



Unione europea

Pubblicazione del Supplemento alla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea

2, rue Mercier, 2985 Luxembourg, Lussemburgo Fax: +352 29 29 42 670

Posta elettronica: ojs@publications.europa.eu Info e formulari on-line: <http://simap.europa.eu>

**Avviso di aggiudicazione di  
appalto**  
(Direttiva 2004/18/CE)

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto:**

Denominazione ufficiale: Consiag Servizi Comuni srl Carta d'identità nazionale: (se noto)

Indirizzo postale: Via U. Panziera n. 16

Città: Prato

Codice postale: 59100

Paese: Italia (IT)

Punti di contatto:

Telefono: +39 0574872547

All'attenzione di:

Posta elettronica:

Fax:

[servcontratti.gareprato@pecestraspa.it](mailto:servcontratti.gareprato@pecestraspa.it)

**Indirizzi internet:** (se del caso)

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: (URL) [www.consiagservizicomuni.it](http://www.consiagservizicomuni.it)

Indirizzo del profilo di committente: (URL)

Accesso elettronico ai documenti: (URL)

Presentazione per via elettronica di candidature e richieste di partecipazione: (URL)

**I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

- Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale
- Agenzia/ufficio nazionale o federale
- Autorità regionale o locale
- Agenzia/ufficio regionale o locale
- Organismo di diritto pubblico
- Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale
- Altro: (specificare)

**I.3) Principali settori di attività**

- Servizi generali delle amministrazioni pubbliche
- Difesa
- Ordine pubblico e sicurezza
- Ambiente
- Affari economici e finanziari
- Salute
- Abitazioni e assetto territoriale
- Protezione sociale

Servizi ricreativi, cultura e religione

Istruzione

Altro: *(specificare)*

gestione servizi pubblici

**I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici**

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici:

sì  no

*ulteriori informazioni su queste amministrazioni aggiudicatrici possono essere riportate nell'allegato A*

## Sezione II: Oggetto dell'appalto

### II.1) Descrizione

#### II.1.1) Denominazione conferita all'appalto:

Accordo quadro per l'affidamento del servizio di conduzione e manutenzione di impianti termici su edifici di proprietà o in uso dei Comuni dell'area Fiorentina in gestione a Consiag Servizi Comuni S.r.l. CIG 60897279B0

#### II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione:

(Scegliere una sola categoria – lavori, forniture o servizi – che corrisponde maggiormente all'oggetto specifico dell'appalto o degli acquisti)

- |  |   |  |
|--|---|--|
| <input type="radio"/> Lavori   | <input type="radio"/> Forniture                           | <input checked="" type="radio"/> Servizi   |
| <input type="checkbox"/> Esecuzione  | <input type="checkbox"/> Acquisto                         | Categoria di servizi n.: 1   |
| <input type="checkbox"/> Progettazione ed esecuzione   | <input type="checkbox"/> Leasing                          | Per le categorie di servizi cfr. l'allegato C1   |
| <input type="checkbox"/> Realizzazione, con qualsiasi mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni delle amministrazioni aggiudicatrici | <input type="checkbox"/> Noleggio                         | Nel caso di un appalto per le categorie di servizi da 17 a 27 - si veda l'allegato C1 - accordo per la pubblicazione del presente avviso |
|  | <input type="checkbox"/> Acquisto a riscatto              |  |
|  | <input type="checkbox"/> Una combinazione di queste forme |  |

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi :

Codice NUTS: ITE15

#### II.1.3) Informazioni sull'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)

- L'avviso riguarda la conclusione di un accordo quadro  
 L'avviso riguarda un appalto basato sul sistema dinamico di acquisizione (DPS)

#### II.1.4) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti:

Accordo quadro per l'affidamento del servizio di conduzione e manutenzione di impianti termici su edifici di proprietà o in uso dei Comuni dell'area Fiorentina in gestione a Consiag Servizi Comuni S.r.l. CIG 60897279B0

#### II.1.5) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se del caso)
Oggetto principale	79993100	

#### II.1.6) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP):  sì  no

### II.2) Valore finale totale degli appalti :

#### II.2.1) Valore finale totale degli appalti :

	IVA esclusa	IVA compresa	IVA (%)
Valore: Valuta: oppure:	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	al
Offerta più bassa: e offerta più alta: Valuta:	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	al

presa in considerazione

## Sezione IV: Procedura

### IV.1) Tipo di procedura

#### IV.1.1) Tipo di procedura

- Aperta
- Ristretta
- Ristretta accelerata
- Dialogo competitivo
- Negoziata con indizione di gara
- Negoziata accelerata
- Negoziata senza indizione di gara
- Aggiudicazione di un appalto senza la previa pubblicazione di un bando nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea (nei casi elencati alla sezione 2 dell'allegato D1)

Motivazione della decisione di aggiudicare l'appalto senza la previa pubblicazione di un bando di gara nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea (GUUE): completare l'allegato D1

### IV.2) Criteri di aggiudicazione

#### IV.2.1) Criteri di aggiudicazione

- Prezzo più basso
- oppure
- Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai

Criteri	Ponderazione
---------	--------------

#### IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronica

Ricorso ad un'asta elettronica  sì  no

### IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice: *(se del caso)*

#### IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto:

- sì  no  
*(in caso affermativo, completare le caselle appropriate)*
- Avviso di preinformazione  Avviso relativo al profilo di committente  
Numero dell'avviso nella GUUE:                      del:                      (gg/mm/aaaa)
- Bando di gara  Bando di gara semplificato nell'ambito di un sistema dinamico di acquisizione  
Numero dell'avviso nella GUUE: 2015/S 120-219463 del: 25/06/2015 (gg/mm/aaaa)
- Avviso volontario per la trasparenza ex ante  
Numero dell'avviso nella GUUE:                      del:                      (gg/mm/aaaa)
- Altre pubblicazioni precedenti (se del caso)  
Numero dell'avviso nella GUUE:                      del:                      (gg/mm/aaaa)

## Sezione V: Aggiudicazione dell'appalto

Appalto n.:            Lotto n.:            Denominazione:

### V.1) Data della decisione di aggiudicazione dell'appalto:

04/11/2015 (gg/mm/aaaa)

### V.2) Informazioni sulle offerte:

Numero di offerte pervenute:

Numero di offerte pervenute per via elettronica:

### V.3) Nome e recapito dell'operatore economico in favore del quale è stata adottata la decisione di aggiudicazione dell'appalto

Denominazione ufficiale: Siram SpA

Indirizzo postale: Via Bisceglie 95

Città: Milano

Codice postale:

Paese: Italia (IT)

Telefono:

Posta elettronica:

Fax:

Indirizzo internet: (URL)

### V.4) Informazione sul valore dell'appalto (indicare solo in cifre)

	IVA esclusa	IVA compresa	IVA (%)
Valore totale inizialmente stimato dell'appalto (se del caso)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	al
Valore:			
Valuta:			
Valore finale totale dell'appalto	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	al
Valore: 483900.00			
Valuta: EUR			
oppure:			
Offerta più bassa:            e	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	al
offerta più alta:			
Valuta:			
presa in considerazione			

Nel caso di un valore annuale o mensile: (indicare)

Numero di anni:            oppure    Numero di mesi:

### V.5) Informazioni sui subappalti

È possibile che l'appalto venga subappaltato     sì     no

(in caso affermativo, indicare solo in cifre) Indicare il valore o la percentuale dell'appalto subappaltabile a terzi:

Valore stimato, IVA esclusa:             Non noto:

Valuta:            Percentuale 30.00 %

Breve descrizione del valore/percentuale dell'appalto da subappaltare : (se noto)

Manutenzione ordinaria programmata, manutenzione straordinaria

----- (Utilizzare la presente sezione nel numero di copie necessario) -----

## Sezione VI: Altre informazioni

### VI.1) Informazioni sui fondi dell'Unione europea:

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea  sì  no  
(in caso affermativo) Indicare il o i progetti e/o il o i programmi:

### VI.2) Informazioni complementari: (se del caso)

### VI.3) Procedure di ricorso

#### VI.3.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale Tar Toscana

Indirizzo postale  
Via Ricasoli n. 40

Città Firenze

Codice postale 50122

Paese Italia (IT)

Telefono +39 055867301

Posta elettronica

Fax +39 05526730329

Indirizzo internet URL

#### Organismo responsabile delle procedure di mediazione (se del caso)

Denominazione ufficiale

Indirizzo postale

Città

Codice postale

Paese

Telefono

Posta elettronica

Fax

Indirizzo internet URL

#### VI.3.2) Presentazione di ricorsi (compilare il punto VI.3.2 oppure, all'occorrenza, il punto VI.3.3)

Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi

**VI.3.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

Denominazione ufficiale Tar Toscana

Indirizzo postale

Via Ricasoli 40

Città Firenze

Codice postale

Paese Italia (IT)

Telefono +39 059867301

Posta elettronica

Fax +39 05526730325

Indirizzo internet URL <http://www.giustizia-amministrativa.it>

**VI.4) Data di spedizione del presente avviso:**

30/11/2015 (gg/mm/aaaa) - ID:2015-160008