

8.0/164

НУУЦ

ТӨМӨР ЗАМЫН ШУГАМЫН ДООД БҮТЦИЙН БАРИЛГЫН
АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭ

ГЭРЭЭНИЙ ДУГААР. № *H/105*

ЗАХИАЛАГЧ ТАЛ

ЗЭВСЭГТ ХҮЧНИЙ БҮТЭЭН БАЙГУУЛАЛТЫН ДЭМЖЛЭГИЙН ГАЗАР

АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭГЧ

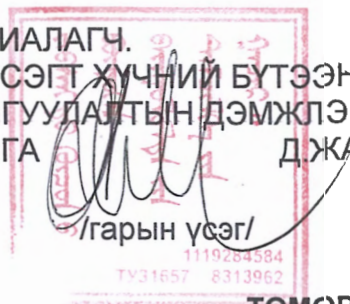
“ЭРДЭНЭТ СУВРАГА” ХУВЬЦААТ КОМПАНИ

ТӨСЛИЙН НЭР. ТАВАН ТОЛГОЙ-ЗҮҮН БАЯН
ЧИГЛЭЛИЙН ТӨМӨР ЗАМ

БАТЛАВ.



ЗАХИАЛАГЧ.
ЗЭВСЭГТ ХҮЧНИЙ БҮТЭЭН
БАЙГУУЛАЛТЫН ДЭМЖЛЭГИЙН ГАЗРЫН
ДАРГА Д.ЖАРГАЛСАЙХАН



/гарын үсэг/

1119284584
ТҮ31657 8313962

ГҮЙЦЭТГЭГЧ
“ЭРДЭНЭТ СУВРАГА” ХК
ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ
Н.ОДОНБИЛЭГ



/гарын үсэг/

**ТӨМӨР ЗАМЫН ШУГАМЫН ДООД БҮТЦИЙН
БАРИЛГЫН АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭ № 11/105.**

Энэхүү гэрээг Монгол Улсын Иргэний хуулийн 343-358 дугаар зүйл, талуудын хүсэл зоригийг тус тус үндэслэн нэг талаас:

1. Зэвсэгт хүчний Бүтээн байгуулалтын дэмжлэгийн газрын дарга Д. Жаргалсайхан. Монгол Улс, Улаанбаатар хот, Баянзүрх, 5-р хороо, энхтайваны өргөн чөлөө 51 хаягт байрлах, улсын бүртгэлийн 9068001032, регистрийн 8313962 дугаартай /цаашид “Захиалагч” гэх/ нөгөө талаас
2. “Эрдэнэт суврага” ХК-ийн гүйцэтгэх захирал Ням овогтой Одонбилэг нар нь Улсын бүртгэлийн хаяг: Монгол Улс, Булган аймаг шинэ хороо 1-р баг, Зам ангийн байр-1 хаягт байрлах, улсын бүртгэлийн 410001003, регистрийн 2007908 дугаартай /цаашид “Гүйцэтгэгч” гэх/
 - 2.1.1 . Гүйцэтгэгчээс 2019 оны 12 дугаар сарын 05-ний өдөр 122 тоот албан бичиг,
 - 2.1.2 . Монгол Улсын Зам, тээврийн сайдын 2019 оны 10 дугаар сарын 11-ний өдрийн 315 дугаар тушаалаар байгуулагдсан Дэд ажлын хэсгийн 2019 оны 11 дүгээр сарын 03-ны өдрийн 69 дүгээр зөвлөмж,
 - 2.1.3 . Зэвсэгт хүчний Бүтээн байгуулалтын дэмжлэгийн газартай байгуулсан 2019 оны 11 дүгээр сарын 08-ны өдрийн СБ/02 дугаартай “Харилцан ойлголцлын санамж бичиг”,
 - 2.1.4 2019 оны 11 дүгээр сарын 09-ний өдрийн Улаан шугам хүлээлгэн өгсөн актыг тус тус үндэслэн энэхүү гэрээг байгуулахаас өмнө талуудын хооронд гэрээний нөхцөлүүдийг харилцан тохиролцож гүйцэтгэгч нь ажлаа эхлүүлсэн болохыг тэмдэглээд дараах нөхцлүүдийг харилцан тохирч энэхүү гэрээг байгуулав.

ОРШИЛ ХЭСЭГ

1. Монгол Улсын Их Хурлын 2012 оны 32 дугаар тогтоолоор баталсан “Төрөөс төмөр замын тээврийн талаар баримтлах бодлого”-д Тавантолгой-Зүүнбаян чиглэлийн төмөр замын суурь бүтцийг эхний үе шатанд барихаар заасан,
2. Засгийн газрын 2012 оны 121 дүгээр тогтоолын 1-д “Төрөөс төмөр замын тээврийн талаар баримтлах бодлого”-ын 3.2.2-т заасан эхний үе шатанд барьж эхлэх төмөр замын суурь бүтцийг улсын эдийн засаг, нийгэмд онцгой ач холбогдолтой төмөр замын суурь бүтэц ...” гэж заасан.
3. Үндэсний аюулгүй байдлын зөвлөлийн 2019 оны н05/05 дугаар зөвлөмж,
4. Засгийн газрын 2019 оны 135 дугаар тогтоол,
5. ТЕГ-ын 2019 оны н/476 дугаар зөвлөмж,
6. “Таван толгой-Зүүнбаян чиглэлийн шинэ төмөр зам төсөл”-ийг хэрэгжүүлэх ЗХЖШ-ын дарга, “Монголын төмөр зам” ТӨХК-ийн захиралтай 2019 оны 06 дугаар сарын 12-ны өдөр байгуулсан АГГ- Н/1901-МН/387 дугаар гэрээ,
7. ЗХЖШ-ын даргын 2019 оны 12 дугаар сарын 02-ны өдрийн А/606 дугаар тушаалаар баталсан “Тавантолгой-Зүүнбаян чиглэлийн төмөр замын шугамын доод бүтэц барих



туслан гүйцэтгэгчтэй гэрээ байгуулах тусгай журам”,

8. Монгол Улсын Иргэний хуулийн 189 дугаар зүйл, 343-358 дугаар зүйлийг тус тус үндэслэн дараах нөхцөлөөр харилцан тохиролцож, **2019 оны 12 дугаар сарын 06-ний өдөр** энэхүү гэрээг байгуулав.

НЭГ. НИЙТЛЭГ ҮНДЭСЛЭЛ

1.1 Гэрээний зорилго.

Гүйцэтгэгч Тавантолгой-Зүүнбаян чиглэлийн төмөр замын шугамын доод бүтцийн далан, хоолойг барих ажлыг гүйцэтгэж, гүйцэтгэлийг захиалагч талд хугацаанд нь шилжүүлэх, захиалагч нь уг ажлыг санхүүжүүлэх, хүлээн авахтай холбоотой захиалагч болон гүйцэтгэгчийн хооронд үүсэх харилцааг зохицуулах, эрх үүрэг, хариуцлагыг тогтооход оршино.

1.2 Захиалагч нь зардлыг гэрээнд заасан нөхцлийн дагуу олгохоос гадна нөгөө төлөөс гүйцэтгэгч тал нь ажлын гүйцэтгэлийг гэрээний зүйлээр тодорхойлж, хуваарьт төлөвлөгөөний дагуу хийж гүйцэтгэсэн тохиолдолд гэрээний биелэлт хангагдана.

1.3 Гүйцэтгэгч нь гэрээний Хавсралт №5 -д заасан хугацаанд барилгын ажлыг, стандарт, норм, норматив, техникийн бичиг баримтын дагуу захиалагчийн хяналтын доор өндөр түвшинд гүйцэтгэхээс гадна харилцан хүсэл зоригоо илэрхийлсний үндсэн дээр тус гэрээнд заасан бүх нөхцлийг хүлээн зөвшөөрч, харилцан тохиролцов.

1.4 Гүйцэтгэгч гэрээнд заасан хугацаанд төлөвлөгөөт ажлыг хийж гүйцэтгээгүй тохиолдолд захиалагчийн урьдчилгаа тэлбөрийг буцаан шилжүүлэх ба гэрээний хавсралтаар баталгаа гаргасан хөрөнгөөс Захиалагч үүргийн гүйцэтгэлийг хангуулахаар харилцан тохиролцов.

1.5 Талууд гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлэхийн тулд ажил хэрэгч бүтээлч байж, хамтын үйл ажиллагааны уялдаа холбоог хангах, гэрээний үүргийн гүйцэтгэлийг хангахад шаардлагатай бүхий л арга хэмжээг авч хэрэгжүүлэх, харилцан хүндэтгэлтэй байх зарчмыг баримтална.

ХОЁР. НЭР ТОМЬЁОНЫ ТОДОРХОЙЛОЛТ

2.1. Гэрээнд дурьдсан дараах нэр томьёог доорх байдлаар ойлгоно. Үүнд:

2.1.1. “Төсөл” гэж Тавантолгой-Зүүнбаян чиглэлийн шинэ төмөр зам барих төслийг;

2.1.2. “Төмөр замын доод бүтцийн барилгын ажил гүйцэтгэх гэрээ” гэж Тавантолгой-Зүүнбаян чиглэлийн шинэ төмөр зам төслийг хэрэгжүүлэх захиалагч, гүйцэтгэгч нарын хооронд байгуулсан тохиролцоог,

2.1.3. “Барилгын ажил” гэж энэхүү гэрээгээр Гүйцэтгэгчийн хийж гүйцэтгэх “Тавантолгой-Зүүнбаян чиглэлийн төмөр замын доод бүтэц барих ажлыг зураг төслийн дагуу гүйцэтгэх хавсралт №5-д заасан үйл ажиллагааг;

2.1.4. “Туслан гүйцэтгэх гэрээ” гэж энэ гэрээний Захиалагч талын хүлээн зөвшөөрсөн хуулийн этгээдүүдтэй байгуулсан гэрээ;

2.1.5. “Ажлын талбай” гэж байнгын болон түр ажил явагдаж байгаа орон зай, бараа, материалыг тээвэрлэх, хадгалах, ашиглах газар, ажлын талбайн нэг хэсэг гэж үзсэн гэрээнд заасан бусад газрыг;

2.1.6. “Захиалагч” гэж “Зэвсэгт хүчний Жанжин штаб” түүний эрх, үүрэг, хариуцлагыг шилжүүлэн авсан этгээд;

2.1.7. “Гүйцэтгэгч” гэж Захиалагчтай гэрээ байгуулан барилгын ажлын тодорхой хэсгийг гүйцэтгэж буй этгээдийг;

2.1.8. “Байнгын ажил” гэж Гэрээ болон зураг төслийн дагуу гүйцэтгэх барилгын ажлыг;

2.1.9. “Түр ажил” гэж Байнгын ажлыг хэвийн гүйцэтгэхэд шаардгдах туслах чанарын ажлыг;



- 3.1.6. Хавсралт-6: Техникийн болон ажлын зураг, даалгавар, нөхцөл;
- 3.1.7. Хавсралт-7: Ажлын талбай, талбайн гадна хийгдэх бэлтгэл ажил, байгаль орчин, хөдөлмөрийн аюулгүй ажиллагаа, эрүүл ахуйн шаардлагыг хангасан арга хэмжээг тусгасан төлөвлөгөө.
- 3.1.8. Хавсралт-8: Нууцын баталгаа.
- 3.1.9. Хавсралт-9: Ашиг сонирхлын зөрчилгүй гэдгээ илэрхийлэх, зөрчил үүссэн тухай мэдэгдэл.
- 3.1.10. Хавсралт-10: Урьдчилгаа санхүүжилтийн гэрээ болон харилцан ойлголцлын санамж бичиг.

ДӨРӨВ. ГЭРЭЭНИЙ ЗҮЙЛ

- 4.1. Гэрээний зүйл нь Тавантолгой-Зүүнбаян чиглэлд баригдах төмөр замын доод бүтцийн Хавсралт №3 зураг төсөл, Хавсралт №6-д заасан Техникийн болон ажлын зураг, даалгавар, нөхцөлийн дагуу төмөр замын шугамын доод бүтцийн бүрэлдэхүүн хэсэг, далан, хоолой зэрэг хиймэл байгууламжийг барих ажил байна.
- 4.2. Барилгын ажил гүйцэтгэх хамгийн үр ашигтай техник, технологийг сонгон ажиллах ба барилгын ажил гүйцэтгэх хугацааг богиносгож, барилгын чанарыг зураг төсөл, барилгын норм, дүрэмд заасан нормативт хэмжээнээс бууруулалгүй, барилгын төсөвт хөрөнгөнд багтаах, нөөц бололцоог ашиглах, хэмнэлтийн зарчмыг баримтлан ажиллана.
- 4.3. Тухайн ажлыг хариуцах инженер, техникийн ажилтныг томилсон тушаал гаргаж, энэ тухайгаа захиалангч талд албан ёсоор мэдэгдсэн байна.
- 4.4. Төмөр замын шугамын доод бүтцийн барилгын ажил нь дараах ажлаас бүрдэнэ:
 - 4.4.1. Газар шорооны ажил:
 - 4.4.1.1. Хэмжилтийн ажил;
 - 4.4.1.2. Ургамлын үе хуулах;
 - 4.4.1.3. Далангийн ажил;
 - 4.4.1.4. Суурийн ажил
 - 4.4.1.5. Ухмалын ажил /ухмалын хамгаалалт, ухмалын шуудуу/;
 - 4.4.1.6. Уулын болон өөрийн шуудуу;
 - 4.4.1.7. Технологийн зам;
 - 4.4.1.8. Шороон орд нээх, нөхөн сэргээх;
 - 4.4.1.9. Ухмал, далангийн хажуу налуугийн бэхэлгээ /зураг төсөлд тусгагдсан заагдсан бол/;
 - 4.4.1.10. Далангийн гарц, орц;
 - 4.4.1.11. Талбайн цэвэрлэгээ /далан, ухмалын хажуу налууг татах/;
 - 4.4.1.12. Хамгаалах далан /зураг төсөлд тусгагдсан заагдсан бол/;
 - 4.4.1.13. Лабораторийн туршилт, шинжилгээ;
- 4.5. Гэрээний дагуу гүйцэтгэх ажлын цар хүрээ:

Барилгын ажлыг зохих зөвшөөрөл, зураг төсөл, стандарт, техникийн нөхцөлийн дагуу гүйцэтгүүлэх, барилгын үе шатны ажлын явцад хяналт тавих, гүйцэтгэлийг хянан баталгаажуулах, барилгын ажлыг хүлээлгэн өгөх зэргээс бүрдэнэ.
- 4.6. Барилгын ажлыг холбогдох Монгол Улсын хууль тогтоомж, барилгын норм, дүрэм, журам, заавар, үндэсний болон олон улсын стандарт шаардлагад нийцүүлэн эрх бүхий төрийн байгууллагаар хүлээн зөвшөөрөгдөхүйц үр дүнтэй гүйцэтгэнэ.
- 4.7. Барилгын ажлын гүйцэтгэлтэй холбоотой зураг төсөл, хавсаргасан баримт бичиг, мэдээлэл, фото болон схем зураг, диаграм, бусад холбогдох дагалдах зүйлс нь Захиалагчийн өмчлөлд байна.
- 4.8. Түр ажил нь Гүйцэтгэгчид барилгын ажлыг байнга, хэвийн тасралтгүй, аюулгүй гүйцэтгэхэд шаардлагатай түр зуурын барилга байгууламж, ажил, үйлчилгээ /кэмп барих, нүүлгэн шилжүүлэх, технологийн зам барих, ашиглах, тэмдэг, тэмдэглэгээ хийх, бараа,

гүйцэтгэлийг нэхэмжлэх эрх үүснэ.

7.3. Ажлын тоо хэмжээ өссөн болон буурсан үзүүлэлтээс шалтгаалан гэрээгээр тохиролцсон үнэнд өөрчлөлт орно.

7.4. Гэрээний нийт үнэ гэж хавсралт №4-т заасан үнийг ойлгох ба Тавантолгой-Зүүнбаян чиглэлийн төмөр замын шугамын доод бүтцийн барилгын ажил болох гэрээний 4.4-т заагдсан ажлын төсөвт өртөг, ажлын техникийн даалгаварт заасны дагуу Захиалагчид бүрэн хүлээлгэн өгөхөд шаардагдах бараа, ажил, үйлчилгээтэй холбогдон гарах бүх зардал, татвар, хураамж /аж ахуйн нэгжийн орлогын, нэмэгдсэн өртгийн/ багтсан. Үүнд: гүйцэтгэлийн зураг төсөл, гүйцэтгэлийн тайлан, судалгаа, бүх төрлийн техник, тоног төхөөрөмж, багаж хэрэгсэл, тэдгээрийн ашиглалтын зардал, удирдлагын болон үйл ажиллагааны зардал, цалин хөлс, захиалагчийн хяналт, шалгалтын зардал, үндсэн ажлын болон технологи ашиглалтын зардал, туслан гүйцэтгэгчийн ажлын хөлс, бараа материал, техник, тоног төхөөрөмж худалдан авах өртөг, тээвэр, тэдгээрийн ашиглалт болон түрээсийн зардал, нүүлгэн шилжүүлэлт, магадлашгүй ажлын зардал, төлбөр, хураамж, шимтгэл, байгаль орчны нөхөн сэргээлт, хөдөлмөрийн аюулгүй ажиллагаа, эрүүл ахуйн зардал, бүх төрлийн даатгалын хураамж, түр зогсолт, баталгаат хугацааны зардал, барьцаа болон барьцаалбарын зардал, ажилчдын хээрийн нэмэгдэл, хувцас хэрэглэл, зэрэг холбогдох бусад хариуцлага, нийтлэг эрсдэл болон үүрэг зэрэг шууд нэрлэн заасан болон нэрлээгүй нийт өртөг, бүх төлбөр зардал багтсан болно.

7.5. Гэрээ батлагдаж ажил эхэлснээр гүйцэтгэх ажлын төсөвт өртгийн 10 хүртэлх хувийн урьдчилгаа санхүүжилт олгож болно.

7.6. Ажлын гүйцэтгэлийн 50 хүртэлх хувийн гүйцэтгэлээс урьдчилгаа төлбөрийг, 70 хүртэлх хувийн гүйцэтгэлээс суутган тооцох бусад зардлыг бүрэн суутгаж барагдуулсан байна.

7.7. Ажлын гүйцэтгэлийн тоо хэмжээг захиалагчийн тоо хэмжээний инженер, төслийн хяналтын байгууллагууд, үндсэн захиалагч "Монголын Төмөр зам" ХХК, гэрээний дагуу төлөх үнэ, хөлсийг үндсэн захиалагч "Монголын Төмөр зам" ХХК, захиалагчийн төсөвчин, санхүүгийн хэлтэс баталгаажуулна.

7.8. Зэвсэгт хүчний ББДГ-ын санхүүгийн хэлтэс гүйцэтгэгчийн ажлын гүйцэтгэл, нэхэмжлэх, санхүүжилт хүссэн албан бичгийг Сангийн яамны Төрийн сангийн газарт хүргүүлж зарцуулах эрхийн баталгаа /ЗЭБ/ нээлгүүлж, эрх нээгдсэнээс хойш ажлын 5 хоногийн дотор шилжүүлнэ.

7.9. Эрх бүхий албан тушаалтнаар баталгаажаагүй, гарын үсэг дутуу ажлын гүйцэтгэл, үнийн дүн, тоо хэмжээ зөрүүтэй нэхэмжлэхээр гүйцэтгэгчээс төлбөр хийхийг шаардах, захиалагчаас санхүүжилт хийхийг хориглоно.

НАЙМ. БАРИЛГЫН АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭЛД ТАВИХ ХЯНАЛТ

8.1. Барилгын ажлын гүйцэтгэлд Захиалагчийн инженер, хяналтын байгууллага нь холбогдох хууль тогтоомж, дүрэм, журам, стандарт, зааврын дагуу хяналт тавина.

8.2. Гүйцэтгэгч нь барилгын ажлыг гүйцэтгэхдээ холбогдох байгууллагуудаас олгосон зөвшөөрөл, магадлагдсан зураг төслийн дагуу зохих ёсоор гүйцэтгэж, ажлын гүйцэтгэл дотоод хяналтыг тавьж ажиллана.

8.3. Захиалагч нь дараах баримт бичгийг шалгаж, барилгын ажлын гүйцэтгэлд хяналт тавина. Үүнд:

- 8.3.1. Зураг төсөл
- 8.3.2. Барилгын ажил гүйцэтгэх календарчилсан төлөвлөгөө;
- 8.3.3. Үе шатны ажлын төлөвлөгөө, ажлын хуваарь;
- 8.3.4. Хууль тогтоомж ба стандартын шаардлага;
- 8.3.5. Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуй;
- 8.3.6. Байгаль орчныг хамгаалах шаардлага;
- 8.3.7. Шаардлагатай гэж үзсэн бусад.

8.4. Захиалагчийн хяналт /инженер/ эсхүл хяналтын зөвлөх үйлчилгээ үзүүлэгч этгээдээр дамжуулан барилгын ажлын чанарын хяналтад дараах үүрэгтэй оролцоно. Үүнд:

- 8.4.1. Гүйцэтгэгчийн дотоод хяналт хэрэгжүүлэгч нэгж, чанарын албатай харьцаж ажиллах, гүйцэтгэж байгаа ажлын тоо хэмжээ ба хугацаа нь гэрээний графиктай нийцэж байгаа эсэх;
- 8.4.2. Барилгын технологи, зохион байгуулалтын баримт бичгийн бүрдэл, ажлын талбайн зохион байгуулалт, харуул хамгаалалт, инженерийн түр шугам үзлэжээг

гаргуулах, солиулах;

9.5.2. Ажлын доголдлыг арилгуулах талаар зөвлөмж, шаардлага хүргүүлэх.

АРАВ. ХУУЛЬ ТОГТООМЖ, ГЭРЭЭГ ТАЙЛБАРЛАХ

10.1. Гэрээний зүйл, хэсэг, заалт, үг, өгүүлбэрийг энэ гэрээнд заасан нэр томъёог үндэслэн тайлбарлах бөгөөд хэрэв энэ гэрээнд тайлбарлаагүй тохиолдолд гэрээний агуулгад нийцүүлэн тайлбарлана.

10.2. Гэрээний агуулгад нийцүүлэн тайлбарлах боломжгүй тохиолдолд гэрээ байгуулах үед хүчин төгөлдөр үйлчилж байсан Монгол Улсын хуульд нийцүүлэн тайлбарлана.

10.3. Захиалагч, гүйцэтгэгч болон аливаа бусад этгээдийн хооронд байгуулсан гэрээ гэсэн ойлголтод нэмэлт, өөрчлөлт, хавсралт, орчуулга, иноваци, эрх шилжсэн байдлууд хамаарна.

АРВАН НЭГ. БАРИМТ БИЧГИЙГ ХАДГАЛАХ БОЛОН ШИЛЖҮҮЛЭХ

11.1. Гүйцэтгэгчийн бүрдүүлсэн баримт бичиг бүрийг Захиалагчид шилжих хүртэл Гүйцэтгэгч хадгална. Гүйцэтгэгч нь Гүйцэтгэгчийн баримт бичиг тус бүрийг гурван хувийг /эх хувь-2, цахим хувь-1/ Захиалагчид хүлээлгэн өгнө.

11.2. Гүйцэтгэгч нь захиалагчид шилжүүлсэн баримт бичгийг оролцуулан Гэрээгээр хүлээсэн үүрэгтэй холбоотойгоор олж авсан, өөрөө бий болгосон эсвэл өөрийн нэрийн өмнөөс хийлгэсэн бичгээр үйлдсэн бүх баримт бичиг, зураг, график материал, гэрэл зураг болон бусад бүх мэдээлэлд нэвтрэх, ашиглах, хуулбарлах боломжоор Захиалагчийг хангана.

11.3. Барилгын ажилд ашиглагдсан зураг төсөл, барилгын төсөв, судалгаа, туршилт, дүгнэлт болон бусад холбогдох баримт бичиг захиалагчийн өмч байна.

АРВАН ХОЁР. НУУЦЛАЛ, НУУЦЫГ ХАДГАЛАХ

12.1. Талууд, тэдгээрийн ажилтан гэрээний хэрэгжилттэй холбоотой аливаа баримт бичиг, мэдээллийг харилцан дамжуулах, хадгалах, хамгаалах, солилцоходоо "Төрийн болон албаны нууцын тухай" хууль бусад холбогдох хууль тогтоомж, дүрэм журмыг чанд мөрдөн ажиллана.

12.2. Гэрээг төлөөлөн байгуулж байгаа этгээдүүд гэрээний Хавсралт №8-ын дагуу нууцын баталгаа гаргана.

12.3. Талууд энэхүү гэрээний нөхцөл, барилгын ажил гүйцэтгэхтэй холбоотойгоор шууд ба шууд бусаар, мөн гэрээ байгуулахаас өмнө эсвэл хойно /цуцласны дараа нэгэн адил/ өгсөн эсэхийг үл хамааран нууц мэдээ, мэдээлэл, баримт бичгийн нууцлалыг чанд хадгалж, захиалагч талын зөвшөөрөлгүйгээр аливаа гуравдагч этгээдэд задруулахыг хориглоно.

12.4. Энэхүү гэрээний 12.1, 12.3 дахь заалтуудыг зөрчсөн тал нь холбогдох хууль тогтоомжид заасны дагуу хариуцлага хүлээнэ.

12.5. Гүйцэтгэгч нь нууцлагдсан баримт бичигтэй танилцах зайлшгүй шаардлага гарсан тохиолдолд нууцын баталгаа гаргуулан танилцана.

АРВАН ГУРАВ. ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРӨЛ, ЗӨВШӨӨРЛИЙН ДАГУУ АЖИЛЛАХ

13.1. Гүйцэтгэгч нь төмөр замын доод бүтэц барих тусгай зөвшөөрөлтэй байх бөгөөд ажил гүйцэтгэхэд шаардагдах зөвшөөрлүүдийг заавал авсан байна.

13.2. Барилгын ажлыг гүйцэтгэх явцад шаардагдах ус, бохир ус, хий, цахилгаан болон холбоо, түгээмэл дархацтай ашигт малтмал хайх, ашиглах зөвшөөрөлтэй холбоотой асуудлыг Гүйцэтгэгч бие даан зохион байгуулах ба Захиалагч үүрэг, хариуцлагыг хүлээхгүй.

13.3. Гүйцэтгэгч нь зохих зөвшөөрөл тус бүрийг тогтоосон хугацаанд эсвэл түүнээс өмнө авах, мөн барилгын ажлын явцад аливаа саатал гаргахаас урьдчилан сэргийлж, тогтоосон хугацаанд багтаан зөвшөөрлийг авна.



эрүүл ахуйн дүрэм, журмыг мөрдөх,
20.9.2.5. Кэмпүүдэд анхны тусламжийн иж бүрдлээр хангах,

ХОРИН НЭГ. УРЬДЧИЛАН ХАРАХ БОЛОМЖГҮЙ ХҮНДРЭЛ

21.1. Гүйцэтгэгч барилгын ажилд нөлөөлж болох эрсдэл, цаг агаарын нөхцөл байдал, магадлашгүй зардал болон бусад нөхцөл байдалтай холбоотой шаардлагатай бүх мэдээллийг судалж мэдсэн байна.

**ХОРИН ХОЁР. ХӨНДЛӨНГИЙН НӨЛӨӨЛӨЛ
ҮЗҮҮЛЭХЭЭС ЗАЙЛСХИЙХ**

22.1. Гүйцэтгэгч нь:

22.1.1. олон нийт, орон нутгийн иргэдийн амгалан тайван байдал, захиалагчийн эсвэл бусдын эзэмшлийн байхаас үл хамааран бүх төрлийн зам, замын байгууламж, бусдын эзэмшил, өмчлөлд нэвтрэх, эвдэх, гэмтээх, устгах, тэдгээрийг ашиглах, хэрэглэх, эзэмшихэд шаардлагагүйгээр эсвэл зохисгүйгээр хөндлөнгөөс саад учруулахгүй байна;

22.1.2. Гүйцэтгэгч нь тийнхүү шаардлагагүйгээр эсвэл зохисгүйгээр хөндлөнгийн саад учруулснаас үүдэн гарах бүх хохирол, алдагдал болон зардлыг нөхөн төлж хохирлыг барагдуулна.

22.2. Захиалагч нь:

22.2.1. Гэрээгээр хийж гүйцэтгэж буй ажилтай холбогдуулан иргэдийн эсэргүүцэл, бослого, жагсаал, цуглааныг Захиалагч зохицуулах бөгөөд энэ төрлийн аливаа хөндлөнгийн нөлөөлөл гүйцэтгэгчид учрахаас урьдчилан сэргийлэн ажиллана.

ХОРИН ГУРАВ. АЖЛЫН ЯВЦЫН ТАЙЛАН

23.1. Гүйцэтгэгч нь өөрийн хийж гүйцэтгэсэн барилгын ажлын явцын тайланг бэлтгэн албан бичгээр, эх хувиар 4 хувь, цахим хэлбэрээр 1 хувийг Захиалагчид хүлээлгэн өгнө.

23.2. Барилгын ажлын явцын анхны тайлан нь ажил эхлэх өдрөөс хойш эхний хуанлийн сарын эцэс хүртэлх хугацааг хамаарна. Тайланг түүнээс хойш сар тутам гаргах бөгөөд тайлан бүрийн хамрах хугацааны сүүлчийн өдрөөс хойш 5 хоногийн дотор өгнө.

23.3. Барилгын ажлыг хүлээн авсан баримтад хийгдээгүй үлдсэн бүх ажлыг Гүйцэтгэгч хийж дуустал тайлангийн хугацаа үргэлжилнэ.

23.3.1. Тайлан нь дараах зүйлсээс бүрдэнэ. Үүнд:

23.3.1.1. гүйцэтгэгчийн баримт бичиг, худалдан авалт, үйлдвэрлэл, барилгын ажил, туршилтын талаар оруулж, ажлын гүйцэтгэлийн бүдүүвчийг хавсаргах, мөн туслан гүйцэтгэх гэрээгээр хамтран оролцож буй гүйцэтгэгчийн ажил тус бүрийг;

23.3.1.2. зураг төсөл, үйлдвэрлэл, ажлын талбайд хүргэлт болон туршилтын үе шат бүрийг багтаасан ажлын явцын бүдүүвч болон нарийвчилсан танилцуулга;

23.3.1.3. үйлдвэрлэлийн явц болон ажлын талбай дээрх ажлын явцыг харуулсан гэрэл зураг;

23.3.2. Материалын гол зүйл тус бүрийн үйлдвэрлэлийн хувьд үйлдвэрлэгчийн нэр, үйлдвэрлэгчийн байршил, үйлдвэрлэлийн явцын хувь, хэмжээ болон дараах зүйлсийн бодит эсвэл төлөвлөж буй хугацаа:

23.3.2.1. үйлдвэрлэл эхлэх;

23.3.2.2. гүйцэтгэгчийн үзлэг, шалгалт;

23.3.2.3. туршилтууд;

23.3.2.4. тээвэрлэлт болон ажлын талбайд ирэх.

23.3.3. Ажиллах хүн хүч, техник, тоног төхөөрөмж, багаж хэрэгслийн бүртгэл, судалгаа, дэлгэрэнгүй мэдээлэл;

23.3.4. Чанарын баталгаажуулалтын баримт бичиг, материалын туршилтын үр дүн, материалын гэрчилгээний хуулбар;

23.3.5. Захиалагч болон гүйцэтгэгчийн гаргах мэдэгдэлүүд болон тэдгээрийн жагсаалт;

23.3.6. Байгаль орчныг хамгаалах үйл ажиллагаа, олон нийтийн харилцааны талаарх аюулгүй байдалтай холбоотой мэдээлэл;

23.3.7. Төлөвлөгдсөн болон бодит ажлын гүйцэтгэлийн харьцуулалт, онцлог, үйл явдал,



баримтыг захиалагчийн хяналтад, инженерт хүлээлгэн өгнө.

31.11. Гэрээг цуцалсны дараа захиалагч гүйцэтгэсэн ажлын төсөвт өртөг, үлдсэн ажлын тоо хэмжээ, бараа материал, гүйцэтгэгчийн баримт бичгийн үнэлгээг хийнэ.

31.12. Захиалагч нь гэрээт ажлын хугацаа хэтэрсэн алданги, торгууль, илэрсэн зөрчил, эвдрэл, гэмтлийг зассан, эсхүл ажлыг гүйцэтгэсэн зардал болон захиалагчийг эрсдэлд оруулах бусад бүх зардлыг тогтоох хүртэл дараагийн төлбөрийг гүйцэтгэгчид олгохгүй.

31.13. Гүйцэтгэгчид төлөх ёстой ямар нэгэн төлбөрийн мэдэгдлийг хүлээн авсны дараа ажлыг гүйцэтгэсэн зардлаас захиалагчийг эрсдэлд оруулах хохирол, алдагдлыг нөхөн төлүүлэх ба эдгээр шууд зардал, хохирол, алдагдал, алдангийг нөхөн тооцож, тооцоо нийлсэн төлбөрөөс суутган үлдэгдэл төлбөрийг гүйцэтгэгчид төлнө.

ГУЧИН ХОЁР. ЗУРАГ ТӨСӨЛ ЗОХИОГЧИЙН ЭРХ

32.1. Барилгын ажлын зураг төсөлд тухайн зураг төсөл зохиогч нь "Барилгын ажилд зохиогчийн хяналт хийх дүрэм"-ийн дагуу хяналт тавина.

32.2. Зохиогчийн хяналт хийх үед барилгын ажилд дүгнэлт өгч, илэрсэн зөрчлийг арилгуулах талаар санамжийг барилгын ажлын тэмдэглэлд бичиж, гарын үсгээр баталгаажуулах ба шаардлагатай гэж үзвэл зохиогчийн хяналтын дүгнэлтийг Захиалагч болон мэргэжлийн хяналтын байгууллагад мэдэгдэж зохих арга хэмжээг авна.

ГУЧИН ГУРАВ. ТАЛУУДЫН ХАРИУЦЛАГА

33.1. Гүйцэтгэгч энэхүү гэрээнд заасан хугацаанд үүрэгт ажлыг эцэслэн дуусгаагүй, хүлээлгэж өгөөгүй тохиолдолд гүйцэтгээгүй үүргийн үнийн дүнгийн 0.1 хувийн алдангийг Хавсралт №4-д заагдсан шатлалын дагуу төлнө.

33.2. Календарчилсан төлөвлөгөөг хуанлийн 7 хоногийн хугацаатайгаар дүгнэж, төлөвлөгөөний хоцрогдлыг дараагийн хуанлийн 7 хоногт нөхөн гүйцэтгэх байдлаар талууд харилцан тохиролцсон тохиолдолд үндсэн ажлын тоо хэмжээг бууруулахгүй. Ажлын тоо хэмжээг тохиролцож чадаагүй буюу нөхөн гүйцэтгээгүй тохиолдолд хоцрогдлын зөрүүг үлдсэн хоногт үржүүлж нийт ажлын тоо хэмжээнээс хасна.

33.3. Талууд гэрээнд заасан үүргээ зөрчсөний улмаас учирсан хохирлыг нөгөө талдаа нөхөн барагдуулж, бүрэн хариуцан арилгана.

ГУЧИН ДӨРӨВ. МЭДЭЭЛЛИЙГ АЛБАН ЁСООР СОЛИЛЦОХ

34.1. Гэрээний талууд үйл ажиллагаа явуулахад шаардлагатай мэдээллийг харилцан солилцож байна.

34.2. Захиалагч: Зэвсэгт хүчний Жанжин штаб /Зэвсэгт хүчний Бүтээн байгуулалтын дэмжлэгийн газар.

Хаяг: Монгол Улс, Улаанбаатар хот, Баянзүрх, 5-р хороо /13340/, Энхтайваны өргөн чөлөө -51.

Утас: 70152661, 11452933

И-мэйл: bbdg_demjleg@mil.gov.mn

34.3. Гүйцэтгэгч: "Эрдэнэт суврага" ХК.

Утас: 99112015, 99004849, 99072017

Хаяг: Монгол Улс, Улаанбаатар хот, Хан- Уул дүүрэг, 3 дугаар хороо, Чингисийн өргөн чөлөө, Бармаш оффис - 215

И-мэйл: Erdenet.suvraga1@gmail.com

34.4. Мэдээлэл, бичиг баримт, албан бичгийг биечлэн хүлээлгэн өгсөн бол баримт авах бөгөөд цахим шуудан ба шуудангаар зэрэг электрон дамжуулах аргаар хүргүүлж болно.

34.5. Энэхүү гэрээний 34.2, 34.3-т заасан хүлээн авагчийн хаягаар хүргүүлэх, явуулах, дамжуулах үед:

34.5.1. Хэрэв хүлээн авагч нь өөр хаяг руу явуулж байх тухай мэдэгдэл өгсөн бол тухайн мэдэгдэл авснаас хойш мэдэгдсэн хаяг руу нь явуулна;

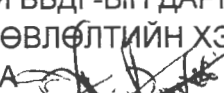
- 34.5.2. Хэрэв хүлээн авагч нь зөвшөөрөл, баталгаа хүсэхдээ өөрөөр тусгайлан заагаагүй бол хариуг тухайн хүсэлт ирүүлсэн хаяг руу нь явуулж болно;
- 34.6. Талууд мэдээллийг түргэн, шуурхай солилцох үүднээс цахим шуудангаар харилцаж, баримт бичгийг эх хувиар давхар хүргүүлнэ.
- 34.7. Захиалагч нь Гүйцэтгэгчийн хүсэлтийн дагуу ажил гүйцэтгэхэд шаардлагатай мэдээ, баримт, зааварчилгааг гарган өгч болно.


ГУЧИН ТАВ. БУСАД ЗҮЙЛ

- 35.1. Гэрээнд тусгайлан зааснаас бусад тохиолдолд гэрээ нь талуудын хооронд аливаа эрх зүйн хамаарлыг бий болгохгүй бөгөөд аль нэг тал нь нөгөө талыг аливаа хэлбэрээр захирах эрхийг үл олгоно.
- 35.2. Гэрээгээр шууд зохицуулаагүй боловч гэрээний хэрэгжилттэй холбогдон гарах аливаа харилцааг Монгол Улсын холбогдох хууль тогтоомжийн дагуу зохицуулна.
- 35.3. Гэрээний аль нэг зүйл, хэсэг, заалтын хүчин төгөлдөр бус, хууль бус эсхүл мөрдөхгүй болсон нь гэрээний бусад зүйл, заалтын хүчин төгөлдөр байдалд нөлөөлөхгүй.
- 35.4. Энэхүү гэрээг Монгол хэл дээр 3 хувь үйлдэж, 1 хувийг гүйцэтгэгч, 2 хувийг захиалагч хадгална.
- 35.5. Гүйцэтгэгч тал нь төрийн эрх бүхий байгууллагаар "Аюулгүй байдлын гэрчилгээ"-г гаргуулна.

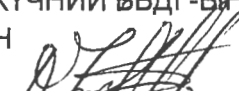
ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:

ЗАХИАЛАГЧИЙГ ТӨЛӨӨЛЖ:

ЗЭВСЭГТ ХҮЧНИЙ ББДГ-ЫН ДАРГЫН ОРЛОГЧ,
УДИРДЛАГА, ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХЭЛТСИЙН
ДАРГА, ХУРАНДАА  М.БАТДОРЖ

ЗЭВСЭГТ ХҮЧНИЙ ББДГ-ЫН
САНХҮҮГИЙН ХЭЛТСИЙН ДАРГА
ХУРАНДАА  Ц.БАЯРГЭРЭЛ

ЗЭВСЭГТ ХҮЧНИЙ ББДГ-ЫН
ХУУЛИЙН ЗӨВЛӨХ  П.БАЯНБААТАР

ЗЭВСЭГТ ХҮЧНИЙ ББДГ-ЫН
ТӨСӨВЧИН
ДЭСЛЭГЧ  Ө.БААСАНСҮРЭН

Утас: 70152661.

Хаяг: Улаанбаатар хот, БЗД, Энхтайваны
өргөн чөлөө 51.

И-мэйл: bbdg_demjleg@mil.gov.mn

ГҮЙЦЭТГЭГЧИЙГ ТӨЛӨӨЛЖ:

"ЭРДЭНЭТ СУВРАГА" ХК,
ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ
Н.ОДОНБИЛЭГ



Утас: 99112015-99004849,
99072017

Хаяг: Монгол Улс, Улаанбаатар
хот, Хан-Уул дүүрэг, 3 дугаар
хороо, Чингисийн өргөн чөлөө,
Бармаш оффис - 215

И-мэйл:

erdenet.suvraga1@gmail.com

Банк: ХААН БАНК

Дансны дугаар: 5176002625

Регистрийн дугаар: 2007908

УБ-2

Монгол Улсын Засгийн газрын
2004 оны 20 дугаар тогтоолоор баталсан



МОНГОЛ УЛС УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ

2006.01.26

/Бүртгэсэн он, сар, өдөр/

410001003

/Улсын бүртгэлийн дугаар/

2007908

/Реестрийн дугаар/

Эрдэнэтсубрага

Хувьцаат компани

/Хуулийн этгээдийн нэр, харилцлагын хэлбэр/

Дүрэм

/Үүсгэн байгуулах баримт бичиг/

Тогтоол

/шийдвэрийн нэр/

09

/Луаар/

2006.01.01

он, сар, өдөр

452100

/код/

Автозам, замын байгууламжийг барих, засварлах

/Үндсэн эрхлэх үйл ажиллагааны чиглэл/

269500

Бетонон эд анги, асфальтобетон үйлдвэрлэл

012100

Мал аж ахуй

011200

Томс хүнсний ногоо тарих

201000

Зүсмэл материал үйлдвэрлэл

141000

Чулууны карьер

/код/

/Туслах эрхлэх үйл ажиллагааны чиглэл/

Хугацаагүй

хугацаа

3

/аишүүдийн тоо/

93,321.3

/өөрийн хөрөнгийн хэмжээ, мянган төгрөгөөр/

Булган, Булган хот, Шинэ хороо 1-р баг, Зам ангийн байр - 1, утас1:22567, утас2:, факс:

/хуулийн этгээдийн албан ёсны хаяг/



Булган аймгийн татварын хэлтэс

/бүртгэсэн байгууллагын нэр/

Харилцах банкны бүртгэл:

Харилцагч банкны нэр	Дансны төрөл	Дансны дугаар	Бүртгэсэн ажилтан, тэмдэг
ХАА Булган салбар	Төгрөгийн	5270001338	С.Санжаасүрэн
Хас Булган 31-р ТТ	Төгрөгийн	21000020	С.Санжаасүрэн
Мон шуудан Булган салбар	Төгрөгийн	1102019781	С.Санжаасүрэн
Мон шуудан Төв салбар	Төгрөгийн	1100368064	С.Санжаасүрэн

Хуулийн этгээдийн үүсгэн байгуулах баримт бичигт оруулсан нэмэлт, өөрчлөлтийн бүртгэл:

Д/д	Нэмэлт, өөрчлөлтийн агуулга	Бүртгэсэн	
		Огноо	Ажилтан, тэмдэг
1	Глоб Банк 2121012122 тоот төгрөгийн дан	2007.02.16	С.Санжаасүрэн
2	Анод Банк 2122012122 тоот валютын д. з бүртгээ.	2007.02.16	С.Санжаасүрэн
3	Дүрмийн сан 155518-р нэмэгдэж 248839.3.0 мянг. өрөө болж өөрчлөгдсөнийг бүртгэв.	2007.02.16	С.Санжаасүрэн
4	УБ Сонгинохайрхан Т/Т банкны 2601024710 тоот төгрөгийн дансыг бүртгэв.	2014.12.16	А.Раднаабай
5	ХААН банк банкны 5176002625 тоот төгрөгийн дансыг бүртгэв.	2014.12.16	А.Раднаабай
6	Ням овогтой Одонбилэг -г захирал-р томилсныг бүртгэв.	2006.07.26	С.Санжаасүрэн

Энэхүү гэрчилгээг хуурамчаар үйлдсэн эгтээлд Монгол Улсын хуулийн дагуу хариуцагаа хүлээн энэ Улсын бүртгэлийн гэрчилгээ засвартай бол хүчингүй.