



У К Р А Ї Н А

**ВИКОНКОМ ТАЇРОВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ
ОВІДІОПОЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я № 20

04 лютого 2020 року

Про присвоєння адреси закінченому будівництвом об'єкту нерухомого майна - «Будівництво багатоквартирного житлового комплексу з приміщеннями суспільного призначення з будівництвом по чергам (I черга-секції 2, 3, II черга – секція I, III черга – секції 4, 5, IV черга – секція 6) за адресою: с. Лиманка, ж/м «Дружний», масив 10, діл. 26/2 та частини ділянки 27, на території Таїровської селищної ради Овідіопольського району Одеської області» I черга – секції 2, 3»

Розглянувши звернення ОБСЛУГОВУЮЧОГО КООПЕРАТИВУ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ВІЛЬЯМС», щодо присвоєння адреси об'єкту нерухомого майна (після прийняття об'єкта в експлуатацію) – «Будівництво багатоквартирного житлового комплексу з приміщеннями суспільного призначення з будівництвом по чергам (I черга-секції 2, 3, II черга – секція I, III черга – секції 4, 5, IV черга – секція 6) за адресою: с. Лиманка, ж/м «Дружний», масив 10, діл. 26/2 та частини ділянки 27, на території Таїровської селищної ради Овідіопольського району Одеської області» I черга – секції 2, 3» на підставі наданих документів:

- 1) Інформаційної довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна (номер інформаційної довідки: 55973663), сформованої 25.03.2016 р., приватним нотаріусом Куркан Г.М., Одеського міського нотаріального округу Одеської області, що підтверджує право власності ОК «ЖБК «ВІЛЬЯМС» на земельну ділянку (кадастровий номер: 5123755800:02:009:0029) за адресою: Одеська область, Овідіопольський район, с. Лиманка (колишнє с. Мізікевича), масив 10, ж/м «Дружний», земельна ділянка 26/2, площею 1 га, цільове призначення якої: для будівництва і обслуговування багатоквартирних жилих будинків та господарських будівель і споруд;
- 2) Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права (індексний номер витягу: 171669645), сформованого 25.06.2019 р., приватним нотаріусом Чужовською Н.Ю., Одеського міського нотаріального округу Одеської області, що підтверджує право оренди ОК «ЖБК «ВІЛЬЯМС» земельної ділянки (кадастровий номер: 5123755800:02:009:0007) за адресою: Одеська область, Овідіопольський район, с. Лиманка (колишнє с. Мізікевича), масив 10, ж/м «Дружний», земельна ділянка 27, площею 1, 625 га, цільове призначення якої: для будівництва і обслуговування багатоквартирних жилих будинків, належних до них будівель, споруд та їх прибудинкових територій;
- 3) вкопіювання з топографо-геодезичного плану у масштабі М 1:500 із зазначенням місця розташування об'єкта нерухомого майна;
- 4) копії Сертифікату серії ІУ № 163193182407, що засвідчує відповідність закінченого будівництвом об'єкта (черги, окремого пускового комплексу): «Будівництво багатоквартирного житлового комплексу з приміщеннями суспільного призначення з

будівництвом по чергам (I черга-секції 2, 3, II черга — секція I, III черга — секції 4, 5, IV черга - секція 6) за адресою: с. Лиманка, ж/м «Дружний», масив 10, діл. 26/2 та частини ділянки 27, на території Таїровської селищної ради Овідіопольського району Одеської області» I черга - секції 2, 3» проектній документації та підтверджує його готовність до експлуатації, виданого 14 листопада 2019 р. Державною архітектурно-будівельною інспекцією України на підставі акта готовності об'єкта до експлуатації від 05.11.2019 р.;

5) Акта готовності об'єкта до експлуатації від 05.11.2019р., який містить визначені законодавством відомості про об'єкт будівництва, на підставі якого Державною архітектурно-будівельною інспекцією України видано вищезазначений сертифікат серії ІУ № 163193182407;

враховуючи рішення 22 сесії VII скликання Таїровської селищної ради від 30 січня 2020 року № 382-VII «Про внесення змін до рішення 19 сесії VII скликання Таїровської селищної ради від 27 листопада 2019 року № 309-VII «Про присвоєння назв новоутвореним вулицям та провулкам на території масиву 10 в житловому масиві «Дружний» села Лиманка, Овідіопольського району Одеської області»,

керуючись пунктами 27, 29 Тимчасового Порядку реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 27 березня 2019 р. № 367, ст. ст. 31, 54 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Таїровської селищної ради **ВИРІШИВ:**

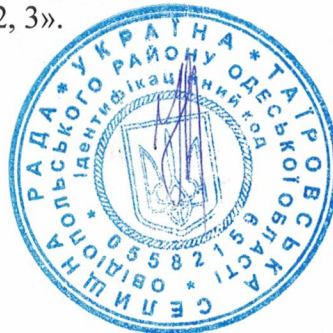
1. Присвоїти адресу об'єкту нерухомого майна (після прийняття об'єкта в експлуатацію) – «Будівництво багатоквартирного житлового комплексу з приміщеннями суспільного призначення з будівництвом по чергам (I черга-секції 2, 3, II черга – секція I, III черга – секції 4, 5, IV черга – секція 6) за адресою: с. Лиманка, ж/м «Дружний», масив 10, діл. 26/2 та частини ділянки 27, на території Таїровської селищної ради Овідіопольського району Одеської області» I черга – секції 2, 3», замовником будівництва якого є ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ВІЛЬЯМС» наступну адресу: Одеська область, Овідіопольський район, с. Лиманка, вул. Спортивна, ж/м «Дружний», будинок №3/2,

яка визначена відповідно до місцезнаходження житлового комплексу з урахуванням детального плану та адрес багатоквартирних житлових будинків на цій території населеного пункту.

2. Встановити нумерацію (порядкові номери) квартир у вищезазначеному житловому будинку, який відповідно до проекту будівництва складається з кількох будівельних секцій починаючи з 2 (другої) секції і закінчуючи 3 (третьою) секцією будинку, які відповідно вважати під'їздами 1, 2 цього житлового будинку.

3. Вважати таким, що втратило чинність рішення виконкому Таїровської селищної ради № 297 від 13 грудня 2019 року «Про присвоєння адреси закінченому будівництвом об'єкту нерухомого майна - «Будівництво багатоквартирного житлового комплексу з приміщеннями суспільного призначення з будівництвом по чергам (I черга-секції 2, 3, II черга – секція I, III черга – секції 4, 5, IV черга – секція 6) за адресою: с. Лиманка, ж/м «Дружний», масив 10, діл. 26/2 та частини ділянки 27, на території Таїровської селищної ради Овідіопольського району Одеської області» I черга – секції 2, 3».

Секретар селищної ради
т.в.о. селищного голови



Л.А. Бурлака