



Local Comercial en Alquiler

- Muy buen inmueble en la intersección de B. de Yrigoyen y Av. Belgrano.
- Local apto Restaurante, Bar, Cafetería.
- Cuenta con PB de 100 mts + subsuelo de 80 mts.
- Zona de alto tránsito peatonal y vehicular.
- Excelente estado general y con equipamiento de gastronomía completo.

B. de Yrigoyen 380, Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Diego Grau

+54 11 3984 8600

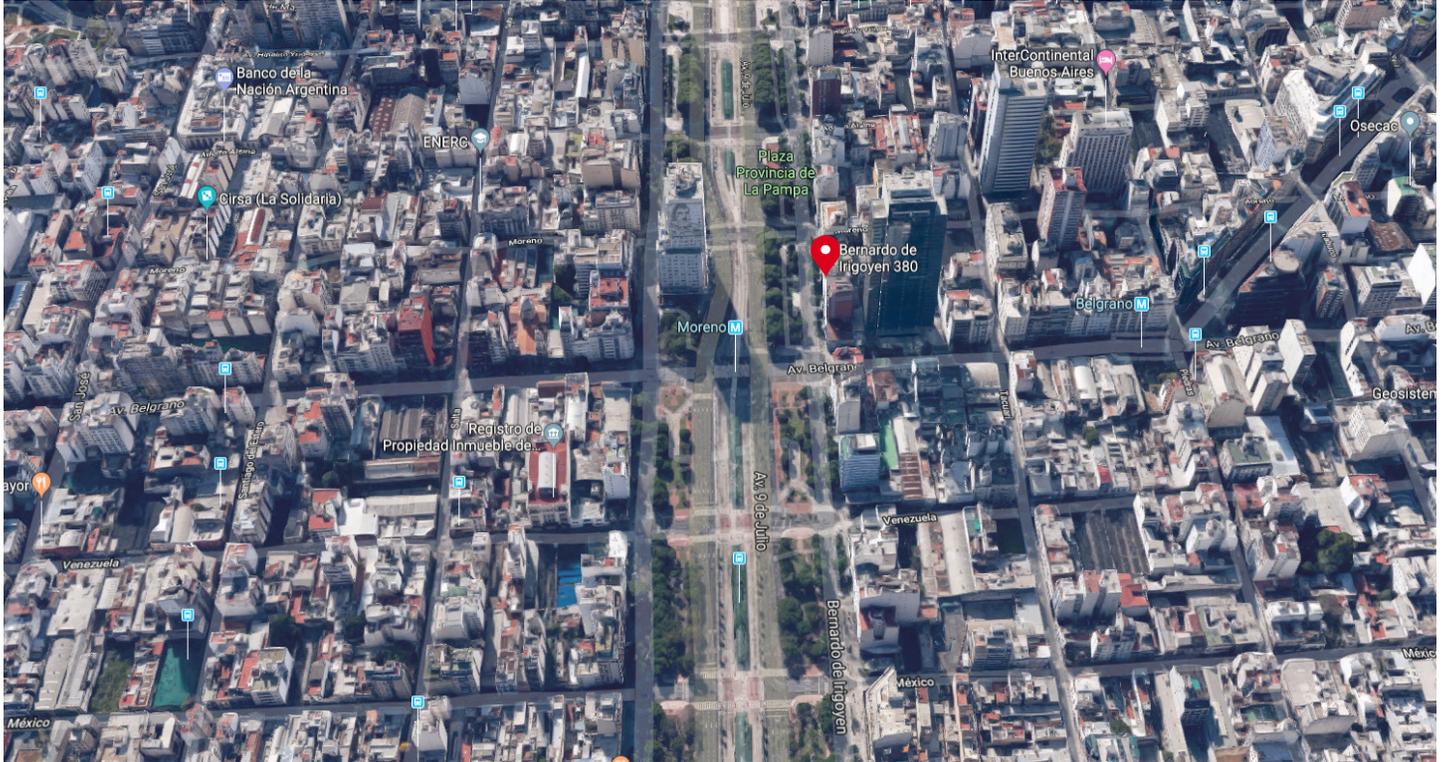
+54 9 11 4435 3562

diego.grau@am.jll.com





Ubicación



Ubicado en una zona de altísimo tránsito peatonal, con acceso a infinidad de líneas de colectivo y línea C, E y A del Subterráneo.

Balance de superficies

Piso	Superficie cubierta (m ²)
PB	100
SS	80
Total	180

Valor de alquiler: U\$S 2.500

*El valor de alquiler corresponde al primer período de contrato y se le deberá adicionar expensas e impuestos.