



 **JLL** SEE A BRIGHTER WAY

Aluga-se em Alphaville

Complexo C.A. Rio Negro

imoveis.jll.com

O Complexo

Reúne modernidade, segurança e uma excelente infraestrutura. Suas torres corporativas, **Demini e Padauri**, possuem lajes sem pilares que permitem uma maior flexibilidade de layout. O complexo oferece ao usuário uma completa oferta de conveniências com lojas, restaurantes, serviços e espaço para eventos.

Características



Áreas locáveis a partir de **340 m²** e soluções **Turn Key**



18 vagas de estacionamento por conjunto



Transfer gratuito disponível a os ocupantes para a estação **Antônio João da CPTM**



Heliponto homologado com sala VIP

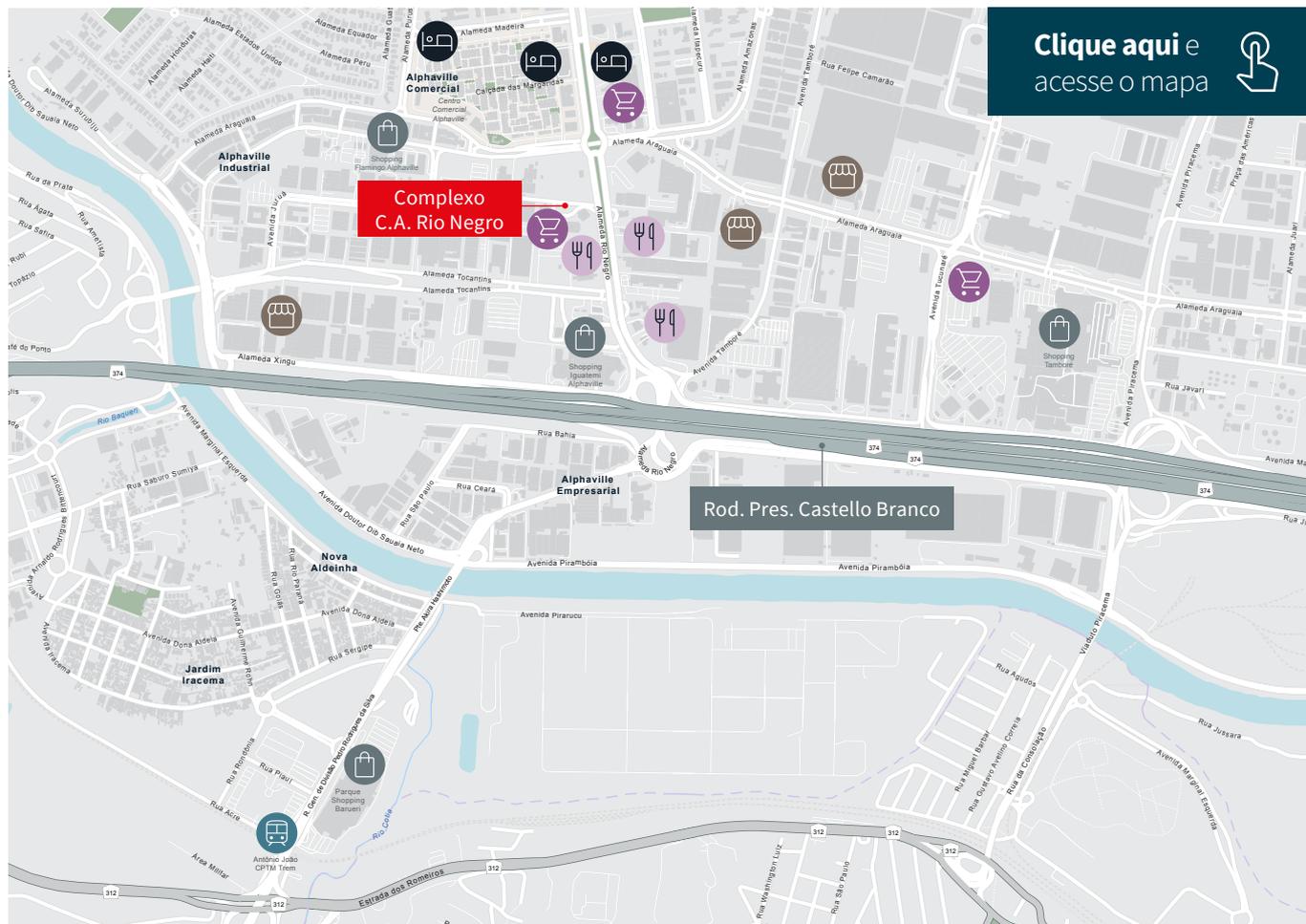


Bicicletário com vestiários



Localização

Localização estratégica com fácil acesso ao **Shopping Iguatemi Alphaville** e às rodovias Presidente Castelo Branco, Anhanguera e Bandeirantes. Excelente infraestrutura em bairro de alto padrão, oferecendo segurança e mobilidade.



Legendas

-  Comércio
-  Restaurante
-  Supermercado
-  Metrô
-  Shopping
-  Hotel

Principais distâncias

- Shopping Iguatemi Alphaville - 850 m
- Shopping Tamboaré - 2 km
- Rodovia Castelo Branco - 2,2 km
- Parque Shopping Barueri - 3 km
- Estação Antônio João - 3,1 km



Laurymar Souza

Gerente de Negócios Imobiliários | CRECI: 241292-F

 +55 11 97195 5001

laurymar.souza@jll.com



Para facilitar,
aponte a câmera
do seu celular e fale
com o Laurymar



Clique aqui e fale pelo
Whats App

Clique e acesse as melhores **oportunidades** de imóveis!

[Portal de Imóveis](#)

[Instagram Imóveis JLL](#)

Você está pensando em locar um novo espaço para sua empresa, certo?

Conheça outras soluções JLL que agregam valor na locação do seu escritório. Enquanto nosso time de locação cuida da parte transacional, nossos times de arquitetura, projetos e obras se antecipam e iniciam a concepção do seu novo espaço. A sua empresa só tem a ganhar: prazo, preço e escopo. Consulte-nos!

tétris
design × build

COPYRIGHT © JONES LANG LASALLE IP, INC. 2025.

Esta publicação é de propriedade exclusiva da JLL e não deve ser copiada, reproduzida ou transmitida por qualquer forma ou por qualquer outro meio, no todo ou em parte, sem o consentimento prévio por escrito da JLL. As informações contidas nesta publicação foram obtidas de fontes confiáveis. No entanto, a JLL não se responsabiliza pela precisão das informações. Por se tratar de conteúdo meramente informativo, a JLL não se responsabiliza por quaisquer decisões tomadas com base nesta publicação. As imagens são meramente ilustrativas. CRECI: SP - 015436J