

Een alternatief: **WARMTENET** TUSSENWONING



Referentiewoning

Type woning:	Tussenwoning - fase 2
Bouwjaar:	1984
Gasverbruik:	1.487 m ³
Elektraverbruik:	4.328 kWh
Locatie:	Rivierenwijk - Zuid



Wat is het warmtenet?

Een aansluiting op het warmtenet is een duurzaam alternatief voor een CV-ketel. Het warmtenet is een ondergronds netwerk van goed geïsoleerde leidingen waar warm water doorheen stroomt. Dit komt van de bio-energiecentrale in Alkmaar. Voor aansluiting is een warmteset nodig. Het water van het warmtenet verwarmt het water van uw verwarmingssysteem en het water dat uit uw kraan komt. Het gebruikte en dus afgekoelde water gaat weer terug het warmtenet in.

De kenmerken

Met een aansluiting op het warmtenet heeft u tot 82% minder CO₂-uitstoot. De warmtewisselaar in de warmteset draagt de warmte van het warmtenet over op uw CV-installatie. De warmteset levert warm water van 70° C. Dat is voldoende om zonder aanvullende isolatie deze woning te verwarmen. Het warmtenet is, voor deze woning, het voordeligste alternatief voor aardgas. De maandelijkse kosten zijn gemiddeld gelijk aan de kosten voor het verwarmen met een CV-ketel.

Wat je ook doet, in deze volgorde is het altijd goed.

Stap 1:
Isolatie



Stap 2:
Ventilatie



Stap 3:
Duurzame Energie



Stap 4:
Duurzame Warmte

Noodzakelijke investeringen*

Stap 1: Isolatie

Geen noodzakelijke investering nodig

Stap 2: Ventilatie

Geen noodzakelijke investering nodig

Stap 3: Duurzame energie

Geen noodzakelijke investering nodig

Stap 4: Duurzame warmte

Indirecte heteluchtverwarmingsunit incl. WTW-unit	€	6.600,-
Inductiekookplaat	€	1.500,-
Aansluitingen op warmtenet	€	5.124,-
Aanpassingen voor warmtenet binnen de woning	€	4.100,-
Afsluiten gasaansluiting netbeheerder	€	722,-
Totaal noodzakelijke investering	€	18.046,-

Bespaar op het energieverbruik tot maximaal 5%

Wat moet ik in huis doen?

De warmteset plaatsen naast de meterkast. Deze aansluiten op de buitenleidingen en op de bestaande binnen-installatie. Doortrekken van een waterleiding via de kruipruimte naar de keuken. Aansluiten van elektrische (inductie) kookplaat. Bij een directe luchtverwarmingsunit moet er nog een extra warmtewisselaar tussen worden gezet.

Een indirect gestookte heteluchtverwarming heeft deze al.

Aanvullende investering*

Stap 1: Isolatie

Led-verlichting	€	60,-
Reinigen ventilatiekanalen (bij vervangen heteluchtunit)	€	250,-
Naad-kierdichting	€	50,-
Vloerisolatie	€	1.700,-
Verbeteren gevelisolatie bij houten delen		p.m.
Dakisolatie verbeteren (bij renovatie verdieping)	€	3.200,-
Vervangen thermopane beglazing op begane grond	€	3.000,-

Stap 2: Ventilatie

Bewust(er) ventileren	€	-
WTW-unit op heteluchtverwarming (incl. bij nieuwe heteluchtunit)	€	-

Stap 3: Duurzame energie

Zonnepanelen (min. 14 panelen van 300 WP)	€	6.500,-
---	---	---------

Stap 4: Duurzame warmte

Geen aanvullende investering nodig

Totaal aanvullende investering	€	14.760,-
---------------------------------------	----------	-----------------

Bespaar op het energieverbruik tot maximaal 56%

Waarom zou ik dit ook doen?

Door isolatie, het plaatsen van zonnepanelen en het gebruik van LED-verlichting heeft u minder energie nodig. Hiermee bespaart u op de maandelijkse kosten. Bovendien vergroot isolatie uw wooncomfort: uw woning wordt en blijft makkelijker warm.

*Geschat op basis van de referentiewoning.

Disclaimer: Ondanks dat het Duurzaam Bouwloket veel zorg besteedt aan de inhoud van dit overzicht en de daarin opgenomen gegevens, kan het Duurzaam Bouwloket niet instaan voor de volledigheid, juistheid of voortdurende actualiteit van de gegevens in dit overzicht. Voor de berekening is Duurzaam Bouwloket uitgegaan van een referentiewoning en een gemiddeld bewonersgedrag. Elk huis blijft maatwerk en de daadwerkelijke kosten zullen alleen afgegeven kunnen worden door een installateur.