

**БАТЛАВ**  
"МОНГОЛЫН ТӨМӨР ЗАМ" ТӨХК-ийн  
Гүйцэтгэх захирал



Р.БАТСҮХ

**БАТЛАВ**  
"ДОРНОД ГАН ХИЙЦ" ХХК-ийн  
Ерөнхий захирал



М.ДАВААСҮРЭН

### ХУДАЛДАХ, ХУДАЛДАН АВАХ ГЭРЭЭ

2020 оны 06 дугаар  
сарын 22-ны өдөр

№ ~~ХХал-20/169~~-166/35

Улаанбаатар хот

Энэхүү Худалдах, худалдан авах гэрээ /Цаашид "Гэрээ" гэх/-г  
Нэг талаас: "МОНГОЛЫН ТӨМӨР ЗАМ" төрийн өмчит хувьцаат компани түүнийг  
төлөөлж гүйцэтгэх захирал Р.Батсүх (цаашид "Худалдан авагч" гэх);

Нөгөө талаас: Улсын бүртгэлийн 0711010128, Регистрийн 6095186 дугаартай  
"ДОРНОД ГАН ХИЙЦ" ХХК, түүнийг төлөөлж Ерөнхий захирал М.Даваасүрэн (цаашид  
"Худалдагч" гэх)

нар хүсэл, зориг, ашиг сонирхлоо бүрэн илэрхийлж Монгол Улсын Их Хурлын 2010  
оны 32-р тогтоолыг хэрэгжүүлэх зорилгоор, Зам, тээврийн хөгжлийн сайдын 2019 оны 315  
дугаар тушаалаар байгуулагдсан "Дэд ажлын хэсэг"-ийн 2020 оны 05 сарын 29-ний өдрийн  
хуралдаанаас гарсан 131 дүгээр зөвлөмжийг үндэслэн дараах нөхцөлөөр харилцан  
тохиролцож энэхүү гэрээг байгуулав.

Энэхүү гэрээ нь сайн дурын үндсэн дээр байгуулагдсан бөгөөд гэрээний бүх зүйл,  
заалттай нэг бүрчлэн бүрэн танилцаж хүлээн зөвшөөрөгдсөн байх, хүсэл зоригоо бүрэн  
илэрхийлсэн байх зарчимд тулгуурлагдсан болохыг 2 тал харилцан хүлээн зөвшөөрөв.

### НЭГ. НИЙТЛЭГ ҮНДЭСЛЭЛ

#### 1.1. Гэрээний зорилго

1.1.1. Худалдагч нь стандартын дагуу үйлдвэрлэгдэж, чанарын шаардлага хангасан биет  
байдлын доголдолгүй, эрхийн зөрчилгүй Пандрол маягийн бэхэлгээтэй 1520 мм царгийн  
Төмөр бетон дэр /цаашид бараа, бүтээгдэхүүн гэх/, түүнтэй холбоотой баримт бичгийн хамт  
худалдан авагчийн өмчлөлд шилжүүлэх, худалдан авагч нь худалдагчид гэрээнд заасан  
нөхцөлөөр төлбөр тооцоог гүйцэтгэхтэй холбоотой үүсэх харилцааг зохицуулна.

#### 1.2 Гэрээний хавсралтууд

Дараах бичиг баримтуудыг гэрээнд хавсаргах бөгөөд эдгээр нь энэхүү гэрээний салшгүй  
хэсэг болно. Үүнд:

- |   |               |
|---|---------------|
| 1.2.1. Худалдан авах бараа бүтээгдэхүүний техникийн тодорхойлолт  | /Хавсралт 1/; |
| 1.2.2. Бараа бүтээгдэхүүний жагсаалт, үйлдвэрлэх, нийлүүлэх хуваарь   | /Хавсралт 2/; |
| 1.2.3. Бүтээгдэхүүний тохирлын гэрчилгээ;   | /Хавсралт 3/; |
| 1.2.4. Бүтээгдэхүүний лабораторийн шинжилгээний дүгнэлт   | /Хавсралт 4/; |
| 1.2.5. Тусгай зөвшөөрөл;  |               |
| 1.2.6. "Монгол Улсын бетон дэр нэгдэл"-д оролцогч компаниудын хооронд байгуулагдсан<br>"Хамтран ажиллах гэрээ"      | /Хавсралт 5/; |
| 1.2.7. Бусад /тухайн худалдах бараа бүтээгдэхүүнээс шалтгаалан бусад хавсралтуудыг<br>нэмж болно. /зураг төсөл г.м/ |               |

### Хоёр. Гэрээний үнэ, төлбөр төлөх нөхцөл, хариуцлага

#### 2.1 Гэрээний үнэ, тоо хэмжээ

2.1.1. Нийт 49,560 /дөчин есөн мянга таван зуун жаран/ ширхэг Төмөр бетон дэрийг  
нийлүүлэх ба бараа бүтээгдэхүүний нэг бүрийн үнэ нь 84.7 /Наян дөрвөн доллар далан  
цент/ ам доллар байна.

2.1.2. Дээрх үнэд НӨАТ, Салхит эсхүл Зүүнбаян өртөө хүртэлх тээвэрлэлтийн зардал  
болон бусад зардал орсон болно.

Худалдан авагчийг төлөөлж .....

Худалдагчийг төлөөлж .....

Энэхүү гэрээ нь байгууллагын нууцад хамаарах мэдээлэл тул өөр бусад этгээдэд хувилж тараах, нийтийн хүртээл  
болгохыг хориглоно. Энэ шаардлагыг биелүүлээгүй аливаа этгээдэд хуульд заасны дагуу хариуцлага хүлээлгэх болно.

2.1.3. Төлбөр тооцоог төгрөгөөр гүйцэтгэх бөгөөд гадаад материал болох арматур, бэхэлгээ, металл бэлдэц, химийн нэмэлт бүтээгдэхүүний үнэ 31,6 ам долларыг Монгол банкны тухайн өдрийн зарласан албан ханшаар тооцно.

2.1.4. Энэхүү гэрээний 2.1.3-т зааснаас бусад түүхий эд, материал, үйлдвэрлэлийн зардлын үнэ 53,1 ам долларыг гэрээ байгуулсан өдрийн Монгол банкны албан ханш буюу 2,819,57 /хоёр мянга найман зуун арван есөн төгрөг тавин долоон мөнгө/ төгрөгөөр тогтмол тооцно.

2.1.5. Гэрээний хэрэгжилтийн явцад шинээр батлагдсан хууль, төрийн аливаа шийдвэрүүдэд нэмэлт болон өөрчлөлт орсон нь гэрээний үнэд өөрчлөлт орох үндэслэл болохгүй. /Энэ талаар нэн шаардлагатай нөхцөлд 2 тал харилцан тохиролцож шийдвэрлэж болно./

## **2.2 Төлбөр төлөх нөхцөл**

2.2.1 Энэхүү гэрээний урьдчилгаа төлбөрт гэрээний нийт үнийн дүнгийн 30% хувьтай тэнцэх хэмжээний санхүүжилтийг Худалдан авагч нэхэмжлэл хүлээн авснаас хойш ажлын 5 өдрийн дотор Худалдагчид олгоно.

2.2.2 Энэхүү гэрээний 2.2.1-т заасан урьдчилгаа төлбөрийг хамтын дансанд байршуулан гадаад, дотоод үндсэн түүхий эд материалыг татан авах, бүтээгдэхүүний үйлдвэрлэлийн шууд зардалд зарцуулах бөгөөд Худалдагч, Худалдан авагч 2 талын гарын үсгийн баталгаажилттайгаар захиран зарцуулна.

2.2.3 Үлдэгдэл санхүүжилтийг гүйцэтгэлээр буюу Салхит эсхүл Зүүнбаян нөхцөлөөр хүлээн авсан бүтээгдэхүүний тоо ширхэгээр сар бүр тооцоо нийлж, олгоно. Ийнхүү санхүүжүүлэх бүрт гэрээний 2.2.1-д заасны дагуу олгосон урьдчилгаа төлбөрийн нийт дүнгээс тэнцүү хувиар суутган тооцно.

2.2.4 Гэрээний төлбөрийг Худалдагчийн нэхэмжлэлийг хүлээн авснаас хойш ажлын 5 хоногийн дотор, Хасбанкны 5003006050 тоот дансанд шилжүүлнэ.

2.2.5 Гэрээний нийт үнийн дүнгийн 5 хувьтай тэнцэх хэмжээний төлбөрийг гүйцэтгэлийн баталгаа болгон баталгаат хугацааг дуусах хүртэлх хугацаагаар Худалдан авагчийн дансанд бүтээгдэхүүн нийлүүлэлтийн эцсийн санхүүжилтээс байршуулна.

## **2.3 Хариуцлага**

2.3.1 Худалдан авагч нь энэхүү гэрээний дагуу төлбөрийг төлөөгүй тохиолдолд бүтээгдэхүүнийг нийлүүлэхийг шаардах эрхгүй.

2.3.2 Худалдан авагч тал гэрээнд заасан үнийг хугацаанд нь багтаан төлж барагдуулаагүй тохиолдолд хугацаа хэтрүүлсэн хоног тутамд төлөгдөөгүй төлбөрийн үнийн дүнгийн 0,1 хувиар алданги тооцож Худалдагч талд төлнө.

2.3.3 Нийлүүлэгч бараа, бүтээгдэхүүнийг энэхүү гэрээний хавсралт 2-т заасан хугацаанд Захиалагчид нийлүүлээгүй тохиолдолд хугацаа хэтрүүлсэн хоног тутам гүйцэтгээгүй үүргийн үнийн дүнгийн 0,1 хувиар алданги тооцож Худалдан авагч талд төлнө.

### **Гурав. Гэрээний хугацаа, бараа бүтээгдэхүүний доголдол, хүлээн авах, өмчлөх, сав баглаа боодол**

#### **3.1. Гэрээний хугацаа**

3.1.1. Энэхүү гэрээ нь талууд гарын үсэг зурж, хүчин төгөлдөр болсон өдрөөс эхлэн 2020 оны 12 дугаар сарын 15-ны өдөр хүртэл хугацаанд хүчин төгөлдөр байна.

3.1.2. Бараа бүтээгдэхүүнийг гэрээний Хавсралт 2-т заасан хугацаанд Худалдагч нь Худалдан авагчид хүлээлгэн өгнө.

3.1.3. Бараа бүтээгдэхүүнийг нийлүүлэх хугацаанд байгалийн гэнэтийн үзэгдэл болон гамшгаас үүдэн гэрээнд заасан хугацаанд нийлүүлэх боломжгүй болсон тохиолдолд Худалдагч Худалдан авагчид энэ тухайгаа урьдчилан бичгээр мэдэгдэж 2 талын хэлэлцээр хийснээр нийлүүлэх хугацааг дахин тохиролцож болно.

#### **3.2. Баталгаат хугацаа**

3.2.1. Худалдагч нь бараа бүтээгдэхүүнийг хүлээлгэн өгснөөс хойш 24 сарын баталгаат хугацаа өгч байгаа болно.

Худалдан авагчийг төлөөлж .....

Худалдагчийг төлөөлж .....

Энэхүү гэрээ нь байгууллагын нууцад хамаарах мэдээлэл тул өөр бусад этгээдэд хувилж тараах, нийгмийн хүртээл болгохыг хориглоно. Энэ шаардлагыг биелүүлээгүй аливаа этгээдэд хуульд заасны дагуу хариуцлага хүлээлгэх болно.



### **3.3. Бараа бүтээгдэхүүний доголдол**

3.3.1. Бараа бүтээгдэхүүнийг хүлээн авснаас хойш болон баталгаат хугацаанд худалдан авсан бараа бүтээгдэхүүнд үйлдвэрийн доголдол илэрвэл Худалдагч нь ажлын 21 хоногийн дотор доголдлыг газар дээр нь арилгах буюу ижил төрлийн өөр шинэ бараа бүтээгдэхүүнээр шууд сольж өгнө.

3.3.2. Доголдлыг арилгаснаас хойш 1 сарын дотор засварласан болон сольсон бараа, бүтээгдэхүүнд энэ төрлийн болон бусад гэмтэл согог, доголдол дахин гарсан тухай Худалдан авагчаас бичгээр мэдэгдэл ирвэл уг доголдлыг Худалдагч шуурхай арилгана.

3.3.3. Бүтээгдэхүүнийг тээвэрлэгдэх эцсийн цэгт буулгах, эцсийн цэгээс зөөвөрлөх нөхцөлд үүссэн гадны нөлөө, механик эвдрэл гэмтлийг Худалдагч хариуцахгүй болно.

3.3.4. Бүтээгдэхүүний доголдлоос үүссэн хохирлыг Худалдагч бүрэн хариуцан барагдуулна.

### **3.4. Бараа, бүтээгдэхүүн хүлээн авах, хүлээлгэн өгөх**

3.4.1. Худалдагч нь бараа бүтээгдэхүүнийг Хавсралт 2-т заасан жагсаалтын дагуу нийлүүлэх ба уг хавсралт нь гэрээний салшгүй хэсэг болно.

3.4.2. Талууд бараа, бүтээгдэхүүнийг акт үйлдэн хүлээн авч, хүлээлгэн өгнө. Энэхүү хүлээн авсан, хүлээлгэн өгсөн акт нь гэрээний салшгүй хэсэг болно.

3.4.3. Бараа, бүтээгдэхүүн хүлээлцсэн актад талуудын эрх бүхий албан тушаалтнууд гарын үсэг зурснаар бараа бүтээгдэхүүнийг хүлээн авсанд тооцно.

3.4.4. Энэхүү гэрээтэй холбогдолтой бүхий баримт бичгийг албан бичгээр хүлээн авна.

3.4.5. Бүтээгдэхүүн нийлүүлэх эцсийн газар нь Дорноговь аймаг, Зүүнбаян төмөр замын Өртөө байна. Худалдан авагч нь Төмөр зам болон авто замаар тээвэрлэгдэж ирсэн бараа бүтээгдэхүүнийг түргэн шуурхай хүлээн авч, буулгах үүрэгтэй.

3.4.6. Худалдан авагч нь бүтээгдэхүүнийг шалгаж, хүлээлцсэн тухай акт үйлдэж хүлээн авах ба хадгалах, хэрэглэх, буулгалтын горимыг чанд сахин энэ тухай Худалдагчаас гаргасан зөвлөмжтэй танилцах үүрэгтэй.

### **3.5. Өмчлөх эрх**

3.5.1. Бараа бүтээгдэхүүнийг актаар хүлээн авч, төлбөрийг бүрэн төлснөөр зөвхөн тухайн бараа бүтээгдэхүүний өмчлөх эрх Худалдан авагчид бүрэн шилжинэ.

3.5.2. Эрсдэл шилжих. Бүтээгдэхүүнийг Худалдан авагчид актаар хүлээлгэн өгснөөр Бүтээгдэхүүнийг өмчлөх эрх болон эрсдэл Худалдан авагч талд шилжинэ.

### **3.6. Бараа бүтээгдэхүүний сав баглаа боодол, хадгалалт**

3.6.1. Худалдагч бараа, бүтээгдэхүүнийг эцсийн цэг хүртэл тээвэрлэх явцад гэмтэх, муудахаас урьдчилан сэргийлэх баглаа боодол бэхэлгээгээр гэрээнд заасны дагуу хангана.

3.6.2. Баглаа боодол нь тээвэрлэлтийн үеийн хатуу нөхцөл, тээвэрлэлт болон ил хадгалалтын үеийн халуун, хүйтэн болон давс, хур тунадас зэргийг хангалттай тэсвэрлэхээр байвал зохино.

3.6.3. Баглаа, боодлын хэмжээ, жинг сонгохдоо барааг хүргэх эцсийн цэгийн алслагдсан байдал, түүнчлэн тээвэрлэлтийн цэг бүрд ачих, буулгах хангалттай төхөөрөмж байгаа эсэх зэрэг хүчин зүйлийг харгалзсан байна.

### **3.7. Бараа бүтээгдэхүүний стандарт шаардлага**

3.7.1. Худалдагч нь энэхүү гэрээний Хавсралт 1-д заасан техникийн тодорхойлолтод заасан шаардлагын дагуу бараа, бүтээгдэхүүнийг нийлүүлнэ. Нийлүүлэгдэх бараа, бүтээгдэхүүн нь техникийн тодорхойлолтод нийцсэн байна.

3.7.2. Худалдан авагч нь гэрээнд холбогдох стандартыг заагаагүй бол тухайн баазаны гарал үүсэл нь холбогдох улсын стандартад нийцсэн байна.

### **Дөрөв. Талуудын эрх, үүрэг**

#### **4.1. Худалдагчийн хариуцлага, эрх, үүрэг**

4.1.1. Бараа бүтээгдэхүүнийг гэрээнд заасан үзүүлэлтийн дагуу заагдсан хугацаанд, холбогдох баримт бичгийн хамт шилжүүлнэ.

Худалдан авагчийг төлөөлж .....

Худалдагчийг төлөөлж .....

Энэхүү гэрээ нь байгууллагын нууцад хамаарах мэдээлэл тул өөр бусад этгээдэд хувилж тараах, нийтийн хүртээл болгохыг хориглоно. Энэ шаардлагыг биелүүлээгүй аливаа этгээдэд хуульд заасны дагуу хариуцлага хүлээлгэж болно.



- 4.1.2. Худалдагч нь бараа бүтээгдэхүүнийг ашиглах дэлгэрэнгүй заавар зөвлөмжийг Монгол хэл дээр бэлтгэж хүлээлгэн өгөх ба шаардлагатай бол сургалт зохион байгуулна.
- 4.1.3. Бараа бүтээгдэхүүнийг Худалдан авагчид хүлээлгэн өгөх хүртэл зориулалт, хэрэглээний шинж чанарыг алдагдуулахгүйгээр хадгалж, хамгаална.
- 4.1.4. Чанарын доголдолгүй холбогдох стандартад нийцсэн бараа бүтээгдэхүүнийг нийлүүлэх үүрэгтэй.
- 4.1.5. Худалдан авагчид нийлүүлсэн бараа бүтээгдэхүүн болон бусад олж авсан мэдээллийг гуравдагч этгээдэд задруулахгүй.
- 4.1.6. Худалдагч нь бараа, бүтээгдэхүүнийг нийлүүлэхдээ гэрээний Хавсралт 2-т заасан бараа нийлүүлэлтийн хуваарийг мөрдөнө.
- 4.1.7. Ямар ч тохиолдолд гэрээний үүргийг гуравдагч этгээдэд шилжүүлэхгүй.
- 4.1.8. Худалдагч нь Худалдан авагч гэрээнд заасан хугацаанд төлбөр тооцоогоо барагдуулаагүй тохиолдолд үйлдвэрлэлийг зогсоох эрхтэй бөгөөд үүнээс шалтгаалан үүсэх үр дагавар болон хугацааны хоцрогдлыг хариуцахгүй.
- 4.1.9. Худалдан авагч болон гуравдагч этгээдийн /тээвэрлэгч/ буруутай үйл ажиллагаанаас шалтгаалан бүтээгдэхүүнд учирсан хохирол, хугацааны хоцрогдлыг Худалдагч тал хариуцахгүй.
- 4.1.10. Гэрээний үнийг гэрээнд заасан хугацаанд төлөхийг Худалдан авагчаас шаардах эрхтэй.

#### **4.2. Худалдан авагчийн хариуцлага, эрх, үүрэг**

- 4.2.1. Бараа бүтээгдэхүүнийг гэрээнд заасан хугацаанд нийлүүлэхийг шаардана.
- 4.2.2. Бараа бүтээгдэхүүнд үйлдвэрийн доголдол илэрвэл доголдлыг арилгуулах, ижил төрлийн бараагаар солиулах эрхтэй.
- 4.2.3. Худалдан авагч нь бараа, бүтээгдэхүүнийг захиалснаас хойш Худалдагчтай зөвшилцөн барааны нэр төрөл, маркийг солих, өөрчлөхгүй.
- 4.2.4. Бараа бүтээгдэхүүний үнийг гэрээнд заасан хугацаанд шилжүүлэхийг шаардана.
- 4.2.5. Бараа бүтээгдэхүүнийг акт үйлдэн хүлээн авч, буулгах үүрэгтэй.
- 4.2.6. Бараа бүтээгдэхүүнийг Худалдагчтай тохирсон хугацаанд хүлээн авах ба хүлээн авахдаа хүлээн авах эрх бүхий этгээдийн зөвшөөрөл, итгэмжлэлийг Худалдагч талд хүлээлгэн өгнө. Ийнхүү тохирсон хугацаандаа хүлээн аваагүйгээс үүсэх хохирлыг Худалдан авагч хариуцана.
- 4.2.7. Худалдан авагч тал Худалдагч талын хүлээлгэн өгсөн бараа бүтээгдэхүүний хэмжээг заасан зарлагын баримтад гарын үсэг зурж баталгаажуулж өгнө. Бараа бүтээгдэхүүнийг хүлээн авч нягтлан бодох бүртгэлийн анхан шатны баримтыг журмын дагуу үнэн зөв бүрдүүлэн Худалдагч талд нэг хувийг өгнө.

### **Тав. Бусад зүйл**

#### **5.1 Гэрээ цуцлах**

- 5.1.1 Гэрээг аль нэг талын санаачилгаар цуцлах тохиолдолд Талууд ажлын 5 өдрийн дотор бичгээр мэдэгдэн, дараах тохиолдолд харилцан тохиролцож цуцална.
- 5.2.1.1. Худалдан авагчийн санаачилгаар цуцлах тохиолдолд:
- а) нийлүүлсэн бүтээгдэхүүний 20-оос дээш хувь нь гэрээнд заасан чанарын шаардлага, бусад үзүүлэлтийг хангаагүй;
  - б) бараа бүтээгдэхүүнийг гэрээнд заасан хугацаанд Захиалагчид удаа дараа нийлүүлээгүй;
  - в) эрх бүхий байгууллагаас төслийн санхүүжилт зогссон, төслийн үйл ажиллагааг зогсоосон.
- 5.2.1.2. Худалдагчийн санаачлагаар цуцлах тохиолдолд:
- а) худалдан авагч төлбөрийг хугацаанд нь удаа дараа төлөөгүй;
  - б) гүйцэтгээгүй үнийн дүнгийн алдангийн хэмжээ нь гүйцэтгээгүй үнийн дүнгийн 50 хувиас хэтэрсэн тохиолдолд.
- 5.1.2 Гэрээг нэг талын санаачлагаар цуцалсан бол Худалдан авагч нь гэрээг цуцлах өдрийг хүртэл Худалдагчийн үйлдвэрлэсэн бүтээгдэхүүний үнийг болон гэрээг хэрэгжүүлэхтэй холбоотойгоор урьдчилан бэлтгэсэн түүхий эд, бараа материалын үнийг Худалдагчид төлнө.

Худалдан авагчийг төлөөлж .....

Худалдагчийг төлөөлж .....

Энэхүү гэрээ нь байгууллагын нууцад хамаарах мэдээлэл тул өөр бусад этгээдэд хувилж тараах, нийтийн хүртээл болгохыг хориглоно. Энэ шаардлагыг биелүүлээгүй аливаа этгээдэд хуульд заасны дагуу хариуцлага хүлээлгэх болно.

5.1.3 Энэхүү гэрээний 5.1.2-т заасан төлбөрийг төлснөөр тус бараа бүтээгдэхүүн Худалдан авагчийн өмчлөлд шилжнэ.

## **5.2. Гэрээний нөхцөлд өөрчлөлт оруулах**

5.2.1. Худалдан авагч Худалдагчид бичгээр мэдэгдэж 2 тал хэлэлцсэний дараагаар тохиролцоонд хүрвэл гэрээний цар хүрээнд багтаан дор дурдсан нэг буюу түүнээс дээш зүйлийн заалтыг өөрчилж болно. Үүнд:

5.2.1.1. Гэрээний дагуу нийлүүлэгдэх бараа, бүтээгдэхүүнийг Худалдан авагчид зориулан тусгайлан үйлдвэрлэсэн байхаар зураг, зураг төсөл, техникийн тодорхойлолтыг өөрчлөх;

5.2.1.2. Тээвэрлэлтийн болон баглаа боодлын хэлбэр;

5.2.1.3. Бараа, бүтээгдэхүүнийг хүргэх газар.

## **5.3. Баталгаа**

5.3.1. Бараа бүтээгдэхүүн нь хамтран өмчлөгчгүй, ямар нэг төлбөрийн барьцаанд байхгүй болно гэдгийг Худалдагч тал баталгаа гаргаж байгаа болно.

5.3.2. Талууд энэхүү гэрээг байгуулах, хэрэгжүүлэхтэй холбогдуулан мөнгөн буюу мөнгөн бус хэлбэрээр шагнал, шан харамж, урамшуулал зэрэг Гэрээнд тусгагдаагүй аливаа төлбөрийг харилцан төлөөгүй болно.

5.3.3. Талууд энэ гэрээнд дурдсан өөрийн эрхийг нөгөө талын бичгээр өгсөн зөвшөөрөлгүйгээр гурав дахь ч этгээдэд шилжүүлэн өгч болохгүй.

## **5.4. Маргаан шийдвэрлэх**

5.4.1. Гэрээг Монгол Улсад хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж буй хууль, тогтоомжийн хүрээнд байгуулсан бөгөөд түүнд заасны дагуу ойлгож, тайлбарлагдана.

5.4.2. Гэрээнд заагаагүй бусад асуудлыг Монгол Улсын бусад хуулийн дагуу шийдвэрлэнэ.

5.4.3. Гэрээний хугацаанд болон түүнээс хойш үүсэх маргаантай асуудлыг хоёр тал харилцан эв зүйгээр шийдвэрлэхийг эрмэлзэнэ. Тохиролцоонд эс хүрсэн тохиолдолд Монгол Улсын Худалдаа аж үйлдвэрийн танхимын дэргэдэх Арбитрын шүүх эсвэл Монгол Улсын шүүхээр шийдвэрлүүлнэ.

## **5.5. Гэрээнд нэмэлт өөрчлөлт оруулах**

5.5.1. Талууд гэрээнд нэмэлт өөрчлөлт оруулах бол нэмэлт өөрчлөлт оруулах тухай саналаа ажлын 5 хоногийн өмнө бичгээр ирүүлнэ.

5.5.2. Нэмэлт өөрчлөлтийг бичгээр хийх бөгөөд талуудын эрх бүхий этгээд гарын үсэг зурж, тэмдэг дарснаар хүчин төгөлдөр болно.

5.5.3. Нэмэлт өөрчлөлт нь энэ гэрээний салшгүй хэсэг болно.

## **5.6. Нууцыг хадгалах**

5.6.1. Худалдагч талаас өгсөн аливаа нэг мэдээллийн нууцыг гэрээний хугацаа дууссан эсэхээс үл хамааран чанд хадгална.

5.6.2. Талууд нь нөгөө талын зөвшөөрөлгүйгээр гэрээний үүргийг биелүүлэхээс бусад тохиолдолд олшруулах, нийтэд тараах, нийтлэх, задруулах эрхгүй.

5.6.3. Нууц хадгалах үүргээ биелүүлээгүйгээс Худалдагчид ямар нэг хохирол учирсан тохиолдолд хохирлыг үл маргах журмаар худалдан авагч тал нь төлж барагдуулна.

## **5.7. Давагдашгүй хүчин зүйл**

5.7.1. Гэнэтийн болон давагдашгүй хүчний шинжтэй нөхцөл байдал гэдэгт үерт автах, гал түймэрт нэрвэгдэх, дэлбэрэлтэд өртөх, газар хөдлөх, тахал болон бусад байгалийн хүчин зүйлс мөн цэрэг, дайны үйл ажиллагаа, ажил хаялт зэрэг нь энэ гэрээг зохих ёсоор биелүүлэх боломжгүй байдал бий болохыг ойлгоно.

5.7.2. Гэнэтийн буюу давагдашгүй хүчин зүйлийн улмаас талуудын аль нэг нь гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлээгүй буюу зохих ёсоор биелүүлээгүй бол нөгөө талдаа ажлын 5 хоногийн дотор бичгээр мэдэгдэх ба энэ тохиолдолд үүрэг гүйцэтгэх хугацаа нь энэхүү нөхцөл байдал үргэлжлэх хугацаагаар хойшлогдоно. Гэнэтийн буюу давагдашгүй хүчин

Худалдан авагчийг төлөөлж .....

Худалдагчийг төлөөлж .....

Энэхүү гэрээ нь байгууллагын нууцад хамаарах мэдээлэл тул өөр бусад этгээдэд хувилж тараах, нийтийн хүртээл болгохыг хориглоно. Энэ шаардлагыг биелүүлээгүй аливаа этгээдэд хуульд заасны дагуу хариуцлага хүлээлгэх болно



зүйл хуанлийн 30-аас дээш хоногийн хугацаагаар үргэлжилбэл талууд асуудлыг харилцан зөвшилцөх замаар шийдвэрлэнэ.

5.7.3. Гэнэтийн болон давагдашгүй хүчний шинжтэй нөхцөл байдлыг зохиомлоор буюу болгоомжгүйгээр бий болгосоноос бусад тохиолдолд давагдашгүй хүчин зүйлийн нөхцөл байдлаас шалтгаалан учирсан хохирлыг хариуцах үүргээс талууд харилцан чөлөөлөгдөнө.

5.7.4. Гэнэтийн болон давагдашгүй хүчний шинжтэй нөхцөл байдал үүссэнийг эрх бүхий байгууллага /МУХАҮТ/ нотолсон байвал зохино.

## 5.8. Гэрээ хүчин төгөлдөр болох

5.8.1. Энэхүү гэрээ нь Монгол хэл дээр 2 эх хувь байх бөгөөд хоёр талын эрх бүхий этгээдүүд гарын үсэг зурж, дугаар авч, тэмдэг дарж баталгаажуулснаар хүчин төгөлдөр болно.

5.8.2. Гэрээтэй холбогдон гарах аливаа мэдэгдэл, шаардлага, захидлууд нь бичгийн хэлбэрээр байх бөгөөд доорх хаягаар хүргэсэн үед тухайн баримтыг хүлээн авсанд тооцно.

5.8.3. Гэрээ болон түүний хэрэгжилттэй холбоотой бүхий л мэдээлэл, мэдэгдэл, хүсэлтийг талууд дараах албан ёсны хаягаар хүргүүлнэ. Үүнд:

Худалдагч:

Хаяг: Дорнод аймаг, Хэрлэн сум, 1-р баг, Төмөр замын бетон дэрний үйлдвэрийн байр 201 тоот.

Утас: 70182448, 99114923, 99050383

И-мэйл: Gankhiits.mn, info@gankhiits.mn

Холбогдох /харьцах/ ажилтан: Хүний нөөцийн менежер: Э.Ууганцэцэг Утас: 88060871

Худалдан авагч:

Хаяг: Монгол Улс, Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1-р хороо, 13 хороолол /14230/, Нарны зам-62 Юнион бюлдинг А блок 7 давхар

Утас: 7000-6622, 7010-6655

И-мэйл: [info@mtz.mn](mailto:info@mtz.mn)

Холбогдох /харьцах/ албан тушаалтан: Инженер, технологийн газрын дарга  
Д.Нямлхагва Утас: 99116455

ЭНЭХҮҮ ГЭРЭЭНИЙ БҮХ ЗҮЙЛ ЗААЛТТАЙ БҮРЭН ТАНИЛЦАЖ, ХҮЛЭЭН ЗӨВШӨӨРСӨН  
БӨГӨӨД ЯМАР НЭГЭН МАРГААНГҮЙ БОЛОХЫГ БАТЛАВ.

ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН

ХУДАЛДАН АВАГЧИЙГ ТӨЛӨӨЛЖ:

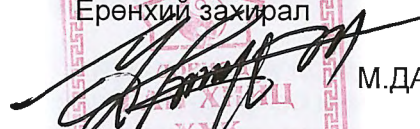
Инженер, технологийн газрын дарга



Д.НЯМЛХАГВА

ХУДАЛДАГЧИЙГ ТӨЛӨӨЛЖ:

“Дорнод ган хийц” ХХК-ийн  
Ерөнхий захирал



М.ДАВААСҮРЭН

МУ-ын Зөвлөх инженер, МУ-ын Аж  
үйлдвэрийн гавьяат ажилтан

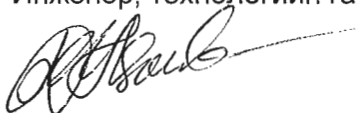
## ТЕХНИКИЙН ТОДОРХОЙЛОЛТ

1. Бараа, бүтээгдэхүүний тодорхойлолт: **Пандрол болон Восслох Маягийн бэхэлгээт 1520 мм төмөр замын бетон дэр**
2. Стандарт, шаардлага: **MNS 4700-99, MNS EN 13230-1.2;2013**
3. Баглаа, боодол: **1\*0.05\*0.05 ивүүр мод, бэхлэх 4мм төмөр утас**
4. Бусад

Хүлээн зөвшөөрсөн :

ХУДАЛДАН АВАГЧИЙГ ТӨЛӨӨЛЖ:

Инженер, технологийн газрын дарга  
Д.Нямлхагва

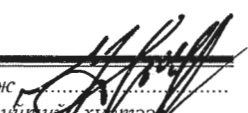


ХУДАЛДАГЧИЙГ ТӨЛӨӨЛЖ:

"Дорнод ган хийц" ХХК-ийн  
Ерөнхий захирал

М.ДАВААСҮРЭН

МУ-ын Зөвлөх инженер, МУ-ын Аж  
үйлдвэрийн гавьяат ажилтан



### ТӨМӨР БЕТОН ДЭР НИЙЛҮҮЛЭХ ХУВААРЬ

№	Төмөр бетон дэр нийлүүлэх хугацаа	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	2020.10.01-10.31 өдөр хүртэл	ш	16,870
2	2020.11.01- 11.30 өдөр хүртэл	ш	32,960
	<b>Нийт</b>	<b>ш</b>	<b>49,560</b>

Хүлээн зөвшөөрсөн :

ХУДАЛДАН АВАГЧИЙГ ТӨЛӨӨЛЖ:

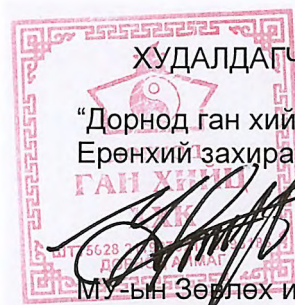
Инженер, технологийн газрын дарга  
дарга



Д.Нямлхагва

ХУДАЛДАГЧИЙГ ТӨЛӨӨЛЖ:

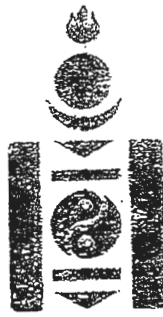
"Дорнод ган хийц" ХХК-ийн  
Ерөнхий захирал



М.ДАВААСҮРЭН

МУ-ын Зөвлөх инженер, МУ-ын Аж  
үйлдвэрийн гавьяат ажилтан





0000359

# БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ЯАМ ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРӨЛ

Дугаар... БМУ 024/17

“Аж ахуйн үйл ажиллагааны тусгай зөвшөөрлийн тухай”, “Барилгын тухай” Монгол Улсын хуулиудыг үндэслэн .....  
 Улаанбаатар  
 Сонгинохайрхан  
 аймаг/нийслэлийн ..... сум/дүүргийн  
 " Дорнод Ган хийц " ХХК  
 .....-д  
 9011621137 ..... 6095186  
 /улсын бүртгэлийн дугаар/ ..... /регистрийн дугаар/

Барилгын материалын үйлдвэрлэл: 3.5.1- Төмөрбетон  
 эдлэлийн үйлдвэрлэл /төмөр замын дэр бетон/

..... ажил, үйлчилгээ эрхлэх тусгай зөвшөөрлийг 2017 оны 07-р сарын 16 -ны өдрөөс гурван жилийн хугацаатай олгов.

Тусгай зөвшөөрөл нь хавсралт болон гэрээний хамт хүчинтэй.

БАРИЛГА, ХОТ  
БАЙГУУЛАЛТЫН САЙД



МӨНХБАЯР

2017... оны 07 -р сарын 16 өдөр  
 Улаанбаатар хот

МОНГОЛ УЛС

ЗАМ, ТЭЭВРИЙН ХӨГЖЛИЙН ЯАМ

# ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРӨЛ

Дугаар: СБҮ – 18/47/1

Байгууллагын нэр: "Дорнод ган хийц" ХХК  
Улсын бүртгэлийн дугаар: 9011621137  
Регистрийн дугаар: 6095186  
Байгууллагын хаяг: Улаанбаатар, Сонгинохайрхан,  
7-р хороо, "Ган хийц" ХК-ийн  
байр, 407 тоот

Монгол Улсын "Аж ахуйн үйл ажиллагааны тусгай зөвшөөрлийн тухай" хуулийн 15.15.11, "Төмөр замын тээврийн тухай" хуулийн 10 дугаар зүйлийн 10.1.5, 16 дугаар зүйлийн 16.7 дахь заалтыг тус тус үндэслэн **ТӨМӨР ЗАМЫН ДЭЭД БҮТЭЦ ҮЙЛДВЭРЛЭХ /ТӨМӨР БЕТОН ДЭР ҮЙЛДВЭРЛЭХ/** тусгай зөвшөөрлийг 2018 оны 03 дугаар сарын 13-ны өдрөөс эхлэн **3 /гурван/ жилийн хугацаатай олгов.**

САЙД



Ж.БАТ-ЭРДЭНЭ

2018 оны 03 дугаар сарын 13-ны өдөр

Улаанбаатар хот



МОНГОЛ УЛС  
ХУУЛИЙН ЭТГЭЭДИЙН  
УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ  
000123720

2016.08.01

/Бүртгэсэн он,сар,өдөр/

9011621137

/Улсын бүртгэлийн дугаар/

6095186

/Регистрийн дугаар/

Дорнод ган хийц

Хязгаарлагдмал хариуцлагатай компани

/Хуулийн этгээдийн нэр, хариуцлагын хэлбэр/

Дүрэм

/Үүсгэн байгуулах баримт бичиг/

Тогтоол

01

2016.07.18

/шийдвэрийн нэр/

/дугаар/

/он, сар, өдөр/

4610

/код/

Гадаад худалдаа

/Үндсэн эрхлэх үйл ажиллагааны чиглэл/

4663

1010

Барилгын материалын худалдаа

Мах, махан бүтээгдэхүүний үйлдвэрлэл, худалдаа

/код/

/Туслах эрхлэх үйл ажиллагааны чиглэл/

Хугацаагүй

2

20,00

/хугацаа/

/гшшүүдийн тоо/

/өөрийн хөрөнгийн хэмжээ, мянган төгрөгөөр/

Улаанбаатар, Сонгинохайрхан, 7-р хороо, "Ган хийц" ХК-ийн байр 407 тоот, Утас1: 99114923, Утас2: 88115500, Факс:

/хуулийн этгээдийн албан ёсны хаяг/



Улсын бүртгэл, статистикийн  
ерөнхий газрын Хуулийн  
этгээдийн бүртгэлийн газар

/бүртгэсэн байгууллагын нэр/  
1116 115210 5296722

УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ

МОНГОЛ УЛСЫН ЗАМ, ТЭЭВРИЙН ХӨГЖЛИЙН САЙДЫН  
2019 ОНЫ 10 ДУГААР САРЫН 11-НИЙ ӨДРИЙН  
315 ДУГААР ТУШААЛААР БАЙГУУЛАГДСАН  
ДЭД АЖЛЫН ХЭСГИЙН ЗӨВЛӨМЖ

2020 оны 05 дугаар  
сарын 29-ний өдөр

Дугаар.131

Улаанбаатар хот

“МОНГОЛЫН ТӨМӨР ЗАМ” ТӨХК-Д

Дэд ажлын хэсгийн 2020 оны 05 дугаар сарын 29-ний өдрийн хуралдаанаас гарсан шийдвэрийг үндэслэн ЗӨВЛӨМЖЛӨХ нь:

1. “Монголын төмөр зам” ТӨХК-иас ирүүлсэн саналыг үндэслэн Тавантолгой-Зүүнбаян чиглэлийн төмөр замын бүтээн байгуулалтын ажлын хүрээнд төмөр бетон дэр үйлдвэрлэж нийлүүлэх ажлыг 1 ширхэг төмөр бетон дэрийг 84,7 долларын өртгөөр Монгол улсын дэр бетон үйлдвэрлэгчдийн нэгдлээр гүйцэтгүүлэх зөвлөмж хүргүүлж байна.

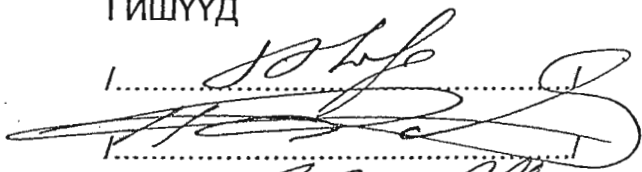
2. Холбогдох хууль тогтоомжид нийцүүлэн Монгол улсын дэр бетон үйлдвэрлэгчдийн нэгдлээр 291,697 ширхэг төмөр бетон дэрийг 2020 оны 11 дүгээр сарын 30-ны өдрийн дотор үйлдвэрлэж нийлүүлэх гэрээ байгуулан, хяналт тавьж ажиллана уу.

АЖЛЫН ХЭСГИЙН ДАРГА



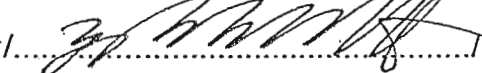
Д.ГАНЗОРИГ

ГИШҮҮД



Б.МӨНХБАЯР

Н.БАЯСГАЛАН



Н.ЦЭРЭНСАМБУУ

НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА

Б.ЭНЭРЭЛТ