

Een alternatief: **WARMTENET** TUSSENWONING



Referentiewoning

Type woning:	Tussenwoning - fase 1
Bouwjaar:	1981
Gasverbruik:	1.314 m ³
Elektraverbruik:	4.356 kWh
Locatie:	Rivierenwijk - Zuid



Wat is het warmtenet?

Een aansluiting op het warmtenet is een duurzaam alternatief voor een CV-ketel. Het warmtenet is een ondergronds netwerk van goed geïsoleerde leidingen waar warm water doorheen stroomt. Dit komt van de bio-energiecentrale in Alkmaar. Voor aansluiting is een warmteset nodig. Het water van het warmtenet verwarmt het water van uw verwarmingssysteem en het water dat uit uw kraan komt. Het gebruikte en dus afgekoelde water gaat weer terug het warmtenet in.

De kenmerken

Met een aansluiting op het warmtenet heeft u tot 82% minder CO₂-uitstoot. De warmtewisselaar in de warmteset draagt de warmte van het warmtenet over op uw CV-installatie. De warmteset levert warm water van 70° C. Dat is voldoende om zonder aanvullende isolatie deze woning te verwarmen. Het warmtenet is, voor deze woning, het voordeligste alternatief voor aardgas. De maandelijkse kosten zijn gemiddeld gelijk aan de kosten voor het verwarmen met een CV-ketel.

Wat je ook doet, in deze volgorde is het altijd goed.



Noodzakelijke investeringen*

Stap 1: Isolatie	
Geen noodzakelijke investering nodig	
Stap 2: Ventilatie	
Geen noodzakelijke investering nodig	
Stap 3: Duurzame energie	
Geen noodzakelijke investering nodig	
Stap 4: Duurzame warmte	
Inductiekookplaat	€ 1.500,-
Aansluitingen op warmtenet	€ 5.000,-
Aanpassingen voor warmtenet	€ 3.500,-
Afsluiten gasaansluiting netbeheerder	€ 722,-
Totaal noodzakelijke investering	€ 10.722,-

Bespaar op het energieverbruik tot maximaal 5%

Wat moet ik in huis doen?

De warmteset plaatsen naast de meterkast. Deze aansluiten op de buitenleidingen en op de bestaande binnen-installatie. Doortrekken van een waterleiding via de kruipruimte naar de keuken. Aansluiten van elektrische (inductie) kookplaat. Bij een directe luchtverwarmingseenheid moet er nog een extra warmtewisselaar tussen worden gezet. Een indirect gestookte heteluchtverwarming heeft deze al.

Aanvullende investering*

Stap 1: Isolatie	
Leidingisolatie	€ 50,-
Radiatorfolie	€ 50,-
Led-verlichting	€ 30,-
Naad- kierdichting	€ 50,-
Dakisolatie schuin dak (bij renovatie verdieping)	€ 2.400,-
Dakisolatie plat dak (bij vervangen bitumen)	€ 800,-
Vloerisolatie met bodemfolie	€ 1.600,-
Verbeteren gevelisolatie bij houten delen	p.m.
Vervangen beglazing	€ 2.000,-
Stap 2: Ventilatie	
Bewust(er) ventileren	€ -
CO ₂ meter	€ 150,-
Stap 3: Duurzame energie	
Zonnepanelen (14 panelen van 300 WP)	€ 6.500,-
Stap 4: Duurzame warmte	
Waterzijdig inregelen	€ 300,-
Vuilafscheiden met magneet	€ 175,-
Totaal aanvullende investering	€ 14.105,-

Bespaar op het energieverbruik tot maximaal 65%

Waarom zou ik dit ook doen?

Door isolatie, het plaatsen van zonnepanelen en het gebruik van LED-verlichting heeft u minder energie nodig. Hiermee bespaart u op de maandelijkse kosten. Bovendien vergroot isolatie uw wooncomfort: uw woning wordt en blijft makkelijker warm.

Disclaimer: Ondanks dat het Duurzaam Bouwloket veel zorg besteedt aan de inhoud van dit overzicht en de daarin opgenomen gegevens, kan het Duurzaam Bouwloket niet instaan voor de volledigheid, juistheid of voortdurende actualiteit van de gegevens in dit overzicht. Voor de berekening is Duurzaam Bouwloket uitgegaan van een referentiewoning en een gemiddeld bewonersgedrag. Elk huis blijft maatwerk en de daadwerkelijk kosten zullen alleen afgegeven kunnen worden door een installateur.

*Geschat op basis van de referentiewoning.