



## BARÈME DES HONORAIRES TTC EN VIGUEUR AU 01/04/2017

Taux de TVA applicable en vigueur (20%)

• **TRANSACTIONS sur immeubles d'habitation et terrains :**

0 à 39 000€	5 000€	210 000 à 229 000€	13 000€
40 000 à 59 000€	6 000€	230 000 à 249 000€	14 000€
60 000 à 79 000€	7 000€	250 000 à 279 000€	15 000€
80 000 à 99 000€	8 000€	280 000 à 309 000€	16 000€
100 000 à 129 000€	9 000€	310 000 à 339 000€	17 000€
130 000 à 159 000€	10 000€	340 000 à 369 000€	18 000€
160 000 à 189 000€	11 000€	370 000 à 399 000€	19 000€
190 000 à 209 000€	12 000€	Au delà de 400 000€	5 %

• **HONORAIRES DE VISITE, CONSTITUTION DE DOSSIER DU LOCATAIRE et REDACTION DU BAIL**

Surface logement	Charge Bailleur	Charge Locataire
De 0 à 49 m <sup>2</sup>	8 € TTC /le m <sup>2</sup> *	8 € TTC /le m <sup>2</sup> *
A partir de 50 m <sup>2</sup>	400 € TTC	400 € TTC

• **HONORAIRES DE REALISATION DE L'ETAT DES LIEUX :**

Surface logement	Charge Bailleur	Charge Locataire
De 0 à 49 m <sup>2</sup>	3 € TTC /le m <sup>2</sup> *	3 € TTC /le m <sup>2</sup> *
A partir de 50 m <sup>2</sup>	150 € TTC	150 € TTC

**HONORAIRES D'ENTREMISE ET DE NEGOCIATION (uniquement à la charge du bailleur) : 150 € TTC**

*\*Suivant barème Loi Alur*



**Sarl HERRANZ IMMOBILIER**

80 Avenue Georges Clémenceau 33500 LIBOURNE

Tél : 05.57.25.48.47 - Fax : 05.57.84.60.57

Email : libourne@herranz-immobilier.fr

Sarl au Capital de 1 000 € - SIRET 801 918 236 00028 - RCS LIBOURNE - CODE APE N° 6331Z

Garantie financière GALIAN - Carte professionnelle n° 33243-3502