



Draag jij samen met je VvE een steentje bij aan de CO₂ reductie in Zeeland?

Veelgestelde vragen & antwoorden

Het aanvragen van een duurzaamheidsscan voor je VVE is wat complexer dan sommige andere RRE trajecten. Daarom geven we op voorhand graag al wat antwoorden:

Waarom moet ik zelf de subsidie aanvragen en kunnen we dit niet als VVE gezamenlijk doen?

De subsidie Regeling Reductie Energiegebruik (RRE) waarvan je gebruik maakt, wordt beschikbaar gesteld per particuliere woningeigenaar. Je vraagt deze dan ook aan per individueel woonadres. Een vereniging zoals de VVE heeft geen woonadres en kan daarom ook zelf deze subsidie niet aanvragen.

Hoe gebruik ik mijn subsidie voor een duurzaamheidsscan?

Individuele leden van een VVE vragen een subsidie aan. Na het aanvragen ontvang je een voucher ter waarde van €87. Doordat je ook de contactgegevens van je VVE invult bij het aanvragen van de subsidie, krijgt jouw VVE bestuur een notificatie van jouw aanvraag. Wanneer jouw VVE een uitvraag doet bij een externe partij voor het afnemen van een duurzaamheidsscan bij een externe partij, brengt deze externe partij de waarde van de opgetelde vouchers van de VVE-leden in mindering op de totale offerte. Uiteindelijk dienen de totale vouchers voor een korting op de totaalprijs van de duurzaamheidsscan. De VVE betaalt het resterende bedrag op de factuur van de externe partij en de externe partij vraagt vervolgens het bedrag van de opgehaalde vouchers aan bij de Gemeente Goes, via dhr. Dorleijn (a.dorleijn@goes.nl). Als bewijs van de geleverde diensten, wordt gevraagd om de duurzaamheidsscan hierbij te voegen.

Hoeveel subsidie krijgt mijn VVE in totaal beschikbaar voor een duurzaamheidsscan?

Alle individuele aanvragen samen bepalen hoeveel geld je beschikbaar hebt voor het afnemen van je duurzaamheidsscan. Stel dat er drie leden van de VVE een subsidie aanvragen, dan heb je als VVE beschikking over 3 vouchers ter waarde van €261 (3 maal €87). De waarde van het totaal van de aangevraagde vouchers worden als korting verrekend op de offerte van de duurzaamheidsscan. Hoe meer leden van de VVE een subsidie voor een duurzaamheidsscan aanvragen, hoe hoger je korting op de duurzaamheidsscan.

Hoe duur is een duurzaamheidsscan?

Er zijn veel verschillende scans op de markt. Dit is ook nodig, omdat veelal blijkt dat verduurzaming echt om maatwerk vraagt. Elke VVE is namelijk anders; in financieel en bouwfysisch opzicht. Sommige VVE's hebben nog nooit nagedacht over verduurzaming, terwijl anderen misschien in het verleden al een onderzoek hebben gedaan.

Dit heeft allemaal invloed op de prijs. Een duurzaamheidsscan welke aan de kwaliteitseisen voor deze subsidie voldoet zal ongeveer tussen de €2500,- en €5.000,- euro liggen.

Hoe wordt er gecontroleerd dat ik mijn subsidie heb gebruikt voor het maken van een duurzaamheidsscan?

Door de subsidie aan te vragen doe je beroep op overheidsgeld. We zullen controleren of dit overheidsgeld besteed is waarvoor het bedoeld is, namelijk het doen van een duurzaamheidsscan voor je VVE. We controleren op de volgende kwaliteitseisen:

- Heeft de scan een analyse opgenomen van het huidige Meerjaren Onderhouds Plan (MJOP) met een duurzaamheidstoets?
- Heeft de scan een analyse opgenomen over de mogelijkheid tot het nemen van (minstens) 4 van deze 8 maatregelen:

Maatregel

Dakisolatie

Gevelisolatie

Vloerisolatie

Glas

Geïsoleerde kozijnen

Geïsol. deuren (gevel)

Ventilatie

Waarde of uitleg

minimale Rc-waarde 6,5 [m²K/W]

minimale Rc-waarde 5,0 [m²K/W]

minimale Rc-waarde 4,0 [m²K/W]

maximale U-waarde 0,8 [W/m²K]

maximale U-waarde 1,5 [W/m²K]

maximale U-waarde 1,5 [W/m²K]

Hoe blijft ventilatie geborgd bij te nemen verduurzamingsmaatregelen?

Duurzame energieopwekking: door bijvoorbeeld zon-op-dak, zon-aan-gevel, powerNEST, etc.

- Zijn of worden de resultaten van de duurzaamheidsscan worden met alle VVE-leden gedeeld op de eerstvolgende ALV? (controle aan de hand van notulen of officiële agenda)

Wie kan een duurzaamheidsscan voor mijn VVE maken?

Er zijn verschillende partijen in Nederland die een duurzaamheidsscan voor je VVE kunnen maken. Het is aan jou en je mede VVE-leden om de juiste partij voor jouw VVE te vinden. Binnen de Zeeuwse regio kunnen onder andere partijen als Marsaki en Stichting Samen Duurzaam Nederland je verder helpen.

Tot wanneer kunnen we vouchers inzetten?

Tot 31 december 2021. Let op: om de voucher te kunnen verzilveren voor een korting op de duurzaamheidsscan door een externe partij, moet de externe partij het advies ook kunnen overhandigen. Wacht dus niet te lang met het uitzetten van de opdracht naar een externe partij, want de duurzaamheidsscan zelf moet ook voor 31 december 2021 gedaan zijn.