



ДОГОВІР оренди землі

м. Дніпро

четвертого серпня

дві тисячі двадцять першого року

Орендодавець: Дніпровська міська рада, код ЄДРПОУ 26510514 (юридична адреса: м. Дніпро, просп. Дмитра Яворницького, 75), що діє на підставі Земельного кодексу України, законів України "Про місцеве самоврядування в Україні", "Про оренду землі", в особі директора департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради **Мовшина Дмитра Ілліча**, який зареєстрований за адресою: м. Дніпро, вул. Арабатська, буд. 13, кв. 1, діє на підставі розпорядження міського голови від 23.06.2017 № 1-23/6-рк та рішення міської ради від 15.02.2017 № 236/18 (зі змінами), з одного боку, та

Орендар: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СЕРВУС ЛЮКС", код ЄДРПОУ 33075937, що діє на підставі Модельного статуту, яке знаходиться за адресою: м. Дніпро, просп. Дмитра Яворницького, буд. 22, прим. 603, в особі директора **Бондара Костянтина Петровича**, який зареєстрований за адресою: м. Дніпро (м. Дніпропетровськ), вул. Громова, буд. 7, кв. 59, з другого, уклали цей договір про нижчезазначене:

Предмет договору

1. Орендодавець надає, а орендар приймає у строкове платне користування земельну ділянку по фактичному розміщенню будівель та споруд автостоянки, яка розташована по вул. Набережній Перемоги, 128 К (Соборний район), цільове призначення земельної ділянки (код КВЦПЗ) 03.10 (для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)), з кадастровим номером 1210100000:03:080:0204.

1.1. Підставою для укладання цього договору оренди землі є рішення міської ради від 28.07.2021 № 381/9.

Об'єкт оренди

2. В оренду передається земельна ділянка, загальною площею 0,1203 га. Категорія землі згідно зі ст. 19 Земельного кодексу України: землі житлової та громадської забудови.

Цільове призначення земельної ділянки (код КВЦПЗ): 03.10 (для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)).

Функціональне використання (вид використання): по фактичному розміщенню будівель та споруд автостоянки.

Кадастровий номер земельної ділянки: 1210100000:03:080:0204.

3. На земельній ділянці розміщені об'єкти нерухомого майна: будівля вартової, а також інші об'єкти інфраструктури: до земельної ділянки підведена лінія електромережі; доступ до земельної ділянки вільний.

