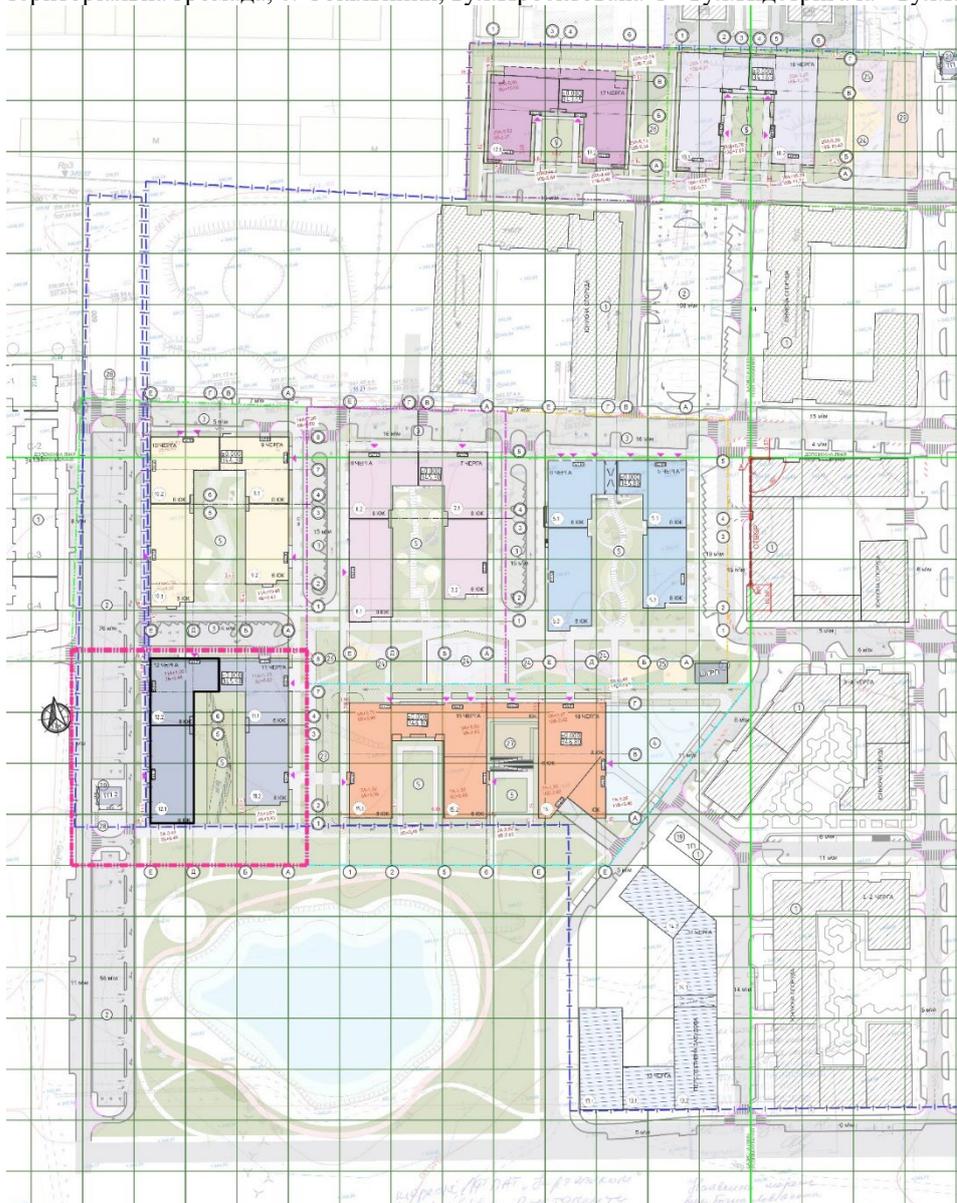


- 1) ідентифікатор об'єкта будівництва (закінченого будівництвом об'єкта) - 01.2400834.4979050.20230906.22.0000.23
- 2) основні технічні характеристики (ТЕПи) подільного об'єкта незавершеного будівництва:
- Розташування та генеральний план населеного пункту: Львівська обл., Львівський район, Сокільницька територіальна громада, с. Сокільники, вул.Проктована-1 - вул.Підстригача - вул.Проктована-3



- Поверховість - 8
- Умовна висота об'єкта –29,1 метрів
- Тип та матеріал фундаментів - Монолітні залізобетонні плити
- Конструкція та матеріал зовнішніх стін - Керамоблок
- Клас енергетичної ефективності об'єкта - С
- Тип опалення - Газові котли 24кВт, двоконтурні з закритою камерою згоряння
- Тип і джерело водопостачання - Централізована система холодного водопостачання, живленням від міської мережі, по квартирне розведення холодного водопостачання (від поверхової гребінки в зоні МЗК до вхідних дверей квартири), загально-будинкова установка підвищення тиску, квартирний вузол комерційного обліку/ Розведення мереж по квартирі не виконується. Встановлення обладнання не виконується.
- Тип і спосіб відведення стоків - Централізована побутова каналізація, організоване каналізування квартирними стояками Розведення мереж по квартирі не виконується. Встановлення обладнання не виконується.
- Тип вентиляції - Вентиляція природня (допускається механічна), організований приплив через віконні провітрювачі в приміщеннях кухонь, неорганізований приплив через віконні створки в приміщеннях квартири, витяжка через організовані у вентиляційні системи супутникового типу в приміщеннях кухонь і санвузлів. Розведення мереж по квартирі не виконується. Встановлення обладнання не виконується.
- Висота приміщень (від підлоги до стелі) – 2,7 м
- Кількість квартир - 127
- Ліфти та піднімальні пристрої - Встановлюється ліфт вантажопідйомність 630-1000кг

- Наявність закритої прибудинкової території, інформація про об'єкти благоустрою - Озеленення, елементи благоустрою, обладнання дитячих майданчиків і тихих зон, ФЕМ мощення
- Забезпеченість доступності прибудинкової території об'єкта для маломобільних груп – Так, забезпечена доступність прибудинкової території об'єкта для маломобільних груп.
- Наявність та тип паркінгу, кількість паркомісць – підземний паркінг у кількості 31 паркомісць, наявність гостьового паркінгу.
- Інформація про наявність захисних споруд цивільного захисту, в тому числі споруд подвійного призначення - в пішій доступності приміщення подвійного призначення.

3) відомості про замовника будівництва:

- Найменування юридичної особи: ТОВ «ВЕРТИКАЛЬ ІНКОМПАНІ»
- Ідентифікаційний код юридичної особи: 39281358;
- Організаційно-правова форма: Товариство з обмеженою відповідальністю;
- Директор: Макаров Максим Олегович, обмеження щодо представництва юридичної особи відсутні;
- Кінцевий бенефіціарний власник: Шамова Алла Георгіївна, ППН- 31674****;
- Місцезнаходження юридичної особи: Україна, 79071, Львівська обл., місто Львів, вул.Кульпарківська, будинок 200 А;
- телефон: 0800 500 055; електронна адреса: avalon.sellers@avalon-inc.com.ua
- Замовник будівництва не перебуває у стані припинення;
- Замовник будівництва не перебуває у процесі провадження у справі про банкрутство або санації.

4) відомості про генерального підрядника або підрядника;

- Найменування юридичної особи: ТОВ «ДЕВЕЛОПМЕНТ ІНВЕСТ ГРУП»
- Ідентифікаційний код юридичної особи : 35775575;
- Організаційно-правова форма: Товариство з обмеженою відповідальністю;
- Директор: Вартаньянц Галина Львівна, обмеження щодо представництва юридичної особи відсутні;
- Кінцевий бенефіціарний власник: Оношко Наталія Юріївна, ППН - 30968****;
- Україна, 79018, Львівська обл., місто Львів, вул. Головацького, 23В;
- телефон: 0800 500 055; avalon.sellers@avalon-inc.com.ua;
- Генеральний підрядник не перебуває у стані припинення;
- Генеральний підрядник не перебуває у процесі провадження у справі про банкрутство або санації.

5) **запланований квартал, рік прийняття в експлуатацію** закінченого будівництвом об'єкта - IV квартал 2026 року.

6) **відомості про право на виконання будівельних робіт** з посиланням на відповідні відомості та документи в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва - Дозвіл на виконання будівельних робіт №ІУ012230915894 від 19 вересня 2023 року.

Веб-посилання: https://e-construction.gov.ua/document_detail/doc_id=3192343602055349330/optype=100

7) **форма запиту на зразок договору**