



 **JLL** SEE A BRIGHTER WAY

Aluga-se

Edifício Funchal 641

imoveis.jll.com

O Empreendimento

Plantas flexíveis em formato Open Space e andar já mobiliado no 11º pavimento, que permitem diferentes configurações de layout. Ar condicionado VRF com controle individualizado por ambiente. Gerador para fornecimento contínuo de energia.



Áreas de **410,40m² a 563,33m²** (B.O.M.A.)



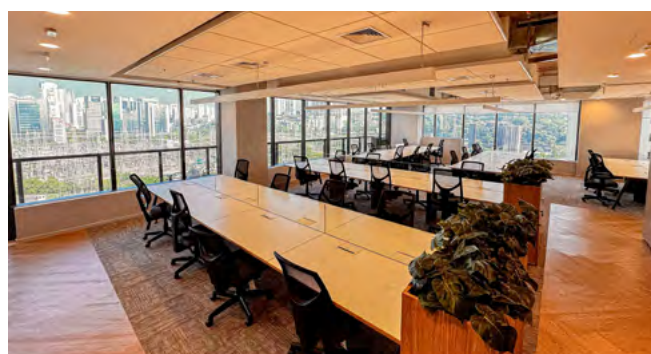
Próximo aos shoppings
Vila Olímpia e JK Iguatemi



Vagas de garagem e bicicletário

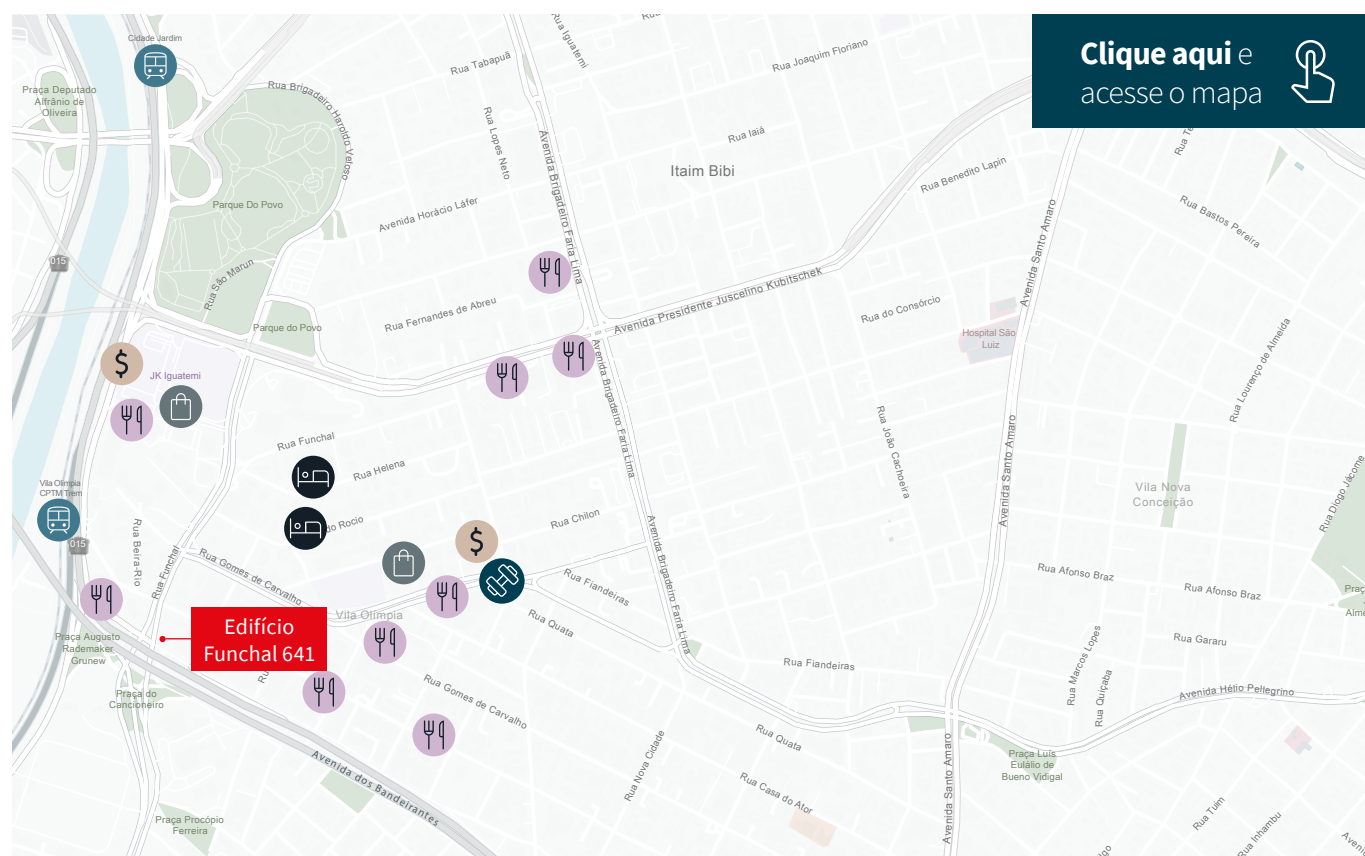


300 metros da Estação Vila Olímpia
da Linha 9 - Esmeralda



Localização

Possui fácil acesso ao transporte público, restaurantes, cafés, supermercados e farmácias, a região da Vila Olímpia tem proximidade com a Marginal Pinheiros e facilita o acesso a outras regiões da cidade.



Legendas



Principais distâncias

- Estação Vila Olímpia - 300 metros
- Avenida Faria Lima - 1,3 km
- Aeroporto de Congonhas - 6,3 km



Laurymar Souza

Gerente de Negócios Imobiliários | CRECI: 241292-F

📞 +55 11 93466 5748

laurymar.souza@jll.com



Para facilitar,
aponte a câmera
do seu celular e fale
com o Laurymar



Clique aqui e fale pelo
Whats App

Clique e acesse as melhores **oportunidades** de imóveis!

Portal de Imóveis

Instagram Imóveis JLL

Você está pensando em locar um novo espaço para sua empresa, certo?

Conheça outras soluções JLL que agregam valor na locação do seu escritório. Enquanto nosso time de locação cuida da parte transacional, nossos times de arquitetura, projetos e obras se antecipam e iniciam a concepção do seu novo espaço. A sua empresa só tem a ganhar: prazo, preço e escopo. Consulte-nos!

tétris
design × build

COPYRIGHT © JONES LANG LASALLE IP, INC. 2026.

Esta publicação é de propriedade exclusiva da JLL e não deve ser copiada, reproduzida ou transmitida por qualquer forma ou por qualquer outro meio, no todo ou em parte, sem o consentimento prévio por escrito da JLL. As informações contidas nesta publicação foram obtidas de fontes confiáveis. No entanto, a JLL não se responsabiliza pela precisão das informações. Por se tratar de conteúdo meramente informativo, a JLL não se responsabiliza por quaisquer decisões tomadas com base nesta publicação. As imagens são meramente ilustrativas. CRECI: SP - 015436J