



ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО (ПрАТ)

«ЛЬВІВОбЛЕНЕРГО»

Поштова адреса:
вул. Сяйво, 10
м. Львів, 79052Юридична адреса:
вул. Козельницька, 3
м. Львів, 79026(032) 239 21 13
(032) 239 21 14
kanc@loe.lviv.ua
www.loe.lviv.ua

ЛЬВІВОбЛЕНЕРГО

ТЕХНІЧНІ УМОВИ НЕСТАНДАРТНОГО ПРИЄДНАННЯ
до електричних мереж електроустановок

Дата видачі

16.04.2025

№ (ідентифікатор)

ТУ020829-160425-1-13-77-3-000000-1

Нове будівництво житлово-офісного комплексу з об'єктами торгово-розважальної, ринкової, соціальної інфраструктури та паркінгом на вул. Наукова, 7 м. Львів ТЗОВ "БЕСТ ПРОПЕРТІЗ"

(назва об'єкта та повне найменування/прізвище, ім'я, по батькові Замовника)

1. Місце розташування об'єкта Замовника: Львівська обл., Львівський р-н., Львівська ОТГ, м. Львів, вул. Наукова, 7 (4610136900:09:003:0003)

Функціональне призначення об'єкта: Нове будівництво житлово-офісного комплексу з об'єктами торгово-розважальної, ринкової, соціальної інфраструктури та паркінгом на вул. Наукова, 7 м. Львів

Прогнозований рік введення об'єкта в експлуатацію: 2025

2. Існуюча дозволена (приєднана) потужність згідно з договором про розподіл електричної енергії 0 кВт

I категорія 0 кВт

II категорія 0 кВт

III категорія 0 кВт

3. Величина максимального розрахункового (прогнозованого) навантаження з урахуванням існуючої дозволеної (приєднаної) потужності: 1500 кВт

I категорія 0 кВт

II категорія 1250 кВт

III категорія 250 кВт

Напруга в точці приєднання 6 кВ

Встановлена потужність електронагрівальних установок:

електроопалення 0 кВт

електроплити 0 кВт

гаряче водопостачання 0 кВт

Графік введення потужностей за роками

Рік введення потужності	Величина максимального розрахункового (прогнозованого) навантаження з урахуванням існуючої дозволеної (приєднаної) потужності, кВт	Категорія надійності електропостачання		
		I категорія надійності електропостачання	II категорія надійності електропостачання	III категорія надійності електропостачання
2025	1500	-	1250	250

4. Джерело електропостачання: ПС 110/20/6 кВ №264 Львів-29 (Т-1), ПС 110/6 кВ №245 Львів-5 (Т-1)

5. Точка забезпечення потужності: РУ-6 кВ ПС 110/20/6 кВ №264 Львів-29, РУ-6 кВ ПС 110/6 кВ №245 Львів-5

6. Точка приєднання: РУ-6кВ проектованої ТП-6/0,4кВ

7. Розрахункове значення струму короткого замикання в точці приєднання електроустановки замовника або вихідні дані для його розрахунку: А

8. Прогнозовані межі балансової належності та експлуатаційної відповідальності встановлюються в точці приєднання електроустановки.

9. ЕІС-код площадки комерційного обліку

6 2 2 8 3 3 0 3 3 5 9 0 3 0 6 9

I. Вимоги до електроустановок Замовника

1. Для одержання потужності на об'єкті Замовника від точки приєднання до об'єкта Замовника необхідно виконати:

1.1 Вимоги до проектування та будівництва, реконструкції та/або технічного переоснащення електричних мереж внутрішнього електрозабезпечення електроустановок Замовника (у межах земельної ділянки Замовника) та технічного узгодження електроустановок Замовника та оператора системи розподілу:

1.1.1 запроектувати та побудувати двосекційну двотрансформаторну ТП-6/0,4кВ (надалі ТПпр.). Тип, кількість ТП, потужність трансформаторів, кількість обладнання та обсяг робіт визначити проектом. В РУ-6кВ ТПпр. проектом передбачити встановлення комірок 6кВ з вакуумними вимикачами;

1.1.2 запроектувати та змонтувати ввідно-розподільчі пристрої об'єкта. Тип, кількість та місце встановлення визначити проектом;

1.1.3 запроектувати та побудувати КЛ-1кВ від різних СШ-0,4кВ ТПпр. до ввідно-розподільчого пристрою об'єкта. Тип, кількість КЛ-1кВ, переріз жил кабелів та обсяг робіт визначити проектом;

1.1.4 в ТПпр. встановити охоронну сигналізацію.

1.2 Вимоги до електромереж резервного живлення, в тому числі виділення відповідного електрообладнання на окремі резервні лінії живлення для збереження електропостачання цього електрообладнання у разі виникнення дефіциту потужності в об'єднаній енергосистемі

1.3 Вимоги до безпеки електропостачання

1.4 Вимоги до компенсації реактивної потужності

1.4.1 здійснити компенсацію перетікань реактивної електричної енергії для нежитлових приміщень. Рівень компенсації визначити проектом, щоб забезпечити в точці приєднання до електричних мереж оператора системи розподілу нульовий перетік реактивної потужності.

1.5 Вимоги до ізоляції, захисту від перенапруги

1.6 Вимоги до електропостачання приладів та пристроїв, які використовуються для будівництва та реконструкції об'єктів електромереж

Додаткові технічні умови приєднання будівельних струмоприймачів, у разі необхідності, одержати в

1.7 Рекомендації щодо використання типових проектів електрозабезпечення електроустановок

1.8 Рекомендації щодо регулювання добового графіка навантаження

2 Додаткові вимоги та умови

2.1 Обґрунтованість вимог технічних умов може бути оскаржена до центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері нагляду (контролю) в галузі електроенергетики.

2.2 Забезпечити виконання вимог пункту 7 "Правил охорони електричних мереж", затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 27 грудня 2022р. №1455.

2.3 При необхідності запроектувати та винести за межі ділянки забудови КЛ-1-10(6)кВ, що в неї потрапляють. Обсяг робіт визначити проектом та погодити з СПК ЛМЕМ.

2.1 Встановлення засобів вимірювальної техніки для контролю якості електричної енергії

2.2 Вимоги до автоматичного частотного розвантаження (АЧР), системної протиаварійної автоматики (СПА)

2.3 Вимоги до релейного захисту та автоматики, компенсації струмів однофазного замикання в мережах з ізолюваною нейтраллю тощо

2.3.1 необхідність встановлення пристроїв захисного вимкнення (ПЗВ), тип, кількість, місце встановлення визначити проектом.

2.3.2 в ТПпр. запроектувати та виконати вибір вставок засобів захисту трансформатора та ЛЕП-1кВ з врахуванням струмів к.з. в найвіддаленіших точках електромережі;

2.4 Вимоги до телемеханіки та зв'язку

2.4.1 запроектувати та виконати телемеханізацію проєктованого обладнання ТПпр. з видачею телеінформації в ОІКК відповідної ДЕМ ЛМЕМ. Обсяг робіт визначити проектом та погодити з СЗДТУ ПрАТ "Львівобленерго" (м.Львів, вул.Сяйво, 10, тел.239-23-90).

2.5 Специфічні вимоги щодо живлення електроустановок замовника, які стосуються резервного живлення, допустимості паралельної роботи елементів електричної мережі

2.6 Вимоги щодо влаштування вузла комерційного обліку

2.6.1 Забезпечити встановлення загальних вузлів обліку електричної енергії в проєктованій ТП-6/0,4кВ. Забезпечити встановлення окремих вузлів обліку для забезпечення окремого комерційного обліку на побутові та непобутові потреби або необхідності використання різних тарифів, різної вартості електричної енергії. Улаштування вузлів обліку необхідно здійснювати відповідно до вимог Кодексу комерційного обліку електричної енергії, Правил роздрібного ринку електричної енергії, Правил улаштування електроустановок (ПУЕ) та проєктних рішень. Проєктні рішення виконати з дотриманням вимог Правил улаштування електроустановок (ПУЕ), Кодексу комерційного обліку електричної енергії, державних будівельних норм, стандартів, інших нормативних документів, що містять вимоги щодо проєктної документації та/або засобів обліку електричної енергії. Для розрахункового обліку електричної енергії мають використовуватися засоби обліку, які відповідають вимогам Кодексу комерційного обліку, Закону України "Про метрологію та метрологічну діяльність" та іншим нормативно-правовим актам, що містять вимоги до таких засобів вимірювальної техніки. Тип електролічильника визначити проектом з урахуванням рекомендацій щодо технічних характеристик лічильників, що оприлюднені на офіційному веб-сайті ПрАТ «Львівобленерго». Проєкт в частині улаштування вузла комерційного обліку електричної енергії погодити із службою технічного аудиту ПрАТ «Львівобленерго» (м. Львів, вул. Сяйво, 10 тел. 239-22-07) та замовником. Згідно статті 74 Закону України про ринок електричної енергії, п. 4.1.32 Кодексу систем розподілу, улаштування вузла обліку повинно бути виконане оператором системи розподілу або іншим зареєстрованим постачальником послуги комерційного обліку (ППКО) за рахунок Замовника.

II. Вимоги до електроустановок оператора системи розподілу

1 Для одержання потужності в точці приєднання проєктна документація від точки забезпечення потужності до точки приєднання має передбачати

Заходи із створення потужності:

1.1 Вимоги до електромереж основного та резервного живлення

1.2 Вимоги до релейного захисту й автоматики, компенсації струмів однофазного замикання в мережах з ізольованою нейтраллю тощо

1.3 Вимоги до телемеханіки та зв'язку

1.4 Вимоги до ізоляції, захисту від перенапруги

1.5 Вимоги чинних нормативно-технічних документів у частині забезпечення критеріїв видачі/споживання електричної потужності (мають містити обґрунтування включення таких вимог та посилання на відповідні чинні документи)

Заходи з будівництва лінійної частини приєднання:

1.6 Вимоги до електромереж основного та резервного живлення

1.6.1 запроектувати прокладання КЛ-6кВ, в ізоляції 15кВ, із зшитого поліетилену від РУ-6кВ ПС 110/20/6 кВ № 264 "Львів-29" до ІСШ-6кВ ТПпр. Приєднання проєктованої КЛ-6кВ здійснити в існуючу комірку 6кВ. Тип, переріз КЛ-6кВ, трасу прокладання та обсяг робіт визначити проєктом і погодити з ЛМЕМ;

1.6.2 запроектувати прокладання КЛ-6кВ, в ізоляції 15кВ, із зшитого поліетилену від РУ-6кВ ПС 110/6 кВ № 245 "Львів-5" до ІСШ-6кВ ТПпр. Приєднання проєктованої КЛ-6кВ здійснити в існуючу комірку 6кВ. Тип, переріз КЛ-6кВ, трасу прокладання та обсяг робіт визначити проєктом і погодити з ЛМЕМ;

1.7 Вимоги до релейного захисту й автоматики, компенсації струмів однофазного замикання в мережах з ізольованою нейтраллю тощо

1.7.1 на ПС 110/20/6 кВ № 264 "Львів-29" в комірці 6кВ на приєднанні до проєктованої КЛ-6кВ запроектувати виконання розрахунку уставок і налагодження пристроїв релейного захисту та автоматики (РЗіА). Тип реле захисту, обсяг робіт визначити проєктом та погодити з СРЗіА ПрАТ "Львівобленерго".

1.7.2 на ПС 110/6 кВ № 245 "Львів-5" в комірці 6кВ на приєднанні до проєктованої КЛ-6кВ запроектувати виконання розрахунку уставок і налагодження пристроїв релейного захисту та автоматики (РЗіА). Тип реле захисту, обсяг робіт визначити проєктом та погодити з СРЗіА ПрАТ "Львівобленерго".

1.7.3 запроектувати встановлення в ПС-110/20/6кВ № 264 «Львів-29» та ПС-110/6кВ № 245 «Львів-5» на приєднаннях КЛ-6кВ до ТПпр. вузол технічного обліку електричної енергії. Тип, кількість, місце розташування обладнання та обсяг робіт визначити проєктом.

1.8 Вимоги до телемеханіки та зв'язку

1.9 Вимоги до ізоляції, захисту від перенапруги

1.10 Вимоги чинних нормативно-технічних документів у частині забезпечення критеріїв видачі/споживання електричної потужності (мають містити обґрунтування включення таких вимог та посилання на відповідні чинні документи)

1.10.1 Кошторисну частину проєктної документації розробити відповідно до вимог Кошторисних норм України "Настанова з визначення вартості проєктних, науково-проєктних, вишукувальних робіт та експертизи проєктної документації на будівництво".

2 Найближча точка в існуючих мережах оператора системи розподілу, від якої відповідно до норм проєктування може бути забезпечена потреба Замовника в заявленій потужності

Оператор системи розподілу:

ПрАТ "Львівобленерго"

79026, м. Львів, вул. Козельницька 3

Контактний тел.: тел. 239-21-15, факс. 239-21-18

р/р UA 19 339500 2600200443120000003

у АТ "Таскомбанк"

МФО, ЄДРПОУ 00131587

ІПН 001315813027

Технічний директор

/ Роман ІВАНЦІВ /

(Підпис, П.І.І.)

16.04.2025

Технічні умови набирають чинності після оплати Замовником вартості послуги з приєднання згідно з умовами договору про приєднання.

Виконав: Д.Ларіонов, тел. 239-23-33