  Н.СОДБИЛЭГ
САНХҮҮГИЙН ДАРГА, АХЛАХ
НЯГТЛАН БОДОГЧ
ДЭД ХУРАНДАА  Б.БЯМБАСҮРЭН

Харилцах утас: 88112239, 88000381
Хаяг: Улаанбаатар хот Баянзүрх дүүрэг