

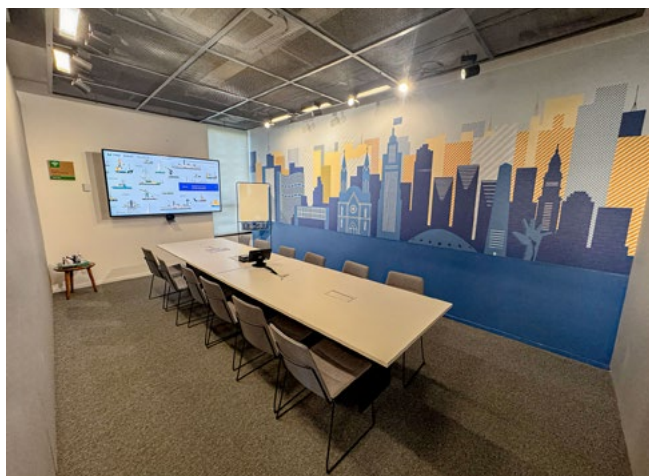


Aluga-se

Edifício Oscar Porto

O Edifício

O Edifício Oscar Porto representa o que há de melhor em infraestrutura corporativa. Já foi sede de uma importante empresa de tecnologia, consolidando-se como referência no segmento de espaços corporativos de alto padrão. Oferece espaços ideais para ocupação monousuário e dispõe de ambientes modulares que se adaptam às necessidades de cada empresa.



Características



Área locável total de **4.133 m²**



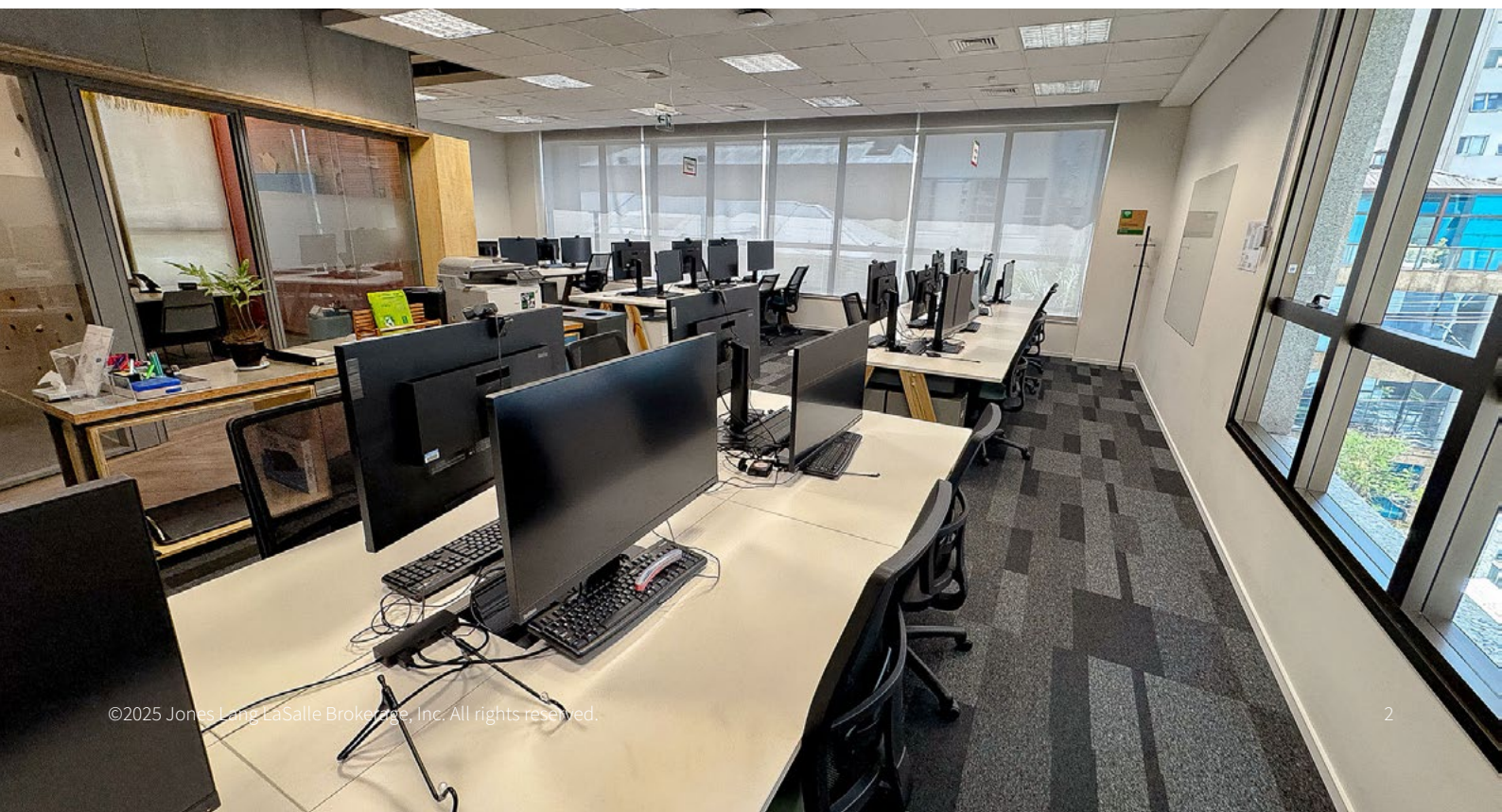
Estacionamento com **bicicletário**



Amplo auditório e sala de produção audiovisual



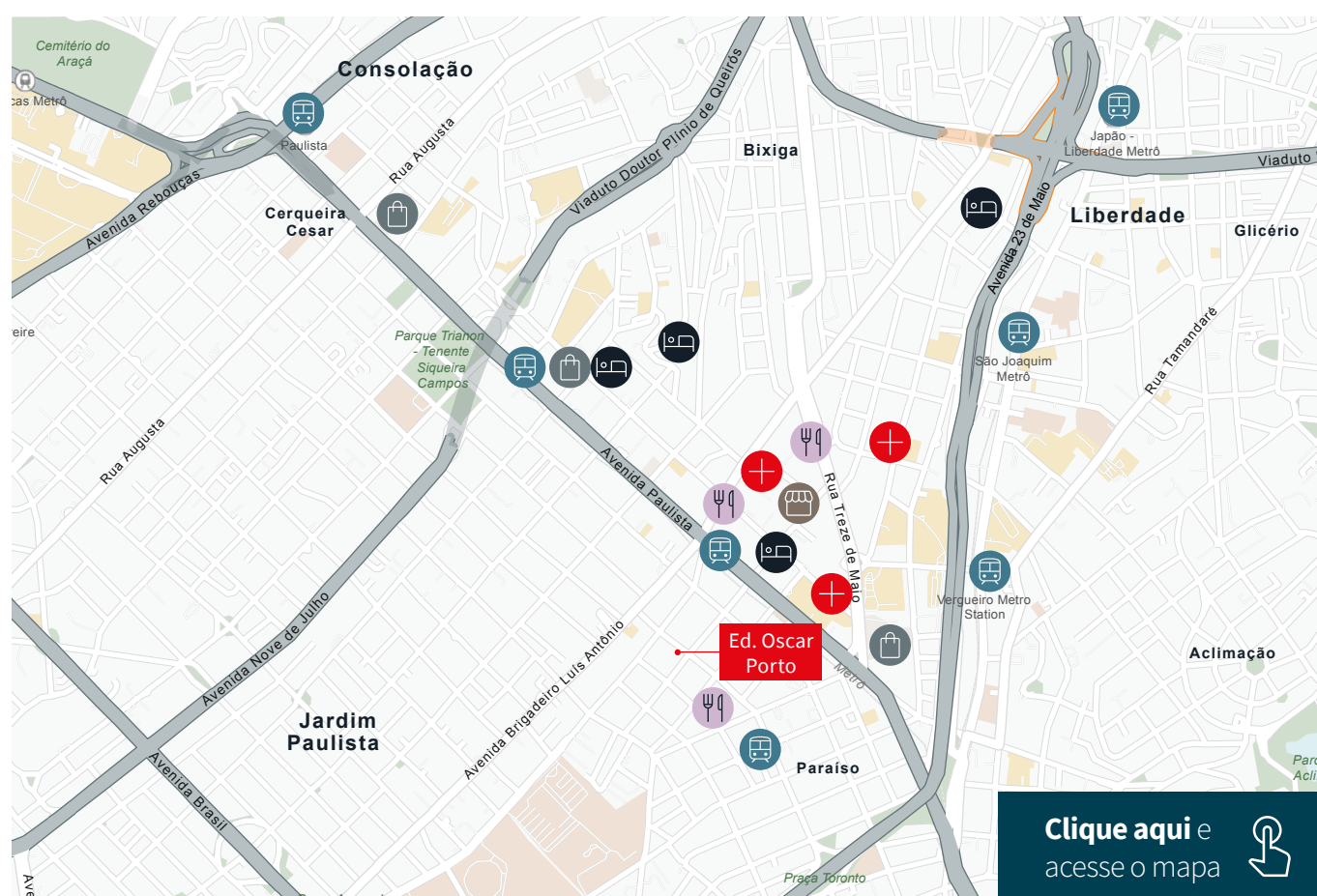
Restaurante com área externa no último andar





Localização

Localizado na **Rua Coronel Oscar Porto**, Vila Mariana, o edifício conta com excelente conectividade urbana. Fica a **5 minutos a pé da Estação Paraíso** (linhas Azul e Verde) e a **8 minutos da Estação Brigadeiro** (linha Verde), oferecendo acesso direto a dois dos principais eixos do metrô. A região também possui fácil ligação com **as avenidas Paulista, 23 de Maio e Ibirapuera**, garantindo mobilidade rápida e eficiente para toda a cidade.



Legendas





Laurymar Souza

Gerente de Negócios Imobiliários | CRECI: 241292-F

 +55 11 93466 5748

laurymar.souza@jll.com



Para facilitar,
aponte a câmera
do seu celular e fale
com o Laurymar



Clique aqui e fale pelo
Whats App

Clique e acesse as melhores **oportunidades** de imóveis!

Portal de Imóveis

Instagram Imóveis JLL

Você está pensando em locar um novo espaço para sua empresa, certo?

Conheça outras soluções JLL que agregam valor na locação do seu escritório. Enquanto nosso time de locação cuida da parte transacional, nossos times de arquitetura, projetos e obras se antecipam e iniciam a concepção do seu novo espaço. A sua empresa só tem a ganhar: prazo, preço e escopo. Consulte-nos!

tétris
design×build

COPYRIGHT © JONES LANG LASALLE IP, INC. 2025.

Esta publicação é de propriedade exclusiva da JLL e não deve ser copiada, reproduzida ou transmitida por qualquer forma ou por qualquer outro meio, no todo ou em parte, sem o consentimento prévio por escrito da JLL. As informações contidas nesta publicação foram obtidas de fontes confiáveis. No entanto, a JLL não se responsabiliza pela precisão das informações. Por se tratar de conteúdo meramente informativo, a JLL não se responsabiliza por quaisquer decisões tomadas com base nesta publicação. As imagens são meramente ilustrativas. CRECI: SP - 015436J