



# Offerte- en factuureisen Gemeente Leiden

Hieronder staan de minimale eisen voor de offerte en de factuur van de maatregelen waarvoor u een duurzaamheidslening of een stimuleringslening wilt aanvragen. Daarnaast zijn aanvullende offerte- en factuureisen opgenomen, welke per maatregel beschreven zijn.

**Let op! Indien uw offerte/factuur niet aan onderstaande eisen voldoet, zal de aanvraag van uw subsidie of lening langer dan vijf weken in beslag nemen, omdat wij om aanvullende informatie (vaak in de vorm van een nieuwe offerte of factuur) moeten vragen.**

## Minimale offerte- en factuureisen

Om de subsidie of lening te kunnen aanvragen moet u een kopie van de offerte meesturen. Deze moet in ieder geval de volgende punten bevatten. (Op verzoek kan om meer informatie gevraagd worden.):

- de datum;
- de naam en het adres van het bedrijf, dat de maatregel zal uitvoeren;
- de naam van de eigenaar;
- het adres waar de maatregel wordt uitgevoerd en;
- de prijs, inclusief btw, per maatregel.

## Aanvullende bepalingen bij het zelf uitvoeren van de maatregelen

Als u zelf de maatregel gaat uitvoeren, is een offerte of een bestelbon van bijvoorbeeld de bouwmarkt noodzakelijk. U krijgt in dat geval geen subsidie voor de arbeidskosten.

## Factuureisen

Wanneer de bedragen of eenheden in de factuur anders zijn dan vooraf aangevraagd via de offerte, moeten de aanvullende offerte-eisen ook in de factuur (per maatregel) meegenomen worden.

## Btw-tarief

Voor het aanbrengen/plaatsen van isolatie is een btw-tarief van 9% van toepassing.  
Voor het isolatiemateriaal is een btw-tarief van 21% van toepassing.

# Duurzaamheids- en Stimuleringslening

## Aanvullende offerte-en factuureisen per maatregel

### Duurzame maatregelen:

- Zonnepanelen. Het aantal Watt piek is in de offerte en de factuur vermeld.
- Zonneboiler. Het aantal Giga Joule is in de offerte en de factuur vermeld.
- Warmtepomp. Niet zijnde lucht-lucht. Het systeemtype en het thermisch aansluitvermogen zijn in de offerte en factuur vermeld.
- Gevelisolatie. Het aantal m<sup>2</sup> is vermeld in de offerte en de factuur.
- Dakisolatie. Het aantal m<sup>2</sup> is vermeld in de offerte en de factuur.
- Vloerisolatie. Het aantal m<sup>2</sup> is vermeld in de offerte en de factuur.
- Raamisolatie eventueel inclusief kozijnen. Het aantal m<sup>2</sup> is vermeld in de offerte en de factuur.
- Bodemisolatie. Het aantal m<sup>2</sup> is vermeld in de offerte en de factuur.
- Spouwmuurisolatie. Het aantal m<sup>2</sup> is vermeld in de offerte en de factuur.
- Centrale verwarming met HR107-ketel. Indien dit is ter vervanging van een open geiser/gaskachel of van een daarmee gelijk te stellen voorziening, zoals een close in boiler.
- Led-verlichting
- Warmtepompboiler
- Micro windturbines
- Infraroodverwarming
- Zeer lage temperatuurverwarming: vloer, plafond, wand en radiatoren/convectoren
- Groen dak
- Verwijderen verharding en vervangen voor waterbergende/waterdoorlatende (semi) verharding
- Verwijderen van verharding, bodem verbeteren en vervangen door vergroening
- Creëren van natuurlijke schaduw
- Waterberging tbv gebruik op later tijdstip

**Specifieke voorwaarden per maatregelen vindt u in de verordening.**