



## HONORAIRES

### FONDS DE COMMERCE

#### PRIX NET VENDEUR

- 🏠 Jusqu'à 75 000 €
- 🏠 De 75 001 € à 150 000 €
- 🏠 De 150 001 € à 225 000 €
- 🏠 De 225 0001 € à 300 000 €
- 🏠 De 300 001 € A 800 000 €
- 🏠 Au-delà de 800 001 €

#### % HONORAIRES AGENCE

- Forfait de 7 500 € HT - 9 000 € TTC
- |         |             |
|---------|-------------|
| 10 % HT | 12,00 % TTC |
| 9 % HT  | 10,80 % TTC |
| 8 % HT  | 9,60 % TTC  |
| 7 % HT  | 8,40 % TTC  |
| 5 % HT  | 6,00 % TTC  |

### DROIT AU BAIL

36 % TTC de la valeur locative HT (soit 1/10<sup>ème</sup> de la cession + loyer annuel) - Forfait de 5 400 TTC

### LOCATION LOCAL COMMERCIAL

36 % TTC du loyer HT et HC - Forfait de 3 600 € TTC

### IMMOBILIER

#### PRIX NET VENDEUR

- 🏠 Inférieur à 100 000 €
- 🏠 De 100 001 € à 150 000 €
- 🏠 De 150 001 € à 400 000 €
- 🏠 Au-delà de 400 001 €

#### % HONORAIRES AGENCE TTC

- 8% - Forfait minimum de 6 000 €
- |    |
|----|
| 7% |
| 6% |
| 5% |