

Escritórios
Mobiliados

Áreas úteis
a partir de 125 m²

Andares customizáveis
sob medida



Cidade Jardim Corporate Center

Av. Magalhães de Castro, 4.800, São Paulo/SP

hedge.
INVESTMENTS

Transforme
a imagem
corporativa do
seu **workplace**



Diferenciais e amenidades ■

- Andares e conjuntos customizáveis e mobiliados
- Espaços a partir de 125 m²
- 16 elevadores sociais
- Estacionamento para até 52 vagas p/ andar
- Heliponto
- Ampla área verde



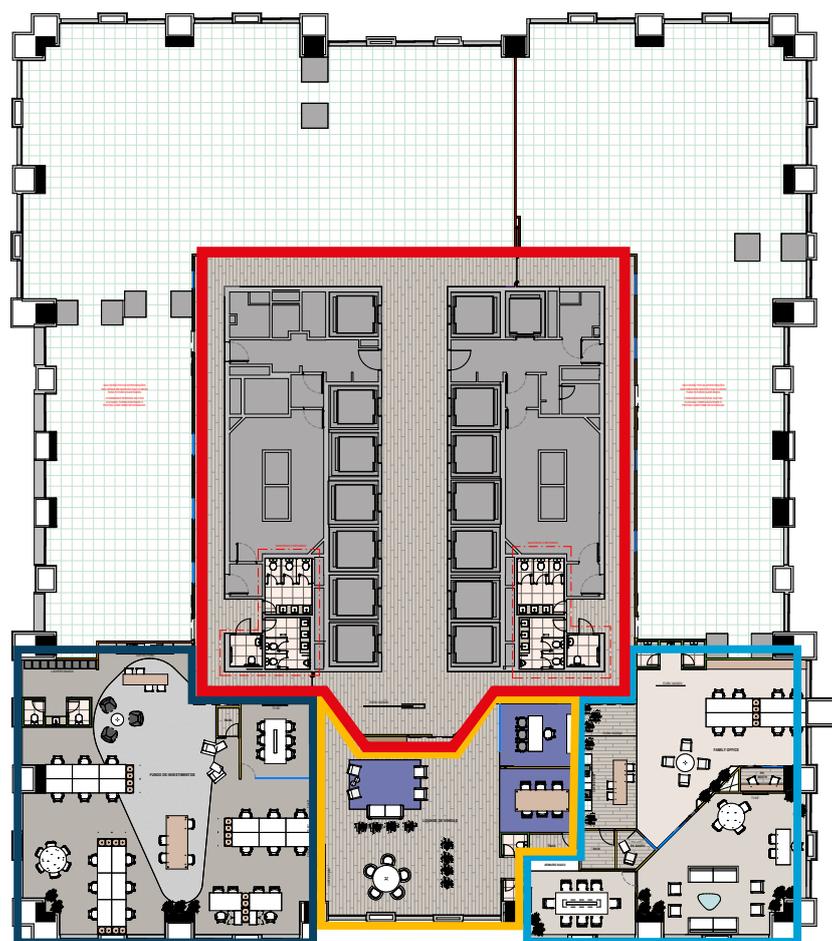
Showroom

Modelos de Ocupação

Com espaços de 200 m² a 2.000 m² de área BOMA, o Continental Tower é capaz de atender a grandes empresas, e também oferece flexibilidade para conjuntos corporativos de menor tamanho.

Disponibilizamos escritórios mobiliados com áreas locáveis a partir de 200 m².

Também é possível optar por conjuntos entregues em open space ou contratar escritórios personalizados.



**Agende
sua visita!**

- Área Comum
- Lounge
- Escritório Modelo 1
- Escritório Modelo 2



Já pensou em ter seu escritório no complexo do **Shopping Cidade Jardim**?

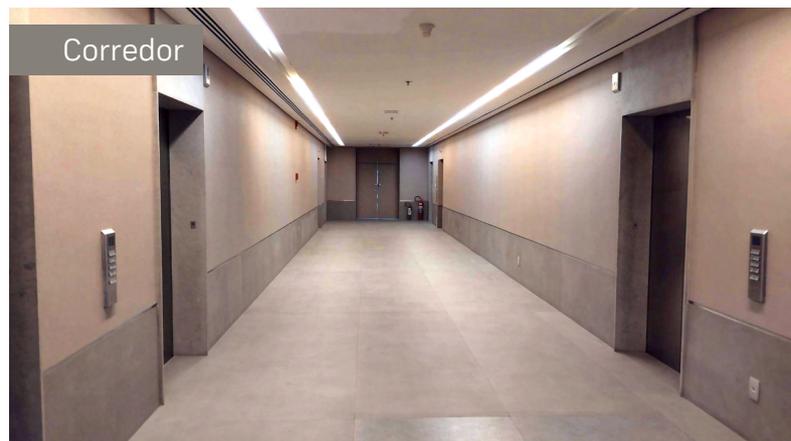
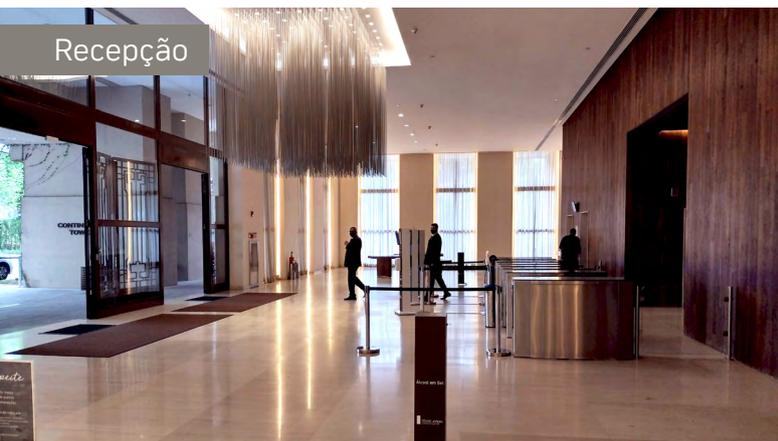
Posicione sua empresa em um dos mais tradicionais empreendimentos de alto padrão de São Paulo



Conjuntos mobiliados e entregues sob demanda



Galeria de fotos



O Cidade Jardim Corporate Center



- Starbucks e restaurante
- Business center com auditório para 150 pessoas
- 3 helipontos
- Geradores para áreas privativas
- Valet e Self Parking



Starbucks



Heliponto



Lojas



Villa Gusto

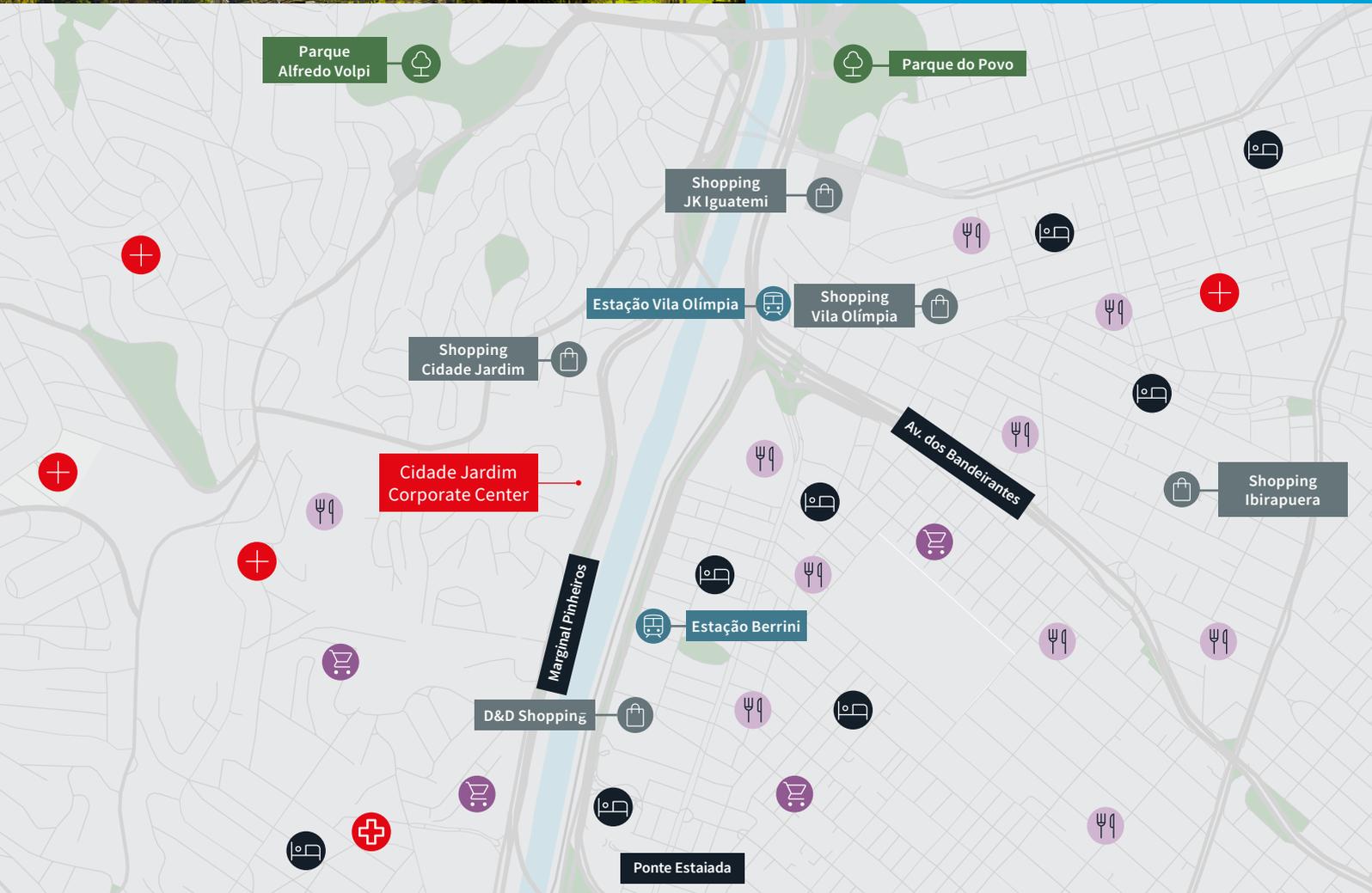


Salas de reuniões



Localização

- Acesso direto para a Marginal Pinheiros
- Próximo aos Shoppings Cidade Jardim, JK Iguatemi, Vila Olímpia e D&D
- Serviço de vans interligado às estações Morumbi e Cidade Jardim



Principais distâncias

- 500 m do Shopping Cidade Jardim
- 3 km da Marginal Pinheiros
- 3,6 km da Ponte Estaiada

Legenda

- | | |
|-------------|--------------|
| Shopping | Metrô |
| Restaurante | Hospital |
| Hotel | Supermercado |
| Lazer | |



Laurymar Souza
CRECI: 241292-F
Coordenador de Negócios Imobiliários
+55 11 97195 5001
laurymar.souza@am.jll.com

property.jll.com/pt-br

COPYRIGHT © JONES LANG LASALLE IP, INC. 2023.

Esta publicação é de propriedade exclusiva da JLL e não deve ser copiada, reproduzida ou transmitida por qualquer forma ou por qualquer outro meio, no todo ou em parte, sem o consentimento prévio por escrito da JLL. As informações contidas nesta publicação foram obtidas de fontes confiáveis. No entanto, a JLL não se responsabiliza pela precisão das informações. Por se tratar de conteúdo meramente informativo, a JLL não se responsabiliza por quaisquer decisões tomadas com base nesta publicação. As imagens são meramente ilustrativas. CRECI: SP - 015436J | RJ - 005332/0 J

02/2023

ID do imóvel: P-8382