

Krav- og dokumentasjonsskjema for Panthavergarantipoolen

Type objekt for den skadde/uforsikrede eiendommen (kryss av)

Saken gjelder følgende type bolig:

- ☐ Selveid enebolig
- ☐ Selveid del av vertikalt delt rekkehus/tomannsbolig
- ☐ Selveid del av horisontalt delt tomannsbolig hvor sameierne har tegnet en felles forsikring på hele tomannsboligen

Følgende er ikke omfattet av panthavergarantiordningen:

- Selveid leilighet i blokk/terassehus/bolig med flere enn to leiligheter i bygningen
- Selveid del av horisontalt delt tomannsbolig hvor sameiere enkeltvis har tegnet egen forsikring på hver sin del av tomannsboligen
- Bygg under oppføring
- Bygning med flere enn to boenheter, med mindre det er tegnet en forsikring på hele bygningen

- Informasjon som må følge med fra panthaver til forsikringsselskap -

Tinglyst eier/hjemmelshaver

Navn, adresse	Fødsels-/Organisasjonsnummer

Pantobjekt

Kommunenr.	Kommunens navn	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Ideell andel	Pantedokumentets pålydende

Restgjeld på skadedato

Beløp

Overføring av pant

Pantet vil bli overført ved utbetaling av kroner

Påløpte renter

Påløpte renter inntil 1 år før skadedato (panteloven §1-5)

Følgende dokumentasjon følger vedlagt:

- ☐ Pantedokument
- ☐ Utskrift av grunnboka
- ☐ Erklæring om forsikring
- ☐ Dokumentasjon for alminnelig omsetningsverdi (skjermdump av panthavers vurdering eller takstdokument)
- ☐ Brev til forsikringsselskap med spesifisert krav (hovedstol, renter, rentesats, andre spesifiserte utgifter)
- ☐ Andre relevante dokumenter

Panthavers underskrift

Sted, dato
Panthavers underskrift

- Informasjon som må følge med fra forsikringsselskapet til Panthavergarantipoolen -

Følgende dokumentasjon følger vedlagt:

Takstrappport eller skjønnsdokument som viser nødvendige verdier for aktuell sak (dvs. omsetningsverdi umiddelbart før og etter skaden)

- ☐ Takstrappport
☐ Skjønnsdokument

- ☐ Dokumentasjon på vurdering av regress foretatt av tredjepart med kompetanse innen kreditt- og regressvurdering
☐ Aktuelle forsikringsvilkår med spesifisering av egenandel NB! Husk å trekke egenandel
☐ Oppgjørsbrevet til panthaver med spesifisering av erstatningen
☐ Oppgjørsselskapets krav til Panthavergarantipoolen med saksnummer, kontonummer, taksthonorar/skjønnshonorar etc.

Andre saksdokumenter

Andre saksdokumenter som er relevant for saken

Foreligger det regressmulighet, jf. dokumentasjon fra tredjepart?

☐ Ja ☐ Nei

☐ Vurdering foreligger ikke ennå

("Vurdering foreligger ikke ennå" benyttes dersom selskapet fortsatt avventer den eksterne regressvurderingen.)

"Realisasjon av restverdi og inndrivelse av eventuelle regresskrav påligger selskapene. Selskapene skal i den forbindelse følge samme praksis som man benytter ved inndrivelse av selskapets øvrige krav"

Dokumentasjon på realisering av restverdier

- ☐ Restverdier er realisert og dokumentasjon er vedlagt
☐ Det foreligger ingen realiserbare restverdier
☐ Realisering pågår

Forsikringsselskapets underskrift

Sted, dato

Forsikringsselskapets underskrift