



**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«ЗАКАРПАТТЯОБЛЕНЕРГО»**

Поштова адреса: вул. Гоголя, 57, с. Смилянці, Ужгородський район, Закарпатська обл., 89412,
р/р № UA793123560000026006055609169 в ЗОУ АТ «Ощадбанк» з м. Ужгород,
МФО 312356, код за ЄДРПОУ 00131529, тел. факс 03126198-83
Витяг з реєстру платників ПДВ № 1728064500031, ПІВН 001315207010
E-mail: kanc@zakarpot.energy

**ТЕХНІЧНІ УМОВИ ТИМЧАСОВОГО ПРИСДНАННЯ
до електричних мереж електроустановок**

Додаток №1
до договору про тимчасове
присднання до електричних
мереж
від 18.07.2023 року
№ 6933/BC

Дата видачі 18.07.2023 року

багатоквартирного житлового будинку ТОВ "VEST EIP CARPO"

(назва об'єкта та повне найменування/примітки, за я. по бажанню Замовника)

1. Місце розташування об'єкта Замовника: Ужгородський р-н., Ужгородська ОТГ, м. Ужгород,
Загорська, Мінська, Тютюнова (2110100000:55:001:0789)

Функціональне призначення об'єкта: багатоквартирний житловий будинок

2. Існуюча дозволена (присднана) потужність згідно з договором про розподіл електричної енергії
0 кВт

I категорія 0 кВт

II категорія 0 кВт

III категорія 0 кВт

3. Величина максимального розрахункового (прогнозованого) навантаження з урахуванням існуючої
дозволеної (присднаної) потужності: 2000 кВт

I категорія 0 кВт

II категорія 2000 кВт

III категорія 0 кВт

Напруга в точці присднання 0,4 кВ

**ІЗ ВСТАНОВЛЕННЯМ ТОЧКИ ПРИСДНАННЯ НА МЕЖІ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ
ЗАМОВНИКА (НА МЕЖІ ЦІСІ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ)**

4.1. Тимчасове джерело електропостачання ПС 110/35/10 Ужгород-2 (Т-2), ПС 110/35/10 Ужгород-2 (Т-1)
номер:

4.2. Тимчасова точка забезпечення потужності ПС 110/35/10 Ужгород-2

4.3. Тимчасова точка присднання РП-0,4 кВ проєктованого ТП-10/0,4 кВ

4.4. Прогнозна межа балансової належності та експлуатаційної відповідальності встановлюються в
тимчасовій точці присднання електроустановки.

I. Вимоги до електроустановок Замовника

5. Для тимчасового одержання потужності Замовнику необхідно виконати:
5.1. Вимоги до будівництва, реконструкції та/або технічного переоснащення електричних мереж
внутрішнього електрозабезпечення електроустановок Замовника (від точки присднання до місця
розташування електроустановок замовником):

5.1.1. В спеціально відведеному приміщенні на межі земельної ділянки, змонтувати з'єднано-розподільчий
пристрій 0,4 кВ (далі-ВРП-0,4 кВ)

5.1.2. Від РП-0,4 кВ проєктованого ТП-10/0,4 кВ до ВРП-0,4 кВ об'єкту побудувати ЛЕП-0,4 кВ (тип,
кількість, переріз та трасу прокладки визначити проєктом)

5.2. Вимоги до ізоляції, пристроїв захисного відключення, засобів стабілізації, захисту від
перенапруги:

5.3. Вимоги до електропостачання приладів та пристроїв, які використовуються для будівництва та
реконструкції об'єктів електромереж:

5.4. Вимоги до безпеки електропостачання:

5.4.1. Під час проєктування та при здійсненні будівництва об'єктів на відведеній земельній ділянці,
необхідно забезпечити безумовне дотримання норм та вимог правил охорони електричних мереж (далі -
ПОЕМ), передбачених: Законом України «Про землі енергетики та правовий режим спеціальних зон
енергетичних об'єктів» (схвалений ВРУ 9 липня 2010 року № 2480-VI, зі змінами), «Правилами охорони
електричних мереж» (затверджено постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2022 р. за № 1455)
та «Правилами улаштування електроустановок» (затверджено наказом Міністерства енергетики та



**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«ЗАКАРПАТТЯОБЛЕНЕРГО»
(ПрАТ «Закарпаттяобленерго»)**

вул. Головна, 57, с. Оноківці, Ужгородський район, Закарпатська область, 89412, телефон: (0312) 42 91 91,
факс: (0312) 61 98 83; E-mail: kanc@zakarp.at.energy, рахунок № UA793123560000026006005609369
в ЗОУ АТ «Ощадбанк» в м. Ужгород; Web: zakarp.at.energy, Код ЄДРПОУ 00131529

№ _____

Інформаційний лист

Згідно Правил охорони електричних мереж (затверджені постановою Кабінету Міністрів від 27 грудня 2022 р. № 1455)

7. Охоронні зони електричних мереж встановлюються:

- уздовж повітряних ліній електропередачі – у вигляді земельної ділянки та повітряного простору, обмежених вертикальними площинами, що віддалені по обидва боки лінії від крайніх проводів за умови їх невідхиленого положення на таку відстань по горизонталі:

- 2 метри - до 1 кВ;
- 10 метрів — 3-20 кВ;
- 15 метрів — 35 кВ;
- 20 метрів — 110 кВ;
- 25 метрів — 150, 220 кВ;
- 30 метрів — 330, 400, 500 кВ;
- 40 метрів — 750 кВ;

за периметром трансформаторних підстанцій, розподільних пунктів та пристроїв, призначених для передачі та розподілу електричної енергії, на відстань 3 метри від огорожі, краю фундаменту, негородженої споруди або стоек щоголової підстанції;

уздовж підземних кабельних ліній електропередачі (крім кабельних ліній електропередачі напругою до 1 кВ, прокладених у місцях під тротуарами) – у вигляді земельної ділянки, обмеженої вертикальними площинами, що віддалені по обидва боки лінії від крайніх кабелів, а також стін кабельного колодязя чи іншої підземної або наземної кабельної споруди (опори) на відстань 1 метра;

уздовж підземних кабельних ліній електропередачі до 1 кВ, прокладених у місцях під тротуарами, - у вигляді земельної ділянки, обмеженої вертикальними площинами, що віддалені по обидва боки лінії від крайніх кабелів на відстань 0,6 метра у напрямку будинків і споруд та на відстань 1 метра у напрямку проїзної частини вулиці.

12. У межах охоронних зон об'єктів енергетики додатково до обмежень, встановлених статтею 32 Закону України «Про землі енергетики та правовий режим спеціальних зон енергетичних об'єктів», забороняється:

складати сміття, здійснювати підпал стерні, очерету та бур'яну;

10.07.2023

10.1. Передбачити проєктам облік електричної енергії на межі балансової належності на стороні 10 кВ. Передбачити лічильник електричної енергії з чинними відбитками та/або виробника або повірочної лабораторії, трансформатори струму класу точності 0,5 S, трансформатори напруги класу точності 0,5 (коефіцієнт трансформаторів визначити проєктом)

ІЗ ВСТАНОВЛЕННЯМ ТОЧКИ ПРИЄДНАННЯ В МЕРЕЖАХ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ

- 11.1. Суб'єкт господарювання
- 11.2. Тимчасове джерело електропостачання
- 11.3. Прогнозна межа балансової належності та експлуатаційної відповідальності встановлюються в тимчасовій точці приєднання електроустановки.

Вимоги до електроустановок Замовника

- 12. Для тимчасового одержання потужності Замовнику необхідно виконати:
 - 12.1. Вимоги до будівництва, реконструкції та/або технічного переоснащення електричних мереж внутрішнього електрозабезпечення електроустановок Замовника (від точки приєднання до місця розташування електроустановок замовником): –
 - 12.2. Вимоги до ізоляції, пристроїв захисного відключення, засобів стабілізації, захисту від перенапруги: –
 - 12.3. Вимоги до електропостачання приладів та пристроїв, які використовуються для будівництва та реконструкції об'єктів електромереж: –
 - 12.4. Вимоги до безпеки електропостачання: –
- 13. Вимоги щодо влаштування засобу комерційного обліку: –

14. Замовником погоджено встановлення точки приєднання:

на межі земельної ділянки (на території цієї земельної ділянки) замовника (виконання будівельно-монтажних робіт зовнішніх електричних мереж (нове будівництво, реконструкція, технічне переоснащення) від точки забезпечення потужності до точки приєднання здійснюється оператором системи розподілу)

_____ ;
яка не передбачає здійснення реконструкції (технічного переоснащення) мереж оператора системи розподілу _____ ;

в мережах суб'єкта господарювання _____ .

Директор комерційний

Заступник технічного директора

Начальник енергоінспекції

Іван ПЛИСКА

Михайло НІМЕЦЬ

Мирослав ДАНКО

Оператор системи розподілу:
 ПрАТ "Закарпаттяобленерго"
 вул.Головна, 57, с. Оноківці, Ужгородський район,
 89412
 р/р UA 79312356000026006005609369
 у ЗОУ АТ "Ощадбанк"
 МФО 342356
 ЄДРПОУ 00131529
 ПІН 001315207010
 свідоцтво платника ПДВ № 1728064500031

М.П. директор технічний

/ Сухан В.В. /

18.07.2023



Замовник:
 ТОВ "ВЕСТ ЕІР КАРГО"
 Львівська обл., Львівський р-н., Львівська ОТГ,
 м.Львів
 ЄДРПОУ 44449860
 свідоцтво платника ПДВ № 444498626572
 ПІН 2226574500315
 Контактний тел. _____

М.П.

18.07.2023



Примітка. Обґрунтованість вимог технічних умов може бути оскаржена до центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері нагляду (контролю) в галузі електроенергетики.

запускати безпілотні літальні апарати (крім випадків використання їх для забезпечення експлуатації та охорони електричних мереж), повітряні кулі.

13. В охоронних зонах кабельних ліній електропередачі додатково до обмежень, встановлених статтею 32 Закону України «Про землі енергетики та правовий режим спеціальних зон енергетичних об'єктів», забороняється:

виконувати будівельні роботи та зводити об'єкти будівництва будь-якого призначення;

виконувати роботи із застосуванням автотранспорту та техніки з навантаженням на вісь понад 5 тонн;

займатися промисловим рибальством (в охоронних зонах підводних кабельних ліній електропередачі та/або зв'язку (телемеханіки).

14. Фізичним особам/фізичним особам – підприємцям та юридичним особам, у тому числі власникам і користувачам земельних ділянок, у межах охоронних зон електричних мереж (повітряних і кабельних ліній, трансформаторних підстанцій, розподільних пунктів і пристроїв), забороняється виконувати земляні, будівельні та інші роботи, що можуть призвести до порушення безаварійного функціонування об'єктів передачі електричної енергії, спричинити їх пошкодження або нещасні випадки, в тому числі:

перебувати стороннім особам на території і в приміщеннях трансформаторних підстанцій, розподільних пунктів і пристроїв, відчиняти двері і люки цих споруд, здійснювати самовільне переключення електричних апаратів та підключення до електричних мереж;

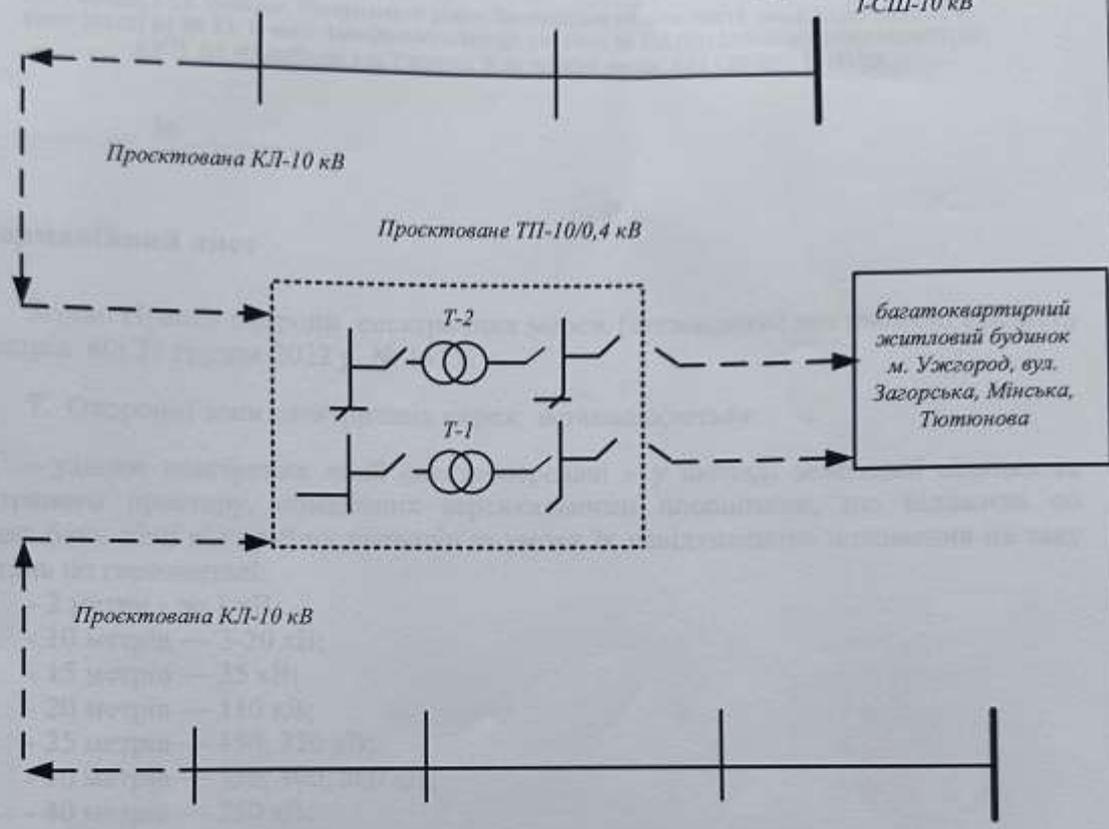
накидати на струмопровідні частини об'єктів передачі електричної енергії і наближати до них сторонні предмети, підніматися на опори повітряних ліній електропередачі, електрообладнання трансформаторних підстанцій, розподільних пунктів і пристроїв, демонтувати їх елементи.

Заступник директора технічного

Михайло НІМЕЦЬ

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
 «ЗАКАРПАТТВОЕНЕРГО»

ПС-110/35/10 кВ «Ужгород-2»
 I-СШ-10 кВ



ПС-110/35/10 кВ «Ужгород-2»
 II-СШ-10 кВ

			Дата
Виконав	Магерко		
Перевірю			

Однолінійна схема приєднання

вугільної промисловості України від 21.07.2017 р. за № 476). Укладання договору про надання послуг з розподілу електричної енергії та підключення електроустановки замовника здійснюється за умови дотримання вимог ПОЕМ. Забезпечити дотримання охоронних зон діючої ПЛ-10 кВ. Додатково до ТУ № 6933/ВС від 18.07.2023 р. надаємо інформаційний лист та графічне зображення

6. Вимоги щодо влаштування засобу комерційного обліку:

6.1. *проектований* вивід забезпечити лічильником електричної енергії з чинними відбитками та/або виробника або повірочної лабораторії трансформаторами струму класу точності 0,5 S (коефіцієнт трансформації, тип лічильника визначити проектом)

II. Вимоги до електроустановок оператора системи розподілу

7. Для тимчасового одержання потужності оператору системи розподілу необхідно виконати:

7.1. Вимоги до будівництва, реконструкції та/або технічного переоснащення електричних мереж зовнішнього електрозабезпечення електроустановок Замовника:

7.1.1. На відведеній території встановити ТП-10/0,4 кВ (схему, тип, кількість та потужність трансформаторів визначити проектом)

7.1.2. В РП-10 кВ ПС 110/35/10 кВ Ужгород-2 (І-ІІ-СШ-10 кВ) встановити дві комірки 10 кВ, від яких до проектованих ТП-10/0,4 кВ побудувати ЛЕП-10 кВ (тип, кількість та трасу прокладки визначити проектом), (об'єм робіт РП-10 кВ визначити проектом)

7.2. Вимоги до ізоляції, пристроїв захисного відключення, засобів стабілізації, захисту від перенапруги:

7.3. Вимоги до електропостачання приладів та пристроїв, які використовуються для будівництва та реконструкції об'єктів електромереж:

7.4. Вимоги до безпеки електропостачання:

Специфікація та вартість обладнання та матеріалів, необхідних для виконання будівельно-монтажних робіт лінійної частини приєднання:

№ п/п	Перелік обладнання, матеріалів та робіт, необхідних для надання послуги з приєднання	Вартість, тис. грн (без ПДВ)	ПДВ, тис. грн	Всього, вартість, тис. грн (з ПДВ)
-	-	-	-	-
Всього:				

ІЗ ВСТАНОВЛЕННЯМ ТОЧКИ ПРИЄДНАННЯ, ЯКА НЕ ПЕРЕДБАЧАЄ ЗДІЙСНЕННЯ РЕКОНСТРУКЦІЇ (ТЕХНІЧНОГО ПЕРЕОСНАЩЕННЯ) МЕРЕЖ ОПЕРАТОРА СИСТЕМИ РОЗПОДІЛУ

8.1. Тимчасове джерело електропостачання ПС 110/35/10 Ужгород-2 (Т-2), ПС 110/35/10 Ужгород-2 (Т-1) номер:

8.2. Тимчасова точка забезпечення потужності (точка приєднання) ПС 110/35/10 Ужгород-2

8.3. Тимчасова точка приєднання РП-10 кВ ПС 110/35/10 кВ Ужгород-2

8.4. Прогнозна межа балансової належності та експлуатаційної відповідальності встановлюються в тимчасовій точці приєднання електроустановки.

Вимоги до електроустановок Замовника

9. Для тимчасового одержання потужності Замовнику необхідно виконати:

9.1. Вимоги до будівництва, реконструкції та/або технічного переоснащення електричних мереж внутрішнього електрозабезпечення електроустановок Замовника:

9.1.1. На відведеній території встановити ТП-10/0,4 кВ (схему, тип, кількість та потужність трансформаторів визначити проектом)

9.1.2. В РП-10 кВ ПС 110/35/10 кВ Ужгород-2 (І-ІІ-СШ-10 кВ) встановити дві комірки 10 кВ, від яких до проектованих ТП-10/0,4 кВ побудувати ЛЕП-10 кВ (тип, кількість та трасу прокладки визначити проектом), (об'єм робіт РП-10 кВ визначити проектом)

9.2. Вимоги до ізоляції, пристроїв захисного відключення, засобів стабілізації, захисту від перенапруги:

9.3. Вимоги до електропостачання приладів та пристроїв, які використовуються для будівництва та реконструкції об'єктів електромереж:

9.4. Вимоги до безпеки електропостачання:

9.4.1. Під час проектування та при здійсненні будівництва об'єктів на відведеній земельній ділянці, необхідно забезпечити безумовне дотримання норм та вимог правил охорони електричних мереж (далі - ПОЕМ), передбачених: Законом України «Про землі енергетики та правовий режим спеціальних зон енергетичних об'єктів» (схвалений ВРУ 9 липня 2010 року № 2480-VI, зі змінами), «Правилами охорони електричних мереж» (затверджено постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2022 р. за № 1455) та «Правилами влаштування електроустановок» (затверджено наказом Міністерства енергетики та вугільної промисловості України від 21.07.2017 р. за № 476). Укладання договору про надання послуг з розподілу електричної енергії та підключення електроустановки замовника здійснюється за умови дотримання вимог ПОЕМ. Забезпечити дотримання охоронних зон діючої ПЛ-10 кВ. Додатково до ТУ № 6933/ВС від 18.07.2023 р. надаємо інформаційний лист та графічне зображення

10. Вимоги щодо влаштування засобу комерційного обліку:

Графічне зображення обмеження при будівництві об'єкта (Згідно Правил охорони електричних мереж (затверджені постановою Кабінету міністрів від 27.12.2022 р. № 1455))



Михайло НІМЕЦЬ



Заступник директора технічного