

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2021 оны 09 сарын 07-ын өдөр

Дугаар 21-2021/31

Цогцэций сум

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын ӨМНӨГОВЬ аймаг /нийслэл/, ЦОГЦЭЦИЙ сумын нутаг дэвсгэрт “Тавантолгой-Зүүнбаян” чигчэлийн төмөр замын трассын дагуу ПК-1+00 баригдсан 2 дугаар ангиллын / Дунд төвөгшилтэй барилга байгууламж/ 300м² хүчин чадал бүхий “МТЗ”ТӨХК-ийн Өртөөний удирдлагын байр болон Уурын зуух, Инженерийн гадна шугам сүлжээ, Гадна тохижилын ажилд ӨМНӨГОВЬ аймаг /нийслэл/-ийн Засаг даргын 2021 оны 07 дугаар сарын 26-ны өдрийн А/780 тоот дугаар захирамжаар байгуулагдсан 20 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2021 оны 09 дүгээр сарын 02 -ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний огноо: 2020-04-28

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: ЭТ-56/2019

2.3. Захиалагч: /Иргэний хувьд/харьяалал /аль улсын/,
.....овог,эцэг/эх/-ийн нэр,нэр,
..... регистрийн дугаар, Хаяг:
..... аймаг /нийслэл/, сум /дүүрэг/,
..... баг /хороо/, гудамж /хороолол/,
..... байр /хашаа, хаалга/-ны дугаар,
..... холбоо барих утас,цахим хаяг;

/Хуулийн этгээдийн хувьд/: оноосон нэр “Монголын төмөр зам”ТӨХК,

Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 9012001025, регистрийн дугаар:5214203, Хаяг: Улаанбаатар аймаг /нийслэл/, Сүхбаатар сум /дүүрэг/ 1-р баг /хороо/ Чингисийн өргөн чөлөө-13 гудамж /хороолол/ Нарны зам 62, Юнион бюлдинг А блок, 7-р давхар, утас: 70006622, 70106655

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: оноосон нэр Зэвсэгт хүчний 338 дугаар анги, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 1270001128, барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар БУ51-265/17, Хаяг: Сүхбаатар аймаг /нийслэл/, Баруун-Урт сум /дүүрэг/ 1-р баг /хороо/, холбоо барих утас 92090338

2.5. Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: оноосон нэр Ололт оч инвест

Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 9011261100, регистрийн дугаар 5430186, барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар БУ19-538/21 Хаяг: Улаанбаатар аймаг/нийслэл/, Чингэлтэй сум /дүүрэг/, 6-р баг /хороо/, 6-р гудамж /хороолол/, 35-08, холбоо барих утас: 96661676 цахим хаяг;

2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: оноосон нэр: “Эрчим төсөл” ХХК Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 9011423096 зураг төсөл боловсруулах тусгай

зөвшөөрлийн дугаар, ЗТ19-07/16 Хаяг: Улаанбаатар аймаг /нийслэл/, Сүхбаатар сум /дүүрэг/, 10-р баг /хороо/, 7-р гудамж /хороолол/, Их тойруу-10, 503, 504, 506, 508 тоот, холбоо барих утас: 11354280, 70135003 цахим хаяг;

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага : “БЛАСТ”ХХК

Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 9012001025, регистрийн дугаар:5214203, Хаяг: Улаанбаатар аймаг /нийслэл/,Сүхбаатар сум /дүүрэг/ 1-р баг /хороо/ Чингисийн өргөн чөлөө-13 гудамж /хороолол/ Нарны зам 62, Юнион бюлдинг А блок, 7-р давхар, утас: 70006622, 70106655

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: Хэвийн

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

3.1. Энэхүү 2 дугаар ангиллын 300м² хүчин чадал бүхий Өртөөний удирдлагын байр болон Уурын зуух, Инженерийн гадна шугам сүлжээ, Гадна тохижилын ажил, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсөний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэхүү барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад 14 хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын акт ... хуудас, хуралдааны тэмдэглэл ... хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт ... хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох 1 хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1. Өртөөний удирдлагын байр болон Уурын зуух, Инженерийн гадна шугам сүлжээ, Гадна тохижилын барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

ТАВАНТОЛГОЙ ӨРТӨӨНИЙ УДИРДЛАГЫН БАЙР БОЛОН УУРЫН ЗУУХ, ИНЖЕНЕРЫН ГАДНА ШУГАМ СҮЛЖЭЭ, ГАДНА ТОХИЖИЛЫГ БАЙНГЫН АШИГЛАЛТАНД ОРУУЛАХ УЛСЫН КОМИССЫН ГИШҮҮД

КОМИССЫН ГИШҮҮД:

КОМИССЫН ДАРГА:

АЙМГИЙН УУЛ УУРХАЙ, БАЙГАЛЬ
ОРЧИН, ДЭД БҮТЦИЙН АСУУДАЛ
ХАРИУЦСАН ЗАСАГ ДАРГЫН ОРЛОГЧ:

Н.ЭНХБАТ

КОМИССЫН НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА:

ГХБХБГ-ЫН БАРИЛГА ХОТ
БАЙГУУЛАЛТЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА:

Д.ОТГОНДАВАА

ГИШҮҮД:

ГХБХБГ-ЫН БАРИЛГА ХОТ
БАЙГУУЛАЛТЫН ГАЗРЫН ДАРГЫН ТҮР ОРЛОГЧ:

П.ЗОЛЖАРГАЛ

АРХИВЫН ТАСГИЙН ДАРГА

Ө.УЧРАЛ

МХГ-ЫН ЭХХУБАЙЦААГЧ

Х.НЯМДОРЖ

МХГ-ЫН БХУБАЙЦААГЧ:

Л.ЭРДЭНЭ

ОБГ-ЫН ГТУХБАЙЦААГЧ:

Б.БУДСҮРЭН

“МХС”ТӨК КАБЕЛЬ ШУГАМЫН ИНЖЕНЕР

Э.УЧРАЛБЯМБА

“ӨМНӨД БҮСИЙН ЦАХИЛГААН ТҮГЭЭХ СҮЛЖЭЭ” ТӨХК-ИЙН

РХТ-ЫН ИНЖЕНЕР

С.ЧУЛУУНБААТАР

“ГҮНИЙ УС” ХХК-ИЙН ЕРӨНХИЙ ИНЖЕНЕР

С.ОТГОНЧУЛУУН

ӨМНӨГОВЬ АЙМГИЙН ХӨГЖЛИЙН
БЭРХШЭЭЛТЭЙ ИРГЭД, БАЙГУУЛЛАГУУДЫН
ЕЛ ХОЛБОО “НУТБЬ-ЫН ТЭРГҮҮН

И.ТУНГАЛАГ



Захиалагч байгууллагын төлөөлөл:

“МТЗ” ТӨХК-ний барилгын инженер



О.Билгүүн

Зураг, төсвийн байгууллагын төлөөлөл:

“Эрчим төсөл” ХХК-ийн захирал
Архитектор
Хийцийн инженер
Сантехникийн инженер



Ц.Сэргэлэн
Ж.Золзаяа
Д.Баасантулга
М.Бямбасүрэн

Гүйцэтгэгч байгууллагын төлөөлөл:

Зэвсэгт хүчний 338 дугаар ангийн захирагч
Хурандаа

Зэвсэгт хүчний 338 дугаар ангийн инженер
Ахмад



П.Мөнхбат

Д.Содномдорж

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2021 оны 09 сарын 02 -ны өдөр

Дугаар У-2021/37

Цогцэций сум

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын ӨМНӨГОВЬ аймаг /нийслэл/, ЦОГЦЭЦИЙ сум /дүүрэг/ нутаг дэвсгэрт баригдсан Тавантолгой- Зүүнбаян чиглэлийн төмөр замын трассын ПК00-д байрлах Тавантолгой өртөөний ажилчидын 120 айлын орон сууцны А2 блок барилгад барилгад ӨМНӨГОВЬ аймаг /нийслэл/-ийн Засаг даргын 2021 оны 07 дугаар сарын 24-ны өдрийн А/780 тоот дугаар захирамжаар байгуулагдсан 11 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2021 оны 09 сарын 02 -ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний огноо: **2020-04-28**

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: **ЭТ-56/2019**

2.3. Захиалагч: /Иргэний хувьд/харьяалал /аль улсын/,
.....овог,эцэг/эх/-ийн нэр,нэр,
..... регистрийн дугаар, Хаяг:
..... аймаг /нийслэл/, сум /дүүрэг/,
..... баг /хороо/, гудамж /хороолол/,
..... байр /хашаа, хаалга/-ны дугаар,
..... холбоо барих утас,цахим хаяг;

/Хуулийн этгээдийн хувьд/:оноосон нэр Монголын төмөр зам "ТӨХК"

Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 9012001025 регистрийн дугаар:5213204 Хаяг: Улаанбаатар аймаг /нийслэл/,Сүхбаатар сум /дүүрэг/ 1-р баг /хороо/ Чингисийн өргөн чөлөө-13 гудамж /хороолол/ Нарны зам 62, Юнион болдинг А блок 7-р давхар холбоо барих утас: 70006622 цахим хаяг;

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: оноосон нэр **Зэвсэгт хүчний 339 дүгээр анги** Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар **0370002031**, барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар БУ44-532/17, Хаяг: Баянхонгор аймаг /нийслэл/, Баянхонгор сум /дүүрэг/ 9-р баг /хороо/ Есөнбулаг / утас: 88014961 цахим хаяг;

2.5. Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: оноосон нэр,

Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар Хаяг: аймаг/нийслэл/,сум /дүүрэг/ баг /хороо/ гудамж /хороолол/ байр /хашаа, хаалга/-ны дугаар, холбоо барих утас: цахим хаяг;

2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: оноосон нэр: "ЭРЧИМ ТӨСӨЛ" ХХК Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 9011423096 зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, ЗТ19-07/16 Хаяг: Улаанбаатар аймаг /нийслэл/, Сүхбаатар сум /дүүрэг/ 10-р хороо баг /хороо/ 7-р хороолол Их тойруу 10,503,504,506,508, тоот холбоо барих утас 11354280, 70135003 цахим хаяг;

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага : Монголын төмөр зам "ТӨХК" Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 9012001025 регистрийн дугаар:5213204 Хаяг: Улаанбаатар аймаг /нийслэл/, Сүхбаатар сум /дүүрэг/ 1-р баг /хороо/ Чингисийн өргөн чөлөө-13 гудамж /хороолол/ Нарны зам 62, Юнион болдинг А блок 7-р давхар холбоо барих утас: 70006622 цахим хаяг;

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: Хэвийн

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

3.1. Өртөөний ажилчдын 120 айлын орон сууцны А-2 блок барилга угсралтын ажил түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсөний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэхүү барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад 14 хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын акт хуудас, хуралдааны тэмдэглэл хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн хэсэг

4.1. Өртөөний ажилчдын 120 айлын орон сууцны А-2 блок, барилга байгууламжийг ашиглалтанд оруулах дүгнэлт гаргасан.

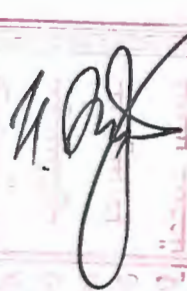
ТАВАНТОЛГОЙ ӨРТӨӨНИЙ АЖИЛЧИДЫН 120 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ "А2" БЛОК
БАРИЛГА УГСРАЛТЫН АЖЛЫН БАЙНГЫН АШИГЛАЛТАНД ОРУУЛАХ УЛСЫН
КОМИССЫН ГИШҮҮД

КОМИССЫН ГИШҮҮД:

ҮҮНД:

КОМИССЫН ДАРГА:

УУЛ УУРХАЙ, БАЙГАЛЬ ОРЧИН,
ДЭД БҮТЦИЙН АСУУДАЛ ХАРИУЦСАН
ЗАСАГ ДАРГЫН ОРЛОГЧ:



Н.ЭНХБАТ

КОМИССЫН НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА:

ГАЗРЫН ХАРИЛЦАА, БАРИЛГА,
ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ГАЗРЫН
БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА:



Д.ОТГОНДАВАА

ГИШҮҮД:

ГАЗРЫН ХАРИЛЦАА, БАРИЛГА,
ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ГАЗРЫН
ДАРГЫН АЛБЫГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ:



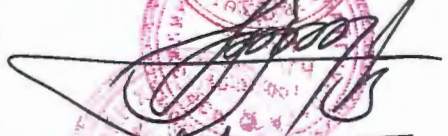
П.ЗОЛЖАРГАЛ

АРХИВЫН ТАСГИЙН ДАРГА:



Ө.УЧРАЛ

МЭРГЭЖЛИЙН ХЯНАЛТЫН ГАЗРЫН
БАРИЛГЫН ТЕХНИКИЙН ХЯНАЛТЫН
УЛСЫН БАЙЦААГЧ:



Л.ЭРДЭНЭ

МЭРГЭЖЛИЙН ХЯНАЛТЫН ГАЗРЫН
ЭРЧИМ ХҮЧНИЙ ХЯНАЛТЫН
УЛСЫН БАЙЦААГЧ:



Х.НЯМДОРЖ

ОНЦГОЙ БАЙДЛЫН ГАЗРЫН
ГАЛ ТҮЙМРИЙН УЛСЫН
ХЯНАЛТЫН БАЙЦААГЧ:



Б.БУДСҮРЭН

"ӨМНӨД БҮСИЙН ЦАХИЛГААН ТҮГЭЭХ
СҮЛЖЭЭ" ТӨХК-ИЙН РХТ-ИЙН ИНЖЕНЕР



С.ЧУЛУУНБААТАР

"ГҮНИЙ УС" ХХК-ИЙН ЕРӨНХИЙ ИНЖЕНЕР:



С.ОТГОНЧУЛУУН

ӨМНӨГОВЬ АЙМГИЙН ХӨГЖЛИЙН
БЭРХШЭЭЛТЭЙ ИРГЭД, БАЙГУУЛЛАГУУДЫН
"ЁЛ ХОЛБОО" НҮТББ-ЫН ТЭРГҮҮН:



И.ТУНГАЛАГ

"МЭДЭЭЛЭЛ ХОЛБООНЫ СҮЛЖЭЭ" ХХК-НИЙ
КАБЕЛЬ ШУГАМЫН ИНЖЕНЕР:



Э.УЧРАЛТБЯМБА

6

ЗАХИАЛАГЧ /АШИГЛАГЧ/ БАЙГУУЛЛАГЫН ТӨЛӨӨЛӨЛ
"МОНГОЛЫН ТӨМӨР ЗАМ" ТӨХК-ИЙН
БАРИЛГЫН ИНЖЕНЕР:



ЗУРАГ, ТӨСӨЛ ЗОХИОГЧ БАЙГУУЛЛАГЫН ТӨЛӨӨЛӨ.
"ЭРЧИМ ТӨСӨЛ" ХХК-ИЙН
ЗАХИРАЛ

"ЭРЧИМ ТӨСӨЛ" ХХК-ИЙН
АРХИТЕКТУР ИНЖЕНЕР

"ЭРЧИМ ТӨСӨЛ" ХХК-ИЙН
БАРИЛГЫН БҮТЭЭЦИЙН ИНЖЕНЕР

ГҮЙЦЭТГЭГЧ БАЙГУУЛЛАГЫН ТӨЛӨӨЛӨЛ:
ЗЭВСЭГТ ХҮЧНИЙ 339 ДҮГЭЭР АНГИЙН
ЗАХИРАГЧ ХУРАНДАА



ЗЭВСЭГТ ХҮЧНИЙ 339 ДҮГЭЭР АНГИЙН
ЕРӨНХИЙ ИНЖЕНЕР АХЛАХ ДЭСЛЭГЧ

Л.БА.

Ц.БАТХҮҮ

Н.ТӨГСБУЯН

МОНГОЛ
УЛААНБААТАР
ХОТ
ХАМГААГАХ
ТӨСӨЛ
ТӨХК-ИЙН
БАРИЛГЫН
ИНЖЕНЕР

Х

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 2 дугаар хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2020 оны 03 сарын 23 -ны өдөр

Дугаар У-2021/03

Даланзадгад сум

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын Өмнөговь /аймаг/ нийслэл, Манлай /сум/ дүүрэг, Жаргалант /багт/ баригдсан Тавантолгой Зүүнбаян чиглэлийн төмөр замын трассын ПК59+200–д байрлах Зөрлөг №1-ийн Удирдлагын байр болон орон сууцны барилгын барилга угсралтын ажлыг Өмнөговь аймаг /нийслэл/-ийн Засаг даргын 2020 оны 11 дугаар сарын 09-ний өдрийн А/1341 тоот захирамжаар байгуулагдсан 12 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2020 оны 12 сарын 18-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан гухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

- 2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний огноо: 2020-03-05 2020/10
- 2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: ЭТ-65/2019
- 2.3. Захиалагч: /Иргэний хувьд/харьяалал /аль улсын/,..... овог,эцэг/эх/-ийн нэр,нэр,регистрийн дугаар, Хаяг: аймаг /нийслэл/, сум /дүүрэг/, баг /хороо/, гудамж /хороолол/, байр /хашаа, хаалга/-ны дугаар, холбоо барих утас,цахим хаяг;
 /Хуулийн этгээдийн хувьд/: оноосон нэр: “Монголын төмөр зам” ТӨХК Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 9012001025. Регистрийн дугаар:5214203 Хаяг:Улаанбаатар хот Сүхбаатар дүүрэг, 1-р хороо, 13-р хороолол, Нарны зам 62, Юнион бюлдинг А блок, 7-р давхар. Утас:70006622,70106655.
- 2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: оноосон нэр: “Зэвсэгт хүчний 017 дугаар анги” Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар:9070001016. Регистрийн дугаар:5031109. Барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар: БУ-315/20. Хаяг:Улаанбаатар хот Сонгино-Хайрхан дүүрэг, 18-р хороо.Утас: 88500017,70171348,92090017
- 2.5. Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: оноосон нэр: “Пүүр электрик” ХХК
 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 9011466016. Барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар БУ11-1038/17 Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг 26-р хороо 207 - 15 тоот утас:99109857.
- 2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: оноосон нэр: “Эрчим төсөл” ХХК Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар:9011423096. Регистрын дугаар:2614944. зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар:3Т19-07/16.

Хаяг:Улаанбаатар хот Сүхбаатар дүүрэг, 10 -р хороо, 7-р хороолол, Их тойруу-10, 503,504,506,508 тоот Утас: 354280, 70135003

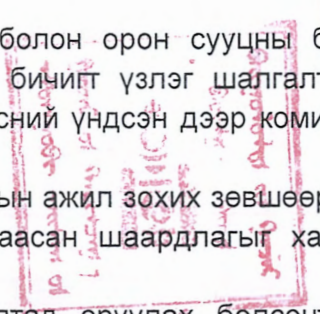
2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: "Монголын төмөр зам" ТӨХК. Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар:5214203. Регистрийн дугаар: 5214203

Хаяг:Улаанбаатар хот Сүхбаатар дүүрэг, 1-р хороо, 13-р хороолол, Нарны зам-62, Юнион бюлдинг А блок, 7-р давхар. Утас:70006622,70106655.

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: хэвийн

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

3.1 Зөрлөг-1 ийн Удирдлагын байр болон орон сууцны барилгын барилга угсралтын ажил, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:



Энэхүү барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

- а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад 14 хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;
- б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

- а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;
- б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;
- в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын акт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 2 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох 1 хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1. Зөрлөг-1 ийн Удирдлагын байр болон орон сууцны барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

ЗӨРЛӨГ №1-ИЙН УДИРДЛАГЫН БАЙР БОЛОН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА
БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ГИШҮҮД

КОМИССЫН ГИШҮҮД:

КОМИССЫН ДАРГА:
ГХБХБГ-ЫН ДАРГА:

Ю.ЭНХТУЯА

КОМИССЫН НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА
ГХБХБГ-ЫН МЭРГЭЖИЛТЭН:

А.ОДОНТУНГАЛАГ

ГИШҮҮД.
АРХИВЫН ТАСГИЙН ДАРГА:

Ө.УЧРАЛ

МХГ-ЫН БАРИЛГЫН ТЕХНИКИЙН

ХЯНАЛТЫН УЛСЫН БАЙЦААГЧ:

Л.ЭРДЭНЭ

ОБГ-ЫН ГТУХБАЙЦААГЧ:

Т.ТӨМӨРХУЯГ

“ӨБЦТС” ТӨХК-ИЙН ЕРӨНХИЙ ИНЖЕНЕР:

Т.ГАНТӨМӨР

ЗАХИАЛАГЧ, АШИГЛАГЧ БАЙГУУЛЛАГЫН ТӨЛӨӨЛӨЛ:

“МОНГОЛЫН ТӨМӨР ЗАМ” ТӨХК-ИЙН
БАРИЛГЫН ИНЖЕНЕР

О.БИЛГҮҮН

ХЯНАЛТ ЗӨВЛӨХ БАЙГУУЛЛАГЫН ТӨЛӨӨЛӨЛ:

“ТАВАНТОЛГОЙ ТӨМӨР ЗАМ” ХХК-ИЙН
БАРИЛГЫН ИНЖЕНЕР

Н.БАЯНБАТ

ЗУРАГ, ТӨСВИЙН БАЙГУУЛЛАГЫН ТӨЛӨӨЛӨЛ:

“ЭРЧИМ ТӨСӨЛ” ХХК-ИЙН ЗАХИРАЛ,
ЦАХИЛГААНЫ ИНЖЕНЕР

Ц.СЭРГЭЛЭН

“ЭРЧИМ ТӨСӨЛ” ХХК-ИЙН АРХИТЕТОР

Ж.ЗОЛЗАЯА

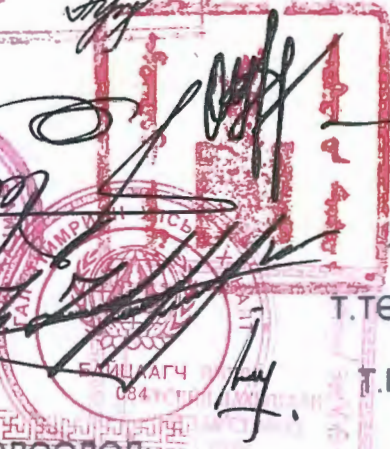
“ЭРЧИМ ТӨСӨЛ” ХХК-ИЙН УС ХАНГАМЖ, АРИУТГАХ
ТАТУУРГЫН ИНЖЕНЕР

М.БЯМБАСҮРЭН

ГҮЙЦЭТГЭГЧ БАЙГУУЛЛАГЫН ТӨЛӨӨЛӨЛ:

ЗЭВСЭГТ ХҮЧНИЙ 017 ДУГААР АНГИЙН ЗАХИРАГЧ
ХУРАНДАА Б.ДОРЖДЭРЭМ

ЗЭВСЭГТ ХҮЧНИЙ 017 ДУГААР АНГИЙН
ЗАХИРАГЧИЙН ОРЛОГЧ, ЕРӨНХИЙ ИНЖЕНЕР
ХОШУУЧ Д.ЛХАГВАА



БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2020 оны 03 дугаар сарын 23 ны өдөр

Дугаар 2021 / 04 Даланзадгад

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол улсын **Өмнөговь** аймаг /нийслэл/, **Манлай** сум /дүүрэг/ нутаг дэвсгэрт баригдсан **“Зөрлөг-2”-ын 14 айлийн орон сууц болон удирдлагын байрны** барилга угсралтын ажлыг **Өмнөговь аймгийн Засаг даргын 2020 оны 11 дүгээр сарын 09-ны өдрийн А/1341 дүгээр** тушаалаар байгуулагдсан 11 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс **2020 оны 12 дугаар сарын 18-ны өдрөөс** эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилга байгууламжийн зөвшөөрлийн гэрчилгээний / **2020.03.05/огноо, 2020/10** дугаар;

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: **ЭТ-66/2019**

2.3. Захиалагч: **“Монголын төмөр зам”ТӨХК** оноосон нэр, 9012001025 улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, Хаяг: **Улаанбаатар хот аймаг /нийслэл/, Сүхбаатар сум /дүүрэг/, 1-р баг /хороо/, 13-р /14230/ гудамж /хороолол/, Нарны зам-62 Юнион бюлдинг А блок 7-р давхар тоот байр /хашаа, хаалга/-ны дугаар, 70006622, 70106655** холбоо барих утас:цахим хаяг;

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: **Зэвсэгт хүчний 340 дүгээр анги** оноосон нэр, **270002011** Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, **БУ42-1363/17** барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: **Баян-Өлгий аймаг /нийслэл/, Өлгий сум /дүүрэг/ 13 дугаар баг /хороо/, 89280340** холбоо барих утас, **sagsai@mil.mn** цахим хаяг;

2.5. Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч: **“Фүүл электрик”ХХК** оноосон нэр, **9011466016** Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, **БУ11-314/16** барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: **Улаанбаатар хот аймаг /нийслэл/, Баянгол сум /дүүрэг/, 23-р баг /хороо/, зүүн ард аюуш 25-н 50 тоот, 99209825** холбоо барих утас,цахим хаяг;

2.6. Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч: **“Дрийм санитари”ХХК** оноосон нэр, **9011231057** Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, **БУ12-1295/18** барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: **Улаанбаатар хот аймаг /нийслэл/, Баянзүрх сум /дүүрэг/, 2-р баг /хороо/, 1б хэсэг цэргийн хотхон 8-н 245 тоот, 91904411** холбоо барих утас,цахим хаяг;

2.7. Барилгын байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: **“Эрчим төсөл”ХХК** оноосон нэр, **9011423096** Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, **ЗТ19-07/16** зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: **Улаанбаатар хот аймаг /нийслэл/, Сүхбаатар сум /дүүрэг/, 10-р баг /хороо/, 7-р**

75

гудамж /хороолол/, Их тойруу-10, 503, 504, 506, 508 тоот байр /хашаа, хаалга/-ны дугаар, **354280, 70135003** холбоо барих утас,цахим хаяг;

2.8. Барилга байгууламжийг ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: **“Монголын төмөр зам”ТӨХК** оноосон нэр, **9012001025** улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, Хаяг: **Улаанбаатар хот** аймаг /нийслэл/, **Сүхбаатар сум /дүүрэг/, 1-р баг /хороо/, 13-р /14230/** гудамж /хороолол/, Нарны зам-62 Юнион бюлдинг А блок 7-р давхар тоот байр /хашаа, хаалга/-ны дугаар, **70006622, 70106655** холбоо барих утас,цахим хаяг;

2.9. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: Шинээр баригдсан 14 айлийн орон сууц

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

3.1. Энэхүү бага төлөвшилтэй ангиллын **14 айлийн орон сууц болон удирдлагын байрны** зориулалттай барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсөний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэхүү барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) Барилга байгууламжийг иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад 14 хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) Барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцлийг хангах болон уг хугацаанд дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

а) Барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар өолгоход оролцох;

б) Барилга байгууламжийн хувийн хэрэг хөтлөж эхлүүлэх;

в) Барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбогтой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиисс дүгнэлт хуудас, хуралдааны тэмдэглэл хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын жагсаалт хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1. Бага төвөгшилтэй ангиллын 14 айлийн орон сууц болон удирдлагын байрны барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Ажлын хэсгийн дарга _____ Ю.Энхтуяа ГХБХБГ-ын дарга

Нарийн бичгийн дарга: _____ А.Одонтунгалаг ГХБХБГ-ын мэргэжилтэн

Гишүүд: _____ Ө.Учрал Архивын тасгийн дарга

Л.Эрдэнэ МХГ-ын барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч

Т.Төмөрхуяг ОБГ-ын Гал түймрийн Улсын хяналтын байцаагч

Т.Гантөмөр "Өмнөд бүсийн цахилгаан түгээх сүлжээ"ТӨХК-ийн Ерөнхий инженер

Захиалагч байгууллагын төлөөлөл:

О.Билгүүн "Монголын төмөр зам"-ийн Барилгын инженер

Захиалагч байгууллагын төлөөлөл:

Н.Баянбат "Тавантолгой төмөр зам"-н Барилгын инженер

Зураг төслийн байгууллагын төлөөлөл:

Ц.Сэргэлэн "Эрчим төсөл"ХХК-ийн Захирал, цахилгааны инженер

Ж.Золзаяа "Эрчим төсөл"-ийн Архитектор

М.Бямбасүрэн "Эрчим төсөл"-ийн ус хангамж, ариутгах татуургын инженер

Гүйцэтгэгч байгууллагын төлөөлж:

У.Буянжаргал Зэвсэгт хүчний 340 дүгээр ангийн захирагч, дэд хурандаа

М.Гончигсум Зэвсэгт хүчний 340 дүгээр ангийн Ерөнхий инженер, хошууч

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 2 дугаар хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2021 оны 9 сарын 27-ны өдөр

Дугаар 4-2021/26 Цогтцэций сум

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын ӨМНӨГОВЬ аймаг /нийслэл/, ЦОГТЦЭЦИЙ сум /дүүрэг/ нутаг дэвсгэрт баригдсан Тавантолгой-Зүүнбаян чиглэлийн төмөр замын трассын ПКОО-д байрлах Тавантолгой өртөөний ажилчидын 120 айлын орон сууцны "А1" блок, цэвэршүүлэх байгууламж, гадна бохирын шугамын барилгад ӨМНӨГОВЬ аймаг /нийслэл/-ийн Засаг даргын 2021 оны 07 дугаар сарын 26-ны өдрийн А/780 тоот захирамжаар байгуулагдсан 11 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2021 оны 09 дүгээр сарын 02-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

- 2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний огноо: 2020-04-28
- 2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: ЭТ-56/2019
- 2.3. Захиалагч: /Иргэний хувьд/харьяалал /аль улсын/,
овог,эцэг/эх/-ийн нэр,нэр,
 регистрийн дугаар, Хаяг:
 аймаг /нийслэл/, сум
 /дүүрэг/, баг /хороо/,
 гудамж /хороолол/, байр /кашья,
 хаалга/-ны дугаар, холбоо барих утас,
цахим хаяг;

/Хуулийн этгээдийн хувьд/: Оноосон нэр "Монголын төмөр зам" ТОХК, улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 9012001025, регистрийн дугаар: 5214203, хаяг: Улаанбаатар аймаг /нийслэл/, Сүхбаатар сум /дүүрэг/, 1-р баг /хороо/, Чингисийн өргөн чөлөө-13 гудамж /хороолол/, Нарны зам 62, Юнион бүлдинг А блок, 7-р давхар. Утас: 70006622, 70106655

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: Оноосон нэр Зэвсэгт хүчний 017 дугаар анги, улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 9070001016, регистрийн дугаар: 5031109, барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар: БУ-315/20, хаяг: Улаанбаатар хот, Сонгино-Хайрхан дүүрэг, 18-р хороо. Утас 8850017, 70171348,

2.5. Барилгын ажлын туслан гүйцэтгэгч байгууллага: Оноосон нэр: "ТҮҮЛ ЭЛЕКТРИК" ХХК. Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 9011466016, Барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар БУ11-1038/17. Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 26-р хороо, 207-15 тоот утас: 99109857

2.6. Барилгын ажлын туслан гүйцэтгэгч байгууллага: Оноосон нэр: "Чанарын түншлэл" ХХК. Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 9011601102, Барилгын

ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар: БУ16-1693/17. Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, Энх тайвны өргөн чөлөө. Утас: 94119506

2.7 Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: Оноосон нэр: "Эрчим төсөл" ХХК. Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 9011423096, зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар: ЗТ19-07/16. Хаяг: Улаанбаатар аймаг /нийслэл/, Сүхбаатар сум /дүүрэг/, 10-р хороо баг /хороо/, 7-р хороолол Их тойруу-10, 503, 504, 506, 508 тоот. Утас: 11354280, 70135003

2.8. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага : "Монголын төмөр зам" ТӨХК, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 9012001025, регистрийн дугаар: 5214203. Хаяг: Улаанбаатар аймаг /нийслэл/, Сүхбаатар сум /дүүрэг/ 1-р баг /хороо/, Чингисийн өргөн чөлөө-13 гудамж /хороолол/, Нарны зам 62, Юнион бюлдинг А блок, 7-р давхар. Утас: 70006622, 70106655

2.9. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: хэвийн

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

3.1. Өртөөний ажилчидын 120 айлын орон сууцны А1 блок, цэвэршүүлэх байгууламж, гадна бохирын шугамын барилга угсралтын ажил, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсөний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэхүү барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) Барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад 14 хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) Барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

а) Барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б) Барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) Барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын акт ... хуудас, хуралдааны тэмдэглэл ... хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох ... хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

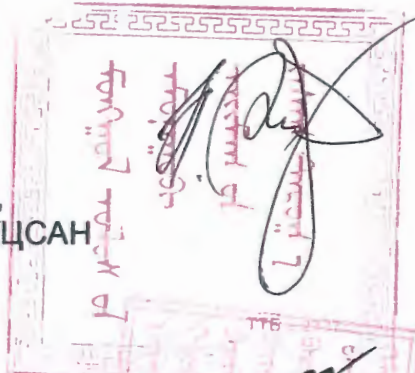
Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1. Өртөөний ажилчидын 120 айлын орон сууцны А1 блок, цэвэршүүлэх байгууламж, гадна бохирын шугамын барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

ТАВАНТОЛГОЙ ӨРТӨӨНИЙ АЖИЛЧИДЫН 120 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ "А1"
БЛОК, ЦЭВЭРШҮҮЛЭХ БАЙГУУЛАМЖ, ГАДНА БОХИРЫН ШУГАМЫН БАРИЛГА
УГСРАЛТЫН АЖЛЫН БАЙНГЫН АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ УЛСЫН КОМИССЫН
ГИШҮҮД

КОМИССЫН ГИШҮҮД:
ҮҮНД:

КОМИССЫН ДАРГА:
(УУЛ УУРХАЙ, БАЙГАЛЬ ОРЧИН,
ДЭД БҮТЦИЙН АСУУДАЛ ХАРИУЦСАН
ЗАСАГ ДАРГЫН ОРЛОГЧ)



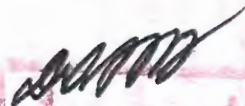
Н.ЭНХБАТ

КОМИССЫН НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА:
(ГАЗРЫН ХАРИЛЦАА, БАРИЛГА, ХОТ
БАЙГУУЛАЛТЫН ГАЗРЫН
БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА)



Д.ОТГОНДАВАА

ГИШҮҮД:
(ГАЗРЫН ХАРИЛЦАА, БАРИЛГА,
ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ГАЗРЫН
ДАРГЫН АЛБЫГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ)



П.ЗОЛЖАРГАЛ

(АРХИВЫН ТАСГИЙН ДАРГА)



Ө.УЧРАЛ

(МЭРГЭЖЛИЙН ХЯНАЛТЫН ГАЗРЫН
БАРИЛГЫН ТЕХНИКИЙН ХЯНАЛТЫН
УЛСЫН БАЙЦААГЧ)



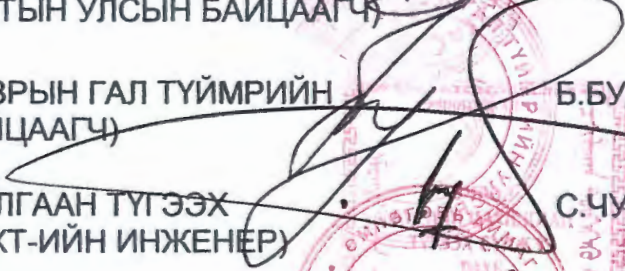
Д.ЗЭРДЭНЭ

(МЭРГЭЖЛИЙН ХЯНАЛТЫН ГАЗРЫН
ЭРЧИМ ХҮЧНИЙ ХЯНАЛТЫН УЛСЫН БАЙЦААГЧ)



Х.НЯМДОРЖ

(ОНЦГОЙ БАЙДЛЫН ГАЗРЫН ГАЛ ТҮЙМРИЙН
УЛСЫН ХЯНАЛТЫН БАЙЦААГЧ)



Б.БУДСҮРЭН

(ӨМНӨД БҮСИЙН ЦАХИЛГААН ТҮГЭЭХ
СҮЛЖЭЭ "ТӨХК"-ИЙН РХТ-ИЙН ИНЖЕНЕР)



С.ЧУЛУУНБААТАР

(“ГҮНИЙ УС” ХХК-ИЙН ЕРӨНХИЙ ИНЖЕНЕР)



С.ОТГОНЧУЛУУН

“ӨМНӨГОВЬ АЙМГИЙН ХӨГЖЛИЙН
БЭРХШЭЭЛТЭЙ ИРГЭД, БАЙГУУЛЛАГУУЛДЫН
“ЁЛ ХОЛБОО” НҮТББ-ЫН ТЭРГҮҮН



И.ТУНГАЛАГ

“МЭДЭЭЛЭЛ ХОЛБООНЫ СҮЛЖЭЭ” ХХК-НИЙ
КАБЕЛЬ ШУГАМЫН ИНЖЕНЕР



Ө.УЧРАЛТБЯМБА

ЗАХИАЛАГЧ /АШИГЛАГЧ/ БАЙГУУЛЛАГЫН
("МОНГОЛЫН ТӨМӨР ЗАМ" ТӨХК-ИЙН
БАРИЛГЫН ИНЖЕНЕР)



О.БИЛГҮҮН

ЗУРАГ, ТӨСӨЛ ЗОХИОГЧ БАЙГУУЛЛАГЫН
("ЭРЧИМ ТӨСӨЛ" ХХК-ИЙН ЗАХИРАЛ)

Ц.СЭРГЭЛЭН

("ЭРЧИМ ТӨСӨЛ" ХХК-ИЙН
АРХИТЕКТУР ИНЖЕНЕР)

Ж.ЗОЛЗАЯА

("ЭРЧИМ ТӨСӨЛ" ХХК-ИЙН
БАРИЛГЫН БҮТЭЭЦИЙН ИНЖЕНЕР)

Д.БААСАНТУЛГА

ГҮЙЦЭТГЭГЧ БАЙГУУЛЛАГЫН ТӨЛӨӨЛӨЛ:

ЗЭВСЭГТ ХҮЧНИЙ
ХУРАНДАА



017 ДУГААР АНГИЙН ЗАХИРАГЧ
Б.ДОРЖДЭРЭМ

ЗЭВСЭГТ ХҮЧНИЙ 017 ДУГААР АНГИЙН
ЗАХИРАГЧИЙН ОРЛОГЧ, ЕРӨНХИЙ ИНЖЕНЕР
ХОШУУЧ

Д.ЛХАГВАА

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 2 дугаар хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2020 оны 02 сарын 24-ны өдөр

Дугаар У-2020/54

Даланзадгад сум

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын ӨМНӨГОВЬ аймаг /нийслэл/, Манлай сум /дүүрэг/ Өгөөмөр /бригад/-ны баригдсан 2 дугаар ангиллын бага төвөгшилтэй 8 машины граж, 2 давхар, 1080м² хүчин чадалтай 14 айлын орон сууцны зориулалттай барилга угсралтын ажилд ӨМНӨГОВЬ аймаг /нийслэл/-ийн Засаг даргын 2020 оны 11 дугаар сарын 09-ны өдрийн А/1341 тоот захирамжаар байгуулагдсан 11 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2020 оны 11 сарын 18 -ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний огноо: 2020-03-05 2020/11

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: ЭТ – 67/2019

2.3. Захиалагч: /Иргэний хувьд/харьяалал /аль улсын/, овог,эцэг/эх/-ийн нэр,нэр, регистрийн дугаар,, Хаяг: аймаг /нийслэл/, сум /дүүрэг/, баг /хороо/, гудамж /хороолол/, байр /хашаа, хаалга/-ны дугаар, холбоо барих утас,цахим хаяг;

/Хуулийн этгээдийн хувьд/: оноосон нэр: “Монголын төмөр зам” ТӨХК. Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 9012001025 Регистрийн дугаар: 6247768. Хаяг: Улаанбаатар хот аймаг /нийслэл/, Сүхбаатар сум /дүүрэг/ 1-р баг /хороо/, 13-р /14230/ гудамж /хороолол/, Нарны зам-62 Юнион бюлдинг А блок 7-р давхар тоот байр /хашаа, хаалга/-ны дугаар, Утас: 70006622, 70106655 холбоо барих утас.

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: оноосон нэр: “Зэвсэгт хүчний 110 дугаар анги. Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 2070001107. Регистрийн дугаар: 2101483. Барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар: БУ35-814/17 Хаяг: Орхон аймаг Баян-Өндөр сум Говил баг өөрийн байранд

2.5. Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: оноосон нэр, БАЙХГҮЙ Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар Барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар Хаяг: аймаг/нийслэл/,сум /дүүрэг/ баг /хороо/ гудамж /хороолол/ байр /хашаа, хаалга/-ны дугаар, холбоо барих утас: цахим хаяг;

2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: оноосон нэр: “**Эрчим төсөл**” ХХК Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 9011423096. зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар: ЗТ19 - 07/16. Хаяг: Улаанбаатар хот аймаг /нийслэл/, Сүхбаатар сум /дүүрэг/, 10-р баг /хороо/, 7-р гудамж /хороолол/, Их тойруу-10, 503, 504, 506, 508 тоот байр /хашаа, хаалга/-ны дугаар, 354280, 70135003 холбоо барих утас

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: “Монголын төмөр зам” ТӨХК. Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 9012001025 Регистрийн дугаар: 6247768. Хаяг: Улаанбаатар хот аймаг /нийслэл/, Сүхбаатар сум /дүүрэг/ 1-р баг /хороо/, 13-р /14230/ гудамж /хороолол/, Нарны зам-62 Юнион бюлдинг А блок 7-р давхар тоот байр /хашаа, хаалга/-ны дугаар, Утас: 70006622, 70106655 холбоо барих утас.

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: хэвийн

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

3.1. Энэхүү 2 дугаар ангиллын 1080м² хүчин чадал бүхий 14 айлын орон сууцны барилга, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэхүү барилга байгууламжийн барилгын ажил зохиох зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

- а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад 14 хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;
- б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын акт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 2 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох 1 хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1. 2 дугаар ангиллын 1080м² хүчин чадал бүхий 14 айлын орон сууцны зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

2 ДУГААР АНГИЛЛЫН БАГА ТӨВӨГШИЛТЭЙ 8 МАШИНЫ ГРАЖТАЙ 2 ДАВХАР 1080М2 ХҮЧИН ЧАДАЛТАЙ 14 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ ЗОРИУЛАЛТТАЙ БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ГИШҮҮД

Комиссын гишүүд:

Комиссын дарга:

ГХБХБГ-ын дарга:

Ю Энхтуяа

Комиссын нарийн бичгийн дарга:

ГХБХБГ-ын мэргэжилтэн:

А.Одонтунгалаг

Гишүүд:

Архивын тасгийн дарга:

Ө.Учрал

МХГ-ын Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч:

Л.Эрдэнэ

ОБГ-ын ГТУХБайцаагч:

Х.Төмөрхуяг

“ӨБЦТС” ТӨХК-ийн ерөнхий инженер:

Т.Гантөмөр

Захиалагч, ашиглагч байгууллагын төлөөлөл:

“Монголын төмөр зам” ТӨХК-ний барилгын инженер:

О.Билгүүн

Хяналт зөвлөх байгууллагын төлөөлөл:

“Тавантолгой төмөр зам” ХХК-ний барилгын инженер:

Н.Баянбат -/

Зураг, төсвийн байгууллагын төлөөлөл:

“Эрчим төсөл” ХХК-ний захирал, цахилгааны инженер:

Ц.Сэргэлэн

“Эрчим төсөл” ХХК-ний архитектор инженер:

Ж.Золзаяа

“Эрчим төсөл” ХХК-ний ус хангамж, ариутгах татуургын инженер:

М.Бямбасүрэн

Гүйцэтгэгч байгууллагын төлөөлөл:

Зэвсэгт хүчний 110 дугаар ангийн захирагч хурандаа

Ц.Амарсайхан

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 2 дугаар хавсрагт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2020 оны 02 сарын 24-ны өдөр

Дугаар У-2020/158

Даланзадгад сум

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын ӨМНӨГОВЬ аймаг /нийслэл/ Манлай сум /дүүрэг/ Өгөөмөр /бригад/-ны баригдсан 2 дугаар ангиллын бага төвөгшилтэй 6х6 харьцаатай зоорийн давхар, 252м2 хүчин чадалтай удирдлагын байрны зориулалттай барилга угсралтын ажилд ӨМНӨГОВЬ аймаг /нийслэл/-ийн Засаг даргын 2020 оны 11 дугаар сарын 09-ны өдрийн А/1341 тоот захирамжаар байгуулагдсан 11 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2020 оны 11 сарын 18 -ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиплан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний огноо: 2020-03-05 2020/11

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: ЭТ – 67/2019

2.3. Захиалагч: /Иргэний хувьд/харьяалал /аль улсын/,..... овог,эцэг/эх/-ийн нэр,нэр, регистрийн дугаар,, Хаяг: аймаг /нийслэл/, сум /дүүрэг/, баг /хороо/, гудамж /хороолол/, байр /хашаа, хаалга/-ны дугаар, холбоо барих утас,цахим хаяг;

/Хуулийн этгээдийн хувьд/: оноосон нэр: “Монголын төмөр зам” ТӨХК. Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 9012001025 Регистрийн дугаар: 6247768. Хаяг: Улаанбаатар хот аймаг /нийслэл/, Сүхбаатар сум /дүүрэг/ 1-р баг /хороо/, 13-р /14230/ гудамж /хороолол/, Нарны зам-62 Юнион бюлдинг А блок 7-р давхар тоот байр /хашаа, хаалга/-ны дугаар, Утас: 70006622, 70106655 холбоо барих утас.

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: оноосон нэр: “Зэвсэгт хүчний 110 дугаар анги. Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 2070001107. Регистрийн дугаар: 2101483. Барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар: БУ35-814/17 Хаяг: Орхон аймаг Баян-Өндөр сум Говил баг өөрийн байранд

2.5. Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: оноосон нэр, БАЙХГҮЙ Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар Барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар Хаяг: аймаг/нийслэл/,сум /дүүрэг/ баг /хороо/ гудамж /хороолол/ байр /хашаа, хаалга/-ны дугаар, холбоо барих утас: цахим хаяг;

2 ДУГААР АНГИЛЛЫН БАГА ТӨВӨГШИЛТЭЙ 6X6 ХАРЬЦААТАЙ ЗООРИЙН ДАВХАР, 252М2 ХҮЧИН ЧАДАЛТАЙ УДИРДЛАГЫН БАЙРНЫ ЗОРИУЛАЛТТАЙ БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ГИШҮҮД

Комиссын гишүүд:

Комиссын дарга:

ГХБХБГ-ын дарга:

Ю.Энхтуяа

Комиссын нарийн бичгийн дарга:

ГХБХБГ-ын мэргэжилтэн:

А.Одонтунгалаг

Гишүүд:

Архивын тасгийн дарга:

Ө.Учрал

МХГ ын Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч:

Л.Эрдэнэ

ОБГ-ын ГТУХБайцаагч:

Ж.Төмөрхуяг

“ӨБЦТС” ТӨХК-ийн ерөнхий инженер:

Т.Гантөмөр

Захиалагч, ашиглагч байгууллагын төлөөлөл:

“Монголын төмөр зам” ТӨХК-ний барилгын инженер:

О.Билгүүн

Хяналт зөвлөх байгууллагын төлөөлөл:

“Тавантолгой төмөр зам” ХХК-ний барилгын инженер:

Н.Баянбат

Зураг, төсвийн байгууллагын төлөөлөл:

“Эрчим төсөл” ХХК-ний захирал, цахилгааны инженер:

Ц.Сэргэлэн

“Эрчим төсөл” ХХК-ний архитектор инженер:

Ж.Золзаяа

“Эрчим төсөл” ХХК-ний ус хангамж, ариутгах татуургын инженер:

М.Бямбасүрэн

Гүйцэтгэгч байгууллагын төлөөлөл:

Зэвсэгт хүчний 110 дугаар ангийн захирагч хурандаа

Ц.Амарсайхан

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2021 оны 9 сарын 27 ны өдөр

Дугаар У-2021/27

Цогтцэций сум

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын ӨМНӨГОВЬ аймаг /нийслэл/, ЦОГЦЭЦИЙ сум /дүүрэг/ нутаг дэвсгэрт баригдсан Тавантолгой- Зүүнбаян чиглэлийн төмөр замын трассын ПК00-д байрлах Тавантолгой өртөөний ажилчидын 120 айлын орон сууцны А3 блок барилгад барилгад ӨМНӨГОВЬ аймаг /нийслэл/-ийн Засаг даргын 2021 оны 07 дугаар сарын 24-ны өдрийн А/780 тоот дугаар захирамжаар байгуулагдсан 11 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2021 оны 09 сарын 02 -ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний огноо: **2020-04-28**

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: **ЭТ-56/2019**

2.3. Захиалагч: /Иргэний хувьд/харьяалал /аль улсын/,
.....овог,эцэг/эх/-ийн нэр,нэр,
..... регистрийн дугаар, Хаяг:
..... аймаг /нийслэл/, сум /дүүрэг/,
..... баг /хороо/, гудамж
/хороолол/, байр /хашаа, хаалга/-ны дугаар,
..... холбоо барих утас,цахим хаяг;

/Хуулийн этгээдийн хувьд/:оноосон нэр Монголын төмөр зам "ТӨХК"

Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 9012001025 регистрийн дугаар:5213204 Хаяг: Улаанбаатар аймаг /нийслэл/,Сүхбаатар сум /дүүрэг/ 1-р баг /хороо/ Чингисийн өргөн чөлөө-13 гудамж /хороолол/ Нарны зам 62, Юнион болдинг А блок 7-р давхар холбоо барих утас: 70006622 цахим хаяг;

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: оноосон нэр Зэвсэгт хүчний 110 дугаар анги Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 2013001001 , барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар БУ35-314/17, Хаяг: Эрдэнэт аймаг /нийслэл/, Баян-Өндөр сум /дүүрэг/ Говил баг /хороо/ / утас: 88510110 цахим хаяг;

2.5. Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: оноосон нэр,

Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар Хаяг: аймаг/нийслэл/,сум /дүүрэг/ баг /хороо/ гудамж /хороолол/ байр /хашаа, хаалга/-ны дугаар, холбоо барих утас: цахим хаяг;

2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: оноосон нэр: "ЭРЧИМ ТӨСӨЛ" ХХК Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 9011423096 зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, ЗТ19-07/16 Хаяг: Улаанбаатар аймаг /нийслэл/, Сүхбаатар сум /дүүрэг/ 10-р хороо баг /хороо/ 7-р хороолол Их тойруу 10 ,503,504,506,508, тоот холбоо барих утас 11354280 , 70135003 цахим хаяг;

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага : Монголын төмөр зам "ТӨХК"

Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 9012001025 регистрийн дугаар:5213204 Хаяг: Улаанбаатар аймаг /нийслэл/, Сүхбаатар сум /дүүрэг/ 1-р баг /хороо/ Чингисийн өргөн чөлөө-13 гудамж /хороолол/ Нарны зам 62, Юнион болдинг А блок 7-р давхар холбоо барих утас: 70006622 цахим хаяг;

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: Хэвийн

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

3.1. Өртөөний ажилчдын 120 айлын орон сууцны А-3 блок барилга угсралтын ажил түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсөний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэхүү барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад 14 хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын акт хуудас, хуралдааны тэмдэглэл хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

4.1. Өртөөний ажилчидын 120 айлын орон сууцны А3 блокын барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

ТАВАНТОЛГОЙ ӨРТӨӨНИЙ АЖИЛЧИДЫН 120 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ "А3" БЛОКЫН БАРИЛГА УГСРАЛТЫН АЖЛЫН БАЙНГЫН АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ УЛСЫН КОМИССЫН ГИШҮҮД

КОМИССЫН ГИШҮҮД:
ҮҮНД:

КОМИССЫН ДАРГА:
(УУЛ УУРХАЙ, БАЙГАЛЬ ОРЧИН,
ДЭД БҮТЦИЙН АСУУДАЛ ХАРИУЦСАН
ЗАСАГ ДАРГЫН ОРЛОГЧ)

Н.ЭНХБАТ

КОМИССЫН НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА:
(ГАЗРЫН ХАРИЛЦАА, БАРИЛГА, ХОТ
БАЙГУУЛАЛТЫН ГАЗРЫН
БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА)

Д.ОТГОНДАВАА

ГИШҮҮД:
(ГАЗРЫН ХАРИЛЦАА, БАРИЛГА,
ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ГАЗРЫН
ДАРГЫН АЛБЫГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ)

П.ЗОЛЖАРГАЛ

(АРХИВЫН ТАСГИЙН ДАРГА)

Ө.УЧРАЛ

(МЭРГЭЖЛИЙН ХЯНАЛТЫН ГАЗРЫН
БАРИЛГЫН ТЕХНИКИЙН ХЯКАЛТЫН
УЛСЫН БАЙЦААГЧ)

П.ЭРДЭНЭ

(МЭРГЭЖЛИЙН ХЯНАЛТЫН ГАЗРЫН
ЭРЧИМ ХҮЧНИЙ ХЯНАЛТЫН УЛСЫН БАЙЦААГЧ)

Х.НЯМДОРЖ

(ОНЦГОЙ БАЙДЛЫН ГАЗРЫН ГАЛ ТҮЙМРИЙН
УЛСЫН ХЯНАЛТЫН БАЙЦААГЧ)

Б.БУДСҮРЭН

(ӨМНӨД БҮСИЙН ЦАХИЛГААН ТҮГЭЭХ
СҮЛЖЭЭ "ТӨХК"-ИЙН РХТ-ИЙН ИНЖЕНЕР)

С.ЧУЛУУНБААТАР

(“ГҮНИЙ УС” ХХК-ИЙН ЕРӨНХИЙ ИНЖЕНЕР)

С.ОТГОНЧУЛУУН

“ӨМНӨГОВЬ АЙМГИЙН ХӨГЖЛИЙН
БЭРХШЭЭЛТЭЙ ИРГЭД, БАЙГУУЛЛАГУУДЫН
“ЁЛ ХОЛБОО” НҮТББ-ЫН ТЭРГҮҮН

И.ТУНГАЛАГ



“МЭДЭЭЛЭЛ ХОЛБООНЫ СҮЛЖЭЭ” ХХК-НИЙ Э.УЧРАЛТБЯМБА
КАБЕЛЬ ШУГАМЫН ИНЖЕНЕР



ЗАХИАЛАГЧ /АШИГЛАГЧ/ БАЙГУУЛЛАГЫН ТӨЛӨӨЛӨЛ:
("МОНГОЛЫН ТӨМӨР ЗАМ" ТӨХК-ИЙН БАРИЛГЫН ТӨМӨР ЗАМ ТӨХК О.БИЛГҮҮН
ИНЖЕНЕР)

ЗУРАГ, ТӨСӨЛ ЗОХИОГЧ БАЙГУУЛЛАГЫН ТӨЛӨӨЛӨЛ:
("ЭРЧИМ ТӨСӨЛ" ХХК-ИЙН ЗАХИРАЛ) Ц.СЭРГЭЛЭН



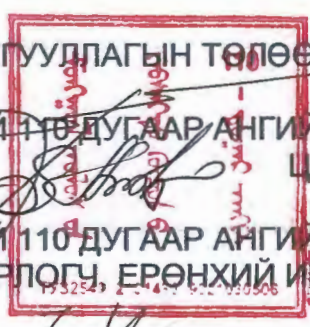
("ЭРЧИМ ТӨСӨЛ" ХХК-ИЙН АРХИТЕКТУР ИНЖЕНЕР) Ж.ЗОЛЗАЯА

("ЭРЧИМ ТӨСӨЛ" ХХК-ИЙН БАРИЛГЫН БҮТЭЭЦИЙН Л.БААСАНТУЛГА
ИНЖЕНЕР)

ГҮЙЦЭТГЭГЧ БАЙГУУЛЛАГЫН ТӨЛӨӨЛӨЛ:

ЗЭВСЭГТ ХҮЧНИЙ 110 ДУГААР АНГИЙН ЗАХИРАГЧ
ХУРАНДАА Ц.АМАРСАЙХАН

ЗЭВСЭГТ ХҮЧНИЙ 110 ДУГААР АНГИЙН
ЗАХИРАГЧИЙН ОРЛОГЧ, ЕРӨНХИЙ ИНЖЕНЕР
ХОШУУЧ Л.БАТТУЛГА



**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2020 оны 12 сарын 31-ны өдөр

Дугаар... *УХД-104/2020*

Сайншанд сум

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол улсын *Дорноговь аймгийн Мандах сумын нутаг дэвсгэрт баригдсан Тавантолгой – Зүүнбаян чиглэлийн төмөр замын “Зөрлөг 4”-ийн удирдлагын байр, амралтын байр, ажилчдын орон сууцны барилга угсралтын ажил-ын зориулалттай барилга байгууламжид Дорноговь аймгийн Засаг даргын 2020 оны А/585 дугаар захирамжаар байгуулагдсан 8 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийн ажлыг хүлээж авах комисс 2020 оны 12 дугаар сарын 22-ны өдөр ажиллан, тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв*

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний *2020.03.10* огноо, № *БАЗ-БУ-УТ-03/2020* дугаар;

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: *ЭТ-45/2019*

2.3. Захиалагч: *“Монголын төмөр зам” ХХК*; улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: *9012001025*; Хаяг: *Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1 дүгээр хороо 13 дугаар хороолол, Юнион бюлдинг А блок 7 давхарт*; холбоо барих утас: *70006622, 88117447*; цахим хаяг:

2.4. Барилгын ажил гүйцэтгэгч: *Сүхбаатар аймгийн Зэвсэгт хүчний 338 дугаар анги*; Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: *1270001128*; барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар: *БУ51-265/17*; Хаяг: *Сүхбаатар аймаг, Баруун-Урт сум, 1 дүгээр баг, Өөрийн байр*; холбоо барих утас: *89033801*; цахим хаяг:

2.5. Барилгын ажлын туслан гүйцэтгэгч байгууллага: *байхгүй*

2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: *“Эрчим төсөл” ХХК*; Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: *9011423096*; барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар: *№3Т19-07/16*; хаяг: *Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 10 дугаар хороо, 7 дугаар хороолол, Их тойруу – 60 тоот*; холбоо барих утас: *70135003, 99118897* цахим хаяг:

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: *“Монголын төмөр зам” ХХК*; улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: *9012001025*; Хаяг: *Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1 дүгээр хороо 13 дугаар хороолол, Юнион бюлдинг А блок 7 давхарт*; холбоо барих утас: *70006622, 88117447*; цахим хаяг:

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: *Дорноговь аймгийн Мандах сумын нутаг дэвсгэрт баригдсан Тавантолгой – Зүүнбаян чиглэлийн төмөр замын “Зөрлөг 4”-ийн удирдлагын байр, амралтын байр, ажилчдын орон сууцны барилга угсралтын ажил /Удирдлагын байрны барилга нь тэнхлэгээрээ 18.0x12.0м харьцаатай, 1 давхар төмөр бетон арагт бүтээцтэй, Амралтын байрны барилга нь тэнхлэгээрээ 18.0x14.5м харьцаатай, 1 давхар төмөр бетон арагт бүтээцтэй, 12 айлын ажилчдын орон сууцны барилга нь тэнхлэгээрээ 30.0x12.0м харьцаатай, зорьтой 2 давхар цутгамал төмөр араг бүтээцтэй барилга болно./*

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

3.1. Энэхүү *бага төвөгшилтэй* ангиллын *Дорноговь аймгийн Мандах сумын нутаг дэвсгэрт баригдсан Тавантолгой – Зүүнбаян чиглэлийн төмөр замын “Зөрлөг 4”-ийн удирдлагын байр, амралтын байр, ажилчдын орон сууцны барилга угсралтын ажил* зориулалттай барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсөний үндсэн дээр комиссоос **ДҮГНЭСЭН** нь:

Энэхүү барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад *14* хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх;

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын дүгнэлт хуудас, хуралдааны тэмдэглэл хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1 Энэхүү бага төвөгшилтэй ангиллын *Дорноговь аймгийн Мандах сумын нутаг дэвсгэрт баригдсан Тавантолгой – Зүүнбаян чиглэлийн төмөр замын “Зөрлөг 4”-ийн удирдлагын байр, амралтын байр, ажилчдын орон сууцны барилга угсралтын ажил зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт* гаргасан:

Комиссын дарга:

Ц.БАЯРМАА

/Аймгийн ГХБХБГ-ын Барилга, хот байгуулалтын хэлтсийн дарга/

Нарийн бичгийн дарга:

С.ГЭРЭЛЦЭЦЭГ

/Аймгийн ГХБХБГ-ын инженерийн дэд бүтцийн асуудал хариуцсан мэргэжилтэн/

Гишүүд:

Ч.ЧУЛУУНЦЭЦЭГ

/Аймгийн ЗДТГ-ын Архивын тасгийн дарга бөгөөд Архив, албан хэрэг хөтлөлтийн хяналтын улсын байцаагч/

Л.БЯМБАГУЯА

/Аймгийн МХГ-ын Эрүүл ахуй халдвар хамгааллын хяналтын улсын ахлах байцаагч/

С.ГАН-ОРГИЛ

/Аймгийн МХГ-ын Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч/

Н.ГАРАМЖАВ

/Аймгийн МХГ-ын Эрчим хүч, харилцаа холбооны хяналтын улсын байцаагч/

Д.МӨНГӨН-ӨЛЗИЙ

/Аймгийн ОБГ-ын гал түймрийн улсын хяналтын байцаагч/

О.БИЛГҮҮН

/“Монголын төмөр зам” ХХК-ний Барилгын инженер/

Н.БАЯНБАТ

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1.1 Энэхүү бага төвөгшилтэй ангиллын *Дорноговь аймгийн Мандах сумын нутаг дэвсгэрт баригдсан Тавантолгой – Зүүнбаян чиглэлийн төмөр замын “Зөрлөг 4”-ийн удирдлагын байр, амралтын байр, ажилчдын орон сууцны барилга угсралтын ажил зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:*

Гишүүд:



Ц.СЭРГЭЛЭН
/“Эрчим төсөл” ХХК-ний гүйцэтгэх захирал/

Э.ЗОЛЗАЯА
/“Эрчим төсөл” ХХК-ний архитектор/

М.БЯМБАСҮРЭН
/“Эрчим төсөл” ХХК-ний сантехникийн инженер/



Д.СОДНОМДОРЖ
/Зэвсэгт хүчний 338 дугаар ангийн ерөнхий инженер/

З.ТҮВШИНТӨР
/Зэвсэгт хүчний 338 дугаар ангийн чанарын инженер/

Д/у

З.Түвшинтөр

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

20²⁰ оны 06 сарын 22-ны өдөр

Дугаар... *УКД-26/2020*, Сайншанд сум

Нэг. Удиртгал хэсэг

Дорноговь аймгийн Улаанбадрах сумын нутаг дэвсгэрт Сайншанд сумын Зүүнбаян багаас 76 км-т байрлах “Зөрлөг 6”-ийн удирдлагын байр зориулалттай барилга байгууламжид Дорноговь аймгийн Засаг даргын 2018 оны А/871 дүгээр захирамжаар байгуулагдсан 16 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2020 оны 06 дугаар сарын 09-ний өдөр ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 2019.08.15 огноо, **БАЗ-БУ-УТ-02/2019** дугаар;

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: **ЭТ-43/2019**

2.3. Захиалагч: **“Монголын төмөр зам” ТӨХК**; Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний регистрийн дугаар: 5214203; Хаяг: **Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1 дүгээр хороо, 13 дугаар хороолол, Юнион бюлдинг А блок, 7 давхар**; холбоо барих утас: 7006622, 88117447; цахим хаяг:

Захиалагчийн хяналтыг хэрэгжүүлэгч: **“Таван толгой төмөр зам” ТӨХК**; Улсын бүртгэлийн регистрийн дугаар: 6375405; Хаяг: **Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1 дүгээр хороо, 13 дугаар хороолол, Юнион бюлдинг В блок, 11 давхар**; холбоо барих утас: 77777727, 8091405; **Барилгын инженер Н.Баянбат.**

2.4. Барилгын ажил гүйцэтгэгч: **“Зэвсэгт хүчний 339-р анги” ХХК**; Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 0370002031; барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар: **БУ44-532/17**; Хаяг: **Баянхонгор аймаг, Баянхонгор сум, 9-р баг, Есөнбулаг**; холбоо барих утас: 88330339, 70440401; цахим хаяг:

2.5. Барилгын ажлын туслан гүйцэтгэгч байгууллага: *байхгүй*

2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: Оноосон нэр: *“Эрчим Төсөл” ХХК*; Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний регистрийн дугаар: *2614944*, зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар: *ЗТ19-07/16*, Хаяг: *Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 10 дугаар хороо, 7 дугаар хороолол, Их тойруу-60 тоот хаалга*, холбоо барих утас: *70135003, 99118897* цахим хаяг:

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: *“Монголын төмөр зам” ТӨХК*; Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний регистрийн дугаар: *5214203*; Хаяг: *Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1 дүгээр хороо, 13 дугаар хороолол, Юнион бюлдинг А блок, 7 давхар*; холбоо барих утас: *7006622, 88117447*; цахим хаяг:

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: *Дорноговь аймгийн Улаанбадрах сумын нутаг дэвсгэрт Сайншанд сумын Зүүнбаян багаас 76 км-т байрлах “Зөрлөг 6”-ийн удирдлагын байрны барилга угсралтын ажил. /Тэнхлэгээрээ 18м*12м харьцаатай 1 давхар, төмөр бетон хагас карказан хийцтэй барилга/*

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

3.1. Энэхүү *бага төвөгшилтэй* ангиллын *Дорноговь аймгийн Улаанбадрах сумын нутаг дэвсгэрт Сайншанд сумын Зүүнбаян багаас 76 км-т байрлах “Зөрлөг 6”-ийн удирдлагын байрны барилга угсралтын ажил*-ны зориулалттай, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсөний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэхүү барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад *14* хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх:

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар

болгоход оролцох;

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын дүгнэлт хуудас, хуралдааны тэмдэглэл хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1. *Бага төвөгшилтэй* ангиллын *Дорноговь аймгийн Улаанбадрах сумын нутаг дэвсгэрт Сайншанд сумын Зүүнбаян багаас 76 км-т байрлах “Зөрлөг 6”-ийн удирдлагын байрны барилга угсралтын ажил*-ны зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Комиссын дарга:

Ц.БАЯРМАА

/Аймгийн ГХБХБГ-ын Барилга, хот байгуулалтын хэлтсийн дарга/

Нарийн бичгийн дарга:

П.ДЭЛГЭРХҮҮ

/Аймгийн ГХБХБГ-ын мэргэжилтэн/

Гишүүд:

Ч.ЧУЛУУНЦЭЦЭГ

/Аймгийн ЗДТГазрын Архивын тасгийн дарга бөгөөд Архив, албан хэрэг хөтлөлтийн хяналтын улсын байцаагч/

Л.БЯМБАТУЯА

/Дорноговь аймгийн МХГ-ын Эрүүл ахуй, халдвар хамгааллын хяналтын улсын байцаагч/

Н.ГАРАМЖАВ

/Дорноговь аймгийн МХГ-ын Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч/

Г.БАЯРБОЛД

/Дорноговь аймгийн МХГ-ын Барилгын техник хяналтын улсын байцаагч /

Д.МӨНГӨН-ӨЛЗИЙ

/УБТЗ-ын Гал түймрийн улсын гэрээт хяналтын ахлах байцаагч/

Б.НЯМСҮРЭН

/Аймгийн ОБГ-ын Гал түймрийн улсын хяналтын байцаагч/

Дорноговь аймгийн Улаанбадрах сумын нутаг дэвсгэрт Сайншанд сумын Зүүнбаян багаас 76 км-т байрлах “Зөрлөг 6”-ийн удирдлагын байрны барилга угсралтын ажил-ны зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Гишүүд:



Н.БАЯНБАТ

/“Тавантолгой төмөр зам” ХХК-ийн барилгын инженер/

О.БИЛГҮҮН

/“Монголын төмөр зам” ТӨХК-ийн барилгын инженер/

Л.БААСАНТУЛГА

/Зураг төслийн “Эрим Төсөл” ХХК-ийн барилгын инженер/



А.РЭНЦЭНСҮРЭН

/Зураг төслийн “Эрим Төсөл” ХХК-ийн ХАС-ийн инженер/

М.БЯМБАСҮРЭН

/Зураг төслийн “Эрим Төсөл” ХХК-ийн ЦБУ-ны инженер/

Ц.СЭРГЭЛЭН

/Зураг төслийн “Эрим Төсөл” ХХК-ийн цахилгааны инженер/

Б.УЛААНХҮҮ

/Зураг төслийн “Эрим Төсөл” ХХК-ийн ХД-ын инженер/

Н.ТӨГСБУЯН

/Зэвсэгт хүчний 339 дүгээр ангийн Ерөнхий инженер/



278

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 2 дугаар хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2020 оны 06 сарын 22 ны өдөр

Дугаар... УКА-27/2020

Сайншанд сум

Нэг. Удиртгал хэсэг

Дорноговь аймгийн Улаанбадрах сумын нутаг дэвсгэрт Сайншанд сумын Зүүнбаян багаас 76 км-т байрлах “Зөрлөг 6”-ийн 13 айлын ажилчдын орон сууцны барилга зориулалттай барилга байгууламжид Дорноговь аймгийн Засаг даргын 2018 оны 4/871 дүгээр захирамжаар байгуулагдсан 16 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2020 оны 06 дугаар сарын 09-ний өдөр эжиллэн тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 2019.08.15 огноо, БАЗ-БУ-УТ-43/2019 дугаар:

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: ЭТ-43/2019

2.3. Захиалагч: “Монголын төмөр зам” ТӨХК; Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний регистрийн дугаар: 5214203; Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1 дүгээр хороо, 13 дугаар хороолол, Юнион бюлдинг А блок, 7 давхар; холбоо барих утас: 7006622, 88117447; цахим хаяг:

Захиалагчийн хяналтыг хэрэгжүүлэгч: “Монголын төмөр зам” ТӨХК; Улсын бүртгэлийн регистрийн дугаар: 5214203; Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1 дүгээр хороо, 13 дугаар хороолол, Юнион бюлдинг А блок, 7 давхар; холбоо барих утас: 7006622, 88117447; Барилгын инженер О.Билгүүн.

2.4. Барилгын ажил гүйцэтгэгч: “Зэвсэгт хүчний 110-р анги” ХХК; Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний регистрийн дугаар: 2101483; барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар: БУ35-814/17; Хаяг: Орхон аймаг, Баян-Өндөр сум, Говьтөв хот, Зэвсэгт хүчний 110-р ангийн байр; холбоо барих утас: 70356049, 88510110; цахим хаяг:

2.5. Барилгын ажлын туслан гүйцэтгэгч байгууллага: *байхгүй*

2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: Оноосон нэр: *“Эрчим Төсөл” ХХК*; Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний регистрийн дугаар: *2614944*, зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар: *ЗТ19-07/16*, Хаяг: *Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 10 дугаар хороо, 7 дугаар хороолол, Их тойруу-60 тоот хаалга*, холбоо барих утас: *70135003, 99118897* цахим хаяг;

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: *“Монголын төмөр зам” ТӨХК*; Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний регистрийн дугаар: *5214203*; Хаяг: *Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1 дүгээр хороо, 13 дугаар хороолол, Юнион бюлдинг А блок, 7 давхар*; холбоо барих утас: *7006622, 88117447*; цахим хаяг;

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: *Дорноговь аймгийн Улаанбадрах сумын нутаг дэвсгэрт Сайншанд сумын Зүүнбаян багаас 76 км-т байрлах “Зөрлөг 6”-ийн 13 айлын ажилчдын орон сууцны барилга угсралтын ажил. /Тэнхлэгээрээ 30м*12м гурьцаатай 2 давхар, төмөр бетон хагас карказан хийцтэй барилга*

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

3.1. Энэхүү *бага төвөгшилтэй* ангиллын *Дорноговь аймгийн Улаанбадрах сумын нутаг дэвсгэрт Сайншанд сумын Зүүнбаян багаас 76 км-т байрлах “Зөрлөг 6”-ийн 13 айлын ажилчдын орон сууцны барилга угсралтын ажил*-ны зориулалттай, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үзлэгээ, дүгнэлт өгсөний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэхүү барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн зөвшөөрөл бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан ашиглагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:


- а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх баримтыг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад *14* хоногийн дотор багтаан хадгалж үзүүлэх;
- б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой шаардлыг тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх;


3.3. Ашиглагч байгууллагад:

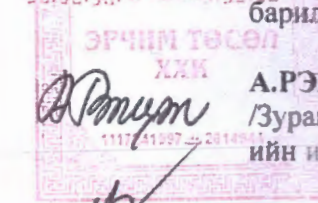
- а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар

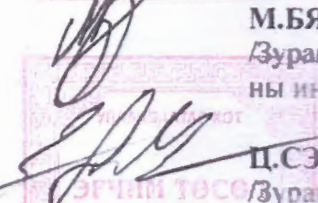
Дорноговь аймгийн Улаанбадрах сумын нутаг дэвсгэрт Сайншанд сумын Зүүнбаян багаас 76 км-т байрлах "Зөрлөг 6"-ийн 13 жилийн ажилчдын орон сууцны барилга угсралтын ажил-ны зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:


Гишүүд:


- 


Н.БАЯНБАТ
/“Тавантолгой төмөр зам” ХХК-ийн барилгын инженер/
- 


О.БИЛГҮҮН
/“Монголын төмөр зам” ТӨХК-ийн барилгын инженер/
- 

Л.БААСАНГУЛГА
/Зураг төслийн “Эрэм Төсөл” ХХК-ийн барилгын инженер/
- 

А.РЭНЦЭНСҮРЭН
/Зураг төслийн “Эрэм Төсөл” ХХК-ийн ХАС-ийн инженер/
- 

М.БЯМБАСҮРЭН
/Зураг төслийн “Эрэм Төсөл” ХХК-ийн ЦБУ-ны инженер/
- 

Ц.СЭРГЭЛЭН
/Зураг төслийн “Эрэм Төсөл” ХХК-ийн цахилгааны инженер/
- 

Б.УЛААНХҮҮ
/Зураг төслийн “Эрэм Төсөл” ХХК-ийн ХД-ын инженер/
- 

С.БАЯРМАГНАЙ
/Зэвсэгт хүчин 110 дугаар ангийн Сантехникийн инженер/