

Sammanfattning av platsmöte i Brännatorp

Som vi tidigare informerat så tog kommunfullmäktige i december 2021 beslut om utökat verksamhetsområde. I och med detta har vi på Finspångs Tekniska skyldighet att direkt påbörja arbetet med utbyggnad av kommunalt vatten och avlopp till Brännatorp.

I början av 2022 påbörjades arbetet och vi vill redan nu informera om att det är en lång process som vi vill låta ta den tid det behöver för att resultatet ska bli bra och inte framstressat. Ett första steg i arbetet var att besluta vilken systemlösning som passar bäst för området. I en utredning jämfördes lösningen 1) lokala verk, med 2) överföringsledning till Sörmland Vatten. Utredningen landade i att överföringsledningen till Sörmland Vatten var det bättre alternativet. Vi har även tittat på om det är möjligt att ha traditionella självfallsledningar eller om vi behöver använda oss av ett så kallat LTA-nät (Lätt Trycksatt Avlopp). Och denna utredning har landat i att LTA-nät passar bäst för Brännatorp.

Med ett LTA-nät kan vi förlägga ledningar mycket grundare och anpassa oss mer efter den rådande terrängen vilket är en beprövad metod som används i många skärgårdsområden och andra bergiga/kuperade miljöer. För dig som fastighetsägare innebär LTA att du kommer behöva ha självfall från ditt hus till en pumpbrunn där en pump sedan trycker spillvattnet vidare till närmaste släppunkt som kan vara flera hundra meter bort. Denna pumpbrunn och pump kommer att levereras av oss från Finspångs Tekniska och du som fastighetsägare kommer behöva gräva ner denna på en gemensamt bestämd plats. *Mer information kring hur detta ska göras samt hur du som fastighetsägare bokar en tid för möte gällande placering kommer framöver.*

Vi på Finspångs Tekniska har idag ett par LTA-pumpar inom kommunen men inte ännu ett större område. Därför arbetar vi just nu med att säkerställa hela processen kring LTA så att vi vet i vilken ordning vi ska göra allt samt vem som ska ansvara för vad. I detta arbete har vi besökt både Sörmland Vatten samt Oxelö Energi för att lyssna på hur de arbetar för att inhämta så mycket nyttig information som möjligt.

Hittills har störst fokus legat på överföringsledningen för att säkerställa att utbyggnaden i området är möjlig. I detta delprojekt har vi kommit väldigt långt och räknar med att ha en färdig projektering redan i slutet av detta år.

Till hösten beräknar vi kunna komma i gång med detaljprojekteringen för området och i samband med det räknar vi med att en geoteknisk undersökning kommer kunna starta. Detta innebär att vi vill borra i tänkta ledningsstråk för att konstatera bergnivåer. Dessa undersökningar kan damma och väsnas en del vilket är en anledning till att vi inte velat dra i gång innan sommaren.

Projekteringen förväntas pågå under ett år och fler informationsträffar kommer att hållas och mer information kommer att skickas ut när vi kommer längre i projektet. Utförande är planerat att starta under 2024. Hur länge projektet kan förväntas att pågå är extremt svårt att säga idag då vi inte har några ritningar framme. Det finns även många saker att anpassa sig efter i Brännatorp vid planeringen av utförandet vilket också är något vi kommer behöva titta på och

ta in eventuella önskemål och funderingar från er boende. Bränntorp kommer med största sannolikhet att delas in i delområden där det första delområdet skulle kunna driftsättas under 2025, mer än så går i dagsläget inte att säga förens vi kommit längre i projektet.

Det som är skrivet ovan pratade vi om på mötet och därefter delade vi på FTV upp oss i fyra grupper för att svara på frågor. Några frågor som dök upp var följande:

Fråga: Hur mycket kommer det att kosta?

Svar: Det går i dagsläget inte att säga vad VA-taxan kommer att vara när projektet är klart. I början av projektet utreddes det om det skulle tillämpas särtaxa vilket hade inneburit att det hade blivit ännu dyrare att ansluta sig men vi landade i att särtaxa inte ska tillämpas i Bränntorp utan det är samma VA-taxa som gäller oavsett vart i kommunen man bor. För 2022 ligger VA-taxan omkring 200 000 kr för att ansluta sig men den justeras varje år och vi kan inte veta vad den kommer att vara runt 2025 när projektet förväntas att börja bli klart. Man får heller inte glömma är att fastighetsägaren ansvarar för att ledningar ska anläggas från förbindelsepunkten till pumpbrunnen och huset vilket i sig kan vara en stor kostnad beroende på hur fastigheten ser ut.

Fråga: Om jag inte kan få lån av banken för anslutningen, vad händer då?

Svar: Vi har ännu aldrig varit med om att någon har fått ett nej från en bank men om man kan visa upp att banken faktiskt sagt nej så finns möjligheten att Finspångs Tekniska hjälper till med detta och en avbetalningsplan upprättas.

Fråga: När är ni klara så att vi kan koppla på oss?

Svar: Det går i dagsläget inte att svara på då vi är i ett väldigt tidigt stadiet av projektet. Detta möte är det första informationsmötet som vi har för att fånga upp tidiga frågor och informera var vi ligger till i projektet. Vi håller på med förarbete inför att det ska börja projekteras och ungefär halvvägs in i projekteringen kanske vi har tillräckligt med information för att kunna besvara frågan. Vår förhoppning är att vi kan ha ett svar på den frågan under nästa sommar.

Fråga: Kan vi få hjälp att gräva på tomten?

Svar: Vi på Finspångs Tekniska får varken gräva eller rekommendera någon specifik grävfirma för utförande. Det vi däremot rekommenderar är att ni som område kan gå ihop och gemensamt förhandla till er ett bra avtal för att gräva inne på era fastigheter. Det är ca 300 fastigheter som ska ansluta sig vilket gör att möjligheterna att förhandla till sig ett bra avtal är goda.