

 **JLL** SEE A BRIGHTER WAY

# Conjuntos corporativos na **Barra da Tijuca**

One World Offices – North America Tower

[imoveis.jll.com](http://imoveis.jll.com)

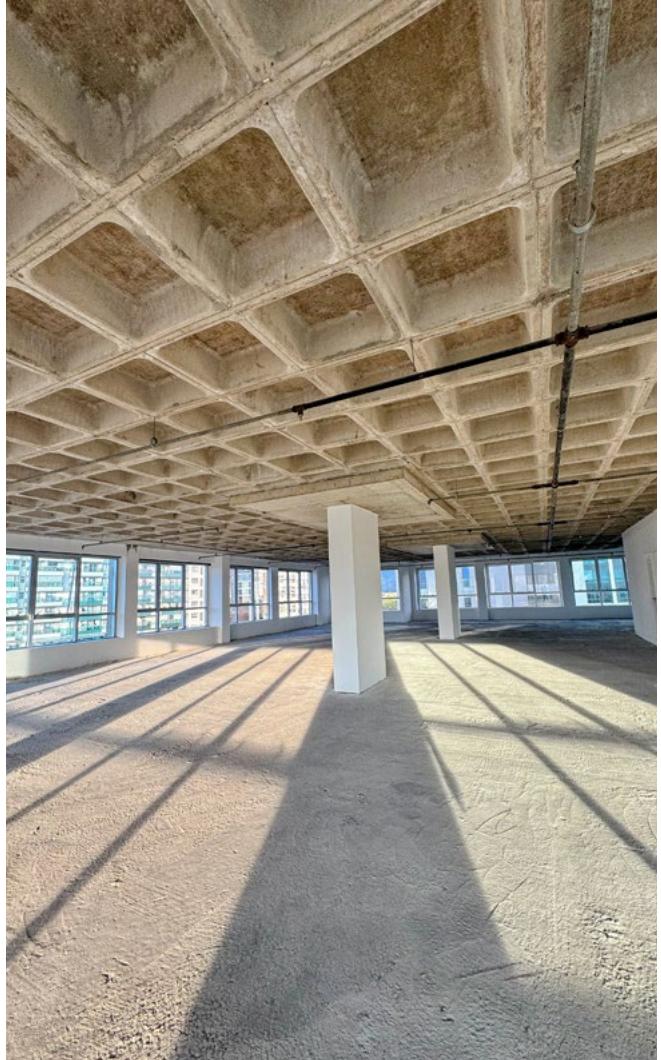
# O Centro Metropolitano

Pensado para ser a união de todas as regiões do Rio de Janeiro, em um perfeito encontro dos eixos Norte-Sul (Zonas Norte e Sul, através de Jacarepaguá) e Centro (por estar no centro da ligação entre a zona industrial de Santa Cruz e o Centro), possui uma infraestrutura completa, para todo tipo de negócio.

-  **M2** Espaços a partir de **588 m<sup>2</sup> BOMA**
-  **12 vagas** de estacionamento por conjunto e **24 vagas** por laje
-  **Mall** com lojas, conveniência e alimentação
-  Salas de reunião e auditório para convenções
-  **Academia** equipada com piscina e sauna
-  Jardim vertical, parque para cães e eventos sazonais
-  Áreas exclusivas para **carga e descarga**

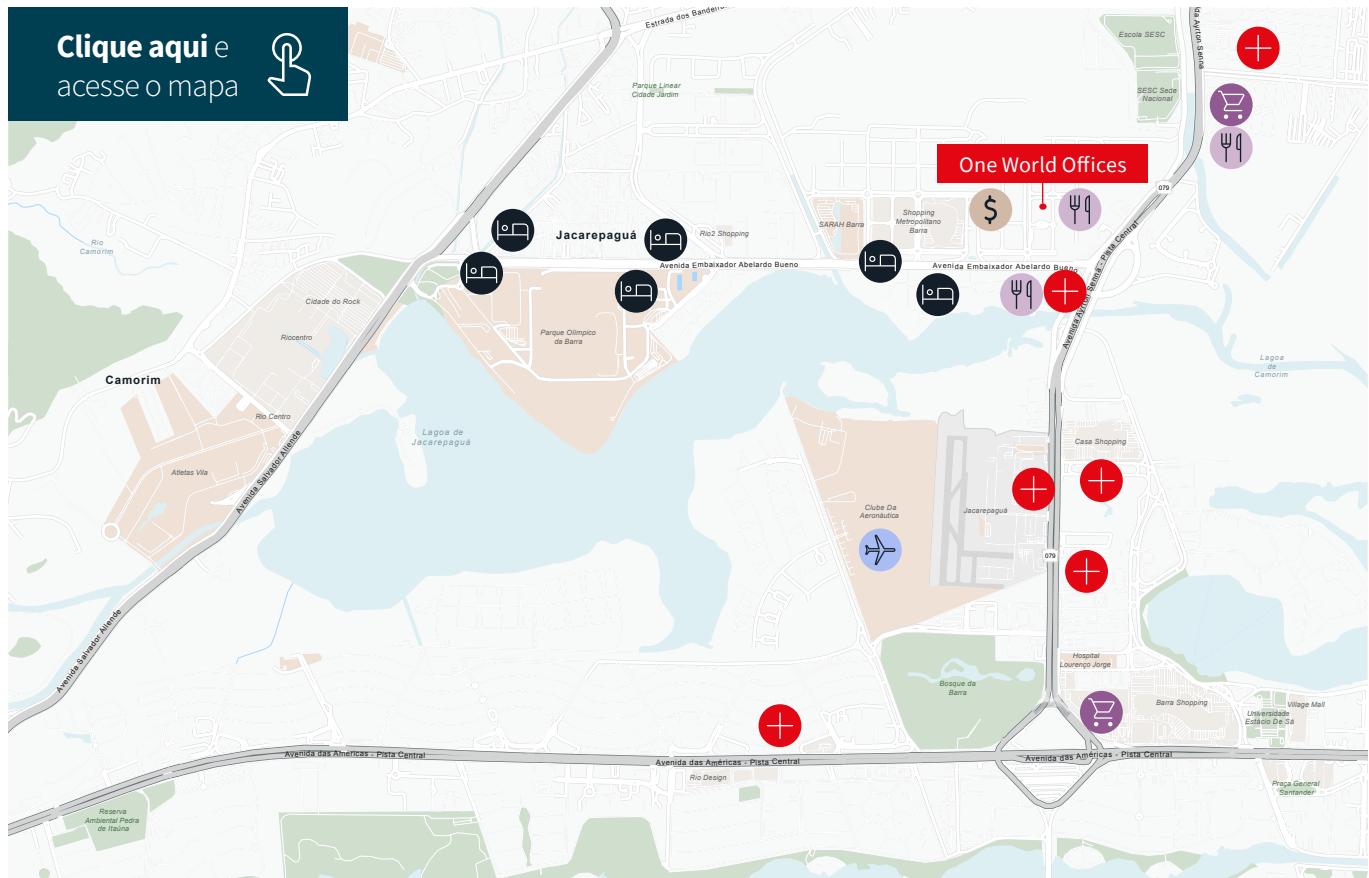


One World Offices - North America Tower



# Localização

Localização privilegiada próximo ao shopping, hospitais, clínicas, entre outras comodidades que existem no bairro. Fácil acesso ao transporte público com estação do BRT próxima.



## Legendas



## Principais distâncias

- Shopping Metropolitano Barra - 400 m
- Parque dos Atletas - 5,2km
- Terminal Alvorada - 5,5 km
- Aeroporto de Jacarepaguá - 6,2 km
- Aeroporto Internacional Galeão – 26,2 km



## Eduardo DeLucas

Coordenador de Negócios Imobiliários | CRECI-RJ 76634

 +55 21 99834 9320

[eduardo.delucas@jll.com](mailto:eduardo.delucas@jll.com)



Para facilitar,  
aponte a câmera  
do seu celular e fale  
com o Eduardo

 Clique aqui e fale pelo  
**Whats App**

Clique e acesse as melhores **oportunidades** de imóveis!

[Portal de Imóveis](#)

[Instagram Imóveis JLL](#)

### Você está pensando em locar um novo espaço para sua empresa, certo?

Conheça outras soluções JLL que agregam valor na locação do seu escritório. Enquanto nosso time de locação cuida da parte transacional, nossos times de arquitetura, projetos e obras se antecipam e iniciam a concepção do seu novo espaço. A sua empresa só tem a ganhar: prazo, preço e escopo. Consulte-nos!

**tétris**  
design × build