

# INITIATION

À l'occasion du SIMI 2021,

**Katayoune PANAHI**, directrice de SNCF Immobilier,  
présidente d'Espaces Ferroviaires

et **Fadia KARAM**, directrice générale d'Espaces Ferroviaires,  
directrice du développement SNCF Immobilier

vous invitent à inaugurer le stand d'Espaces Ferroviaires

**Mercredi 8 décembre 2021 à 11h30**

À cette occasion, elles vous présenteront  
toute l'actualité de leurs projets à Paris et en région.

ESPACES  
FERROVIAIRES



# 08 12

## PROGRAMME DES CONFÉRENCES

Dès 15h45 | Stand d'Espaces Ferroviaires

### REGARDS CROISÉS SUR...

**Les programmes immobiliers développés par Espaces Ferroviaires**

**Fadia KARAM**, directrice générale d'Espaces Ferroviaires,  
directrice du développement SNCF Immobilier

### 16h | Immeuble 1pulsion - Toulouse Gare Basse

**Raphaël CATONNET**, directeur général d'Europolia  
**Sébastien MATTY**, président de GA Smart Building  
**François LECLERCQ**, architecte urbaniste, Leclercq Associés

### 16h30 | Immeuble Messenger - Paris 12<sup>e</sup>

**Franklin AZZI**, architecte fondateur, Franklin AZZI architecture  
**Florian DUPONT**, cofondateur de ZEFCO

© Franklin Azzi Architecture et HAME



Messenger - Paris 12<sup>e</sup>

© Leclercq Associés



1pulsion - Toulouse

© Luxigon



Ordener-Poissonniers - Paris 12<sup>e</sup>



Hébert - Paris 18<sup>e</sup>

© François Marcuz



Les Messageries - Paris 12<sup>e</sup>

© Rogers Stirk Harbour + Partners

# 09

---

# 12



11h30 | Salle 352 A niveau 3 - Cycle défi climatique

---

### À Toulouse, l'exemple d'une fabrique urbaine partenariale

**Fadia KARAM**, directrice générale d'Espaces Ferroviaires,  
directrice du développement SNCF Immobilier

**Annette LAIGNEAU**, vice-présidente de Toulouse Métropole,  
chargée de l'urbanisme et des projets urbains

**Raphaël CATONNET**, directeur général d'Europolia

**Sébastien MATTY**, président de GA Smart Building

**François LECLERCQ**, architecte urbaniste, Leclercq Associés

Dès 16h | Stand d'Espaces Ferroviaires

---

### FOCUS SUR...

#### Les projets d'aménagement parisiens d'Espaces Ferroviaires

**Fadia KARAM**, directrice générale d'Espaces Ferroviaires,  
directrice du développement SNCF Immobilier

#### 16h15 | Les Messageries - Paris 12°

**David LUCAS**, directeur aménagement Île-de-France, Espaces Ferroviaires

**Thibaut CALIN**, directeur de projets urbains, Espaces Ferroviaires

**Nicholas GILLILAND**, architecte associé, Tolila + Gilliland

#### 16h45 | Ordener-Poissonniers - Paris 18°

**David LUCAS**, directeur aménagement Île-de-France, Espaces Ferroviaires

**Sylvie FLORETTE**, directrice de projets urbains, Espaces Ferroviaires

**Christian BIECHER**, architecte, Biecher Architectes

#### 17h15 | Hébert - Paris 18°

**David LUCAS**, directeur aménagement Île-de-France, Espaces Ferroviaires

**Cécilia PETITPREZ**, directrice de projets urbains, Espaces Ferroviaires

**Hélène GUILLEMOT**, Architecte, Agence Laq

**Loïc BONNIN**, Paysagiste, Agence Jacqueline Osty et Associés

**LA PRÉSENTATION  
SERA SUIVIE  
D'UN MOMENT  
CONVIVAL**

# SIMI

Le rendez-vous annuel à Paris des professionnels  
de l'immobilier (accès payant)

## ESPACES FERROVIAIRES stand n°D79, niveau 1 Hall Passy

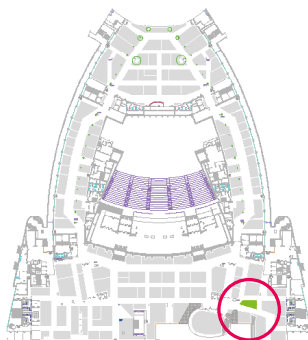
### Dates et horaires :

Mercredi 8 décembre 2021 de 9h à 19h  
Jeudi 9 décembre 2021 de 9h à 21h  
Vendredi 10 décembre 2021 de 9h à 17h

### Adresse :

Palais des Congrès de Paris  
2, place de la Porte Maillot 75017 Paris

Plus d'informations sur [www.salonsimi.com](http://www.salonsimi.com)



**RSVP avant le 6 décembre 2021**  
auprès de la direction de la communication :  
[contact@espacesferroviaires.fr](mailto:contact@espacesferroviaires.fr)

**Cette invitation ne donne pas accès au SIMI.**  
Accréditation disponible à l'adresse [salonsimi.com](http://salonsimi.com)