



## Workshop 3 : Orçamento em BIM

Data: 17/10/2025

Horário: Das 9:00 as 12:00 – 14:00 as 18:00

Local: Será informado no grupo de whats app

Professor: Vilberty Vasconcelos

Participantes:

16 pessoas individualmente ou em duplas. Os alunos deverão levar os notebooks

Infraestrutura:

Mesas e cadeiras para cada um dos alunos com energia para carga de laptop e rede wifi.

Objetivo:

Apresentar aos alunos as boas práticas da orçamentação em BIM de uma edificação, trazendo princípios básicos da orçamentação e um passo a passo intuitivo para montagem de um orçamento em BIM. Durante o curso, serão realizadas algumas práticas com o uso do Orçafascio e OrçaBIM para elaboração do orçamento do modelo.

Dinâmica:

- Apresentação dos conceitos de orçamento e custo (60 minutos)
- Detalhamento do passo a passo da orçamentação (20 minutos)
- Uso de ferramentas de modelagem para o pré-orçamento – teoria e prática (40 minutos)
- Demonstração das ferramentas do Orçafascio/OrçaBIM (20 minutos)
- 1º e 2º passo: análise do projeto e estudo dos condicionantes – teoria e prática (40 minutos)
- 3º e 4º passo: definição da base de dados e montagem da EAP – teoria e prática (30 minutos)
- 5º passo: listagem dos custos diretos e indiretos – teoria e prática (30 minutos)
- 6º passo: quantificação dos serviços vinculando ao modelo - teoria e prática (60 minutos)
- 7º passo: Composição de custo, Encargos e BDI modelo - teoria e prática (60 minutos)
- Emissão dos relatórios do orçamento - teoria e prática (20 minutos)
- 8º passo: análise da qualidade do orçamento – Curva ABC (20 minutos)



- Esclarecimentos e considerações finais (20 minutos)

Material:

O material do curso será disponibilizado em um repositório Google Drive com link a ser disponibilizado.

Certificado:

Será oferecido um certificado de participação que será enviado por e-mail cadastrado.

Recomendação de instalação de softwares:

É indispensável ter instalado o Revit (qualquer versão) e o orça BIM versão 3