# SMLOUVA O REFERENČNÍM POPLATKU

**Realitní činnosti s.r.o.**, se sídlem Za Poříčskou bránou 389/20, Karlín, 186 00 Praha 8, IČ: 21345139, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle C, vložka 400481, zastoupena: Teou Šigutovou (dále jen jako „**Realitní zprostředkovatel**“), na straně jedné

a

**pan/paní** …………………………….………….., datum narození: ………………………………….,  
bytem: ………………………………….………………………………………………………., telefon: ………………………….………………, e-mail: ………………………..……...………., (dále jen „**Poskytovatel reference**“), na straně druhé

uzavírají tuto

**smlouvu o referenčním poplatku**.

## Článek I.

1. Realitní zprostředkovatel potvrzuje, že Poskytovatel reference mu poskytl informaci (referenci) o následující obchodní transakci:  
   Prodej/pronájem ………………………………….………………………………….……………….  
   Bytu/nemovitostí ………………………………….………………………………….……………….  
   Vlastník/pronajímatel ………………………………….…………………………………...……….,  
   tel.: ………………………….…………, e-mail: …………………………………..………………….
2. Poskytovatel reference ujišťuje, že nezatajil před Realitním zprostředkovatelem žádné skutečnosti, které by mohly komplikovat či bránit úspěšnému průběhu obchodní transakce.

## Článek II.

1. Realitní zprostředkovatel se zavazuje zaplatit Poskytovateli reference odměnu ve výši 15 % z provize bez DPH, kterou Realitní zprostředkovatel obdrží za služby spojené s touto obchodní transakcí od třetí osoby. Tato odměna je splatná za podmínky, že Realitnímu zprostředkovateli bude provize skutečně vyplacena.
2. Nárok na odměnu Poskytovateli reference nevzniká, pokud obdobnou informaci poskytl jinému Realitnímu zprostředkovateli.
3. Poskytovatel reference stvrzuje, že se seznámil s informacemi o ochraně osobních údajů a podmínkami uvedenými na webových stránkách Realitního zprostředkovatele www.rtea.cz, přičemž poskytl své údaje dobrovolně a za účelem plnění této smlouvy.

## Článek III.

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.
2. Strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy, a že byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, nebyla ujednána v tísni, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují své vlastnoruční podpisy.

V …………………… dne ………………. V …………………… dne ………………

……….……….……….……………...…. ……….……….……….……………...….  
Poskytovatel reference Realitní zprostředkovatel