



# WOJCIECH SMOLEŃ

## INŻYNIER BUDOWNICTWA

### ZARYS DOŚWIADCZENIA

Jestem inżynierem budownictwa oraz wysokim specjalistą w zakresie nadzorowania procesów inwestycyjnych, które skutecznie potrafię realizować proceduralnie, terminowo w budżecie i zgodnie z przyjętym HRF.

Posiadam wieloletnie doświadczenie w prowadzeniu uzgodnień i negocjacji pomiędzy uczestnikami i interesariuszami projektów oraz w zarządzaniu zasobami i marketingu

### KLUCZOWE KOMPETENCJE

- Prowadzenie procesów rozwojowych i strategicznych spółek handlowych z poziomu członków rad nadzorczych
- Nadzorowanie i prowadzenie procesów budowlanych od A-Z
- Kierowanie projektami i rozwiązywanie bieżących problemów zadaniowych
- Gospodarowanie i obrót nieruchomościami
- Public relation w tym reprezentacja właścicielska oraz nadzory

### DANE KONTAKTOWE:

E-mail: wojciech.s.marshall@gmail.com

Tel.: +48 721 619 748

Adres: ul. Strzałkowskiego / Tarnów

## PODSUMOWANIE ZAWODOWE

### Inżynier budownictwa

- Nadzorowanie inwestycji budowlanych z ramienia Inwestora
- Kierowanie robotami konstrukcyjno-budowlanymi bez ograniczeń
- Kierowanie zespołem projektowym i eksperckim
- Koordynowanie realizacji harmonogramów rzeczowo-finansowych
- Reprezentowanie Inwestora przez urzędami i Ineresariuszamia całego procesu budowlanego

### Marketing i Zarządzanie

- Udział w procesach i aspektach projektu, począwszy od koncepcji, poprzez analizy i zgody korporacyjne, konsultacje projektów wykonawczych, realizacja postępowań przetargowych, negocjacje umów z wykonawcami do odbiorów końcowych i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektów
- Realizacja zadań marketingowych związanych z wprowadzeniem na rynek oraz wdrożeniem do produkcji nowoczesnych produktów i technologii
- Koordynowanie zadań związanych z europejskim zielonym ładem w tym sporządzaniem świadectw charakterystyki energetycznej
- Prowadzenie zadań związanych z gospodarką i obrotem nieruchomościami
- Działania związane z reprezentacją właścicielską i pracami członków rad nadzorczych

## WYKSZTAŁCENIE

### Politechnika Krakowska

- Magister Inżynier Budownictwa
- Specjalista w zakresie Dróg Kolejowych
- Asystent w Zakładzie Dróg Kolejii i Mostów

### Akademia Górniczo Hutnicza

- Studia podyplomowe w zakresie szacowania nieruchomości

### Szkoła Główna Menadżerska

- Studia podyplomowe menadżerskie EMBA

## PRZEBIEG KARIERY

- PKP Intercity Remtrak Sp. z o.o.
- TBS Krak-System Sp. z o.o.
- Grupa Azoty S.A.
- Modulor Sp. z o.o.
- WPS Sp. z o.o.
- PBI Izolator Sp. z o.o.

## DODATKOWE CERTYFIKATY

- Uprawnienia konstrukcyjno - budowlane b.o.
- Licencja pośrednika obrotu nieruchomościami
- Zarządzeni projektami / zarządzenie stresem
- English for Business & Architecture
- Prawo jady kategorii B
- Język angielski i rosyjski B-2