

# Energieconvenant bedrijfsleven Soest en gemeente Soest



## **Intentie**

De Soester Zakenkring, BMO, de deelnemende bedrijven en de gemeente Soest willen ieder vanuit hun verantwoordelijkheid, maar vooral ook samen, invulling geven aan de doelstelling voor de Energietransitie Soest om in 2030 49% minder CO<sub>2</sub> uit te stoten en in 2050 nagenoeg CO<sub>2</sub> - neutraal te zijn. Ondernemers hebben een belangrijke rol in de energietransitie. Deels als eigenaar en of gebruiker van het bedrijfspand, als werkgever en mogelijk ook in de realisatie van de energietransitie.

In het Programma Energietransitie 2020-2025 is gezamenlijk de doelstelling gekozen voor de pijler werken om eind 2025 12,9% op energieverbruik te hebben bespaard en 11,6 Kton (12%) minder CO<sub>2</sub> uit te stoten. Het bedrijfsleven werkt hieraan door de energieprestaties van de bedrijven in Soest verder te verbeteren. Dat houdt in energiebesparing en groei in duurzame opwekking. De bijdrage van bedrijven aan het behalen van die doelstelling wordt gemeten via het monitoringssysteem van het programma Energietransitie Soest 2020-2025. Bij punt 15 van dit convenant staat welke gegevens daarvoor nodig zijn.

De partners en daarmee ook de partijen in dit convenant zijn:

- Soester Zakenkring
- Stichting Bedrijven Management Organisatie (BMO)
- De deelnemende bedrijven die zich aansluiten bij het convenant
- De gemeente Soest

## **Overwegingen**

- Alle partijen streven het gezamenlijke doel na om als Soest in 2050 CO<sub>2</sub>-neutraal te zijn.
- Alle partijen werken al langere tijd samen op het gebied van duurzame energie en energiebesparing. Ook het programma Energietransitie Soest is tot stand gekomen in samenwerking met het bedrijfsleven. In de periode 2020-2025 werken deelnemende bedrijven aan de volgende thema's: energiebesparing, duurzame opwekking van energie en (rest-)warmte.
- Onder energiebesparing worden zowel maatregelen aan het gebouw als het productieproces gerekend.
- De gemeente Soest onderkent de omvangrijke vraagstukken waarmee het bedrijfsleven geconfronteerd wordt en wil daarom de regeldruk verminderen en de eigen verantwoordelijkheid op het gebied van duurzaamheid van de bedrijven stimuleren.
- De gemeente Soest wil de deelnemende bedrijven aan dit convenant de ruimte geven voor een eigen planmatige aanpak van energiebesparende maatregelen en de uitvoering hiervan.
- De Soester Zakenkring, BMO en de deelnemende bedrijven realiseren zich dat het bedrijfsleven verantwoordelijk is voor een groot gedeelte van het energieverbruik in Soest. Dit energieverbruik willen ze verkleinen door te werken aan een zo groot mogelijke energiebesparing.
- Soester Zakenkring, BMO en de deelnemende bedrijven weten dat steeds meer duurzame en energiebesparende maatregelen te implementeren en financieel aantrekkelijk zijn. Er zijn veel maatregelen met een terugverdientijd van maximaal vijf jaar. Deze moeten met kracht in uitvoering genomen te worden.
- De deelnemende bedrijven realiseren zich dat duurzame en energiebesparende maatregelen hun bedrijf klaar maakt voor de toekomst. Met deze maatregelen voldoen ze ook aan de groeiende vraag vanuit klanten en de samenleving. Ze geven hiermee in het kader van maatschappelijk verantwoord ondernemen ook invulling aan hun eigen 'rentmeesterschap'.
- Met het ondertekenen van het energieconvenant nemen alle partijen hun verantwoordelijkheid om gerichte stappen te zetten op weg naar een CO<sub>2</sub>-neutraal Soest.

De partijen spreken af:

**De Soester Zakenkring en Stichting BMO Soest:**

1. brengen het energieconvenant actief bij hun achterban onder de aandacht via hun eigen communicatiekanalen.
2. nemen een actieve rol in het informeren en ontzorgen van ondernemers, onder andere via het digitale Energieloket Soest (Soester ondernemers verduurzamen) en via de onafhankelijke energieconsulent (in dienst bij BMO).
3. zetten alle deelnemende bedrijven figuurlijk in het zonnetje en vieren hun duurzame imago via eigen communicatiekanalen en nog op te starten communicatie naar buiten.
4. evalueren vóór 1 maart 2021 (of na een jaar) het convenant met de gemeente Soest en zorgen indien gewenst voor een update voor 2021 en volgende jaren.

**De deelnemende bedrijven:**

Energiebesparing

5. laten, als ze die nog niet hebben, binnen zes maanden na het sluiten van het convenant een energiescan uitvoeren. De scan bevat tenminste de erkende maatregelen voor energiebesparing vanuit het activiteitenbesluit en het energieakkoord, en een scan voor zonne-energie. Daarnaast worden niet-erkende maatregelen geadviseerd die wel kostenefficiënt zijn.
6. stellen binnen zes maanden na de energiescan een plan van aanpak op, waarin de maatregelen zijn opgenomen die ze binnen één jaar resp. drie jaar uitvoeren.

*Voor de punten 5 en 6 nemen zij de dynamische interactieve energiescan, inclusief begeleidingstraject van een jaar bij het treffen van energiebesparende maatregelen (uitgevoerd door: de Klimaatroute), in overweging (lees punt 19 van dit convenant). De kosten zijn ongeveer €400 per bedrijf, mede afhankelijk van de bedrijfsomvang. De gemeente betaalt 50% en de ondernemer ook.*

7. voeren energiebesparende maatregelen uit, met een terugverdientijd van maximaal vijf jaar, die zijn gegeven in de energiescan.
8. zullen maatregelen met een terugverdientijd van meer dan vijf jaar nadrukkelijk overwegen.

Duurzame Opwekking

*Zonne-energie*

9. weten na de energiescan of hun dak geschikt is voor zonne-energie.
10. hebben de intentie om, wanneer het dak geschikt is, verschillende mogelijkheden voor zonne-energie te onderzoeken. Hieronder vallen ook opties waar zelf investeren (deels) niet noodzakelijk is, zoals bijvoorbeeld de optie om deel te nemen aan een collectief project 'Zon op bedrijfsdaken Soest'. Mogelijke voorbeelden: postcoderoosprojecten of via een collectieve aanpak.
11. hebben de intentie om, wanneer het dak geschikt is, de meest geschikte optie voor zon op hun dak in uitvoering te brengen, al of niet met SDE-subsidie. Bedrijven kunnen dit zelf organiseren, uitbesteden of regelen via een collectief project.

*Overige*

12. zullen ook andere vormen van duurzame opwekking verkennen wanneer zij achten dat dit interessant is voor hen.

### (Rest)warmte en koude

13. wensen een beter beeld te verkrijgen van de vraag en aanbod van warmte en koude. Hiervoor maken zij inzichtelijk in hoeverre er warmte en/of koude beschikbaar of nodig is. Dit geldt dus zowel voor bedrijven die warmte en/of koude produceren als voor bedrijven die warmte/koude nodig hebben.

14. staan open voor een verkennend gesprek met de gemeente en/of BMO over vervolgstappen

### Overig

15. geven toestemming om gegevens voor het monitoringssysteem van de gemeente Soest te gebruiken. Het gaat hierbij om gegevens over: aantal bedrijven met zon op dak, aantal zonnepanelen op bedrijfsdaken (MW), aantal en omschrijving energiebesparende maatregelen, hoeveelheid CO<sub>2</sub>-reductie (ton)/ % CO<sub>2</sub>-besparing, aantal bedrijven dat voldoet aan de Informatieplicht (info RUD), aantal (rest)warmte projecten en jaarlijks verbruik van elektriciteit en gas (kWh en m<sup>3</sup>). Deze gegevens worden uitsluitend op geaggregeerd niveau gebruikt (niet op naam).

16. Zijn bereid om ervaringen, genomen maatregelen en andere successen die bijdragen aan de Energietransitie te delen via de ondernemersingang van het Energieloket Soest en andere communicatiekanalen.

17. onderzoeken bij nieuwbouwplannen of renovatie diverse energiemaatregelen (zoals aardgasvrij), die uitwerking geven aan de intentie om in 2050 CO<sub>2</sub>-neutraal te zijn.

18. stellen voor 2023 een plan van aanpak op om mobiliteit te verduurzamen. Het gaat hierbij zowel om bedrijfsmatige vervoersbewegingen, als ook om het woon-werk verkeer van werknemers. In het plan zijn maatregelen opgenomen die binnen één jaar resp. drie jaar worden uitgevoerd.

### **De gemeente Soest:**

#### Energiebesparing

19. biedt deelnemende bedrijven de mogelijkheid om gebruik te maken van het aanbod van de Klimaatroute (project energiebesparing en opwek bedrijven): een volledige dynamische energiescan, met een begeleidingstraject van een jaar om energiebesparende maatregelen te treffen en duurzame energie op te wekken. De gemeente betaalt de helft van dit begeleidingstraject ter waarde van ongeveer €400, mede afhankelijk van de bedrijfsgrootte.

20. zal bij haar reguliere toezichtstaken als bevoegd gezag, de afspraken in dit convenant als uitgangspunt hanteren. Bedrijven die dit convenant hebben ondertekend, zullen twee jaar lang niet actief worden gehandhaafd op energieverplichtingen van het activiteitenbesluit door de Regionale Uitvoeringsdienst (RUD). Tenzij er een klacht uit de omgeving wordt ingediend bij de RUD. De RUD is dan verplicht om die op te volgen.

21. zal deelnemende bedrijven, gedurende twee jaren na ondertekening van dit convenant, de ruimte geven voor een eigen invoering van energiebesparende en duurzame maatregelen.

22. zal in gesprek gaan met deelnemende bedrijven als afspraken niet worden nageleefd. In het uiterste geval kan worden besloten om deelname van het bedrijf aan het convenant eenzijdig te ontbinden. De verplichting vanuit het activiteitenbesluit blijft actief, waarna handhaving weer plaats kan vinden door de RUD.

#### Duurzame opwekking

##### *Zonne-energie*

23. heeft de intentie om binnen twaalf maanden voor eigen geschikte daken voor zonne-energie, die langjarig nog in bezit zijn van de gemeente, verschillende mogelijkheden te onderzoeken. Hieronder vallen ook opties waar zelf investeren niet noodzakelijk is.

24. start trajecten met medebeslissers van maatschappelijke gebouwen om gezamenlijke actie te organiseren op het gebied van energie besparing en zonne-energie. De gemeente is bij deze gebouwen vaak niet de enige beslisser.

### *Overige*

25. zal ook andere vormen van duurzame opwekking en innovatieve technieken verkennen wanneer dit interessant is voor Soest.

26. werkt aan het in kaart brengen en verlagen van de CO<sub>2</sub>-afdruk van de organisatie middels de zgn. CO<sub>2</sub> Prestatieladder. Dit door o.a. te kijken naar de mobiliteit en inkoop van de organisatie.

27. stelt een routekaart op voor het verduurzamen van alle maatschappelijk vastgoed in bezit van de gemeente.

### (rest)warmte

28. nodigt belangstellende bedrijven uit voor een gesprek om te kijken wat er nodig is voor een vervolgstap in het kader van de warmtetransitie.

### Algemeen

29. de gemeente Soest zal zelf, zoals hierboven aangegeven, als een van de grotere organisaties/bedrijven in Soest uitvoering geven aan dit convenant; daarmee vervult zij een voorbeeldrol naar andere bedrijven en organisaties.

30. informeert bedrijven over alle erkende maatregelen voor energiebesparing, mogelijkheden voor duurzame opwekking en de potentie van (rest)warmte onder andere middels het Energieloket Soest, ingang voor ondernemers. Dit doet de gemeente in nauwe samenwerking met de energieconsulent/ assistent bedrijvenmanager (BMO).

### **Duur**

De afspraken in dit convenant gelden tot 31 december 2025. Medio 2025 vindt een finale evaluatie en worden vervolgstappen besproken met alle partijen die deelnemen aan het convenant.

**Ondertekening**

Ondergetekenden verklaren zich namens hun organisatie maximaal in te zullen spannen om de hierboven gemaakte afspraken gestand te doen.

Aldus ondertekenden op .....2020 te Soest.

*De gemeente Soest:*

Nermina Kundić

Handtekening:

.....

*De Soester Zakenkring:*

Judith de Pagter

Handtekening:

.....

*Bedrijven Management Organisatie Soest:*

Henk van Asch

Handtekening:

.....

*Deelnemende bedrijven:*

Naam onderneming	Vertegenwoordiger	Datum
	Naam:  Handtekening:	
	Naam:  Handtekening:	
	Naam:  Handtekening:	
	Naam:  Handtekening:	
	Naam:  Handtekening:	
	Naam:  Handtekening:	