

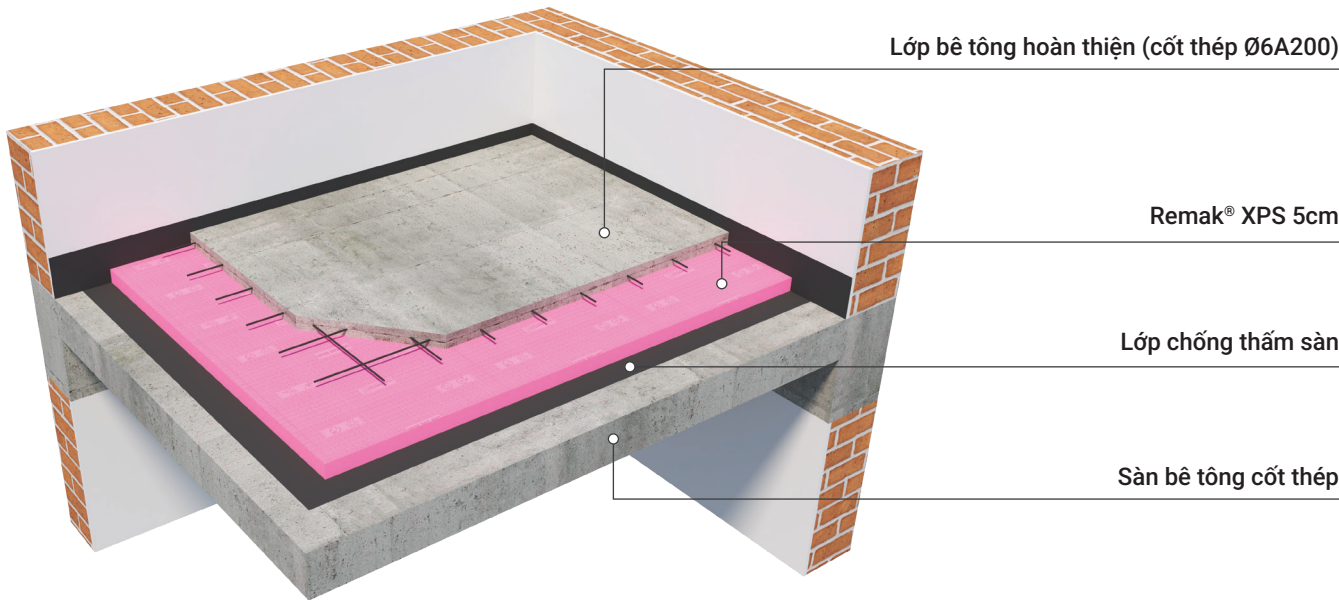


TẤM XỐP **REMAK® XPS**

ỨNG DỤNG & GIẢI PHÁP

XỐP REMAK XPS - MÁI PHẪNG BÊ TÔNG

1. Minh họa ứng dụng & cấu tạo



2. Hướng dẫn thi công

- Chuẩn bị bề mặt:** Vệ sinh sạch sẽ toàn bộ sàn mái, đục bỏ các phần bê tông yếu, loại bỏ rác thải và hút bụi.
- Tạo lớp chống thấm:** Quét lớp lót (Primer) để tạo độ bám dính. Thi công màng chống thấm (khò nóng hoặc quét gốc Bitumen/Sika) để ngăn nước tuyệt đối.
- Lắp đặt xốp REMAK® XPS:** Trải một lớp mỏng nilon PE bảo vệ, sau đó xếp các tấm xốp REMAK® XPS lên trên (xếp so le các mối nối).
- Đổ bê tông bảo vệ (Phương pháp phổ biến nhất):** Trải lưới thép (lưới thép hàn Ø6 , khoảng cách 20 × 20 cm) lên trên lớp XPS. Đổ một lớp bê tông dày tối thiểu 5 cm , tạo độ dốc thoát nước khoảng 1,5%. Có thể lát thêm gạch lát hoàn thiện phía trên.

3. Thông số kỹ thuật cần đạt

Thông số	Yêu cầu tối thiểu	Tiêu chuẩn	Ghi chú
Hệ số dẫn nhiệt	≤ 0.039 W/m·K	ASTM C518	Đạt yêu cầu cách nhiệt mái phẳng dân dụng
Cường độ nén ở biến dạng 10%	≥ 150 kPa	ASTM D1621	Tối thiểu cho mái dân dụng
Hút nước dài hạn	≤ 0.7% thể tích	ISO 2896:2001	Bắt buộc kiểm tra do mưa nhiệt đới Việt Nam
Tải trọng uốn gãy	≥ 50 N	ISO 1209-1:2007	Đạt yêu cầu chống thấm mưa nhiệt đới
Chiều dày tấm	50 - 100 mm	QCVN 09:2017/BXD	Theo yêu cầu ứng dụng
Tỷ trọng	28–35 kg/m³	ISO 2031:2015	Lựa chọn theo yêu cầu chi phí và tải trọng thực tế
Kích thước tấm	600 x 1800 mm		Theo quy cách sản phẩm tiêu chuẩn

4. Lưu ý khi sử dụng sản phẩm và thi công

Độ ẩm cao	Độ ẩm tại Việt Nam rất cao (80–90% RH vào mùa mưa), vì vậy cần kiểm tra khả năng hút nước dài hạn của sản phẩm
Tránh mái ngược	Đối với hệ mái ngược (XPS đặt trên lớp chống thấm), nếu không bố trí lớp phân tách (separation layer) đúng kỹ thuật có thể gây bong tróc hoặc hư hại màng chống thấm.
Điểm sương ngưng tụ	Cần tính toán điểm sương theo QCVN 09:2017/BXD và điều kiện khí hậu thực tế của từng địa phương, đặc biệt tại khu vực miền Bắc với đặc trưng khí hậu lạnh ẩm theo mùa.